

Nr inwent.: 194/3	KARTA WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW		10203 4. Miejscowość: DOBRE MIASTO Gmina: DOBRE MIASTO Powiat: OLSZTYŃSKI Województwo: warmińsko - mazurskie
1. Obiekt: dawny budynek produkcyjny z zespołu dawnej gazowni miejskiej	2. Datowanie: XIX / XX w.	3. Pomiar: dł. / szer. / wys. 35,7 m / 15,4 m / 3,15 i 5,1 m	5. Adres: ul. Kościuszki 2E 11-040 Dobre Miasto
10. Sytuacja: skala 1:10.000 	11. 		6. Obręb: Dobre Miasto nr ewid. gr.: 339 7. Sposób użytkowania / funkcja obecna: mieszkalna 8. Własność: prywatna 9. Informacje o ochronie: • REJESTR ZABYTKÓW: • PLAN ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO: - • INNE: - 13. Data: X 2006 Urszula Ulatowska
12. Historia: Dobre Miasto (niem. Guttstadt) prawa miejskie otrzymało 26 grudnia 1329 r. z rąk biskupa Henryka II Wogenapa. Przez następnych kilka wieków przez miasto przetaczają się pożary zarazy i wojny. 2 lutego 1818 następuje korekta podziału administracyjnego Warmii - Dobre Miasto znalazło się - aż po 1975 r. - w powiecie lidzbarskim. Od tego czasu datuje się rozwój miasta. Dzisiejsza historyczna zabudowa miasta w większości pochodzi z przełomu XIX i XX w., pocz. XX w. oraz dwudziestolecia międzywojennego. Budynek przy obecnej ul. Kościuszki 2E pochodzi z XIX/XX w. wchodzi w skład zespołu dawnej gazowni miejskiej, której budowę zakończono w 1899 r. W zespole znajdowały się budynek produkcyjny, zbiornik gazu oraz budynek administracyjno-mieszkalny. W l. 90-tych budynek zaadaptowano do celów mieszkalnych.			

^y
14. Fotografia:

15. Opis:

- ilość kondygnacji: 1, 2
- ilość skrzydeł : -
- ilość przybudówek: 2

Budynek złożony trzech brył pełniących w przeszłości odrębne funkcje, całość na planie zbliżonym do prostokąta. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Pierwotne elewacje nie zachowane, wtórnie ocieplone styropianem i otynkowane. Dach nad główną częścią dwuspadowy, z drewnianym wywietrznikiem kalenicowym, pokrytym nową dachówką w kolorze szarym, pozostałe części przekryte dachami pulpitowymi pokrytymi papą. Od strony podwórza przybudówka przekryta dwuspadowym daszkiem, od frontu niska podłużna przybudówka przekryta daszkiem jednospadowym.

Detal architektoniczny – nie zachowany

16. Stan zachowania:

- pokrycie dachu – nie zachowane pierwotne pokrycie
- stolarka okienna – zachowana częściowo stolarka oraz ślusarka wielopodziałowa, stan zachowania – zadowalający; pozostałe okna drewniane wtórne oraz z pcv
- stolarka drzwiowa – zachowana częściowo; stan zachowania – zadowalający; pozostałe drzwi drewniane współczesne
- materiał elewacyjny - elewacje ceglane nie zachowane, ściany ocieplone styropianem
- detal architektoniczny – nie zachowany

17. Uwagi: