

1. Obiekt

Kamienica ul.Mennicza 52

2. Czas powstania

ok. poł.XIXw.

3. Miejscowość

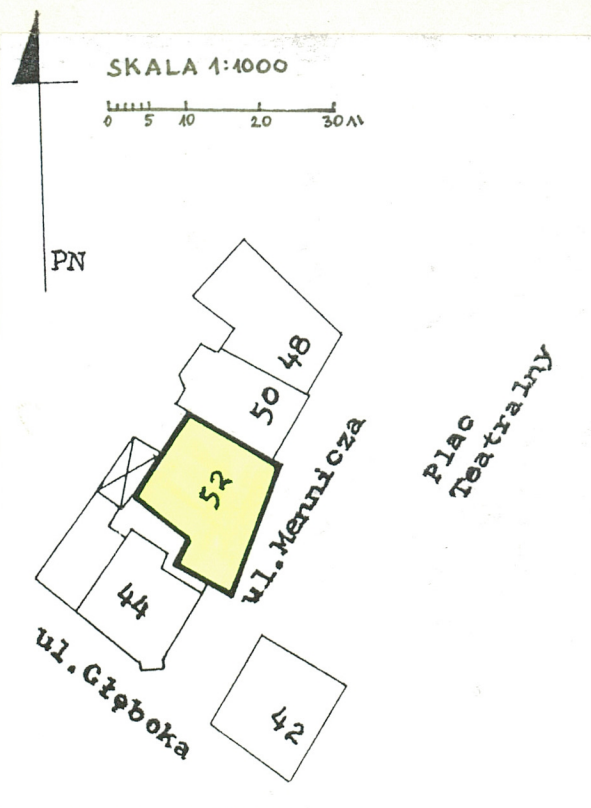
CIESZYN

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja

SKALA 1:200



SKALA 1:4000



1. Rzut parteru

2. Sytuacja

4. Adres

ul.Mennicza 52
parc.bud. 65

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo bielskie

gmina miasto Cieszyn

pow. CIESZYN

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Cieszyn

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

województwo katowickie

powiat cieszyński

8. Właściciel i jego adres

9. Użytkownik i jego adres Biuro Obrach.

"Maryla" PP Południk

Sklep "Futro-Koala" wyr.skórz.

Kiosk "Pro-Art"

10. Rejestr zabytków

Nr A-541/87

data 15.10.1987r.

Kamienica usytuowana jest kalenicowo w pierzei ulicy, na nieregularnej parceli przylegającej z pd.strony posesji narożnej od ul.Głębokiej 44. Budynki dzieli wąski przesmyk wiodący na zaplecze zamknięty furtką. Zaplecze stanowi niewielkie podwórze zamknięte zabudową. Na zapleczu przy elewacji zach. prostopadła przybudówka. Do niej przylega drugie podwórze wspólne z budynkiem nr 50.

Posesja zlokalizowana jest ok. 350m od Rynku w kierunku zach., w centrum miasta.

Obiekt zbudowany jest na rzucie nieregularnym zbliżonym do prostokąta z dobudówką od str. zach. Murowany, otynkowany /gładko/, częściowo podpiwniczony, parterowy, pokryty dachem trójspadowym o konstrukcji drewnianej, kryty papą.

Elewacje:

Elewacje budynku bez detalu architektonicznego, o prostokątnych otworach okiennych i drzwiowych. Elewacja frontowa siedmioosiowa z parą drzwi wejściowych pośrodku /stolarka wspólna/ do których przylegają schody lustrzane z żelazną balustradą. W oknach stolarka krzyżowa.

Elewacja pd. z jednym oknem krzyżowym oraz wejściem na strych. W tylnej elewacji podwórzowej wejście do budynku od zaplecza oraz zejście zewnętrzne do piwnic. Od podwórza budynek rozbudowany w poprzeczną dobudówkę o nieregularnej artykulacji elewacji.

