

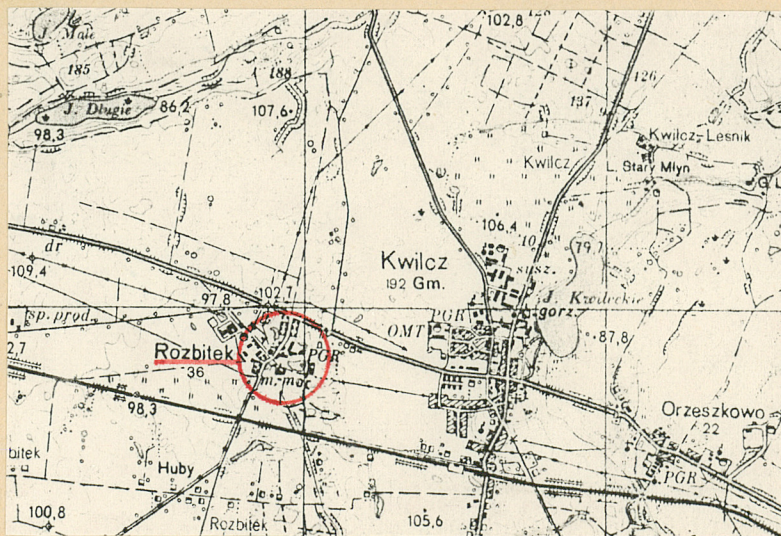
1. Obiekt

OWCZARNIA w zespole folwarcznym

2. Czas powstania
pocz. XX w.
1940 r.

3. Miejscowość
R O Z B I T E K

11.



4. Adres
Rozbitek
p-ta 64-420 Kwilcz
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna
województwo poznańskie
gmina Kwilcz

5. Poprzednie nazwy miejscowości
1399: Rozbratanie
niem.: Rozbitek

7. Przynależność administracyjna
1 VI 1975
województwo poznańskie
powiat Międzychód

8. Właściciel i jego adres
Kombinat PGR Kwilcz
64-420 Kwilcz

9. Użytkownik i jego adres
Komb. PGR Kwilcz
Zakład Rolny Rozbitek
64-420 Kwilcz

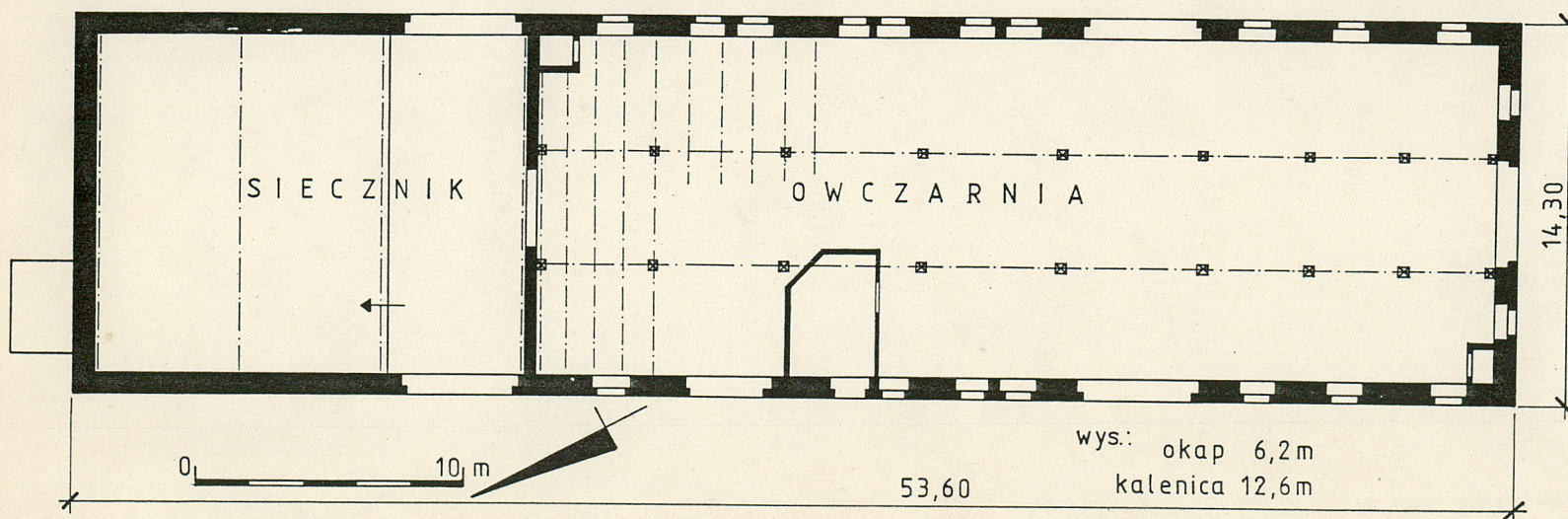
10. Rejestr zabytków:

