

EWIDENCJA PARKÓW I OGRODÓW
NA TERENIE WOJEWÓDZTWA KOSZALIŃSKIEGO

miejsowość

KOŁOBRZEG

powiat

nazwa

Park Nadmorski
/od ul. Wiatracznej
do Kamiennego Szańca/

IŁOSC EGZ.

5

URZĄD WOJEWÓDZKI
75-950 KOSZALINIE
WYDZIAŁ KULTURY I SZTUKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków

NR.INN. 2196

666
999

Nr. inv. 666 dep.
BIBLIOTEKA
Zarządu Ochrony i Konserwacji Zesp. Pałac. Ogrod.
Muzeum Narodowego w Warszawie
ul. Szwoleżerów Nr 9, tel. 29-67-78

ARCHIWUM
OŚRODEK OCHRONY
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU
ul. Szwoleżerów 9 tel. 621 62 41 w. 244

Nr. inv. 666

TOWARZYSTWO URBANISTÓW POLSKICH
ODDZIAŁ W KOSZALINIE

EWIDENCJA PARKÓW I OGRODÓW
NA TERENIE WOJEWÓDZTWA KOSZALIŃSKIEGO

MIEJSCOWOŚĆ

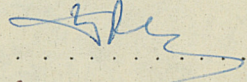
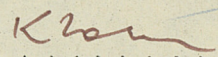
KOŁOBRZEG

~~POWIAT~~

N A Z W A

Park Nadmorski
/od ul. Wiatracznej do
Kamionnego Szańca/

ZESPÓŁ AUTORSKI

- | | | | |
|---|---------------------------|----------|---|
| 1 | mgr inż. Fr. Zaklukiewicz | podpis : |  |
| 2 | mgr inż. K. Zaklukiewicz | podpis : |  |
| 3 | | podpis : | |
| 4 | | podpis : | |
| 5 | | podpis : | |
| 6 | | podpis : | |

Data opracowania : wrzesień 1975 roku

WERYFIKACJA :

inż. W. Wierzechowiecki


podpis

data

10.8.75

TOM /

ilość egz. 5

ARCHIWUM
OŚRODEK OCHRONY
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU
ul. Szwoleżerów 9 tel. 621 62 41 w. 244

Nr inw. 666

M E T R Y C Z K A P A R K U		- O G R O D U	
1	Adres:	Miejscowość /dzielnica, ulica nr posesji/ KOŁOBRZEG	gmina KOŁOBRZEG powiat województwo KOSZALIŃSKIE
2	Nazwa parku:	aktualna Park Nadmorski	dawna Park Nadmorski
3	Rodzaj parku i stan jego zachowania:	Park miejski. Stan techniczny drzewostanu - dobry. Wyposażenie podstawowe istnieje, uzupełniane na bieżąco	
4	Czas powstania:	Początek XX w.	
5	Położenie parku:	od ul. Wiatracznej do Kamiennego Szańca i od ul. Gottwalda do Alei Nadbrzeżnej	
6	Powierzchnia parku:	ogółem ha 12,8	w tym wód w ha - czy są na niej budynki i jakie 1/ Trzy kawiarnie 2/ Dwa szalety publiczne
7	Użytkownik parku:	Urząd Miejski Kołobrzeg	
8	Czy jest w rejestrze:	data i nr rejestru nie występuje	
9	Istniejące dokumentacje /data i autor/:	pomiar sytuacyjno-wysokościowy wyk 15 V 74. Woj. Przeds. Geodezji Gosp. Komun. Koszalin	inwentaryzacja zieleni wykonano 20 XI 1966
		studium historyczne	założenia techniczno-ekonomiczne
		brak	brak
		techniczne, branżowe dokumentacje i ekspertyzy wykonano 1. Proj. techn. zieleni V 1968 "Miastoprojekt" Koszalin 2. Uproszcz. dokument. techn. na rob. drog. VII. 1968 "Miastoprojekt" Koszalin	
10	Przeprowadzone dotychczas remonty:	remont kapitalny zieleni i dróg 1970/1971	

I. KRÓTKA ANALIZA HISTORYCZNA

I.1. Ewolucja układu przestrzennego

Historia Parku Nałmorskiego - sądząc na podstawie wieku drzewostanu oraz roli jaką spełnia on w środowisku - wiąże się z historią sąsiednich tego typu obiektów. Są to jednakże tylko domniemania, gdyż brak jest jakiegokolwiek wzmianek pisemnych mówiących o tym obiekcie.

