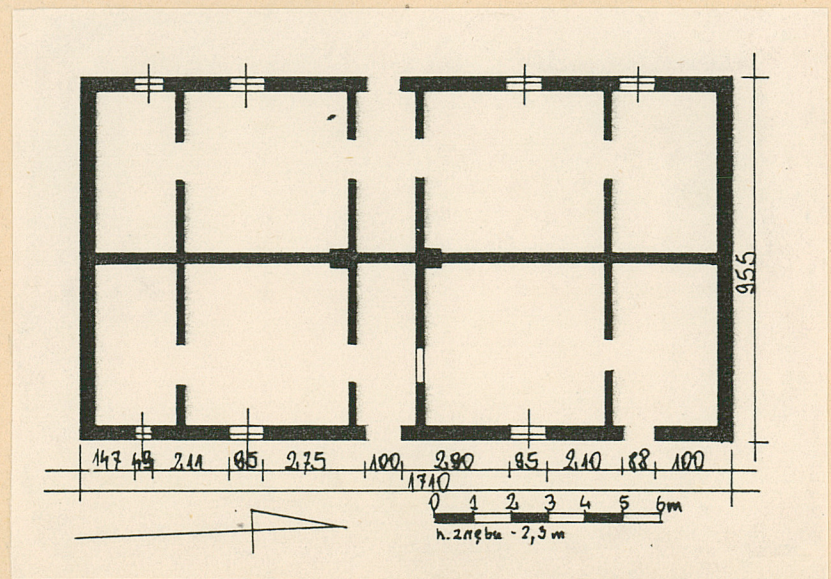
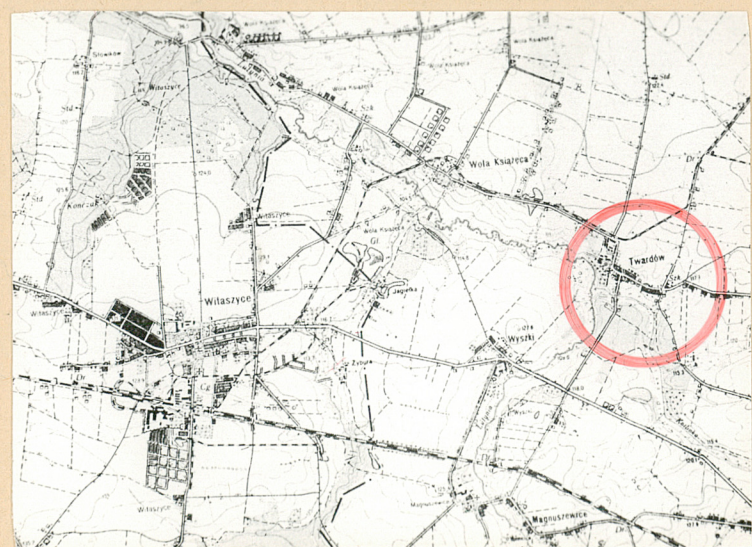


1. Obiekt	2. Czas powstania	3. Miejscowość
462/4 DOM MIESZKALNY / 9 / w zespole folwarcznym	ok. 1910 r.	TWARDÓW

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres
Twardów nr hipoteczny
5. Przynależność administracyjna
województwo kaliskie POL. JAROCINSKI gmina Kotlin
5. Poprzednie nazwy miejscowości
7. Przynależność administracyjna 1 VI 1975
województwo poznańskie powiat Jarocin
8. Właściciel i jego adres
Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Kotlinie
9. Użytkownik i jego adres
pracownicy RSP
10. Rejestr zabytków:
Nr data

12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Obiekt wzniesiony około 1910 roku z fundoszy Kazimierza Żychlińskiego, właściciela folwarku w Twardowie.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Dom mieszkalny zlokalizowany jest w zespole Twardów położonym przy szosie asfaltowej biegnącej przez wieś w kierunku Woli Książęcej. Ewidencjonowany dom usytuowany jest w kolonii mieszkalnej położonej vis-a-vis wschodniej części parku przydworskiego. Dom posadowiony jest kalenicowo do krawędzi szosy biegnącej przy parku i zespole. W tej samej linii zabudowa posadowiony jest sąsiednim dom i budynek gospodarczy.

