

A B C D E F G H I J K L Ł M N O P R S T U V W X Y Z

Nr WIELKOPOLSKIE

8566

1. Obiekt

STAJNIA OB. BUDYNEK MIESZKALNO-GOSPODARCZY

1038/2

2. Czas powstania

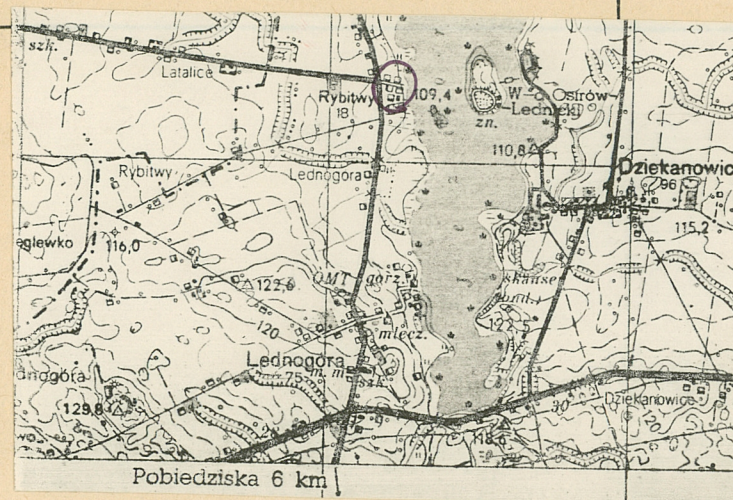
Nr 7

2 poł. XIX

3. Miejscowość

R Y B I T W Y

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

Rybitwy

nr hipoteczny 6

5. Przynależność administracyjna

województwo poznańskie
POL. GNIĘZIENSKI
gmina Żubowo

5. Poprzednie nazwy miejscowości

Latalice

niem. Alswede

7. Przynależność administracyjna

1 VI 1975

województwo poznańskie

powiat Gniezno

8. Właściciel i jego adres

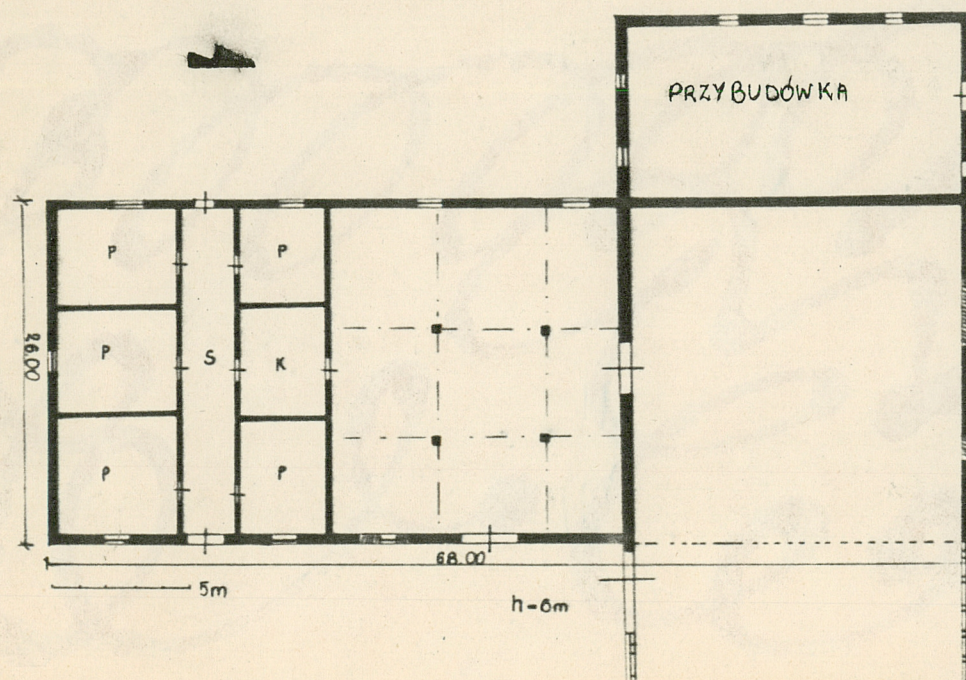
Rybitwy 6

9. Użytkownik i jego adres

J.W

10. Rejestr zabytków:

Nr data



Obiekt powstał w 2 poł. XIX w. z przeznaczeniem na stajnię koni wyjazdowych w obrębie zabudowy gospodarczej folwarku Latalice. Po parcelacji majątku został przejęty przez kolonistę niemieckiego. Część pld. obiektu zaadoptowano na mieszkanie, postawiono nową pld. ścianę szczytową, skracając budynek prawdopodobnie o ok. 2 m. Część ptn. po wyburzeniu ściany wsch. stała się częścią przylegającej drewnianej stodoły. Charakter pierwotny zachowała środk. część obiektu, wykorzystana na pomieszczenie inwentarskie.

Folwark Latalice. Dominium Latalice z folwarkiem Adamowo w ostatniej ćw. XIX w. należało kolejno do E. Mittelstaedta i C. Kleinerta.

Wielkość dóbr wynosiła 336 ha. Prowadzono tucz bydła holenderskiego ok. 120 szt. rocznie. Ok. 1890 r. ziemię wykupiła Niemiecka Komisja Kolonizacyjna, przystąpiono do parcelacji. Obecnie wszystkie zachowane budynki pofolwarczne stanowią własność prywatną.

Obiekt usytuowany jest w zach. części dawnego zespołu gospodarczego. Stoi ptn. szczytem do drogi prowadzącej nad Jezioro Lednica, będącej przedłużeniem szosy Rybitwy-Latalice.

