

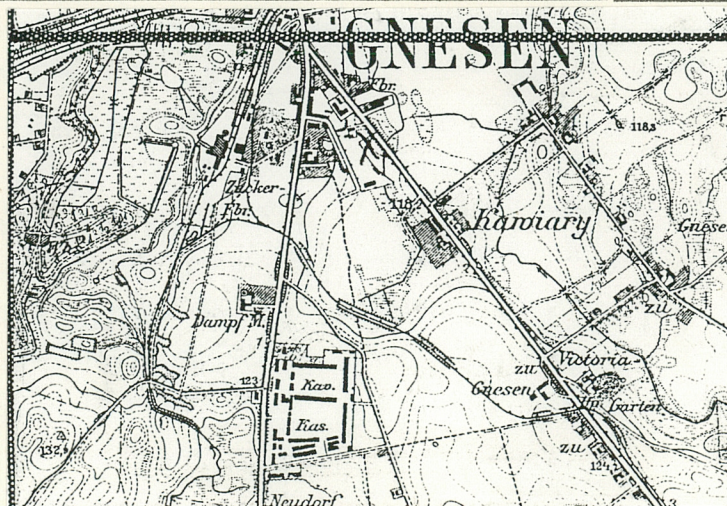
1. Obiekt **USTĘPY PUŁKOWE, OB. MAGAZYN (4)**  
336/p30 w zespole koszar przy ul. Wrzesińskiej

2. Czas powstania  
po 1892

3. Miejscowość  
G N I E Z N O

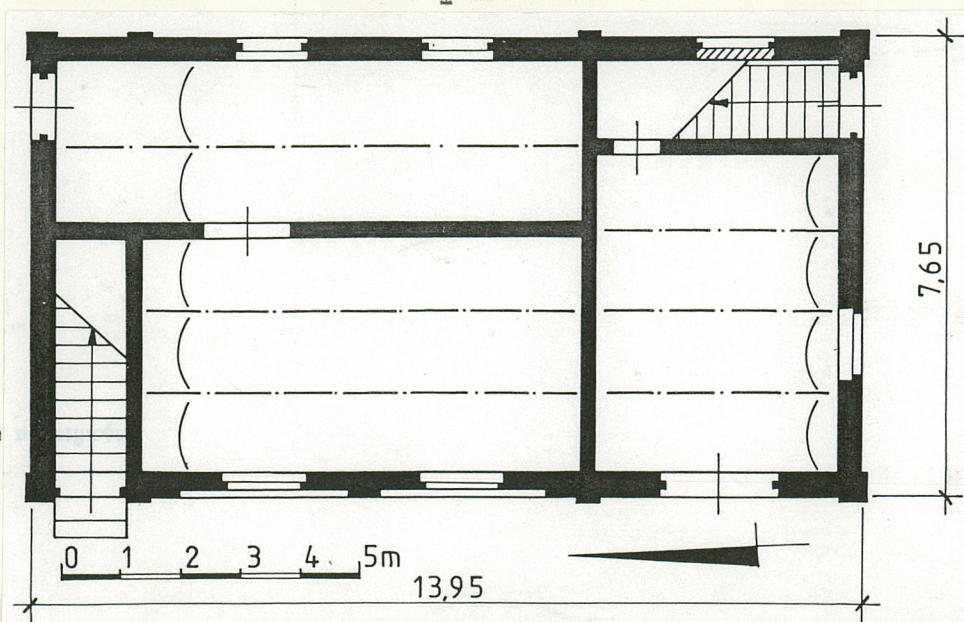


fot. 1 - widok od pn.-zach.



plan orientacyjny 1 : 25 000

rzut parteru



autor zdjęć  
data wykonania  
miejsce przechowywania

4. Adres  
ul. Wrzesińska  
62-200 Gniezno

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna  
województwo **poznańskie**  
gmina **Gniezno**

6. Poprzednie nazwy miejscowości  
**niem.: Gnesen**

7. Przynależność administracyjna przed 1. VI 1975 roku

województwo **poznańskie**

powiat **Gniezno**

8. Właściciel i jego adres  
**Skarb Państwa -  
Ministerstwo Obrony Narodowej**

9. Użytkownik i jego adres  
**MON - Jednostka Wojskowa  
ul. Wrzesińska  
62-200 Gniezno**

10. Rejestr zabytków

Nr ..... data .....



