

1. Obiekt

935/5
ŻREBIĘCIARNIA, OB. STAJNIA w zespole folwarcznym

2. Czas powstania

ok. 1860 r.

3. Miejscowość

R O Z B I T E K

4. Adres

Rozbitek
64-420 Kwilcz
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo poznańskie

gmina Kwilcz

6. Poprzednie nazwy miejscowości

1399: Rozbratanie
niem.: Rozbitek

7. Przynależność administracyjna
1 VI 1975

województwo poznańskie

powiat Międzychód

8. Właściciel i jego adres

Kombinat PGR Kwilcz
64-420 Kwilcz

9. Użytkownik i jego adres

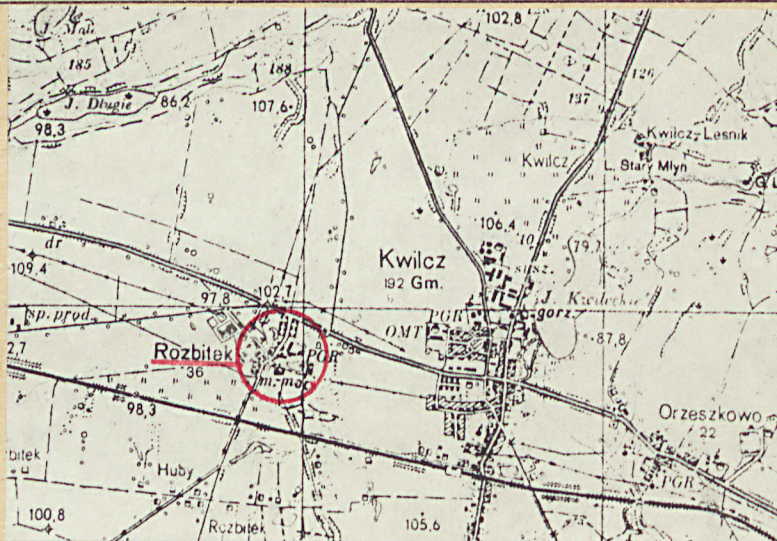
Komb. PGR Kwilcz
Zakład Rolny Rozbitek
64-420 Kwilcz

10. Rejestr zabytków:

Nr 2559/A data 22.09.1995

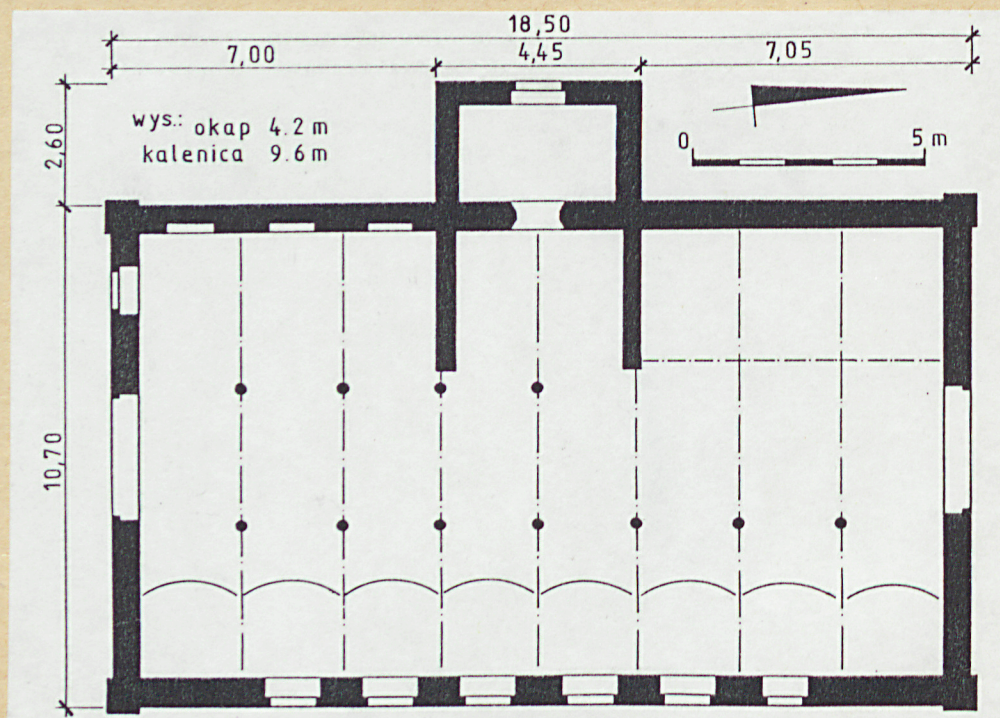


fot. 1 - elewacja wsch.



