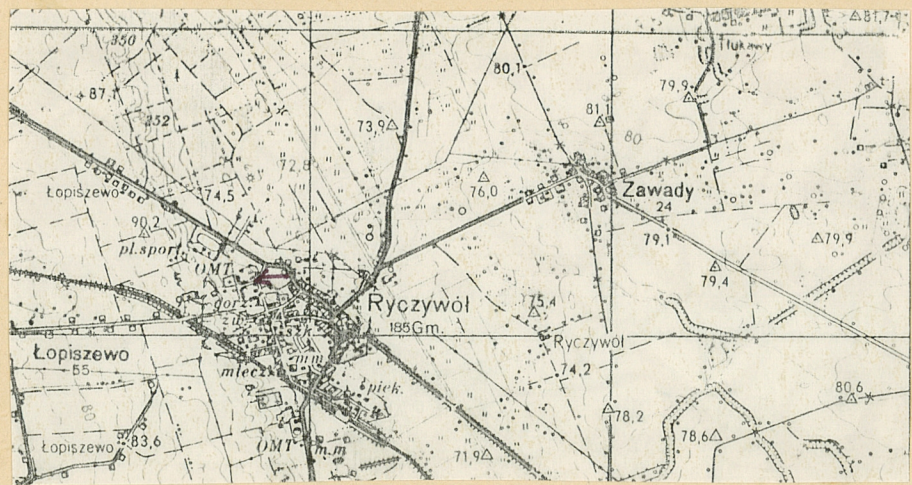


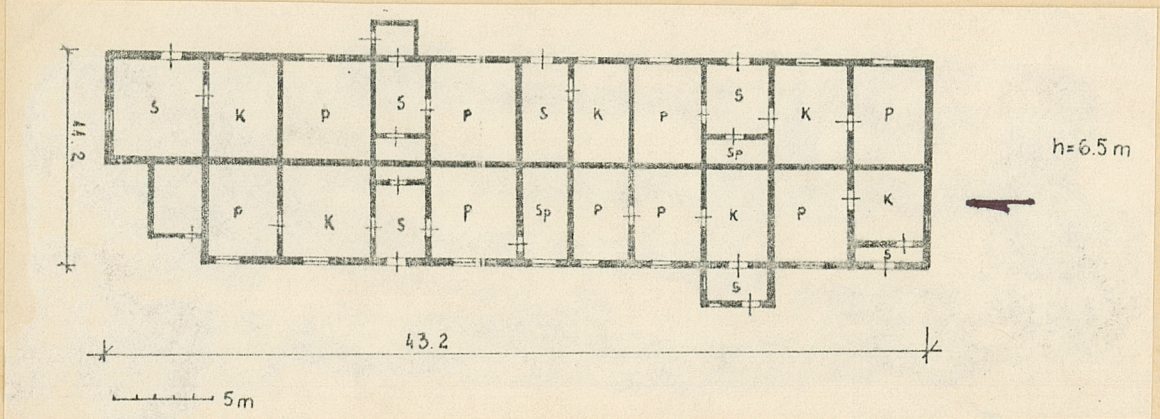
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	Nr	14108 WIELKOPOLSKI
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	-----------------------

1. Obiekt OŚMIORAK DOM MIESZKALNY 1695/9	2. Czas powstania Nr 19 ok. 1865-90	3. Miejscowość Ł O P I S Z E W O
---	---	-------------------------------------

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres Łopiszewo nr hipoteczny 8 d.6	5. Przynależność administracyjna województwo <u>pilskie</u> gmina <u>Ryczywół</u>
6. Poprzednie nazwy miejscowości <u>niem. Lopischewo</u>	7. Przynależność administracyjna 1 VI 1975 województwo <u>poznańskie</u> powiat <u>Oborniki</u>



