

1. Obiekt

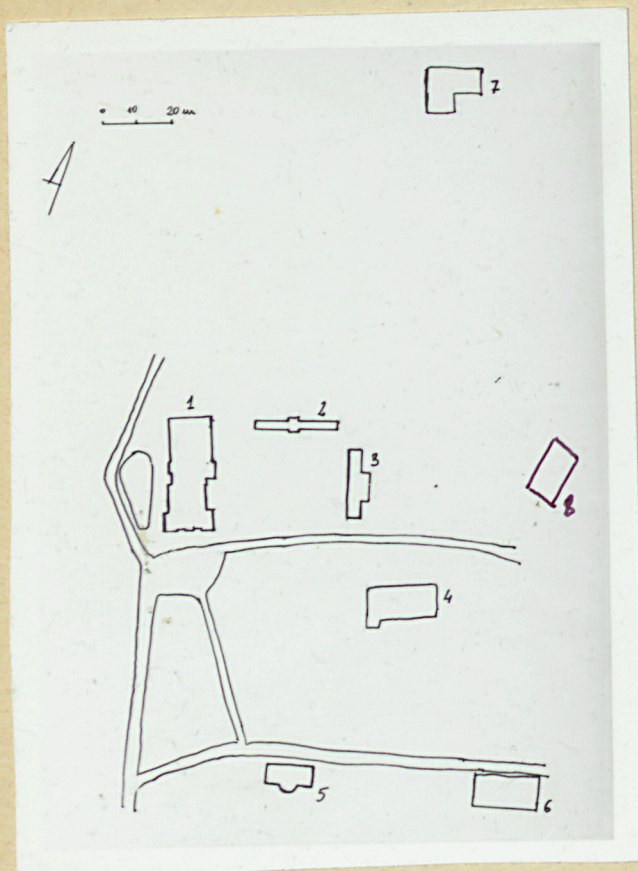
ZAŁOŻENIE SANATORYJNE

2. Czas powstania
koniec XIX w.
lata 20-te i
30-te XX w.

3. Miejscowość

LUDWIKOWO

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



1. Pawilon I
2. Weranda północna
3. Weranda wschodnia
4. Elektrownia
5. Willa dyrektora
6. ~~Pawilon II~~
7. Stacja pomp
8. Budynek mieszkalny



4. Adres Sanatorium Chorób Płuc
i Gruźlicy "Staszycówka"
art. nr 44 t./35
nr hipoteczny Puszczykowo- Krosinka

5. Przynależność administracyjna

województwo poznańskie

gmina Mosina

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Góra Ludwika, Wzniesienie
Ludwika, Ludwigsberg, Ludwigsberg
he

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975 r.

województwo poznańskie

powiat Srem

8. Właściciel i jego adres

Zakład Ubezpieczeń Społecznych

9. Użytkownik i jego adres

Sanatorium Chorób Płuc i Gruź-
licy "Staszycówka" w Ludwikow

10. Rejestr zabytków

Nr 1895 data 25.08.1987

autor zdjęć Jarosław Jarzewicz
data wykonania 20 VI 1986 r.
miejsce przechowywania negatywów WKZ Poznań

W drugiej połowie XIX wieku na terenie sanatorium znajdowały się gospodarstwa chłopskie należące do nieistniejącej Gromady Ludwikowo / niem Gemeide Ludwigshöhe/. Ze względu na warunki klimatyczne i geograficzne spółka niemiecka "Gesellschaft Luftkurort und Villenanlage Ludwigs-kohe Gesellschaft mit brschränkter Haftung" wykupiła część obecnego terenu Ludwikowa. Prawdopodobnie w 1886 roku wybudowano obecny pawilon I, w tym okresie schyłku XIX wieku zbudowano dwie werandy. Po I wojnie światowej właścicielem sanatorium został Bank Spółek Zarobkowych w Poznaniu. W 1926 roku została zbudowana willa dyrektora - obecnie budynek administracji, w 1930 otworzono nowowybudowany pawilon II, w 1932 oddano do użytku stację pomp i elektryczną, w 1933 dom mieszkalny dla personelu. W okresie po II wojnie światowej sanatorium przeszło na własność Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

