

1. Obiekt

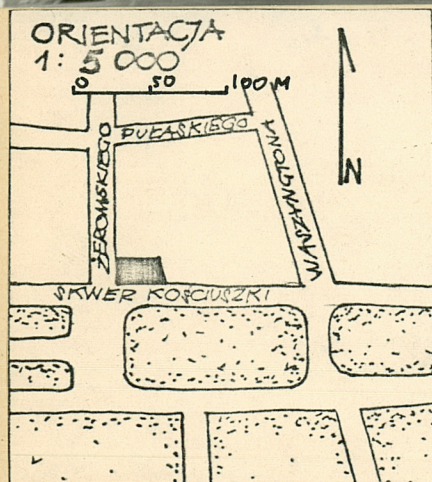
Budynek usługowo-mieszkalny, kino Goplana.

2. Czas powstania
1937

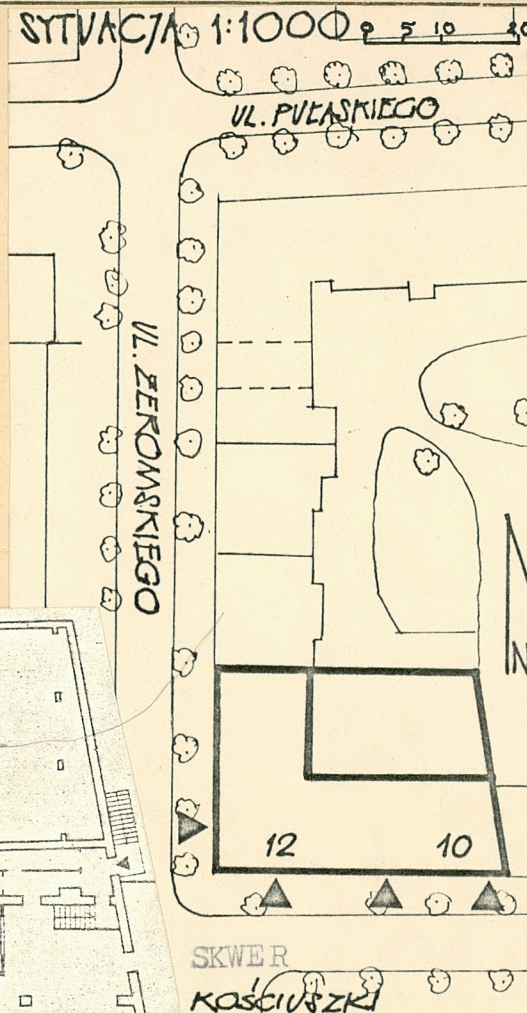
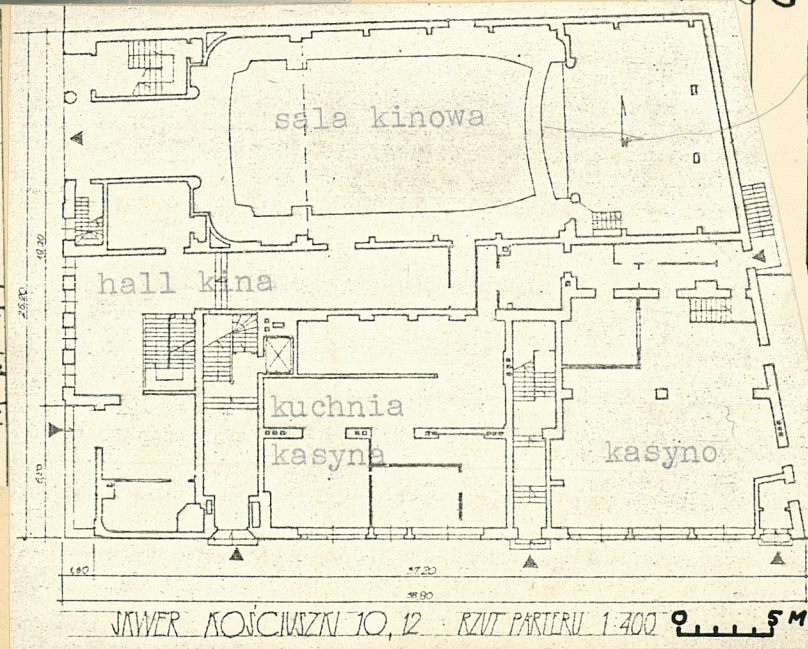
3. Miejscowość

G D Y N I A

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



autor zdjęć J. Lewiński
data wykonania VI 82 i VI 83
miejsce przechowywania negatywów
GODZ Gdańsk



H=20 m

4. Adres

ul. Skwer Kościuszki 10, 12

nr hipoteczny KW [redacted]
Karta Mapy 55 nr. działki 101

5. Przynależność administracyjna

województwo gdańskie

gmina

6. Poprzednie nazwy miejscowości

niem. Gdingen

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975 r.

województwo gdańskie

powiat

8. Właściciel i jego adres

Skarb Państwa - Ministerstwo
Obrony Narodowej

9. Użytkownik i jego adres

Garnizonowa Administracja
Mieszkań cd. poz 24
Gdynia ul. Sędzickiego 3

10. Rejestr zabytków

Nr A/1159 data 19.12.1996

arch. i kierownik budowy:

inwestor i pierwszy właściciel: domu i kina:

/wywłaszczony w 1952 r na rzecz Skarbu Państwa/

rozpoczęcie robót w 1930r, całkowite ukończ. w 1937 r.