Wnętrze:

Układ wnętrz trzytraktowy, pięcioosiowy, z sienią na osi drugiej. Sień przykryta kolebką o łuku segmentowym. W pomieszczeniu narożnym przykątym do sieni od pn. sklepienie kolebkowe z lunetami. Pomieszczenie przyległe do sieni od pd. z niezależnym wejściem zewnętrznym /o stolarce wtórnej/, przesklepione żeglasto i kolebkowo. Od str. pd. izby o stropach płaskich, drewnianych. W przybudówce w części pd. stropy Kleina. Część pn. przybudówki w trakcie remontu - zerwane stropy i zdemontowana ściana pn.-zach. /wnętrze otwarte na przyległe podwórze/.

W pomieszczeniach podłogi z desek bądź betonu.

Od podwórza zejście do piwnic po schodach 1-biegowych, o stopniach kamiennych. Piwnice wysokie przesklepione kolebkowo, o sklepieniu oraz fundamentach ceglano-kamiennych.

Od podwórza również wejście na strych drewnianymi 1-biegowymi schodami. Na strychu polepa z cegły /obecnie z powodu remontu części przybudówki tj. braku stropów oraz ściany zewnętrznej, strych otwarty na podwórze/.

Instalacje: wod.-kan., elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne.

Budynek powstał ok.poł.XIX wieku, prawdopodobnie na bazie obszer-nych piwnic pochodzących z XIII lub XIV wieku.

Są one śladem pierwotnego założenia owalnicowego z pierwszej lokacji miasta z pocz. XIII wieku

<p>14. Kubatura</p> <p>2.274 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>349.8 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>budynek mieszkalny</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>bud.mieszkalno-usługowy</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>Budynek w trakcie użytkowania przechodził liczne przebudowy i remonty tracąc w dużym stopniu pierwotną formę /rozbudowana bryła, nowe przekłucia otworów w elewacjach, zmieniona stolarka/. Obecnie część obiektu znajduje się w trakcie remontu /zdemontowane stropy w dobudówce oraz ściana zewnętrzna oraz podłogi/.</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) Stan techniczny budynku jest niezadawalający. Ze względu na ciągłe użytkowanie obiektu, przechodził on doraźne remonty, jednakże z powodu braku generalnego remontu, jego konstrukcja jest mocno nawyrężona /wilgoć i grzyb na ścianach od fundamentów, więźba dachowa częściowo zbutwiała, elewacje wymagające remontu./. Pod względem zachowania wartości zabytkowych stan obiektu jest również niezadawalający /patrz p.18/. Zachowane są sklepienia izb oraz piwnic.</p>	
		<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <ul style="list-style-type: none"> - zakończyć remont dobudówki /założenie stropów oraz zamknięcie ściany/, 	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Studium historyczno-urbanistyczne miasta Cieszyna
PKZ Kraków 1985r.
archiwum PSOZ Bielsko-Biała

22. Biblioteka

Katalog Zabytków Sztuki w Polsce T.VI.z.3
Instytut Sztuk PAN Warszawa 1974r.

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst..... Barbara Kubica 18.X.1996r. *Julia*
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki

j.w.

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr.

j.w.

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów Archiwum PSOZ Bielsko-Biała

