

A B C D E F G H I J K L Ł M N O P R S T U V W X Y Z N_r

biekt

SPICHLERZ 2, OB. PUSTOSTAN

2. Czas powstania

1827r.

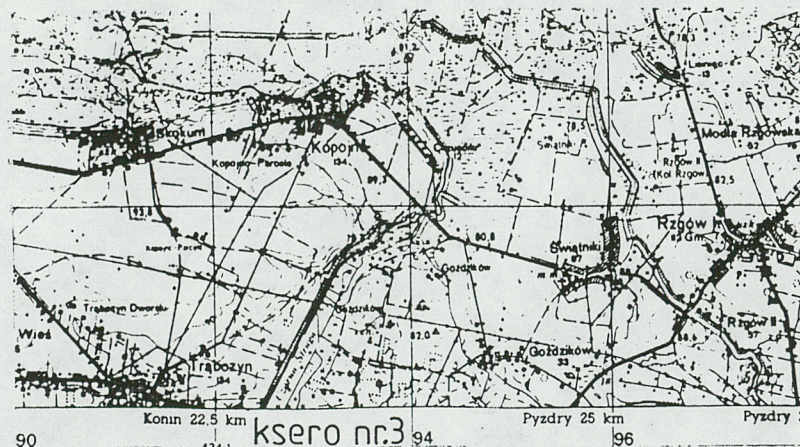
3. Miejscowość

K O P O J N O

Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



Fot. nr. 1



4. Adres

Kopojno 2
62-410 Zagórów.
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo konińskie

gmina Zagórów

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Pod panowaniem polskim i
obcym - Kopyno
W 1880r. nazwy Kopyno i Ko
panino były stosow. zamienn

7. Przynależność administracyjna
1 VI 1975

województwo poznańskie

powiat słupecki

8. Właściciel i jego adres

Skarb Państwa Polskiego

9. Użytkownik i jego adres

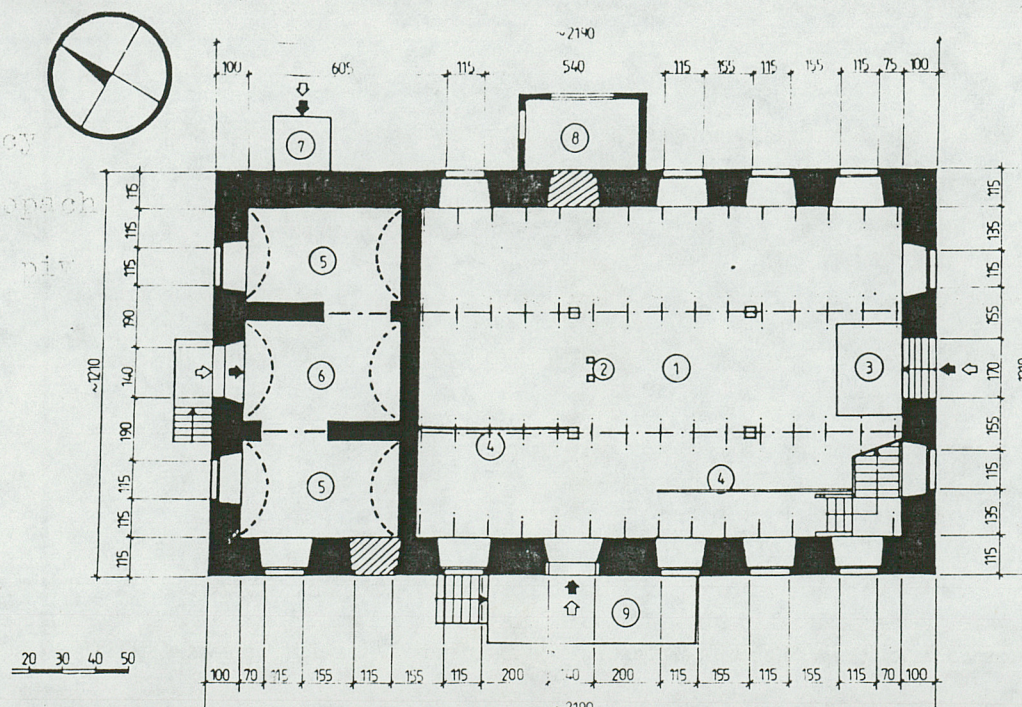
G.S. Zagórów 43
62-410 Zagórów

10. Rejestr zabytków:

Nr data

1. Gl. pom. kond. parteru
2. Podajnik ślimakowy
3. Strop zębate do pivnicy
4. Bron. ścianki szlutowe
5. Pod. magaz. o cegl. słupach
6. Sien
7. Obrotowe wejście do pivnicy
8. Pod. waci
9. Ramona