Materiał. Budynek posadowiony na podmurówce kamiennej. Ściany zewnętrzne wykonane z cegły palonej pełnej, łączonej w wąż krzyżowym na zaprawę wapienną. Ściany wewnętrzne wykonane z cegły palonej pełnej, tynkowane, bielone, malowane. Stropy - ceglano sklepienie krzyżowe na filarach, tynkowane, bielone, w mieszkaniu strop ceglany, tynkowany, malowany. Podłogi - bruk kamienny, podłoga z desek na legarach, na strychu nad mieszkaniem posadzka betonowa, w pozostałej części poddasza klepisko. Wieżba dachowa wykonana w konstrukcji płatwiowo-kleszczowej o stolcu podwójnym i zastrzałach. Okna - metalowe wielopolowe częściowo otwierane - z górnym wywrotnym wietrznikiem, krosnowe dwuskrzydłowe i w futrynach skrzynkowych dwurzędowe dwuskrzydłowe. Łęki odcinkowe z gzymsami, podokienniki ceglano. Drzwi - jedno- i dwuskrzydłowe zbite z desek, na zawiasy pasowe oraz w futrynach ramowych dwuskrzydłowe klepkowe z naswietleniem, dwuskrzydłowe płycinowe z naswietleniem oraz jednoskrzydłowe płycinowe. Nad wejściami łęki odcinkowe z gzymsami. Schody - drewniane drabiniaste, jednobiegowe. Bryła dwukondygnacyjna nakryta dachem dwuspadowym płaskim, bez podpiwniczenia /wtórna piwnica w części ptn. obiektu/. Kształt - na planie prostokąta, budynek szerokofrontowy. Elewacja wschodnia - w części pld./mieszkalnej/ symetrycznie rozmieszczone wejście i okna, w części środk. /inwentarskiej/ symetrycznie rozmieszczone wrota i okna w miejscu zamurowanych otworów drzwiowych na parterze oraz asymetrycznie zlokalizowane wejście na poddaszu, gzyms międzykondygnacyjny, część ptn. wyburzona - do obiektu przylega drewniana stodoła. Elewacja północna - na parterze asymetrycznie zlokalizowane zamurowane wejście i okno, na poddaszu symetrycznie rozmieszczone okno, gzyms międzykondygnacyjny. Elewacja zachodnia - w części ptn. przylega przybudówka, w części środk. - dwa okna, w części pld. symetrycznie rozmieszczone wejście i okna, gzyms międzykondygnacyjny. Elewacja południowa - pierwotna wyburzona, obecnie symetrycznie umiejscowione okno na parterze i poddaszu. Instalacje - elektryczna, wodna.