Z całą pewnością od zarania swego istnienia był on własnością miasta i spełnia zadanie rekreacyjne, estetyczne i wiatrochronne. W czasie przemian wojennych uległ pewnym zniszczeniom a zaniedbania w jego pielęgnacji w okresie powojennym wpłynęły na decyzję przeprowadzenia w nim remontu kapitalnego co nastąpiło w sezonie 1970/1971.

Podkreślić należy, że roślinność w okresie jego istnienia nie uległa radykalnym zmianom. Dominujące drzewa - to starodrzew oceniany na około 80 lat. Jego uzupełnieniem są samosiewy w wieku 20-30 lat. Wnieść zatem należy, że nie przechodził on ewolucji układu przestrzennego i ukształtowany przed laty układ zachował się do dzisiaj. Jeśli zaś miały miejsce jakiejś zmiany to zachodziły one w wyniku prac pielęgnacyjnych i okresowych remontów.

I.2. Dawne plany

W trakcie poszukiwań materiałów do niniejszego opracowania nie natrafiono na jakiegokolwiek plan tego obiektu z dawnego okresu. Z pewnością dokumentacja zaginęła w czasie wojny. Jediną dokumentację graficzną opracowania stanowi szkic odręczny parku sporządzony z podkładu w skali 1:5000 i zdjęcia ciekawszych fragmentów obiektu.

I.3. Źródła do dziejów parku

Z podobnych jak w pkt. I.2. przyczyn nie znaleziono - mimo poszukiwań - żadnych pisemnych źródeł traktujących o historii parku. W tej sytuacji oparto się o informacje ustne z-cy dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej [REDACTED] i kierownika Biału Konserwacji Terenów Zielonych Ob. [REDACTED]

II. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO

II.1. Układ przestrzenny

Park skomponowany jest w kształcie prostokąta o osi biegnącej ze wschodu na zachód. Jego położenie ograniczone jest ulicami: Wietraczną do Kamiennego Szańca i od ul. Got-twalda do Alei Nadbrzeżnej. Park jako obiekt jest nieogrodzony, natomiast od wydm odgradza go siatka metalowa. Wzdłuż parku od strony południowej ciągnie się asfaltowa jezdnia i równolegle od strony północnej promenada asfaltowa. Od ulicy Kosciuszki do wieży prowadzi alejka asfaltowa. Pozostałe drogi są drogami zwirowymi wykonane półpłytami. Oświetlenie jezdni składa się z betonowych słupów i lamp rtęciowych a promenady z lamp typu parkowego na metalowych słupach. Park wyposażony jest w ławki drewniane ustawione przy alejach na stałych podstawach betonowych i w przenośne kosze na śmieci.

Na terenie parku zlokalizowano stację trafo; pawilon handlowy "Jaś", korty tenisowe o nawierzchni z mączki ceglanej, ogrodzone siatką wysokości 3 m na słupach metalowych.

Obok kortów buduje się Dom Kombatanta /zachodnia część parku/. W części północnej znajduje się szalet publiczny i sezonowe pawilony handlowe.