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki 1, 2

1. Miejscowość

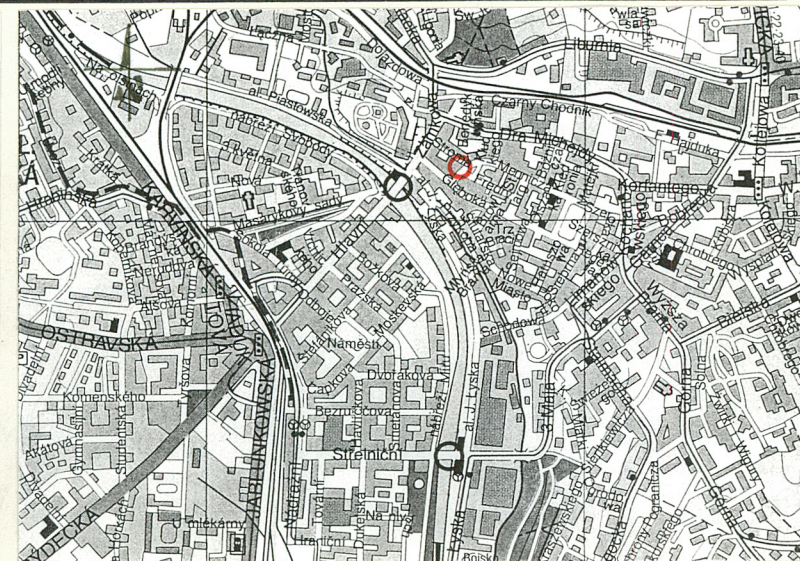
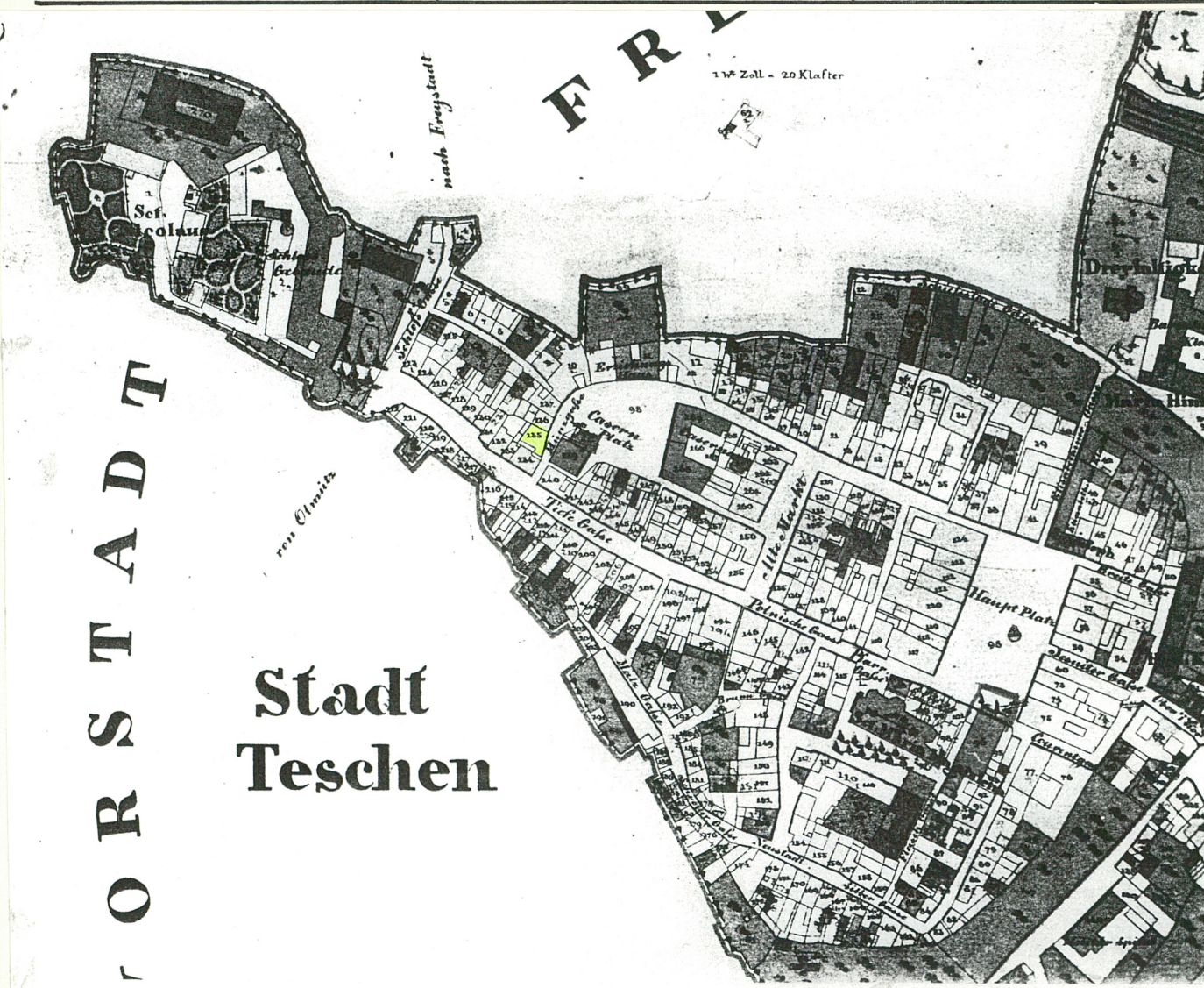
CIESZYN