14. Kubatura

2431 m³

15. Powierzchnia użytkowa

655 m²

16. Przeznaczenie pierwotne

Stajnia

17. Użytkowanie obecne

Mieszkanie, pomieszczenie
inwentarskie, stodoła

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Instalacja elektryczna - lata 60-te

Instalacja wodna - lata 70-te

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Obiekt zaniedbany. Ściany wykazują spękania pionowe i ukośne, wykruszona i wypłukana zaprawa, wykruszone cegły. Ściany fragm. wymienione. Dach nieszczelny, deskowanie dachu i elementy drewniane więźby dachowej zawilgocone i zagrzybione.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

Wykaz wszystkich posiadłości ziemskich Wielkiego Księstwa
Poznańskiego, 1872

Słownik Geograficzny Królestwa Polskiego, t.5, 1884

Handbuch des Grundbesitzes..., 1881, 1896

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Alicja Gałęzowska 9.09.1988 r. *A Gałęzowska*
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Małgorzata Sławińska 9.09.1988 r. *Sławińska*
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. Małgorzata Pietrek 9.09.1988 r.
imię, nazwisko, data, podpis *Pietrek*

miejsce przechowania negatywów

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

2 wkładki

1. Miejscowość R Y B I T W Y	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) STAJNIA Nr 7	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) Ciąg dalszy opisu, zdjęcia fotograficzne
---------------------------------	---	--

ad. 13 Folwark. Założenie usytuowane nad Jeziorem Lednica, na wsch. od skrzyżowania szos Lednogóra-Rybitwy i Latalice-Rybitwy. W płn. części założenia znajdował się niegdyś park o kształcie trapezu, na pld. skraju parku zachował się dwór /1/. Zespół gospodarczy stanowiło podwórze o kształcie prostokąta zorientowanego płn.-płd. i rozproszonej zabudowie. Przy boku wsch. stała stodoła drewniana pod papą /2/, która spłonęła w pocz. lat 50-tych oraz w znacznym stopniu przebudowane kuźnia, ob. pracownia rzeźbiarska /3/ i obora, ob. budynek inwentarski /4/. Przy boku pld. znajdowała się stodoła /5/, przy zach. budynek o nieustalonym przeznaczeniu /6/ i stajnia /7/. Domy dla służby folwarcznej znajdowały się po obu stronach drogi dojazdowej /8, 9/ oraz na płn. od skrzyżowania szos /10/. Zachował się dwojak /8/ oraz ośmiorak z mieszkaniem rządcy w części płn. /10/, który w 1921 r. został przystosowany na oborę, a obecnie jest przebudowywany na garaże.

Spis zdjęć fotograficznych:

1. Elewacja wsch. - część pld. i środk.
2. Elewacja zach. - część pld. i środk.
3. Elewacja północna
4. Sklepienie stajni
5. Zachodnia droga dojazdowa do folwarku /zachowany filar bramy wjazdowej, po lewej dwojak/
6. Droga dojazdowa od pld.-zach.
7. Dwór /1/ - elewacja południowa
8. Obora /4/ - elewacja wschodnia
9. Obora /4/ - fragm. elewacji zach.
10. Dwojak /8/ - elewacje zach. i pld.



Wkładkę założył: Alicja Gałęzowska 9.09.1988 r.