II.2. Skrócona inwentaryzacja roślin

Jest to park typu leśnego o średnim zagęszczeniu drzew wynoszącym 4 szt/100 m². Wiek starodrzewiu ocenia się na 80 lat a samosiew na 20-30 lat. Skąpy podszyt ze śnieguliczki i samosiewów. Wśród starodrzewiu występujące następujące gatunki:

- klon pospolity /Acer platanoides/	25%
- lipa drobnolistna /Tilia cordata/	15%
- wiąz górski /Ulmus campestris/	20%
- buk pospolity /Fagus silvatica/	25%
- dąb szypułkowy /Quercus robur/	10%
- brzoza gruczołkowata /Betula verrucosa/ sporadycznie za wyjątkiem północnej granicy kortów gdzie rośnie rzędowo	5%

Nie stwierdzono pomników przyrody. Z charakterystycznych i ciekawych okazów wymienić należy podwójną aleję wiązów wzdłuż deptaka Al. Nadbrzeżnej oraz 1 szt. białodrzewu /Populus alba/ o średnicy 1,0 m.

Drzewa są w dobrym stanie technicznym.

II.3. Analiza stopnia zachowania układu zabytkowego

Przeprowadzony remont kapitalny oraz prace pielęgnacyjne nie zmieniły zasadniczej kompozycji parku. Nie powiększył się on ani nie zmniejszyła się jego powierzchnia. Granice parku nie zostały zmienione. Drzewostan został nie-
naruszony.

W okresie powojennym w związku z rozwojem akcji wczasów i turystyki oraz lecznictwa sanatoryjnego - w parkach kołobrzeskich wybudowano placówki handlowe oraz urządzenia sanitarno-higieniczne.

II.4. Rola obiektu w krajobrazie

a/ zurbanizowanym

Park jest miejscem wypoczynku dla mieszkańców, wczasowiczów i kuracjuszy. Stanowi zielone płuca dla miasta.

Chroni miasto przed wiatrami oraz przeciwdziała erozji wietrznej i wodnej.

b/ naturalnym

Jest składnikiem naturalnego krajobrazu nadmorskiego i ogniwem zielonego łańcucha nabrzeża.

III. WNIOSKI DOTYCZĄCE

III.1. Granicy ochrony konserwatorskiej w zakresie

a/ ochrony układu

Granicą układu zostaje objęty obszar całego parku w jego geodezyjnych granicach. Biorąc pod uwagę rolę jaką park spełnia w nadmorskim pasie technicznym zieleni, podlega on ścisłej ochronie. W trosce o wygodę wypoczywających na plaży i z parku oraz sprawną ich obsługę zezwala się na budowę pawilonów handlowych i gastronomicznych o charakterze sezonowym.

b/ ochrony ekologicznej

Granice ochrony ekologicznej stanowi granica ochrony układu z rygorami obowiązującymi dla technicznego pasa zieleni.

III.2. Zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania

Nie ma potrzeby zmiany użytkowania.

UWAGA: Park ze względu na jego charakter użytkowy, brak zabytkowych układów przestrzennych oraz drzew o charakterze pomnikowym - nie kwalifikuje się do wpisania w rejestr zabytków.



