

WOJEWÓDZKI ZARZĄD  
INTELEKTUALNYCH  
Regionowy Zespół Urzędu Pracy  
ul. Al. Zawadzkiego 2 tel. 940-11  
75-950 KOSZALIN  
0103249

ZESPOŁ PRACOWNICY  
przy WZIW i GOSZALINIE  
sprawdził opłacanie

i uznał je za wykonane prawidłowo

KLAUZULA NR 3251/część 2/176  
177 176

KIEROWNIK  
Zespołu Sprawdzającego

mgr. inż. arch. Jacek Blaszczyński

URZĄD WOJEWÓDZKI  
75-950 KOSZALINIE  
WYDZIAŁ KULTURY I SZTUKI  
Wojewódzki Kucharski Zakład  
NR. INK. 2429

EWIDENCJA PARKÓW I OGRODÓW  
NA TERENIE WOJEWÓDZTWA KOSZALIŃSKIEGO

miejsowość

WICEWO

gmina

TYCHOWO

nazwa

Park

T O M /

IŁOSC EGZ.

855



ARCHIWUM  
OŚRODEK OCHRONY  
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU  
ul. Szwoleżerów 9 tel. 621 62 41 w. 244

Nr. inw. 855

Nr. inw. 855 dep.  
**BIBLIOTEKA**  
Zarządu Ochrony i Konserwacji Zesp. Pałac. Ogrod.  
Muzeum Narodowego w Warszawie



WOJEWÓDZKI ZARZĄD  
INWESTYCIJ ROLNICZYCH  
Rejonowy Zespół Usług Projektowych  
al. Al. Zawadzkiego 2 tel. 310-11  
75-950 KOSZALIN  
0102249

KATALOG PARKÓW woj. **koszalińskie**  
pow. .... tom. ....

RODZAJ DOKUMENTACJI:

EWIDENCJA PARKU  
WICENO gmina TYCHOWO

AUTORZY OPRACOWANIA:

1. **mgr inż. Pr. Zakluciewicz** podpis .....
2. **Ob. J. Grębowicz** podpis .....
3. **Ob. B. Witkowska** podpis .....
4. **mgr O. Syca** podpis .....

KONSULTANCI :

1. .... podpis .....
2. .... podpis .....

ZLECENIODAWCA:

Urząd Wojewódzki w Koszalinie  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
Wydział Kultury i Sztuki

przez Rejonowy Zespół Usług Projektowych w Koszalinie

ROK OPRACOWANIA:

1976

KIEROWNIK  
Rejonowego Zespołu Usług Projektowych

Jerzy Maciejewski

MIEJSCE PRZECHOWYWANIA

NINIEJSZEGO OPRACOWANIA:

URZĄD WOJEWÓDZKI  
75-950 W KOSZALINIE  
WYDZIAŁ KULTURY I SZTUKI  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
Nr inw. **2429**

ARCHIWUM  
OŚRODEK OCHRONY  
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU  
ul. Szwoleżerów 9 tel. 621 62 41 w. 244

Nr inw. 855



METRYCZKA PARKU		OGRODU			
1	Adres:	Miejscowość /działelnica, ulica nr posesji/	gmina	powiat	województwo
		<b>WICEWO</b>	<b>TYCHONO</b>		<b>KOSZALIN</b>
2	Nazwa parku:	aktualna	<b>park wiejski</b>	dawna	<b>park dworski</b>
3	Rodzaj parku i stan jego zachowania:	<b>Park dworski. Układ przestrzenny czytelny. Drzewostan w dobrym stanie technicznym, zaniedbany</b>			
4	Czas powstania:	<b>II Połowe XIX w. Styl krajobrazowy</b>			
5	Położenie parku:	<b>Na południe ok 100 m od drogi Trzebiec-Osólko</b>			
6	Powierzchnia parku:	ogółem ha	w tym wod w ha	czy są na niej budynki i jakie	
		<b>8,0</b>	<b>0,5</b>	<i>dwór</i>	
7	Użytkownik parku:	<b>PGR Wicewo</b>			
8	Czy jest w rejestrze:	data i nr rejestru <b>nie występuje</b>			
9	Istniejące dokumentacje /data i autor/:	pomiar sytuacyjno-wysokościowy		inwentaryzacja zieleni	
		<b>brak</b>		<b>brak</b>	
		studium historyczne		założenia techniczno-ekonomiczne	
		<b>brak</b>		<b>brak</b>	
		techniczne, branżowe dokumentacje i ekspertyzy			
		<b>brak</b>			
10	Przeprowadzone dotychczas remonty:	<b>nie przeprowadzano</b>			