Założenie sanatoryjne znajduje się na północ od miejscowości Krosinko, z którą ~~połączona~~ jest drogą. Na północ od sanatorium, gdzie teren opada dość stromo, znajduje się stacja PkP Osowa Góra. Teren sanatorium zajmuje górę - d. Wzniesienie Ludzika - na której szczycie znajduje się pawilon I i werandy, pozostałe budynki na opadających w kierunkach wsch. i pd. stokach a polanie, na szczycie wzniesienia znajdują się pawilon I /dla którego osobna karta/ na planie wydłużonego w kierunku pn.-pd. prostokąta., na wschód od którego znajduje się regularne założenie ogrodowe z żywopłotem i partiami, zamknięte od pn. i wsch. werandami /osobne karty/- stanowiące centrum założenia. Wzdłuż ogrodu - na wschód biegnie droga asfaltowa prowadząca do oddalonej ok. 50 m elektrowni i ok. 200 m. budynku mieszkalnego. Tam droga skręca na pd. i prowadzi do pawilonu II, od którego w odległości ok. 70 m. na zach. znajduje się willa dyrektora - obecnie budynek administracji. Budynki te stoją po pd. stronie drogi biegnącej za wsch. na zach. i krzyżującej się /przy budynku portierni/ z drogą biegnącą od pawilonu I do Krosinka. Ścieżką od pawilonu I w kierunku pn. /do stacji Osowa Góra/ napotyka w odległości ok. 500m. budynek stacji pomp. Wszystkie obiekty znajdują się w lesie lub na jego skraju /budynek mieszkalny, pawilon II, willa dyrektora/ w naturalnych warunkach środowiskowych. Las mieszany z przewagą liściastych drzew. Na wsch. od linii budynek mieszkalny - pawilon II znajdują się obszary orne - stanowiące zaplecze dla sanatorium.

14. Kubatura	15. Powierzchnia użytkowa ok. 50 ha	16. Przeznaczenie pierwotne sanatorium	17. Użytkowanie obecne sanatorium
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne ściany, wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycia dachu, wyposażenie i instalacje) <p>Stan zachowania całości - dobry.</p> <p>Stan obiektów 1,2,3, w kartach szczegółowych.</p> <p>Stan obiektów 4,5,7,8 ogólny dobry.</p> <p>Na uwagę zasługuje fatalny stan elewacji północnej budynku 6 - pawilonu II. Zawilgocenie i zagrzybienie ścian, uginające się podpory balkonowe.</p>	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie		<p>Zabezpieczenie przeciwwilgociowe ścian elewacji pn. budynku 6, także wzmocnienie balkonów.</p>	

1. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

W posiadaniu administracji sanatorium znajduje się
Kronika Państwowego Sanatorium Przeciwgruźliczego
"Staszycówka" w Ludwikowie założona w roku 1963 roku.

3. Źródła ikonograficzne i fotograficzne (rodzaj, miejsce przechowania, sygnatury)

Fototeka WKZ w Poznaniu.

22. Bibliografia

J.W.Szulczyewski, Park natury nad Jeziorem Góreckim.
Przegląd Wielkopolski, 1939 nr 7/8 s. 217-234
Słownik Geograficzny Królestwa Polskiego, Warszawa 1885 r.
t.5 s. 474

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

Magdalena Jarzewicz

Imię i nazwisko

22 VII 1986 r.

data

26. Sprawdził

Imię i nazwisko

data

27. Załączniki

Na kartach szczegółowych znajdują się opracowania
obiektów 1,2,3
na wkładkach oznaczonych cyfrą 1 i 2 znajdują się zdjęcia
i krótkie opisy obiektów 4,5,6,7,8.

1. LUDWIKOWO

2. ZAŁOŻENIE
SANATORYJNE

wkładkę założyła Magdalena Jarzewicz
23 VII 1980 r.

obiekty należące do zespołu sanatoryjne a nie ujęte na kartach
szczegółowych :

4. elektrownia - budynek murowany z cegły, kryty dachówką, na planie
liter D, z przybudówką od wsch., jednokondygnacyjny o kubaturze
2400m³, powierzchni 623 m², mieszczący : agregat 125 KW, wiatrsztat,
pralnię, komorę dezynfekcyjną, na poddaszu mieszkania.

8. budynek mieszkalny - na planie wydłużonego w kierunku pn-pd. prostoką-
ta, murowany z cegły, kryty dachówką, dwukondygnacyjny, o kubaturze
2500m³ i powierzchni 439m² zawierający mieszkania.



6. pawilon II- murowany, kryty dachówką, na planie wydłużonego w kierunku wsch-zach. prostokąta, trzykondygnacyjny, o kubaturze 6640m³ i powierzchni 1500m², z pomieszczeniami sanatoryjnymi.



1. LUDWIKOWO

2. ZAŁOŻENIE SANATORYJNE

wkładkę założyła Magdalena
Jarzewicz dnia 23 VII 1986 r.

5. willa dyrektora - murowana z cegły, kryta dachówką, na planie wydłużonego w kierunku
wsch.-zach. prostokąta z prostokątnym w rzucie portykiem. Budynek jednokondygnacyjny
z użytkowym poddaszem, o kubaturze 835 m i powierzchni 306m², z pomieszczeniami
administracji.



7. stacja pomp- murowana z cegły, licowana cegłą klinkierową, krytą dachówką, na planie litery L, kubatura 1800 m³, powierzchnia 274 m². Budynek mieści urządzenia do pompowania wody na wysokość ok. 100m od lustra ujścia wody.