ksero nr. 2



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Budynek należy do najstarszych z zachowanych w zespole. Powstał w ramach ciekawego założenia przestrzennego w którym centralne miejsce zajmuje dwór 1 a spichlerz i bud. mieszk. 1 stanowią symetrycznie rozmieszczone /wobec dworu 1/ skrzydła. Wrażenie symetrii pogłębia fakt że spichlerz 2 i bud. mieszk. 3 posiadają bliźniacze wymiary i wygląd zewnętrzny.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

SYTUACJA

Spichlerz 2 umiejscowiony jest w centralnej części obszaru jaki zajmuje zespół folwarczny w Kopońcu. W odległości ok. 20m na pn.-zach. od jego ściany szczytowej pn. rozpoczyna się budynek dworu 1. Pierwotnie ok. 10m na pn. od jego ściany szczytowej znajdował się budynek kuźni 4. Spichlerz jest wzniesiony w terenie równinnym, suchym, umiarkowanie zadrzewionym. Przy jego elew. pn. i zach. /w odl. paru metrów/ rosną pojed. drzewa i krzewy, składniki pierwotnie istniejącej zieleni strukturalnej.

MATERIAŁ, KONSTRUKCJA, TECHNIKA

Ściany - wzniesione na podmurówce ceglanej na której ułożona została warstwa kamiennych bloków/pełniąca funkcję dodatkowego wzmocnienia i izolacji przeciwwilgociowej/. Cegły w murach ścian są ułożone w wątku mieszanym i dominującym krzyżowym, spaja je zaprawa wapienno-piaskowa. Ściany posiadają tynki wewn. i zewn..

Sklepienia i stropy - w budynku stwierdzono występowanie ;

a/stropów drewnianych, belkowych nagiach. Belki stropu leżą na dwóch śosrębach z których każdy jest podparty 2-3 słupami/zależnie od kondygnacji. Na belkach stropu leżą bali ułożone na "wpust" stanowiące podłogi poszczególnych kondygnacji.

b/sklepienia ceglane, odcinkowe, oparte na podciągach sklepionych łukiem pełnym. Łuk cegieł w "jodełkę".

Wieżba dach. - ustrój płaskowo-kleszczowy, dwie płaskie pośrednie podparte są ścianami słupów, z których każdy posiada obustronne nioche. Na układ każdego dwóch krokwi przypada jeden kleszcz.

Pokrycie dach. - stanowi je dach. ceramiczna karpiówka ułożona w koronkę,

Posadzki i podłogi - w budynku występują ;

a/podłogi z drewnianych bali ułożonych na "wpust".

b/posadzki z cegły ułożonej na piasku/ w piwnicach /.

Schody - z zachow. oryginalnych w budynku występują ;

a/schody drewniane, 2-biegowe łamane, bieg oszer. 1m i 1,2m wsparty na dwóch ściankach półczkowych. Występują 3 stopnie przed spocznikiem i 10 stopni za spocznikiem. Szer. stopni ok. 13cm a wysok. ok 18cm - schody posiadają prostą jednostronną poręcz. Typ schodów drabiniasty.

b/schody ceglane/wejście do piwnicy przy ścianie szczytowej pda. Bieg oparty na dwóch mурowych ścianach półczkowych, 6 stopni, szer. biegu 1,7m.

Okna - z zach. oryginalnych pozostał jeden typ. Żeliwne, trójdzielne, w szczeblach podwójnych/pionowych, krosnowe, o sklepieniu prostym. Otwory okienne zakratowane.