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu,

Niewielki budynek tzw.

"ustępów pułkowych" wzniesiony został równocześnie z budową bloków koszarowych, po przeciwnej stronie dziedzińca koszarowego. Dokładna data budowy nie jest znana, obiekt powstał jednak zapewne w końcu XIX wieku. Później wielokrotnie, lecz w niewielkim stopniu, przebudowany. Ostatnia przebudowa, połączona z zamurowaniem części okien i wymianą stolarki, zmieniła nieco pierwotną formę budynku, lecz nie naruszyła jego bryły i generalnej formy architektonicznej.

Obecnie budynek pełni rolę magazynu.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze, wyposażenie, instalacje)

S Y T U A C J A

Gniezno jest miastem leżącym około 50 km na północny-wschód od Poznania, w terenie bogato urzeźbionym, nad licznymi jeziorami, na wysokości około 105-125m n.p.m.; przy skrzyżowaniu szos Poznań - Bydgoszcz i do Chodzieży, Kiszkowa, Wrześni, Słupcy i Strzelna.

Zespół budynków koszarowych sytuowany jest w południowej części miasta, rozplanowanej w końcu XIX i na początku XX wieku, przy szosie do Wrześni (ulicy Wrzesińskiej), na południe od gnieźnieńskiej cukrowni.

Ustępy zbudowane zostały w środkowej części kompleksu koszar, przy północnym dziedzińcu koszarowym (we wschodniej pierzei zabudowy, pomiędzy blokiem koszarowym (3), a murowaną wiatą (5).

MATERIAŁ I KONSTRUKCJA

Fundamenty i ściany murowane z cegły ceramicznej: ściany od wewnątrz otynkowane, z zewnątrz nie otynkowane.

Stropy stalowo-ceramiczne, odcinkowe; ceglane na belkach stalowych; oparte na podłużnych ścianach nośnych.

Więźba dachowa drewniana, płatwiowo-kleszczowa.

Pokrycie dachu: papa na deskowaniu.

Na parterze posadzki ceglane; na poddaszu podłogi drewniane, deskowe.

Schody na poddasze drewniane, policzkowe, jednobiegowe.

Otwory. Pierwotne drzwi, wrota i okna prostokątne, przesklepione ceglanymi, łukowymi, odcinkowymi nadprożami. Nowe okna przesklepione nadprożami Kleina. Stolarka drewniana. Stare okna skrzynkowe, podwójnie szklone, jedno-, dwu- i trzyskrzydłowe; nowe okna zespolone, podwójnie szklone. Drzwi jedno-skrzydłowe, ramowo-listwowe i deskowo-szpungowe; wrota dwuskrzydłowe, ramowo-listwowe.

Rzut: budynek wzniesiony na rzucie prostokąta (około 7,5 x 14,0m), w układzie konstrukcyjnym mieszanym (z belkami stropu stalowo-ceramicznego ułożonymi c.d. Załącznik Nr 1



14. Kubatura 670 m <sup>3</sup>	15. Powierzchnia użytkowa 2 kondygnacje po 80m <sup>2</sup> łącznie: 160 m <sup>2</sup>	16. Przeznaczenie pierwotne ustępy pułkowe	17. Użytkowanie obecne magazyn i garaż
------------------------------------	--	---	---

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

- przebudowano wnętrza (wykonano nowe ścianki, posadzki, podłogi);
- przekuto nowe otwory okienne, zamurowano część starych; zmieniono część stolarki ;
- remontowano pokrycie dachu ;
- założono nowe instalacje ;

