

1. Obiekt

OBORA w zespole folwarcznym

2. Czas powstania

1881

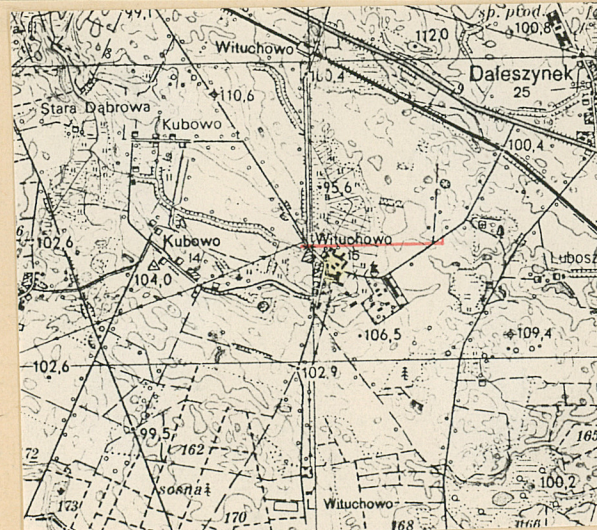
3. Miejscowość

WITUCHOWO

11. Z



Fot.1. Elewacja południowa



Plan orientacyjny  
1: 50 000

4. Adres

Wituchowo  
p-ta 64-420 Kwilcz  
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo poznańskie  
powiat Międzychódzki  
gmina Kwilcz

5. Poprzednie nazwy miejscowości

niem. Wituhowo

7. Przynależność administracyjna  
1 VI 1975

województwo poznańskie  
powiat Międzychódzki

8. Właściciel i jego adres

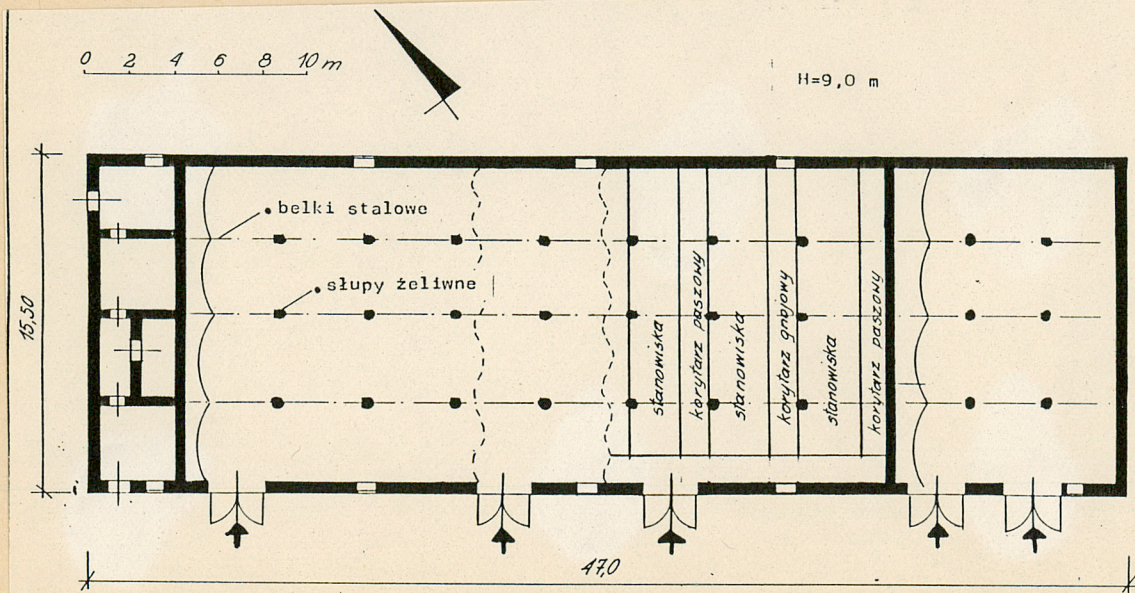
Kombinat PGR Kwilcz  
64-420 Kwilcz

9. Użytkownik i jego adres

Kombinat PGR Kwilcz  
Zakład Rolny Kwilcz  
Gospodarstwo Wituchowo

10. Rejestr zabytków:

Nr 2092/1 data 2.06.1986





Miejscowość Wituchowo wymieniona jest w dokumentach od 1251r. W XIXw. należał folwark w Wituchowie do Eksteińów, od 1910r. do 1930r. do Scholzów, od 1930r. do 1939r. do Zofii Mycielskiej z Gałowa. W czasie II wojny światowej był własnością Hanfeldów. Po 1945r. włączono folwark do P.N.Z., od 1939r. do PGR, w pierw do INSpektoru Międzychód od 1965r. do Kombinatoru Kwilcz.

Obora wzniesiona została w 1881r. /datowanie na ścianie szczytowej wschodniej/. Budynek przeznaczony do chowu bydła mlecznego. Stanowiska wiązane, układ poprzeczny, ośmiorzędowy. W części zachodniej zlewnia mleka i paszarnia, w części wschodniej wydzielone pomieszczenie dla wolnostanowiskowego utrzymania młodzieży. W oborze korytarz paszowy na podwyższeniu do transportu pasz monorels /kolejka podwieszona na jednej szynie/. Zwierzęta utrzymywane na płytce ściółce.

## zabudowy

Budynek usytuowany przy północnej pierzei podwórza folwarcznego w terenie płaskim.