A. Gałęzowska (imię, nazwisko, data)

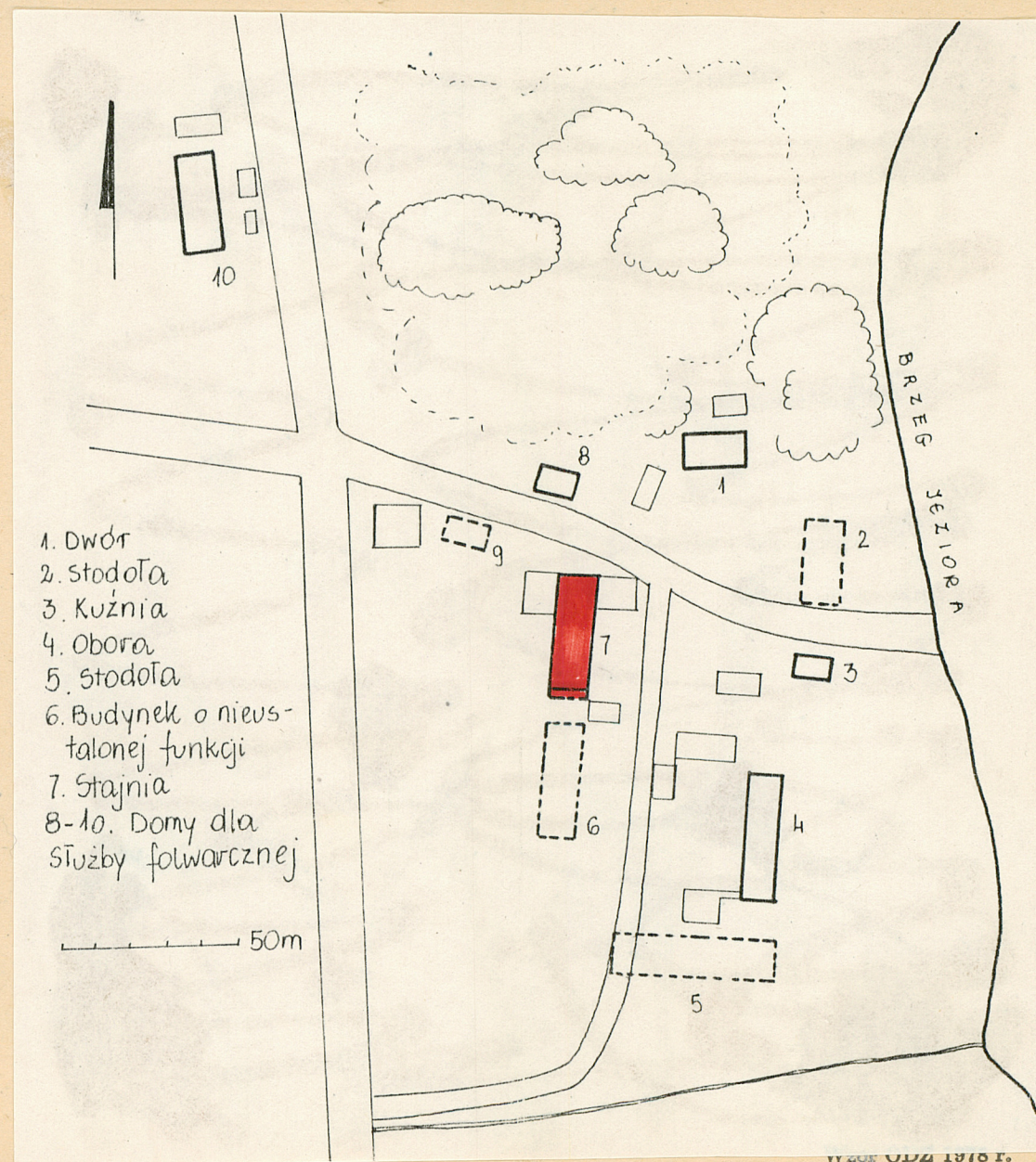
Miejsce przechowywania negatywów:

Wzór ODZ 1978 r.

④ ⑤
⑥ ⑦ ⑧
⑨ ⑩



1. Miejscowość RYBITWY	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) STAJNIA	Nr 7	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) Plan sytuacyjny
---------------------------	---	------	---



Wkładkę założył: Alicja Gałęzowska 9.09.1988 r.

A. Gałęzowska (imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: