

1. Obiekt

Kamienica

2. Czas powstania

1870

3. Miejscowość

GNIEZNO



4. Adres

ul. Lecha 10

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo Poznańskie

gmina Gniezno

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975

województwo Poznańskie

powiat Gniezno

8. Właściciel i jego adres

9. Użytkownik i jego adres

DOKP w Poznaniu. Biuro do spraw
przejazdów, Okręg. Przych.Rej.

10. Rejestr zabytków

Nr..... data

autor zdjęć
data wykonania
miejsce przechowywania negatywów

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Budynek wystawiony w 1870 r. przez arch. Ludwika Ballenstedta dla rodziny Frankowskich, przekształcony ze zubożeniem detalu elewacji po 1950 roku.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Budynek wzniesiony na działce narożnej ul. Lecha i parku Kościuszki. Na planie litery L, murowany z cegły, tynkowany. Stropy drewniane, nad piwnicami kapa pruska. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty obecnie papą.

Budynek w zasadzie 2,5 traktowy znacznie przekształcony, z sienią i klatką schodową od strony ul. Lecha. Pierwotne wejście prowadziło w ściętym narożniku budowli, za którym pierwotna klatka sch.

Budynek 2 piętrowy, z rodzajem belewederu na skrzyżowaniu obu bloków, z balustradą. Elewacje tynkowane, opięte korynckimi pilastrami wielkiego porządku. Okna I p w trójkątnych obramieniach, pozostałe w obramieniach prostych. Ryzalit na skrzyżowaniu opracowany bogaciej, podziały zdwojone w superpozycji porządków z balkonami o starych kratkach. Na parterze na kracie inicjał F.W. Wewnątrz głążeniegdzie resztki dawnego wystroju w postaci rozet, czy faset, zasadniczo jednak usunięte w trakcie kolejnych remontów. Stara stolarka okienna i drzwiowa.

14. Kubatura	15. Powierzchnia użytkowa	16. Przeznaczenie pierwotne kamienica	17. Użytkowanie obecne biura, przychodnia lek., mieszkania
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) stan zachowania dobry	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

Jan Skudera

26. Sprawdził