Materiał:

Sciany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej w wątku krzyżowym, na zaprawie wapiennej, częściowo obustronnie tynkowane.

Strop drewniany, belkowy, pierwotnie nagi, obecnie z podsufitką z płyty polsniowej.

Więźba drewniana, konstrukcji płatwiowo-stolcowej. Krokwie wsparte są na płatwiach pośrednich niesionych przez słupy pionowe.

Dach kryty dachówką ceramiczną zakładkową, z wyjątkiem dolnej części połaci wschodniej nakrytej dachówką karpiówką, w koronkę. Kalenica uszczelniona gąsiorami. Wejście na poddasze po dostawianej drabinie.

W izbach mieszkalnych podłogi drewniane, białe.

Otwory okienne w kształcie stojącego prostokąta sklepionego od góry płasko. Okna pierwotne w elewacji wschodniej: drewniane, trójskrzydłowe, dwupoziomowe, krokusowe; ślęmię umieszczone w poziomie 1/3 wysokości otworu okiennego. Okna wtórne skrzynkowe, deuskrzydłowe, wtórne.

Otwory drzwiowe podobnie jak okienne sklepione od góry płasko. Drzwi wejściowe w elewacji wschodniej - z nadświetłem, drewniane, dwuskrzydłowe, deskowo-listwowo-zastrzałowe, jednostronnie opierzone listewkami przybitymi ukośnie. Krawędzie skrzydeł obwiedzione szerszymi listwami imitującymi ramę.

Dom założony na planie prostokąta, dwutraktowy, o traktach równej szerokości. Na osi, poprzeczenie-sienie, nieskomunikowane ze sobą wewnątrz. Po obu ich stronach mieszkania o pierwotnym programie użytkowym: izba-kuchnia. Obecnie rolę sieni spełnia narożne pomieszczenie traktu wschodniego.

14. Kubatura

633 m³

15. Powierzchnia użytkowa

162 m²

16. Przeznaczenie pierwotne

Dom mieszkalny

17. Użytkowanie obecne

Dom mieszkalny

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Ściany zewnętrzne zawilgocone. Nieszczelne pokrycie dachu zawilgocony strop, część belek stropowych - zagrzybiona ogniskowo.

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

W okresie powojennym wykuto wtórny otwór drzwiowy w ścianie wschodniej, zmieniono pierwotny układ komunikacyjny w trakcie wschodnim. W ścianie zachodniej wymieniono stolarkę okienną.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Remont kapitalny

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst mgr Wiesław Małyszko 1990 r.

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Wiesław Małyszko 1990 r.

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. Wiesław Małyszko 1990 r.

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów Muzeum Rolnictwa-Szreniawa

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

wkładka nr 1,2,

1. Miejscowość

TWARDOW

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

DOM MIESZKALNY / 4 /
w zespole folwarcznym

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

zdjęcia, cd opisu



2.

3.

4.

5.

Bryła zwarta, niepodpiwniczona, jednokondygnacyjna, nakryta dachem dwuspadowym o dużym nachyleniu połaci.

Elewacje zróżnicowane kolorystycznie i fakturowo. Elewacje do poziomu parapetów podokiennych - ceglane. Wyżej - tynkowane, członowane pasami gładkiego tynku oddzielonymi od pozostałych płaszczyzn - pokrytych tynkiem fakturowym - płytkim rowkiem. Elewacje wzdłużne - symetryczne, pięcioosiowe, z otworami drzwiowymi na osi środkowej. W osi skrajnej, północnej elewacji wschodniej - wtórny otwór drzwiowy w miejsce pierwotnego otworu okiennego. Otwory okienne tej elewacji obwiedzione gładkimi opaskami, pobielonymi. Elewacje szczytowe w poziomie przyziemia - ślepe. W szczycie dwa świetliki rozmieszczone symetrycznie.

Instalacja elektryczna.





SPIS ZDJEĆ:

1. Elewacja wschodnia
2. Otwór okienny-okno pierwotne
3. Elewacja wschodnia
4. Elewacja południowa
5. Blendy w szczycie
6. Otwór drzwiowy-drzwi
7. Fragment elewacji
8. Elewacja zachodnia