przekrój poziomy

plan orientacyjny 1:50 000



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Żrebięciarnia /pełniąca w czasie swego istnienia wiele funkcji, m.in. magazynu, chlewni, a ob. stajni /została zbudowana współcześnie z pałacem, w końcu lat pięćdziesiątych lub /najpóźniej/ na początku lat sześćdziesiątych XIX w., bez wątplenia wg projektu tego samego twórcy, którego dziełem był pałac /architekta wywodzącego się zapewne z berlińskiego kręgu Fryderyka Augusta Stüllera /.

Budynek wzniesiono z użyciem form historyzujących, w formie zbliżony do sąsiedniej stajni, powozowni, domu stangreta - posiadał cechy neogotyckie; niestety zatarłe częściowo w czasie przebudowy w latach 1983-84.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Budynek sytuowany na pn.-wsch. skraju założenia folwarcznego, na skraju parku, około 100 m na zach. od pałacu, przy drodze wiodącej wzdłuż stawu - z pałacu na "stare" podwórze folwarczne.

Fundamenty i cokołowa część ścian murowane z ciosów kamiennych z użyciem cegieł ceramicznych pełnych.

Ściany murowane z czerwonych cegieł ceramicznych pełnych z użyciem / w ścianach podłużnych / ciosów kamiennych - na zaprawie wapiennej.

Sklepienie odcinkowe na belkach stalowych wspartych na dwóch rzędach żeliwnych słupów /trzy słupy w rzędzie zach. usunięte i zastąpione stalowym podciągami /.

Wieżba dachowa drewniana, płatwiowo-kleszczowa ze ścianką kolankową i ścianką stolcową; ponad ryzalitem zach. wieżba drewniana, krokwiowa.

Pokrycie dachów: płyty azbestowo-cementowe faliste /do 1983-dachówka karpiówka w koronką /.

Posadzki cementowe / na parterze i na poddaszu /.

Schody / do piwnicy / ceglane, jednobiegowe, strome.

Otwory / okna, wrota, blendy w ściankach podłużnych /prostokątne, z ceglanymi, żukowymi nadprożami; blendy w ściankach szczytowych zwieńczone półkoliście i okrągłe. Wrota drewniane, dwuskrzydłowe, okna żeliwne, pojedynczo szklone, dwupołaciowe.

Budynek wzniesiony na rzucie prostokąta, w układzie konstrukcyjnym podłużnym, trzytraktowym; z wydatnym prostokątnym ryzalitem na osi elewacji zach.

Bryła: budynek wolnostojący, częściowo podpiwniczony /ryzalit zach./, parterowy z wysokim magazynowym poddaszem, nakryty wysokimi dachami dwuspadowymi.

Elewacje nieotynkowane, symetryczne; ujęte w narożach pilastrami /pierwotnie ukształtowanymi w formie wysmukłych wieżyczek zwieńczonych ostrosłupowymi ceglanymi hełmami /; rozczłonkowane ząbkowym fryzem obiegającym cały budynek ponad stropem; elewacje podłużne zwieńczone fryzem podokapowym; podobny fryz obiega szczyty.

c.d. - zał. 1.

<p>14. Kubatura</p> <p>1 090 m³</p> <p>/ w tym:</p> <p>poddasze: 540 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>parter: 170 m²</p> <p>poddasze: 165 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>zrebięciarnia</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>stajnia</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <ul style="list-style-type: none"> - trzy słupy zamieniono stalowym podciągami; - przełożono pokrycie dachu / i usunięto ceglane wieżyczki wieńczone pilastrami /; - założono instalację wodną ; - prowadzono bieżące naprawy i remonty; 		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <ul style="list-style-type: none"> - stan zachowania konstrukcji: dobry; - zniszczone wieżyczki / zmieniło to i zniekształciło formę budynku /; 	
		<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <ul style="list-style-type: none"> - przywrócenie ceglanych wieżyczek w narożach budynku i pierwotnego dachówkowego pokrycia dachu; 	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

- Słownik historyczno - geograficzny woj. poznaⁿskiego w średniowieczu - kartoteka.
- Tabele ~~środków amortyzacyjnych~~ amortyzacyjne środków trwałych - Kombinat PGR K^Kwilcz.

