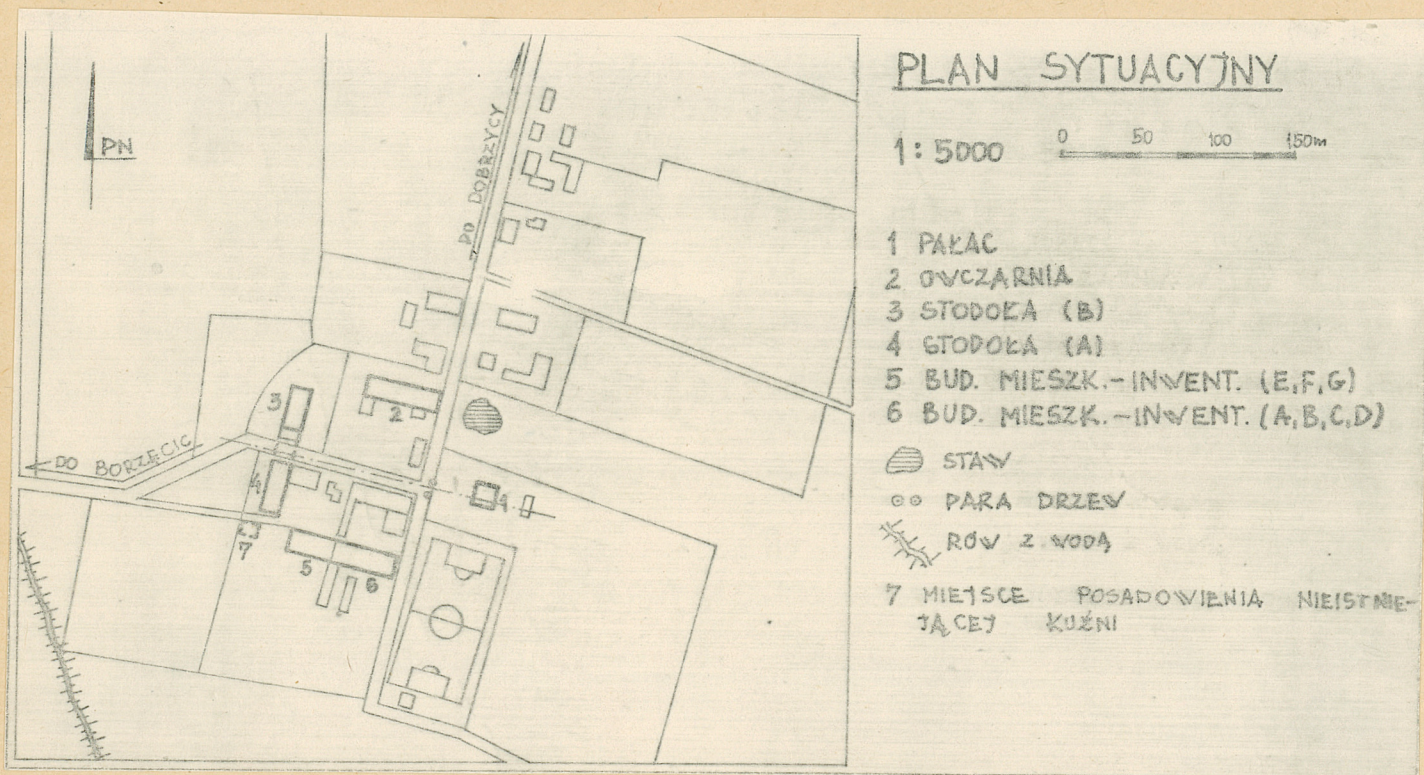


1. Obiekt
FOLWARK TRZEBIŃ - KARTA ZAŁOŻENIA

2. Czas powstania
poł. XIX
1.80-te XIX w
1903-1920

3. Miejscowość
TRZEBIŃ

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres
wieś Trzebiń
63-330 Dobrzyca
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo

gmina

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna
1 VI 1975

województwo

powiat

8. Właściciel i jego adres
majątek rozparcelowany-
patrz karty szczeg.

9. Użytkownik i jego adres
j.w.

10. Rejestr zabytków:

Nr data

dobrych 517 z 19.06.1989

Gospodarcze budynki dawnego zespołu folwarcznego (2,3i4,5i6) powstały około poł. XIX w.; ok. 1870 r. zakupione przez Jordana, który początkowo zamieszkiwał w części mieszkalnej bud. 6. Jordan dokonał rozbudowy majątku poprzez budowę nowego pałacu (1), którego część środkową i pn ukończył w 1892 r; w tym też roku wprowadził się do pałacu, wstrzymując jego dalszą budowę. Przyczyną tego były kłopoty finansowe, które w kilka lat później doprowadzają go do bankructwa w 1903 r. Majątek został poddany licytacji. Zakupiony przez kilku gospodarzy uległ parcelacji. W pałacu umieszczono niemiecką szkołę podstawową (od 1919 r. - polską) a bud. inwentarskie czyli: owczarnię (2), stodołę (3 i 4) oraz bud. inwentarsko-mieszkalny (5i6) stały się własnością kilku gospodarzy. Do 1919 r. wzniesiono kilka nowych bud. w obrębie starego podwórza folwarcznego, oraz wybudowano nową drogę wiodącą z Dobrzycy do Borzęcic prowadząc ją przez środek stodoły (3i4). Po 1919 r. wszystkie obiekty przeszły we władanie polskich gospodarzy. Do dziś stanowią własność kilku rodzin chłopskich.

Folwark Trzebiń usytuowany jest w odl. ok. 2 km. na zach od Dobrzycy, przy załamaniu pod kątem prostym drogi biegnącej z Dobrzycy do Borzęcic. Pozostałe domy tworzące wieś Trzebiń usytuowane są na północ od byłego folwarku. Pierwotna kompozycja folwarku (obecnie nieczytelna w wyniku parcelacji i niezharmonizowanej rozbudowy poszczególnych części, oraz przez poprowadzenie nowej drogi przez dawne podwórze folwarczne) jest przykładem zwartego układu czworobocznego, którego 3 ściany tworzyły: owczarnia (2) (ściana pn), bud. mieszkalno-inwentarski (5i6) (ściana pd), oraz stodoła (3i4) (ściana zach). Obiekty te powstały ok. poł. XIX w.

Później, bo ok. lat 80-tych XIX w. powstał niedokończony pałac (1) zamykający tę kompozycję od wschodu. W skład zespołu folwarcznego wchodził jeszcze bud. kuźni usytuowany w pd-zach narożu podwórza - obecnie nieistniejący. Pałac wzniesiony został na przedłużeniu osi podwórza folwarcznego. Zaplanowany prawdopodobnie jako obiekt symetryczny, którego osiowość podkreśla murowana brama i para drzew, wzniesiony został tylko częściowo (partia pn z wieżą oraz część środkowa z wysuniętym murowanym gankiem z motywem serliany). Na północ od pałacu znajduje się staw z resztkami parku krajobrazowego, tworzący wraz z pałacem romantyzujący zespół pałacowo-parkowy, o wnętrzu otwartym krajobrazowym, oddzielonym od zespołu folwarcznego drogą.

Podwórze folwarczne posiadało wnętrze geometryczne, zwarte o charakterze architektonicznym z otwarciem w kierunku wschodnim. Główną drogą dojazdową do pałacu była droga biegnąca z pn od strony drogi wiodącej z Dobrzycy. Na podwórze folwarczne można było dojechać w/w drogą, lub drogami prowadzącymi od pół (wjazdy znajdowały się w narożach wsch, oraz prawdopodobnie przez przejazdy stodoły.) Budynki byłego zespołu folwarcznego jednolite pod względem architektonicznym (jednostajna wysokość, ściany kamienno-ceglane, podobna stolarka) tworzyły zespół jednorodny, który ustanowił opozycję do bardziej urozmaiconego pod wzgl. architektonicznym pałacu i swobodnie ukształtowanego parku. Podłogę urbanistyczną zespołu pałacowo-parkowego tworzyły trawniki, aleje żwirowe, staw, oraz naturalne połacie porośnięte krzewami i drzewami, natomiast podłogę urbanistyczną podwórza folwarcznego - zniwelowaną podłogę. Budynki folwarczne wzniesione były z kamienia, cegły; stropy drewniane belkowe lub płyty Kleina, dachy drewniane kryte papą.