14. Kubatura

OK. 3425m³

15. Powierzchnia użytkowa

OK. 980m²

16. Przeznaczenie pierwotne

Spichlerz, magazyn zboża.

17. Użytkowanie obecne

Pustostan.

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Stwierdzono że po roku 1945 na obiekcie przeprowadzono następujące prace remontowo-budowlane ;

- 1.60-te, obmurowanie zejścia do piwnicy⁷ oraz wybudowanie pom. wagi 8 przy elew. wsch. budynku.
- 1961r., elektryfikacja obiektu.
- 1960-65r., instalacja podnośnika ślimakowego/2/.
- 1985r., przełożenie dach./z wykorzystaniem zdanej oryginalnej/, rozbiórka oryginalnych schodów przy elewacji pn. oraz oryginalnej rampy przy elew. zach. i zastąpienie ich podobnymi konstrukcjami lecz betonowymi.

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Ściany -stan zadowalający, odpadnięcia tynków zewn., wykszenia pojed. cegieł i zaprawy.

Sklepienia, stropy -stan dobry, brak śladów zmęczenia i tłów.

Posadzki i podłogi -ogólnie zadowalający, zły podłogi n strychu budynku/pojed. bale spruchnięte, dziory, zawilgośnienie/.

Wieżba dach. -stan zły, przegnite krokwie i fragmentarynie płaskie pośrednie oraz łaty.

Pokrycie dach. -stan zadowalający mimo stwierdzonej ni szczelności, brak ubytków dachówek.

Wyposażenie -istniejące w budynku funkcjonuje sprawnie.

Instalacje -występujące w budynku działają poprawnie.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

- Za takie uznano-remont więźby dach. i podłogi strychu.
- odnowienie i uzupełnienie tynków zewn.
 - /aby zapobiec dalszej korozji atmosf. materiału ścian/.

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

Przekaz ustny - Zygfryd Michalak Kopoyno, 62-410 Zagórów

25. Opracował

tekst Grzegorz Matysiak 1992.09.19-25
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Grzegorz Matysiak 1992.09.20
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. Grzegorz Matysiak 1992.09.19
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów M.N.R. i P.R-S. w Szreniawie

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

Niniejsze opracowanie zawiera wkładki.

1. Miejscowość	2. Obiekt (nazwa jak w karcie)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
Kopojno	Spichlerz 2 w zesp.folw.	c.d. pn.13 , opis fotografii i kser.

Drzwi - w budynku występują; a/drzwi zewnętrzne główne, dwuskrzydłowe, pełne, z ościeżyną pełną, skrzydła o konstrukcji warstwowej-na podkładzie deskowo-listwowym/deski ułożone na "wpust"/znajduje się opieranie dekoracją płycinową. Drzwi posiadają uchwyty na każdym skrzydle , pozostałe okucia są oryginalne.
 b/drzwi zewnętrzne o podobnej konstrukcji jak opisane wyżej główne lecz krosnowe.
 c/drzwi zewnętrzne, dwuskrzydłowe, pełne, bez odrzwi, posiadające konstr. skrzydeł warstwowa -na podkładzie deskowo-listwowo-zastrzałowym znajduje się opierzenie z desek.
 d/drzwiczki przekrywające otwory transportowe, /w szczycie pld. budynku/, jednoskrzydłowe, pełne, z ościeżyną pełną, skrzydło deskowo-listwowo-zastrzałowe.

RZUT - jest w kształcie prostokąta, budynek jest jednotraktowy, pierwotnie przy ścianie pn. znajdowały się ceglano schody ze spocznikiem/obecnie betonowe/ a przy ścianie zach. ceglana rampa ze schodami/obecnie betonowa/. Pozostałe elem. rzutu budynku tj. zejście do piwnicy 7 oraz pom. wagi 8 powstały po 1945r..