- ARCHIWUM  
OŚRODEK OCHRONY  
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU**  
ul. Szwoleżerów 9 tel. 621 62 41 w. 244



## I. KRÓTKA ANALIZA HISTORYCZNA

### I.1. Ewolucja układu przestrzennego

Park w Wicewie reprezentujący styl krajobrazowy założony został w II połowie XIX w. Z tego bowiem okresu wywodzi się zdecydowana większość drzewostanu, ale niektóre okazy wskazują na to, że pojedyncze drzewa posadzone były na tym terenie o wiele wcześniej. W dawnych czasach był to typowy park dworski, usytuowany na zapleczu pałacu, a raczej domu właściciela w sąsiedztwie zabudowań majątkowych spełniający rolę rekreacyjną. W latach początkowych obecnego stulecia wykorzystując przepływ przez obiekt potoku, utworzono niewielkie zbiorniki wodne. Wszystko to przetrwało do dzisiaj, aczkolwiek w mocno zaniedbanym stanie.

### I.2. Dawne plany

Nie doszukano się żadnych planów tego parku.

### I.3. Źródła do dziejów parku

Jedyną wzmianką drukowaną o parku jest praca St. Kownasa i A. Sienickiej pt. "Parki, zabytkowe drzewa i rezerваты województwa kossalińskiego", Szczecin 1965. W pracy tej autorzy podają jedynie wykaz ważniejszych okazów drzewostanu, bez przytaczania historii parku. Za podstawę więc opracowania przyjęto wnioski wynikające z dokonanej wizji lokalnej wzbogacone informacjami mieszkańców Wicewa i pracowników PGR.



## II. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO

### II.1. Układ przestrzenny

Park usytuowany jest na południe od drogi Trzebielec-Osówka tuż za pałacem kończącym podwórze PCR. Granicę zachowania parku stanowi pole uprawne, sad i droga polna, za którą rozpościera się las. Na wschodzie park ograniczony jest drogą gospodarczą i zabudowaniami majątkowymi. Od południowego wschodu jest las. Od wschodniej strony granica parku zatacza łuk w kierunku zachodnim.

Teren parku po obydwu stronach potoku - przepływającego z kierunku wschód na płd.-zachód - wznosi się na kilka metrów. W dolinie znajdują się 3 małe oczka wodne. Od strony zachodnio-północnej wzdłuż doliny prowadzi po stoku aleja drzew mieszanych. Park traktowany jest obecnie jako las. Nie ma w nim żadnych urządzeń parkowych, ani ogrodzenia, ani oświetlenia. Prócz ~~okrasu~~ wolny jest od zabudowy kubaturowej.

### II.2. Skrócona inwentaryzacja roślin

Jest to park typu leśnego o lesistości 10 szt/100 m<sup>2</sup>. Rośnie tu wiele starych drzew, których wiek ocenia się na 70-150 lat, choć są również okazy liczące kilkaset lat /dąb szypułkowy, jawor pospolity/. Orientacyjny skład dendrologiczny parku kształtuje się następująco:

- buk pospolity /Fagus sylvatica L/	30%
- buk czerwony /Fagus sylvatica atropurpurea/	pojed.
- dąb szypułkowy /Quercus robur/	26%
- jawor /Acer pseudoplatanus L/	0,5%
- klon pospolity /Acer platanoides/	2,5%