Nr 2559/A data 22.03.1995

fot. 1 - widok od pd.-zach.

przekrój poziomy

plan orientacyjny 1:50 000



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Owczarnia została zbudowana zapewne na początku XX w.; data 1940 w Tabelach amortyzacyjnych środków trwałych Kombi-natu PGR Kwilcz odnosi się do - niewielkiej - przebudowy.

Budynek przetrwał w pierwotnej, niezmienionej formie.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Budynek sytuowany przy "nowym" dziedzińcu folwarcznym, tworzy wsch. pierzeję jego zabudowy. Owczarnia sytuowana jest 450 m na zach. od pałacu. Fundamenty i ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej i łamanego kam. polnego na zaprawie wapiennej; wewnątrz otynkowane.

Piwnice sklepione odcinkowo; w owczarni strop drewniany, belkowy, nagi wsparty na dwóch drewnianych podciągach spoczywających na dwóch rzędach drewnianych słupów z mieczami.

Wieżba dachowa drewniana, płatwiowo-kleszczowa z pochyłymi ściankami stolcowymi i zastrzałami oraz ściankami kolankowymi.

Pokrycie dachu: pierwotnie dachówka karpiówka, obecnie płyty azbestowo-cementowe, faliste.

Posadzki: w piwnicach z cegieł na płask, w sieczniku cementowe, w owczarni cementowe; na podaszu podłogi drewniane, deskowe.

Schodów brak.

Otwory: wrota, drzwi i okna ujęte w ceglane obramowania, z ceglanymi łukowymi nadprożami. Okna żeliwne, pojedynczo szklone. Drzwi i wrota drewniane, jedno- i dwuskrzydłowe, klepkowe, z żelaznymi, kutymi ozdobnymi zawiasami i okuciami.

Budynek wzniesiony na rzucie wydłużonego prostokąta; owczarnia w układzie konstrukcyjnym podłużnym trzytraktowym; siecznik jednotraktowy.

Bryła. Budynek wolnostojący, częściowo podpiwniczony / pn. część siecznika/, parterowy / owczarnia z wysokim magazynowym poddaszem/; nakryty wysokim dachem dwuspadowym.

Elewacje nieotynkowane. Szczytowe ceglane; symetryczne; pd. trzyosiowa z szerokimi wrotami na osi i dwoma oknami po bokach; pn. z wrotami wejściowymi do piwnicy pośrodku, bez otworów na wysokości parteru, z nowszą dobudówką od pn.-zach. Elewacje podłużne ceglano-kamienne / użycie łamanego kamienia polnego podyktowane było względami estetycznymi/, niesymetryczne; wsch. dwunastoosiowa; zach. dziesięcioosiowa.

14. Kubatura 71600 m ³	15. Powierzchnia użytkowa 1 270 m ² /w tym: piwnice: 140 " siecznik: 205 " owczarnia: 455 " poddasze: 470 "	16. Przeznaczenie pierwotne owczarnia, siecznik	17. Użytkowanie obecne owczarnia, magazyn
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja - założono instalacje wodną, odgromową; - wykonano nowe posadzki; - przełożono i zmieniono pokrycie dachu; - prowadzono bieżące naprawy i remonty;	19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) - ogólny stan zachowania: bardzo dobry; - lokalnie wykugowana zaprawa; - lokalne uszkodzenia stropu w owczarni; 20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie - uzupełnienie ubytków zaprawy; - naprawa stropu		

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

- Słownik historyczno-geograficzny woj. poznańskiego w średniowieczu - kartoteka.
- Tabele amortyzacyjne środków trwałych - Kombinat PGR Kwilcz.