BRYŁA -budynek posiada następujące kondygnacje: piwnicę, I-e piętro, II-e piętro, parter i strych. Bryła budynku jest przekryta dachem naczółkowym i charakteryzuje się proporcjonalnością,

ELEWACJE - zach., frontowa, rozplanowana symetrycznie, posiada bardzo czytelny podział poziomy płaszczyzny ściany, rozpatrując go od poziomu terenu kolejno mamy;
 -linię okien piwnicy
 -gzyms cokołowy/utworzony ze wspomnianej wcześniej warstwy kamiennych bloków/
 -linię okien i blend zw. z kondygnacją parteru
 -gzyms kordonowy
 -linię okien i blend zw. z kondygnacją I-go piętra
 -gzyms kordonowy
 -linię okien i blend zw. z kondygnacją II-go piętra
 -schodkowo wykończony gzyms wieńczący
 -zach. połąć dachu

W centralnej części poziomu parteru znajdują się główne drzwi wejściowe do budynku również centralnie umiejscowiona jest w płaszczyźnie tej elewacji rampa ze schodami.

wsch., rozplanowanie podobne jak elewacji przedstawionej wyżej. Linia okien zw. z kondygnacją parteru posiada mniejszą ich liczbę niż w elew. zach/brak symetrii/. Zejście do piwnicy znajduje się z prawej strony płaszczyzny ściany w dolnej jej części.

Wkładkę założył: Grzegorz Natysiak 1992.09.23
 (imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów:

Wzór OPZ 1978 r.

pn., rozplanowana symetrycznie, rozpatrując ją od poziomu terenu kolejno mamy; linię okien zw. z kondygnacją piwniczną, kamienny gzyms cokołowy, dwa okna i symetrycznie między nimi umieszczony otwór drzwiowy/na poziomie kond. parteru/, gzyms kordonowy, linię okien i blendy zw. z kond. I-go piętra gzyms kordonowy, linię okien i blendy zw. z kondygnacją II-go piętra, wysunięty-schodkowy gzyms kordonowy przykryty małym daszkiem z dach. karpiówki, symetrycznie umieszczone okienko zw. z kondygnacją strychu, gzyms wieńczący, połączyć naczółka.

płd., rozplanowana symetrycznie, podobnie jak elew. pn., zwracając uwagę symetrycznie umieszczone w płaszczyźnie ściany otwory drzwiowe zw. z kondygnacjami piwnicy, I-go piętra, II-go piętra, strychu. Nad drzwiczkami znajdującymi się w poziomie strychu umiejscowiony jest mały dwuspadkowy daszek przykrywający część konstrukcji bloku umożliwiającego transport worków zboża na poszczególne kondygnacje.

Wszystkie otwory okienne i blendy występujące w poszczególnych elewacjach posiadają obramienia okienne.

WNETRZE - proste, funkcjonalne pozbawione zdobień. Wszystkie pom. pełniły funkcje magazynowe.

WYPOSAŻENIE - zachował się oryginalny blok umożliwiający transport zboża na poszczególne kondygnacje/I, II-e piętro i strych/.

INSTALACJE - elektryczna. Transportowa, ślimakowa-podająca zboże luzem na poszczególne kondygnacje, /I, II-e piętro i strych/.

Opis fotografii ; Fot.nr. 1-Elew. frontowa budynku, zachodnia.

Fot.nr. 2-Elew. wschodnia budynku.

Fot.nr. 3-Elew. płd., budynku.

Fot.nr. 4-Elew. pn. budynku.

Fot.nr. 5-Przykład sklepienia w piwnicach budynku.

Fot.nr. 6-Oryginalne drzwi wejściowe do budynku, główne.

Fot.nr. 7-Fragm. konstrukcji oryginalnego bloku, transp. worki zboża na poszczególne kondygnacje.