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

ul. Mennicza 52

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

plan katastralny, orientacja, fotografie,



SKALA 1:20 000

2

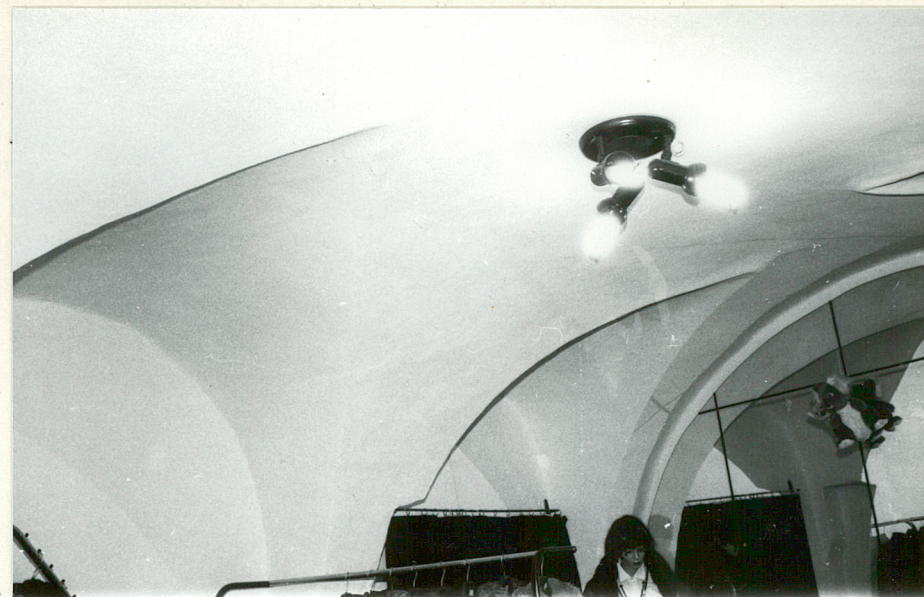
1. Plan katastralny
2. Orientacja

Wkładkę założył: Barbara Kubica 18.X.96
 (imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ Bielsko-Biała

Z-d Poligr. Jan Jasiński W-wa, ul. Wolna 13, tel. 12-43-83

Wzór ODZ 1978 r.



1. Widok budynku od str. wsch.

2. Widok na elewację pd.

3. Fragment sklepienia piwnic od str. pn.-wsch.

4. Fragment sklepienia piwnic.

1. Miejscowość CIESZYN	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) ul.Mennicza 52	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) fotografie
---------------------------	--	--



1. Fragment elew. tylnej /widok z podwórza
2. Fragment strychu z widokiem na remontowany strop przybudówki.

Wkładkę założył: Barbara Kubica 18.X.96r.
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ Bielsko-Biała

Z-d Poligr. Jan Jasiński W-wa, ul. Wolna 13, tel. 12-43-83