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

- stan zachowania: dość dobry ;
- zmiana układu okien i stolarki naruszyła pierwotną formę budynku ;
- lokalnie wyługowana zaprawa ze spoin ;
- uszkodzone tynki wewnętrzne ;
- uszkodzona część stolarki ;

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

- remont budynku:
  - naprawa ścian i tynków ;
  - remont pokrycie dachu ;
  - renowacja stolarki ;
- przywrócenie pierwotnego układu otworów okiennych ;
- objęcie ochroną konserwatorską



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Archiwum Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
w Poznaniu, ul. Gołębia 2 61-834 Poznań

Archiwum Muzeum Archeologicznego w Poznaniu,  
ul. Wodna 27 61-781 Poznań

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Plan orientacyjny - kserokopia z mapy 1: 25 000

22. Bibliografia

Głowacki L.: 17. Wielkopolska Dywizja Piechoty  
w Kampanii 1939 Roku; Lublin 1969

Katalog Zabytków Sztuki w Polsce; tom V, zeszyt 3,  
Warszawa 1966

Topolski J. (red.): Dzieje Gniezna, Warszawa 1965

Słownik Krajoznawczy Wielkopolski ;  
Poznań 1992

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

Justyna Łęcka

imię i nazwisko

data VI 1993 - VIII 1994

26. Sprawdził

imię i nazwisko

data

27. Załączniki

2 załączniki



1. Miejscowość Gniezno	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) Ustępy Pułkowe, ob. Magazyn (4) w Zespole koszar przy ul. Wrzesiń- skiej	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) c.d. opisu
---------------------------	---	--

c.d. rubryki 13

równoległe do dłuższego boku budynku).

Bryła: budynek wolno stojący, niepodpiwniczony, piętrowy z wysokim użytkowym poddaszem, nakryty niskim dachem dwuspadowym.

Elewacje nie otynkowane, ceglane, parami analogiczne, niesymetryczne, ujęte w narożach lizenami, rozczłonkowane kordonowym, międzykondygnacyjnym gzymsem parapetowym; elewacje podłużne zwieńczone profilowanym gzymsem podokapowym z ząbkowaniem; elewacje szczytowe - pełnym murkiem attykowym kryjącym dach. Elewacja frontowa, zachodnia, czteroosiowa, z wrotami po prawej, drzwiami (prowadzącymi na poddasze) po lewej oraz z dwoma oknami w arkadowych wnękach po środku; środkowa część elewacji wydzielona płytkami lizenami. Elewacja tylna, wschodnia, podobna do frontowej, również podzielona lizenami, ale trzyosiowa, z dwoma oknami pośrodku i blendą po lewej. Elewacje szczytowe pierwotnie identyczne, z pojedynczymi drzwiami parteru i czterema oknami poddasza w szczycie; obecnie w elewacji południowej wykute nowe okno parteru i zamurowane 4 okna poddasza, a w elewacji północnej - zamurowane 1 okno poddasza.