NR 1. KOŁOBRZEG - Park

Pawilony w parku u zbiegu ul. Fredry i Gottwalda



NR 2. KOŁOBRZEG - Park

Nieporządki w parku



NR 3. KOŁOBRZEG - Park
Ul. Gottwalda /w parku



NR 4. KOŁOBRZEG - Park
Dojście do plaży przez park od ul. Gottwalda



NR 5. KOŁOBRZEG - Park
Typowy ciąg spacerowy



NR 6. KOŁOBRZEG - Park
Promenada nadmorska



NR 7. KOŁOBRZEG - Park
Zespół kortów tenisowych



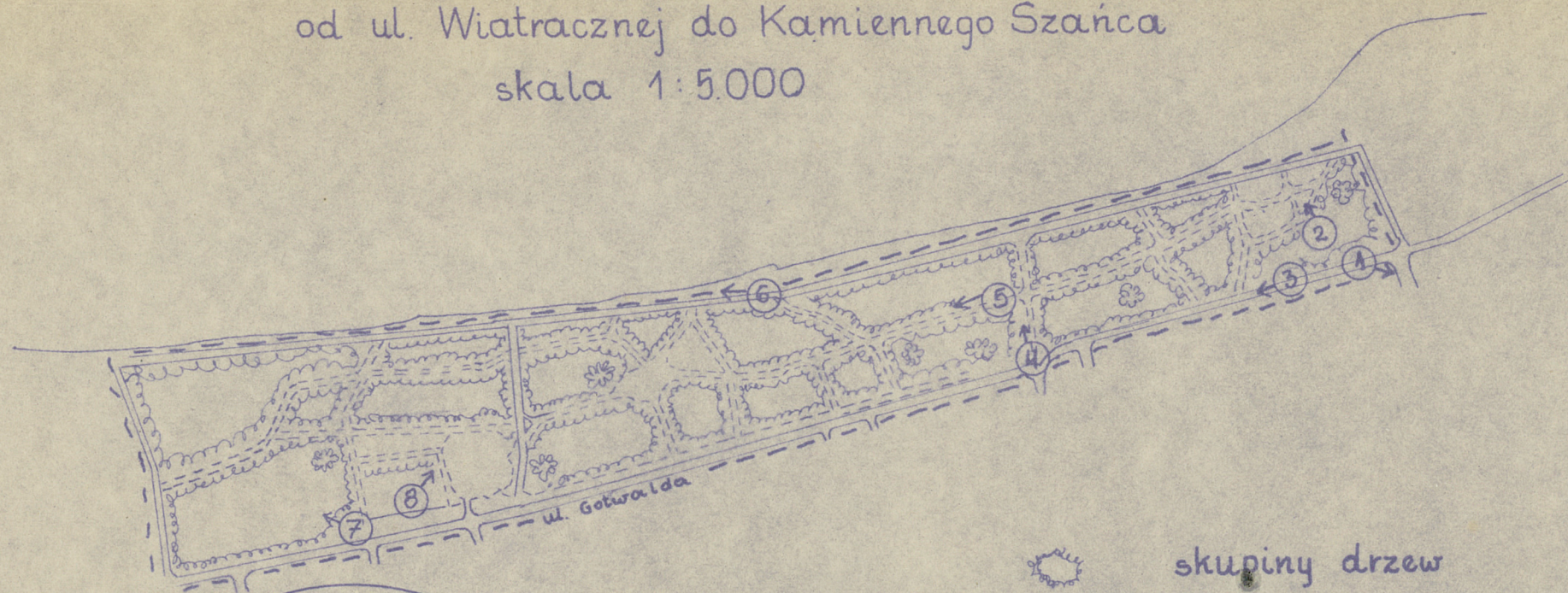
NR 8. KOŁOBRZEG - Park
Budowa zespołu wczasowego

KOŁOBRZEG

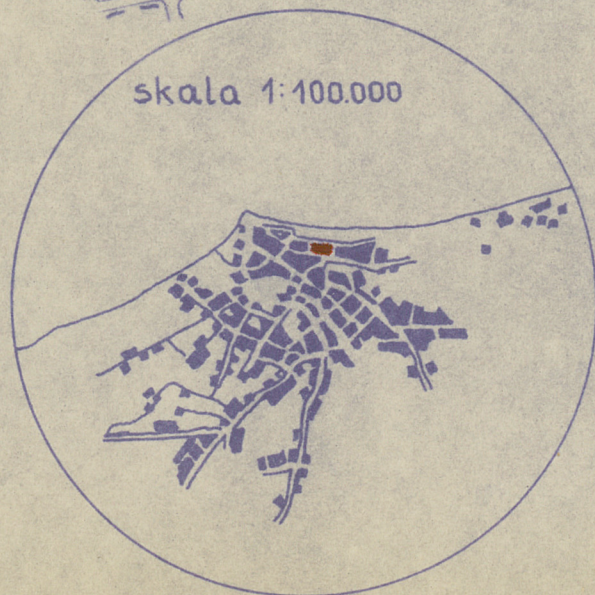
PARK NADMORSKI

od ul. Wiatracznej do Kamiennego Szańca

skala 1:5.000



skala 1:100.000



skupiny drzew



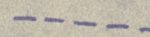
krzewy



fotostanowiska



drzewa pojedyncze



granice ochrony konserwatorskiej