Ściany wykonane z ciosanych kamieni polnych w typie muru cylopowego. Naroża obramienia otworów i ścianka kolankowa poddasza wykonane z cegieł ceramicznych pełnych.

Stropy: wykonane jako sklepienia łukowe, odcinkowe na belkach stalowych wspieranych przez okrągłe słupy żeliwne.

Więźba dachowa: drewniana, płatwiowo-kleszczowa.

Pokrycie: dachu obecnie płytami azbestowo-cementowymi wysokofalistymi.

Posadzki: z cegieł ceramicznych pełnych układanych na płask, częściowo w korytarzu betonowe.

Otwory: sklepiane ceglanyymi łukami odcinkowymi, otwory na poddaszu sklepiane ceglanyymi łukami pełnymi. Okna żeliwne pojedyncze, wielodzielne. Drzwi i wrota drewniane, deskowe.

Rzut: Budynek zbudowany na planie prostokąta. Układ podłużny czterotraktowy. Układ funkcjonalny poprzeczny, ośmiorzędowy.

Bryła: Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z użytkowym poddaszem ze ścianką kolankową. Dach dwuspadowy z trzema wystawkami z każdej strony.

Elewacje: Frontowa /fot.1,2/ 11-to osiowa z symetrycznym usytuowaniem otworów względem osi centralnej. POśrodku nieduży ryzalit zwieńczony wystawką na dachu z trójkątnym szczytem /fot.3/. Dwa mniejsze ryzality również zwieńczone wystawkami z trójkątnymi szczytami znajdują się po bokach dzieląc elewację na 4 części. Na poziomie stropu gzyms ceglany ząbkowy. Przy narożnikach ryzalitów ceglane pilastry. W narożnikach budynku ceglane pilastry -pseudo-folary zwieńczone niewysokimi słupkami.

Tylna: Podobna w układzie do frontowej. Otwory drzwiowe zastąpione obramieniami okiennymi.

Boczne: /fot.4,5/. Do poziomu stropu mury kamienne, wyżej ozdobny szczyt ceglany. Na poziomie stropu gzyms ceglany, ząbkowy. Na ukośnej linii krawędzi dachu schodkowy gzyms-fryz ceglany. Całość elewacji podzielona dwoma pilastrami na 3 części. W elewacji wschodniej wymurowana z cegieł data budowy: 1881 / fot.5/.

Wnętrze: Przebudowane. Zachował się pierwotny układ poprzeczny stanowisk i korytarzy oraz konstrukcja kolejki do zadawania paszy. Koryta paszowe kominkowe.

Instalacje: elektryczna z sieci państwowej, wodna z ujęcia folwarcznego.



14. Kubatura

ok. 5100 m<sup>3</sup>

15. Powierzchnia użytkowa

620 m<sup>2</sup>

16. Przeznaczenie pierwotne

Obora

17. Użytkowanie obecne

Obora

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Częściowa przebudowa i modernizacja wnętrza.  
Niewielkie zmiany w usytuowaniu otworów.

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Stan techniczny murów i stropów dobry.

W murach częściowo wyługowana zaprawa ze spoin między kamieniami i cegłami. Drewno konstrukcji dachowej toczone przez techniczne szkodniki drewna.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Uzupełnić zaprawy w spoinach. Impregnowanie drewna.  
Przywrócenie otworom pierwotnego kształtu.



**21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)**

## 22. Bibliografia

1. "Handbuch des Grundbesitzes in Deutschen Reiche.  
Provinz Posen". Berlin 1913.
2. "Księga adresowa gospodarstw rolnych Województwa  
Poznańskiego Rok 1926".  
Poznań 1926.

**23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)**

## 24. Uwagi różne

## 25. Opracował

tekst ..... Włodzimierz Łęcki IX.88r .....  
..... imię, nazwisko, data, podpis .....

plany, rysunki ..... Włodzimierz Łęcki IX.88r.  
.....  
..... imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. ..... Włodzimierz Łęcki IX.88r.  
..... Imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

## 27. Załączniki

1 karta załącznik



1. Miejscowość

WITUCHOWO

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

OBORA w zespole folwarcznym

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Zdjęcia, plan sytuacyjny



Fot.2. Widok od południowego wschodu

Fot.4. Widok od zachodu



Fot.3. Ryzalit środkowy w elewacji frontowej

Fot.5. Datowanie na ścianie szczytowej wschod.





# WITUCHOWO

PLAN SYTUACYJNY

- |                              |                                 |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Pałac                     |                                 |
| 2. Oficyna                   |                                 |
| 3. D.gorzelnia               |                                 |
| 4. Obora                     |                                 |
| 5. Chlewnia                  |                                 |
| 6. Magazyn                   |                                 |
| 7. Stodoła                   |                                 |
| 8. Stajnia koni rob.         |                                 |
| 9. Gołębnik                  |                                 |
| 10. Kuźnia                   |                                 |
| 11. Spichlerz                | 19-23. Domy mieszkalne przebud. |
| 12. D.obora                  | 24-26 Domy mieszkalne nowe      |
| 13. D.stodoła                |                                 |
| 14. D.wiata                  |                                 |
| 15. Stodoła                  |                                 |
| 16. Stajnia koni wyjazdowych |                                 |
| 17. Stajnia i powozownia     |                                 |
| 18. Dom mieszkalny           |                                 |