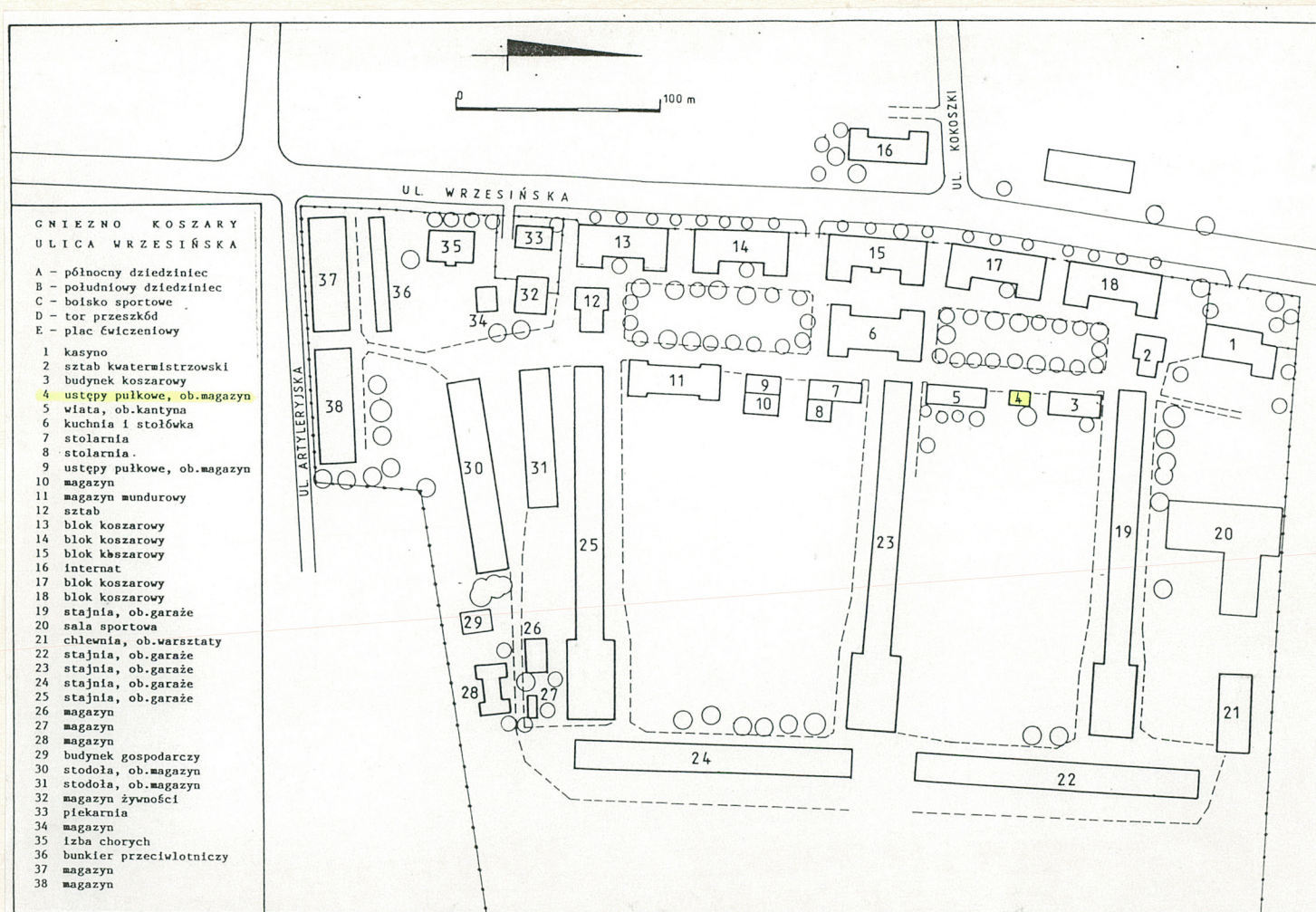
Wnętrza przebudowane, z nowymi ściankami działowymi; bez zabytkowego wyposażenia.

Instalacje: elektryczna z sieci państwowej, deszczowa.

Wkładkę założył: \_\_\_\_\_  
(Imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów \_\_\_\_\_







1. Miejscowość

GNIEZNO

2. Obiekt (nazwa i lok. w karcie)

Ustępy Pałkowe, ob.  
Magazyn/4/w zespole  
koszar przy ul. Wrzesiń-  
skiej

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

fotografie



fot. 2 - widok od pd.-zach.



fot. 3 - elewacja wsch.

Wkładkę założył: \_\_\_\_\_

(Imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów \_\_\_\_\_





fot. 4 - elewacja pd.



fot. 5 - elewacja pn.