

A B C D E F G H I J K L M N O P R S T U V W X Y Z

Nr 2609 WIELKOPOLSKIE

I. Obiekt

DOM MIESZKALNY

2. Czas powstania  
po 1820 r.

3. Miejscowość

G N I E Z N O

II. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



autor zdjęć B. Cynalewski  
data wykonania  
miejsce przechowywania negatywów

4. Adres pl. Bohaterów Stalingradu  
nr 15

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna  
województwo Poznań

gmina Gniezno POW. GNIEZNO

6. Poprzednie nazwy miejscowości  
Gnesen

7. Przynależność administracyjna przed 1. IV. 1975 r.  
województwo Poznań  
powiat Gniezno

8. Właściciel i jego adres

9. Użytkownik i jego adres

właścicielka i lokatorzy

10. Rejestr zabytków

Nr 725/A data 12.09.1963



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu,

W 1827 r. właścicielka domu Helena Potecka zwraca się do magistratu z prośbą o zwolnienie od podatków. W 1828 r. Potecka sprzedaje do Bonawenturze Munsbergowi. W 1850 wdowa po kupcu Munsbergu prosi o zwolnienie od Kurii Metropolitalnej 1.000 talarów, za co Kuria ma prawo do dochodów z tego domu. W 1870 r. Urszula Munsberg sprzedaje dom Karolowi Platz. Później właścicielami są Izydor Boas, Rogoziński i Sterberg. W 1912 roku dom kupuje rzeźnik [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] który umiera w 1931 r. Dom należy obecnie do jego sukcesorów.

Autor projektu nieznany - Fasada budynku ma skromne formy klasycyzujące o reminiscencjach stylu Retablissement.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze, wyposażenie, instalacje)

Budynek usytuowany w pierzeji północnej placu Bohaterów Stalingradu w zabudowie zwartej, ustawiony kalenicowo. Dwukondygnacyjny, podpiwniczony z poddaszem użytkowym. Murowany z cegły pełnej na zaprawie wapienno-piaskowej. Dach konstrukcji słupowo-krokwiowo-płatowej, dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną "karpiówką w koronkę". Budynek dwutraktowy u jednotraktową oficyną od strony podwórza, która podpiwniczona jest tylko częściowo. W piwnicy strop Kleina, w mieszkaniach stropy belkowe. Sień wejściowa na przestrzał na osi, klatka schodowa zabiegowa w trakcie tylnym. Stolarka nietypowa częściowo już wymieniona.

Fasada pięcioosiowa. Parter przeznaczony jest na cele handlowe, piętro i poddasze na cele mieszkalne. Parter od piętra oddziela gzyms kordonowy. Na osi parteru ryzalit pozorny podkreśla wejście do budynku, na piętrze oś tą akcentuje para boniowanych lizenów. Okna na piętrze w profilowanych opaskach z tynku.

Profilowany gzyms wieńczący podtrzymuje wysunięty okap dachu. W przedniej połaci dachu dwa okna powiekowe.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową i wodno-kanalizacyjną. Ogrzewanie przez piece.



14. Kabatura	15. Powierzchnia użytkowa	16. Przeznaczenie pierwotne	17. Użytkowanie obecne
2.601,04 m <sup>3</sup>	536,29 m <sup>2</sup>	mieszkalne i handlowe	mieszkalne i handlowe
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja  Wykonano szereg napraw w ciągu ostatnich kilkunastu lat jak: roboty dekarско-blacharskie, obmurowano kominy, przestawiono piece, wymioniono instalację elektryczną i.t.d. Dokumentacja tych robót znajduje się w <sup>r</sup> zędsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gnieźnie ul. Warszawska 21		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)  stan według protokołu typowania z 13.X.1988	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie  Budynek jest przeznaczony do remontu kapitalnego w 1990 roku - typowanie wykonano w 1988 r.			



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Akta Posesji Gruntowych magistratu m.Gniezna w Archiwum Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie

22. Bibliografia

A.Warschauer: Geschichte der Stadt Gnesen - Poznań 1918  
s.340-4

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

Barbara Dembińska

imię i nazwisko

III.1989 r.

data

26. Sprawdził

imię i nazwisko

data

27. Załączniki



1. miejscowość  
Gniezno

2. obiekt /nazwa jak na karcie/  
dom mieszkalny

3. zawartość wkładki  
rzut, plan sytuacyjny