- olsza czarna / <i>Alnus glutinosa</i> Gaertn/	3%
- lipa drobnolistna / <i>Tilia cordata</i> /	1%
- lipa krymska / <i>Tilia euchlora</i> /	pojed.
- jodła jednobarwna / <i>Abies concolor</i> /	pojed.
- brzoza brodawkowata / <i>Betula verrucosa</i> /	3%
- świerk pospolity / <i>Picea abies</i> Karst/	16%
- kasztanowiec / <i>Aesculus hippocastanum</i> L/	0,5%
- grab pospolity / <i>Carpinus betulus</i> /	15%
- modrzew syberyjski / <i>Larix sibirica</i> Ledeb/	1,5%
- jabłoń jagodowa / <i>Malus baccata</i> /	pojed.
- iglicznia trójcierniowa / <i>Gleditsia triacanthos</i> /	pojed.

Na porost składają się krzewy czarnego bzu, leszczyny, akacji, wierzby purpurowej i młodych egzemplarzy drzew dominujących w składzie dendrologicznym parku.

Na uwagę wśród starodrzewiu ze względu na swój wiek zasługują dąb szypułkowy o średnicy **200** cm i jawor o średnicy 95 cm oraz okazy unikalnych gatunków.

Drzewostan jest w dobrym stanie technicznym.

### II.3. Analiza stopnia zachowania układu zabytkowego

W porównaniu ze stanem historycznym do dziś przetrwały drogi parkowe, aczkolwiek w stanie bardzo zaniedbanym.

Nie zmienił się układ parku i drzewostan oraz granice geometryczne obiektu. Dewastacji uległ **obłoczek**, który w obecnym stanie nadaje się właściwie do rozbiórki. Stawy w parku zostały poważnie zamulone i zarosnięte.



## II.4. Rola obiektu w krajobrazie

### a/ zurbanizowanym

Nie występuje

### b/ naturalnym

Duży zespół zieleni wysokiej o znaczeniu przyrodniczym i krajobrazowym harmonizujący z okolicznymi lasami.

## III. WNIOSKI DOTYCZĄCE

### III.1. Granicy ochrony konserwatorskiej w zakresie:

#### a/ ochrony układu parku

Granice ochrony układu parku stanowi granica geodezyjna parku. Znajdujący się w obrębie tych granic obiekty podlega całkowitej ochronie.

#### b/ ochrony ekologicznej

Obszar parku poszerzyć należy o pas 50 m, rozciągający się wokół parku. Wraz z terenem parku utworzona w ten sposób strefa powinna być wolna od lokalizacji w niej jakichkolwiek urządzeń i prowadzenia działalności, która mogłaby pośrednio lub bezpośrednio skazić środowisko naturalne.

#### c/ ochrony kompozycji widokowej

Nie zachodzi potrzeba.



### III.2. Zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania

Zakazać lokalizacji na terenie parku kopców z okopowymi oraz przejazdów gospodarczych. Po przeprowadzonej renowacji obiektu uczynić z niego miejsce codziennego wypoczynku mieszkańców Wicewa.

### III.3. Zakresu pożądanej renowacji

Podjąć należy decyzję co do lasów szpecącego park pałacu - albo rozbiórka, albo kapitalny remont. Pogłębić i oczyścić stawy, oczyścić aleje. Nad wodą i przy alejach ustawić ławki i inne urządzenia parkowe. Częściowo park oświetlić.

UWAGA: Wnioskuje się o wpisanie parku w Wicewie do rejestru zabytków.





FOT. 1 - WICENWO

Widok na park od wejścia głównego.  
Na pierwszym planie kopce okopowych i grab o średnicy 80 cm





FOT. 2 — WICKWO

Dąb o średnicy 2 m





FOT. 3 - WICEWO

Fragment starodrzewia





FOT. 4 - WIGEWÓ

Jedno z trzech oczek wodnych w parku





FOT. 5 - WICENWO

Zaniedbana aleja wewnątrz parku