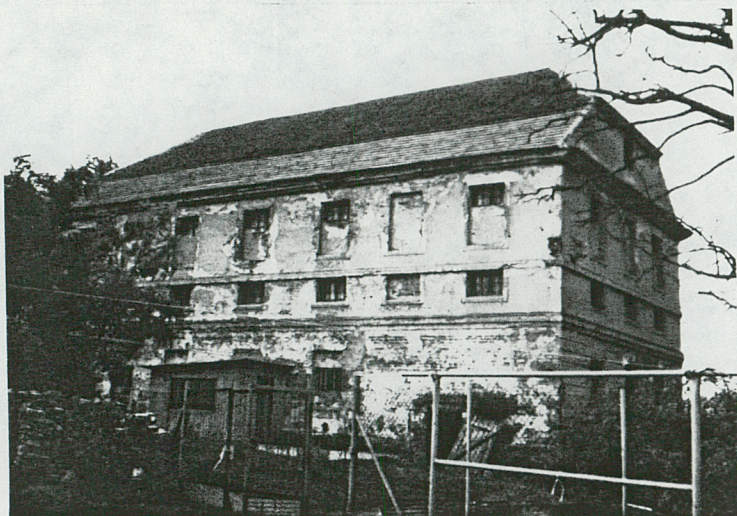
Fot.nr. 8-Fragm. więźby dach. i instal. ślimakowej/nowej/ na strychu budynku.

Opis kser ; Ksero nr.1-Plansytuacyjny zespołu folw. z zaznaczeniem położenia spichlerza 2.

Ksero nr.2-Rzut poziomy parteru budynku.

Ksero nr.3-Plan orientacyjny z zaznaczeniem położenia miejscowości Kopojno.

1. Miejscowość	2. Obiekt (nazwa jak w karcie)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
Łosicze	Spichlerz 2 w śesp. folw.	Fotografie



Fot. nr. 2



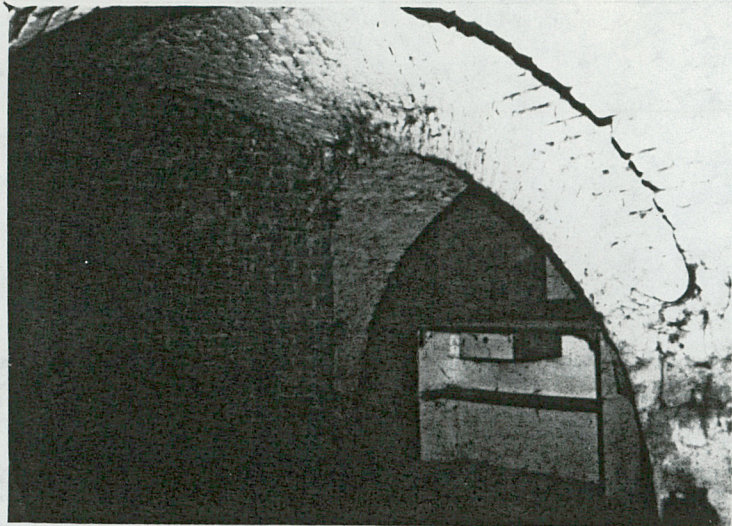
Fot. nr. 3



Fot. nr. 4

Wkładkę założył: Grażyna Małachuk 1999.09.24
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: A.I.R. 1 A.R.-D. M. Szreniawo



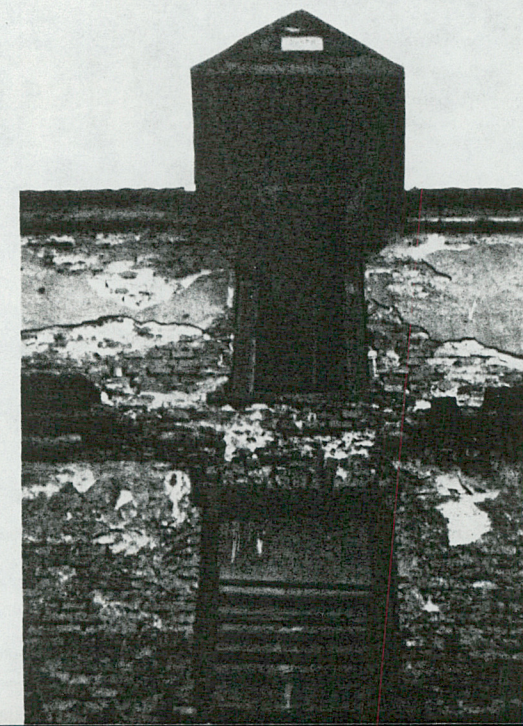
Fot. nr. 5



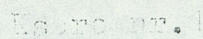
Fot. nr. 6



Fot. nr. 8



Fot. nr. 7



Wzór ODZ 1978 r.