22. Bibliografia

- Handbuch des Grundbesitzes im Deutschen Reiche; VII Band, Provinz Posen, Berlin 1905.
- Handbuch, Berlin 1913.
- Księga adresowa gospodarstw rolnych województwa poznańskiego. Poznań 1926.
- Strzałko M.: Studium historyczno-architektoniczne zespołu pałacowego w Rozbitku; mps; Poznań 1981.

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne wywiady z p.p.:

- [redacted] ur. 1923, zam. Poznań, ul. Szamotulska 61b/7.
- [redacted] ur. 1912, zam. Rozbitek 16

25. Opracował

tekst Andrzej Łęcki, VII 1990 r. *A. Łęcki*
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Andrzej Łęcki, VII 1990 r. *A. Łęcki*
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. Andrzej Łęcki, VII 1990 r. *A. Łęcki*
imię, nazwisko, data, podpis

..... MNR i PRS Szreniawa

miejsce przechowania negatywów
Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

2 załączniki

1. Miejscowość R O Z B I T E K	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) OWCZARNIA	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) dokończenie opisu, plan sytuacyjny, fotografie
-----------------------------------	---	--

dokończenie rubryki 13

Wewnątrz: w części pn. siecznik / pomieszczenie w którym znajdowała się sieczkarnia /, ob. magazyn;
w partii środkowej i pd. - jednoprzestrzenna owczarnia.

Brak zabytkowego wyposażenia.

Instalacje: wodna, elektryczna, odgromowa.

SPIS FOTOGRAFII:

- fot. 1 - widok od pd.-zach.
- fot. 2 - elewacja zach.
- fot. 3 - elewacja wsch.
- fot. 4 - elewacja pd.
- fot. 5 - elewacja pn.
- fot. 6 - wrota w elewacji wsch.
- fot. 7 - okna w elewacji wsch.
- fot. 8 - wrota do piwnic
- fot. 9 - drzwi poddasza
- fot. 10- wrota w elewacji zach.
- fot. 11- słup we wnętrzu
- fot. 12- wewnątrz, widok ogólny



2



zór ODZ 1978 r.

3

Andrzej Łęcki, VII 1990 r.

Wkładkę założył:

(imię, nazwisko, data)

MNR i PRS Szreniawa

Miejsce przechowywania negatywów:

ROZBITEK

OWCZARNIA w zesp. folw.

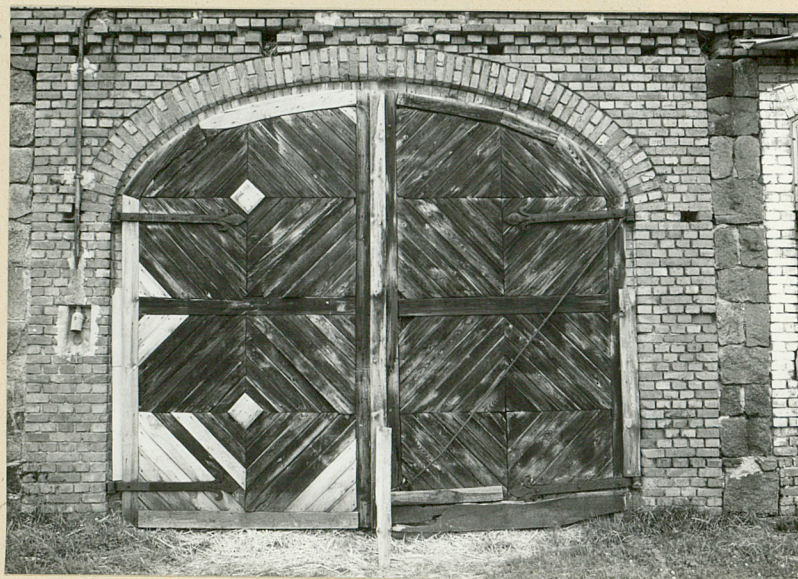
fotografie



4



5



6



7



8



9



10



11

12