

1. Obiekt

1803 ZESPÓŁ FOLWARCZNY NOWA WIEŚ

2. Czas powstania

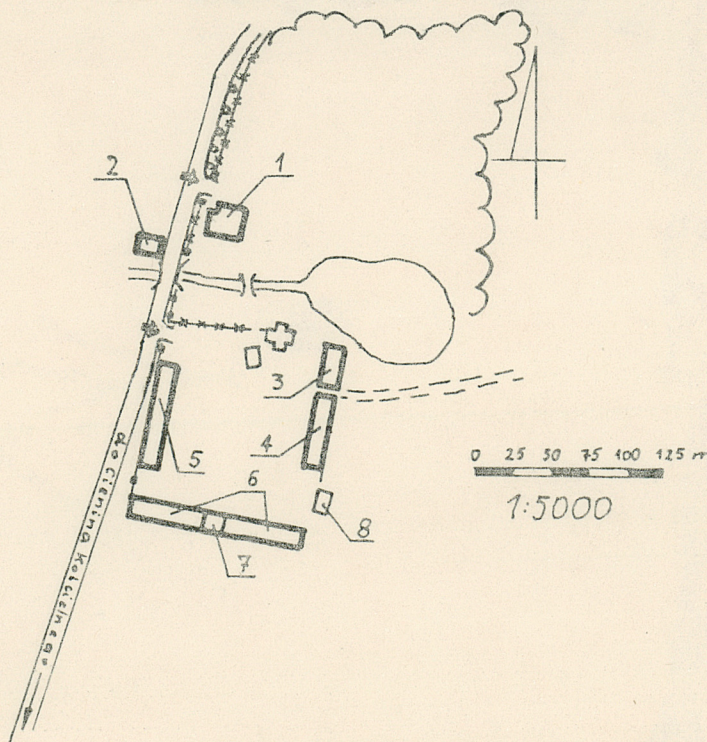
1861-1939

3. Miejscowość

NOWA WIEŚ

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja

1. Pałac
2. Kuźnia
3. Swiniarnia
4. Stajnia
5. Obora
6. Stodoła
7. Spichrz
8. Magazyn chmielu



4. Adres

Nowa Wieś

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo konińskie

gmina Słupca

5. Poprzednie nazwy miejscowości

Nowa Wieś

7. Przynależność administracyjna  
1 VI 1975

województwo poznańskie

powiat słupecki

8. Właściciel i jego adres

Informacja w kartach  
szczegółowych

9. Użytkownik i jego adres

Informacja w kartach  
szczegółowych

10. Rejestr zabytków:

por. 24

Nr data



Zespół folwarczny Nowa Wieś istniał w okresie 1821-1939. Pierwszymi właścicielami folwarku była rodzina Rokossowskich, która posiadała go w okresie od roku 1821 do 1869. Następnym właścicielem był Alfred Nieszkowski 1869 - ? Ostatnim Dembiński od roku 1937 do 1939. Istniejący pałac powstał około 1885-1890 w miejsce wcześniejszego drewnianego, znajdującego się w północno-wschodniej części obecnego parku, który uległ spaleni. Po II wojnie światowej dokonano parcelacji i budynki wraz z terenem stanowią obecnie własność PGR Nowa Wieś. Autorów zespołu nie udało się ustalić.

Zespół folwarczny Nowa Wieś usytuowany jest na wschodnim skraju równiny wrzesińskiej oddalony ok. 10 km na wschód od Słupcy i ok. 10 km na zachód od Kazimierza Biskupiego w centrum wsi o tej samej nazwie. W zespole można wyodrębnić część rezydencyjną wraz z parkiem oraz, oddzieloną od niej stawem i rowem, część folwarczną znajdującą się około 50 m od pałacu. Część folwarczna zamknięta jest od północy parkiem, od zachodu drogą prowadzącą do Cienina Kościelnego. Założenie części gospodarczej na planie prostokąta, której pierzeję stanowią od zachodu obora /5/, od południa spichlerz /7/ i stodoły /6/, od wschodu stajnia /4/ i świnia /3/. Całość od północy zamyka park. Poza całością o około 25 m na południowo-zachód od pałacu znajduje się kuźnia /2/ oraz budynek mieszkalny mocno przebudowany, około 75 m na północno-zachód od pałacu. Kompozycja - całość zwarta geometrycznie, oś kompozycji - geometryczna, północ-południe. Dominant stanowi park oraz budynek w schemacie blokowym stodoła - spichlerz - stodoła /6,7/, wnętrze - architektoniczno - krajobrazowe, podłoga urbanistyczna - wklęsła. Otwarcie - szerokie od strony drogi do Cienina Kościelnego w kierunku podwórza folwarcznego między oborą a rowem prowadzącym do stawu w głębi parku. Zieleń strukturalna : aleja dojazdowa do zespołu od strony Cienina Kościelnego na linii północ-południe obsadzona jesionami oraz od strony południowo-zachodniej brukowana aleja obsadzona lipami. Otoczenie pałacu stanowi park, w którym dominującą większość w stosunku do całości stanowią dęby. Oprócz dębów występują jesiony, kasztanowce. W parku nieznaczna część roślinności została wytrzebiona. Ogrodzenie : częściowo zachowane trwałe od strony zach. /zdjęcie nr 2/ z cegły pełnej, palonej, nieotynkowane. Między lizenami wypełnione kamieniami i zwieńczone podwójnymi, równoległymi łękami. Ogrodzenie jest wkomponowane między dwa budynki, stodołę /6/ a oborę /5/. Dalszą część ogrodzenia od strony zachodniej stanowi mur z cegły pełnej, palonej otynkowany zwarty ze słupkami zakończonymi daszkiem czterospadowym. Następnie ogrodzenie metalowe /siatka/ zwarta ze słupkami z cegły pełnej, palonej, zwieńczonymi daszkiem czterospadowym. Ogrodzenie oddzielające część rezydencyjną od folwarcznej jest nietrwałe ze siatki drucianej. Do części rezydencyjnej i parku prowadzi ozdobna brama