Reprezentuje styl modernistycznych budynków budowanych w Gdyni w latach trzydziestych.

Budynek w zabudowie zwartej, w centrum Gdyni. Położony w północnej pierzei Skweru Kościuszki przy skrzyżowaniu z ul. Żeromskiego.

Konstrukcja budynku żelbetowa, słupowa, ściany osłonowe i działowe żelbetowe i ceglane. Strop nad piwnicami żelbetowy skrzynkowy oparty na żebrach, stropy między kondygnacjami żelbetowe skrzynkowe. Dach nad budynkiem dwuspadowy o minimalnym spadku, kryty papą. Konstrukcja drewniana płatwiowa. Nad kinem żelbetowy płaski kryty papą. Posadzki w parterze i w klatkach schodowych lastriko, podłogi parkiet. Schody wewnętrzne żelbetowe, płytowe, dwubiegowe i zabiegowe. Schody na balkon w kinie drewniane policzkowe ze ścianką w środku. Schody zewnętrzne od zaplecza żelbetowe jednobiegowe. Balustrady przy schodach betonowe pełne z poręczami drewnianymi i stalowe z poręczami drewnianymi. Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne drewniane płycinowe. Okna drewniane krosnowe podwójne i pojedyncze oraz skrzynkowe. Balkony żelbetowe z ażurowymi stalowymi balustradami.

Plan parteru prostokątny z jednym bokiem ukośnym. Plan wyższych kondygnacji w kształcie litery L. Część płn. zajmuje prostokątna sala kinowa, część zach. hall wejściowy do kina ze schodami na balkon oraz hall wyjściowy z dwoma schodami dla obsługi. Pomieszczenia obsługi zajmują kondygnację nad hallem. Wejście do kina z narożnika budynku od str. ulicy Żeromskiego. Do hallu kina przylega główna klatka schodowa. Za nią 2 sale kasyna przedzielone kl. schodową.

Budynek 5 i 6-kondygnacyjny/na narożu/całkowicie podpiwniczony. Prosta bryła z wyższym o 1 kond. narożem. Zaokrąglenie elewacji od str. Skw. Kościuszki przechodzi w najwyższej kond. w półwalec. Od podwórza wyodrębniona prosta niska bryła sali kinowej.

W elewacjach frontowych wyodrębniony parter. Poziomy podział elewacji poprzez proporce okien i pasy międzyokienne przechodzi w narożu w podział pionowy, co zostało zaakcentowane balkonami. Elew. od podwórza potraktowana w sposób drugorzędny. W części parterowej nie zachowany wystrój wnętrz. Zachowana stolarka drzwiowa i okienna, w mieszkaniach boazerie drewniane.

Instalacje: wodno-kanalizac, elektryczna, co, gazowa.

14. Kubatura	15. Powierzchnia użytkowa	16. Przeznaczenie pierwotne	17. Użytkowanie obecne
12 487 m ³	2 241,5 m ²	mieszkalne, usługowe i kino	mieszkalne, usługowe i kino
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne ściany, wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycia dachu, wyposażenie i instalacje)	
Remont Kapitałny w 1949 r. dokumentacja w GAM .		Zmiany w rozplanowaniu parteru, ścianki działowe w kasynie. Wielokrotnie zmieniany wystrój hallu kina. Stan całości dobry.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Garnizonowa Administracja Mieszkań
Gdynia ul. Sędzickiego 3
Archiwum Urzędu Miejskiego Gdynia ul. Czołgistów

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotograficzne rodzaj, miejsce przechowania, sygnatury)

24. Uwagi różne

cd. poz. 9- użytkownicy-lokatorzy budynku, kino "Goplana"
Kasyno Wojskowe.

25. Wypełnił

Jacek Lewiński

Imię i nazwisko

data 10.07.1983

26. Sprawdził

Imię i nazwisko

data

27. Załączniki

nr 1-wkładka/zdjęcia nr2 i 3 wyjście z kina/
/zdjęcia nr6-9- główna klatka schodowa/

1. Miejscowość

GDYNIA

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

ul. Skwer Kościuszki 10/12

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Budynek usługowo-mieszkalny, kino Goplana



2



3

Wkładkę założył: Jacek Lewiński 10.07.1983

(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: GODZ Gdańsk

Wzór ODZ 1978 r.