<p>14. Kubatura</p> <p>w kartach szczeg.</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>1,25 ha podwórza folw. 0,5 ha zesp. pał.-parkowy w tym 0,07 ha staw.</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>przed 1903 r. prod. rolna</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>majątek rozparcelowany- patrz w kartach szczeg.</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>poprowadzenie nowej drogi przez środek podwórza folwar- cznego w okresie od 1903-1920 r., prace przy obiektach - patrz karty szczegółowe.</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>struktura podwórza folwarcznego zniweczona przez: wybudowa- nie nowych obiektów, dzielenie terenu płatami, wybudowanie nowej drogi; pałac zaniedbany, źle użytkowany (ob. m.in. Dom Rolnika), park zdziczały- stan obiektów w kartach szczeg.</p> <p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>zmiana sposobu użytkowania pałacu, ponadto patrz w kartach szczegółowych.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

22. Bibliografia

Księga adresowa Polski, Warszawa 1924.

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Z. Kalinowski, XI 1987 r.
imie, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki J.W.
imie, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr B. Sopata, XI 1987 r.
imie, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

wkledek - 2

1. Miejscowość	2. Obiekt (nazwa jak w karcie)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
TRZEBIŃ	folwark- krta założ.	opis fotografii + wykaz obiektów

KARTY SZCZEGÓŁOWE ZAKŁADA SIE DLA:

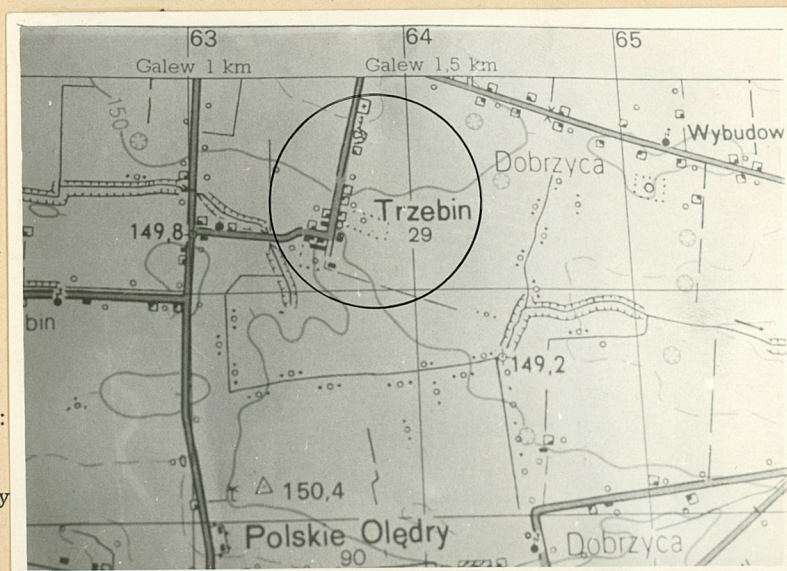
- owczarnia ob. budynek wielofunkcyjny (2)
- stodoła, ob. 2 budynki (3 i 4)
- bud. mieszkalno-inwentarski (5i6)

KART SZCZEGÓŁOWYCH NIE ZAKŁADA SIE DLA:

- pałacu (1)
- nieistniejącej kuźni (7)

WYKAZ FOTOGRAFII:

- 1) droga dojazdowa do folwarku od str. Dobrzycy
- 2) widok dworu od str. drogi (na pierwszym planie para drzew i brama)
- 3) dwór elewacja pd i zach.
- 4) dwór - elewacja zach.
- 5) dwór - wieża narożna
- 6) dwór datownik na wieży
- 7) widok na dwór od strony północnej - na pierwszym planie staw
- 8) nowa droga przez podwórze- widok od wsch
- 9) południowe skrzydło podwórza - widok od wsch
- 10) widok na bud stodoły od strony zach
- 11) naroże pd-zach podwórza folw.- widok od str. zach
- 12) droga wiodąca od pałacu w kierunku pół
- 13) dawna droga wiodąca z pd-zach naroża folwarku w kierunku Borzęcic.



Wkładkę założył:

Miejsce przechowy

Wzór ODZ 1978 r.



1



2



3



4



5

1. Miejscowość

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

3. Zawartość wkładki nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

TRZEBIŃ

folwark - karta założenia

fot

10



11



12



13



Miejsce przechowywania negatywów:

PZGK 6 - 68209/86 - 5000 złec. 3419/Wyd. Akcyd. P-ń



6



7



8



9