14. Kubatura

w kartach szczegółowych

15. Powierzchnia użytkowa

ok. 6,5 ha  
/folwark i pałac z parkiem/

16. Przeznaczenie pierwotne

Zespół folwarczny bez  
specjalizacji

17. Użytkowanie obecne

Uprawa chmielu, hodowla bydła.  
Reszta w kartach szczegółowych.

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Gruntowna przebudowa obory /obiekt nr 5 początek  
lat 70-tych/, przebudowanie obiektu nr 3 lata  
70-te, remont pałacu 1988 rok.

Poważniejszych prac budowlanych i konserwatorskich  
nie stwierdzono.

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy  
konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Stan zachowania zespołu średnio dobry. Nie zachwiana  
kompozycja całości. Pałac w stanie technicznym dobry.  
Zieleń strukturalna z małymi zmianami. Informacje  
o obiektach w kartach szczegółowych.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Księgi majątkowe przechowywane w Biurze  
Notarialnym w Słupcy.

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

pałac i park - nr rej. zab. 399/141 z dn. 2 XII 1987  
+ budynek gosp. (1885 - 90)

25. Opracował

tekst ..... **Tomasz Skorupka**  
..... imię, nazwisko, data, podpis  
plany, rysunki ..... **Tomasz Skorupka**  
..... imię, nazwisko, data, podpis  
zdjęcia fotogr. ..... **Tomasz Skorupka**  
..... imię, nazwisko, data, podpis  
miejsce przechowania negatywów ..... **NMR Szreniawa B D Z**  
Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki



1. Miejscowość

NOWA WIEŚ

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

Zespół folwarczny

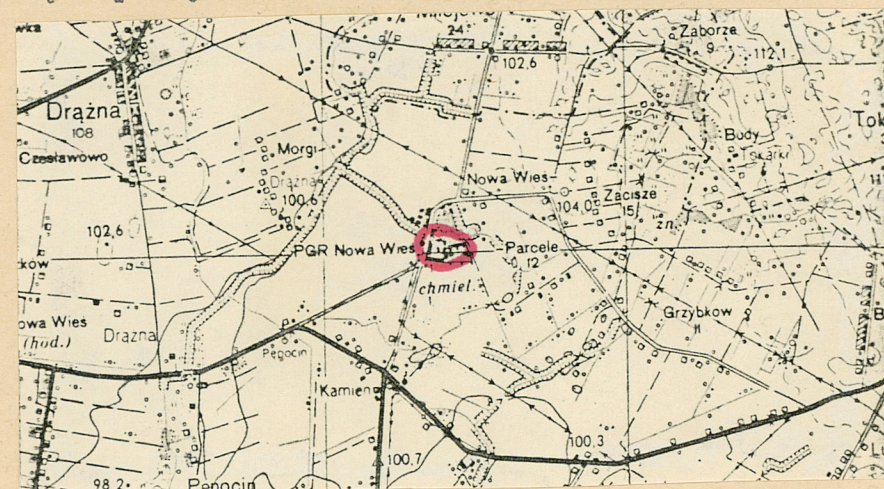
3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

c.d. opisu, 7 zdjęć, plan orientacyjny.

żelazna wraz z słupkami ceglanymi zwieńczonymi daszkiem czterospadowym. Tak samo przedstawia się brama wjazdowa do folwarcznej części zespołu. Poza częścią rezydencyjną i gospodarczą znajduje się budynek dawnej kuźni oddalony jest o ok. 25 m na południowy-zachód od pałacu. Obecnie znajduje się w nim sklep spożywczy i lokal mieszkaniowy. Z pierwotnego założenia bez zmiany pozostała elewacja południowa, północna i zachodnia. Wschodnia została częściowo zamurowana i został wybity otwór okienny. Wewnątrz dobudowano ściany działowe. Wymieniono konstrukcję dachową i pokrycie dachu /obecnie eternit/.

## SPIS ZDJĘĆ :

1. pałac elewacja północna
2. fragment muru łączącego stodołę /6/ i oborę /5/
3. brama wjazdowa do części rezydencyjnej
4. brama wjazdowa do części folwarcznej
5. świniażnia elewacja zachodnia
6. kuźnia elewacja wschodnia
7. kuźnia elewacja południowa



1.

Wkładkę założył: Tomasz Skorupka 5.12.1988  
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: NMR Szreniawa B. D. Z.

ODZ 1978 r.





2.



3.



4.



5.



6.



7.