

1. Obiekt

ZESPÓŁ FOLWARCZNY

1279

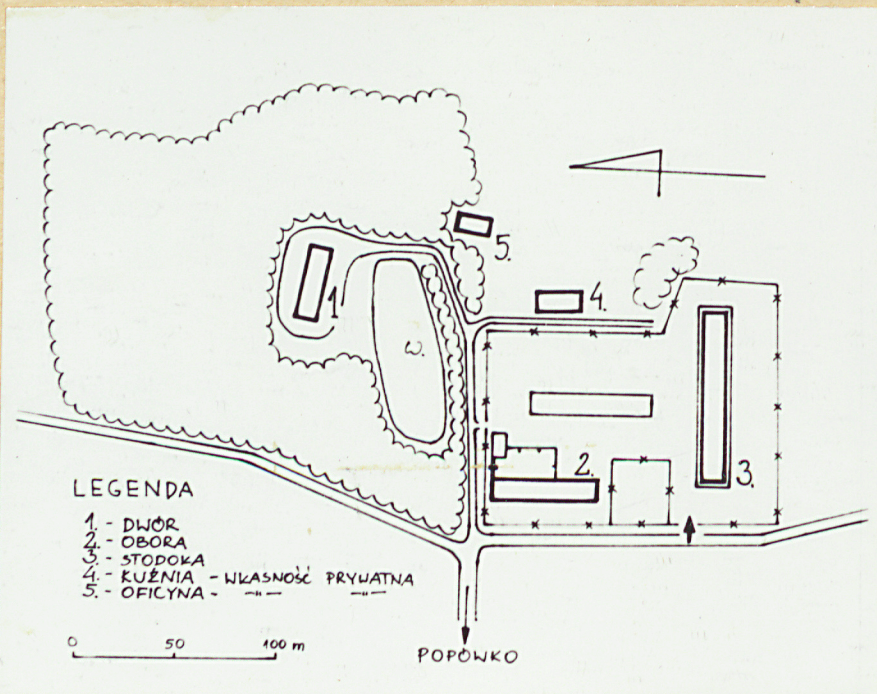
2. Czas powstania

II poł. XVIII
w.

3. Miejscowość

N I I E M I E C Z K O W O

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

Niemieczkowo
64-606 Popówko
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo poznańskie
powiat Oborniki
gmina

5. Poprzednie nazwy miejscowości

Niemitschkowo

7. Przynależność administracyjna
1 VI 1975

województwo poznańskie
powiat Oborniki

8. Właściciel i jego adres
Zakłady Mięsne
w Obornikach

9. Użytkownik i jego adres

Baza Zbiorcza Żywca
w Niemieczkowie

10. Rejestr zabytków:

dwór, nr 2616 z dn. 3.02.1997

Nr data

12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Wieś Niemieczkowo licząca 14 zagrodników należała w 1565 r. do Krzysztofa i Bartłomieja Niemieczkowskich. W 1748 r. nabył ją gen. Filip Raczyński z Rogalina. W 1918 r. majątek Niemieczkowo dzierżawił Maria i Stanisław Kłosińscy z prawem pierwokupu. Około 1936 r. majątek ulega parcelacji Park, dworek i tzw. resztówkę wykupuje Stanisław Kłosiński. Po wojnie folwark ulega ponownej parcelacji, a następnie powstaje Spółdzielnia Rolnicza, która rozwiązuje się w 1956 r. W tym roku dworek zostaje zwrócony właścicielce [REDAKCYJA] - [REDAKCYJA].

W 1971r. podwórze wraz z zabudowaniami przejmują Zakłady Mięsne w Obornikach.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Folwark Niemieczkowo położony jest na zachód od Obornik, w odległości 7 km na północ od miejscowości Urbanie. Od strony wsch. przepływa rzeczka Samica, od strony pn. znajduje się las. Teren lekko opadający w kierunku Samicy. Zabudowania gospodarczo-mieszkalne położone są po stronie zach. i pn. folwarku.

Folwark składa się z dwóch funkcjonalnych części:

1. parku z dworkiem.
2. gospodarczej.

ad.1. Park położony jest w północnej stronie założenia folwarcznego, od strony wsch. przepływa rzeczka Samica. Park jest w stylu krajobrazowym, główny drzewostan stanowią: olsza czarna, jesion, białodrzew, akacja, kasztanowiec, grab, wiąz, buk, lipa, dąb, klon i świerk. Aktualnie park jest zaniedbany. Pośrodku parku usytuowany jest dworek, za dworkiem, od strony pd. znajduje się staw, po stronie zach. przepływa strumień wpadający do Samicy. Park i dworek oraz oficyna, która jest uaytuowana na skraju parku, od strony pd.-wsch. stanowią aktualnie własność prywatną.

ad.2. Część gospodarcza składa się z:

- prostokątnego, utwardzonego podwórza, z bramą wjazdową od strony pd.-zach.
- obory położonej w zach. części podwórza
- stodoły usytuowanej w stronie pd. podwórza
- kuźni ze stelmacharnią - położ. we wsch. stronie podwórza

Spis obiektów, dla których założono karty szczegółowe:

1. obora, ob. chlew i obora

Spis obiektów, dla których nie założono kart szczegółowych:

1. oficyna - obiekt prywatny; zbudowana z glinobitki, w stanie zaniedbanym (część ściany osuwa się)
2. kuźnia ze stelmacharnią, ob. prywatny budynek gospodarczy - w stanie zaniedbanym, częściowo przebudowany
3. stodoła, ob. magazyn - w 1988 r. została obudowana nowym murem, wymieniono dach, wybetonowano podłogę, zamurowano wrota od strony pd.

<p>14. Kubatura</p> <p>na kartach szczegółowych</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>ok. 5 ha, w tym: park ze stawem - 3,4 ha staw - 0,5 ha</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>gospodarstwo rolne</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>Baza Żywca Zakładów Mięsnych w Obornikach. Park z dworkiem - własn. pryw.</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>Na podwórzu fółwarcznym wybudowano chlew, budynek administracyjny. Stodołę - obmurowano, zlikwidowano wrota od strony pd., wyminiono dach, wykonano okna, podłogę betonową.</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Park ze stawem w stanie zaniedbanym. Oficyna - zdewastowana, kuźnia w stanie niszczącym, stodoła - zmieniona architektonicznie.</p> <p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

- Księga adresowa gospodarstw rolnych województwa poznańskiego 1926
- Słownik geograficzny Królestwa Polskiego i innych krajów słowiańskich W-wa 1880.
- Handbuch des Grundbesitzes im Deutsche Reiche.
- Dwory polskie w Wielkim Księstwie Poznańskim - L. Durczykiewicz P-ń 1912.

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Rafał Magierski - sierpień 1988
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Rafał Magierski - sierpień 1988
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. Rafał Magierski - sierpień 1988
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów Szreniawa

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

karata założenia -1
wkładki - 1
karta szczegółowa - 1

NIEMIECZKOWO

ZESPÓŁ FOLWARCZNY

zdjęcia



1



2



3



4



5



6

Wkładkę założył Rafał Magierski - sierpień 1988
Miejsce przechowywania negatywów: Szreniawa



7



8



9



10

Spis zdjęć

1. Dworek - elewacja południowa
2. Staw w parku
3. Fragment parku
4. Widok od bramy wjazdowej
5. Widok na podwórze od strony pd.
6. Widok na stronę zach. folwarku
7. Stodoła - elewacja pd.
8. Oficyna
9. Kuźnia
10. Stodoła - wewnątrz