22. Bibliografia

- Handbuch des Grundbesitzes im Deutschen Reiche, VII. Band.: Provinz Posen, Berlin 1905.
- Handbuch, Berlin 1913.
- Księga adresowa gospodarstw rolnych województwa poznańskiego.
- Strzałko M.: Studium historyczno-architektoniczne zespołu pałacowego w Rozbitku; mps; Poznań 1981.

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

wywiady z p.p.:

- [redacted], ur. 1923, zam. Poznań, ul. Szamotulska 61b/7.
- [redacted], ur. 1912, zam. Rozbitek 16.

25. Opracował

Andrzej Łęcki, VII 1990 r.

tekst

imie, nazwisko, data, podpis

Andrzej Łęcki, 1990 r.

plany, rysunki

imie, nazwisko, data, podpis

Andrzej Łęcki, 1990 r.

zdjęcia fotogr

imie, nazwisko, data, podpis

MNR i PRS Szreniawa

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

2 załączniki

1. Miejscowość ROZBIETEK	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) ZREBIĘCIARNIA, OB. STAJNIA	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) dokończenie opisu, plan sytuacyjny, fotografie
-----------------------------	--	--

dokończenie rubryki 13

Elewacje szczytowe jednoosiowe, z wrotami na osi / w elewacji pd. nowsze, małe okienko /.
Elewacje podłużne: wsch. sześcioościowa / ponad oknami parteru, ponad fryzem blendy /; zach. jednościowa z wydatnym ryzalitem pośrodku.

Wnętrze korpusu jednoprzestrzenne, w ryzalicie paszarnia; na poddaszu magazyn.

Brak zabytkowego wyposażenia.

Instalacje: wodna, elektryczna.

SPIS FOTOGRAFII:

- fot. 1 - elewacja wsch.
- fot. 2 - elewacja zach.
- fot. 3 - elewacja pd.
- fot. 4 - elewacja pn.
- fot. 5 - ryzalit w elewacji zach.
- fot. 6 - gzyms w elewacji pn.
- fot. 7 - blenda w elewacji wsch.
- fot. 8 - me dalion w elewacji pd.
- fot. 9 - blenda w elewacji pd.



Wkładkę założył: Andrzej Łęcki, VII 1990 r.
(imię, nazwisko, data)

Wzór ODZ 1978 r.

Miejsce przechowywania negatywów: MNR i PRS Szreniawa

R O Z B I T E K

ZREBIECIARNIA, OB. STAJNIA

fotografie



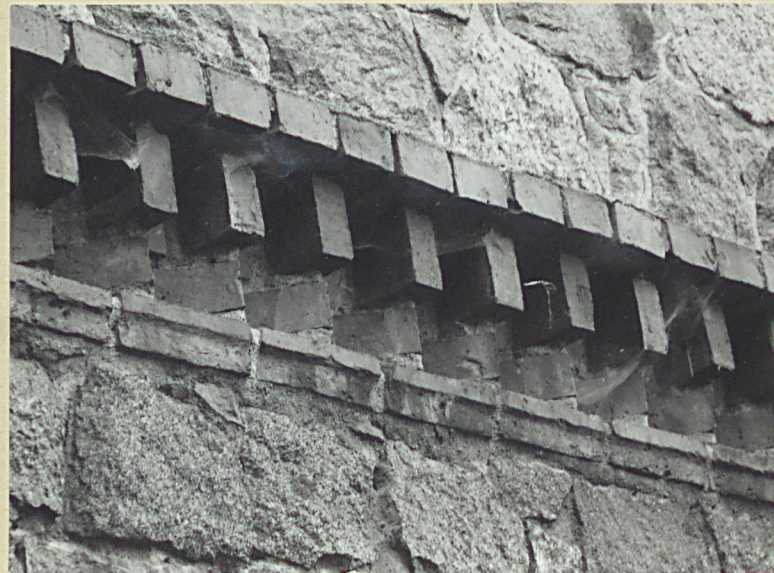
3



4



5



6



7



8



9