8. Właściciel i jego adres Urząd Gminy Ryczywół	9. Użytkownik i jego adres [REDACTED]
--	--

10. Rejestr zabytków: Nr data
--

12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Obiekt wybudowany został w 2 poł. XIX w. z przeznaczeniem na dom mieszkalny dla ośmiu rodzin pracowników folwarku Łopiszewo. Właścicielem majątku był do 1879 Ernst G. Lehmann, a następnie rodzina Hoffmannów. Budynek należy obecnie do Urzędu Gminy i nadal spełnia funkcję domu mieszkalnego. Autora budynku nie udało się ustalić.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Obiekt usytuowany jest we wschodniej części dawnej kolonii mieszkalnej, przy północnym dojeździe do folwarku. Materiał - posadowiony na podmurówce z kamienia naturalnego. Ściany zewnętrzne wykonane z cegły suszonej, licowane drobnymi kamieniami polnymi. Szczyty oraz narożniki budynku, a także oprawa otworów okien i drzwi wykonane z cegły pełnej, palonej, łączonej na zaprawę wapienną w wątku krzyżowym. Ściany wewnętrzne wykonane z cegły suszonej, tynkowane, malowane. Stropy - pierwotnie belkowe, nagie, obecnie przybite płyty pilśniowe, malowane, w piwnicy - ceglany odcinkowy. Podłogi - podłogi z desek na legarach, na nich obecnie płyty pilśniowe, posadzki ceglane również w piwnicy. Wieżba dachowa - dach jętkowy ze stolcem stojącym podwójnym. Pokrycie dachu pierwotnie dachówką, obecnie eternitem. Okna - krosnowe dwuskrzydłowe ośmiopolowe i dwuskrzydłowe, dwurzędowe jednopolowe oraz zespolone dwuskrzydłowe o jednym skrzydle z górnym naswietleniem. Oprawa ceglana okien - łęki płaskie i podokienniki. Drzwi - nowe, jednoskrzydłowe, gładkie. Drzwi pierwotne z łękami płaskimi. Bryła - budynek parterowy z użytkowym strychem, nakryty dachem stromym dwuspadowym, z małymi piwnicami pierwotnie pod kuchniami lub komórkami. Kształt - na planie prostokąta, szerokofrontowy. Elewacja wschodnia - zakłócony pierwotny rytm okien i drzwi: w miejscu środkowych drzwi zainstalowane okno, a okna przy płn.wsch. narożniku - drzwi. W części północnej elewacji dodana przybudówka. Elewacja północna - na parterze pierwotnie rytmicznie rozmieszczone lizeny ceglane, obecnie wybity otwór okienny w części wschodniej i ściany fragmentami wymienione na mur z pustaków, wyżej ceglany gzyms wieńczący, symetrycznie zlokalizowane okno górne oraz ceglane gzymsy na narożach dachu. Elewacja zachodnia - zachowany pierwotny rytm okien i drzwi, w części północnej dodana przybudówka, zastąpienie części ścian murem z cegły palonej, pełnej. Elewacja południowa - na dole w części zachodniej dodana przybudówka, wyżej jak elewacja północna. Instalacje: elektryczna. Wyposażenie: system kominowy sztagowy.

<p>14. Kubatura</p> <p>ok. 2650 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>ok. 815 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>Dom mieszkalny</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>Dom mieszkalny</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>Założenie instalacji elektrycznej - kon. lat 50-tych.</p> <p>Wymiana okien, dodanie przybudówki przy elewacji wschodniej oraz płyt pilśniowych na stropy i podłogi, a także pokrycie dachu eternitem - 1968 r.</p> <p>Przybudówka przy elewacji południowej - ok. 1972 r.</p> <p>Przybudówka przy elewacji zachodniej - lata 80-te</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Ogólny stan techniczny budynku zły. Ściany zewnętrzne sukcesywnie wymieniane fragmentami /pustaki, cegła palona, pełna/. Bardzo zły stan elementów konstrukcji drewnianych, a zwłaszcza deskowania podłogi strychu.</p>	
		<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Wskazany generalny remont budynku.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

Mapa sztabowa - 1643 Schrotthaus, 1890-92 r.

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Alicja Gałęzowska 28.06.88 r. *Alicja Gałęzowska*

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Alicja Gałęzowska 28.06.88 r. *A. Gałęzowska*

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr Alicja Krzyszowska 28.06.88 r. *Alicja Krzyszowska*

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów Muz. Roln. i Przem. Roln.-Spoż.
w Szreniawie

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

1 wkładka

1. Miejscowość

Ł O P I S Z E W O

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

DOM MIESZKALNY Nr 19

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Zdjęcia fotograficzne, plan sytuacyjny

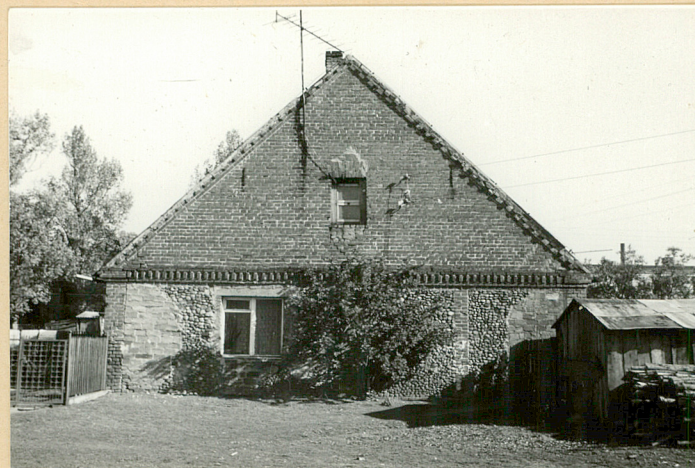
Spis zdjęć fotograficznych:

1. Elewacja wschodnia
2. Elewacja północna
3. Elewacja zachodnia
4. Elewacja południowa

2

3

4



Wkładkę założył: Alicja Gałęzowska *U. Golej, narys*
(imię, nazwisko, data)

28.06.1988r.

Miejsce przechowywania negatywów:

