

1. Obiekt

DOM MIESZKALNY /KAMIENICA/, OB.ZAKŁAD POGRZEBOWY

2. Czas powstania

k. XIX w.

3. Miejscowość

B I A Ł Y S T O K

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

ul. Wojskowa 3

nr hipoteczny .....

lub. ewid. gruntów .....

5. Przynależność administracyjna

województwo białostockie

gmina loco

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna  
przed 1 VI 1975

województwo białostockie

powiat Białystok

8. Właściciel i jego adres

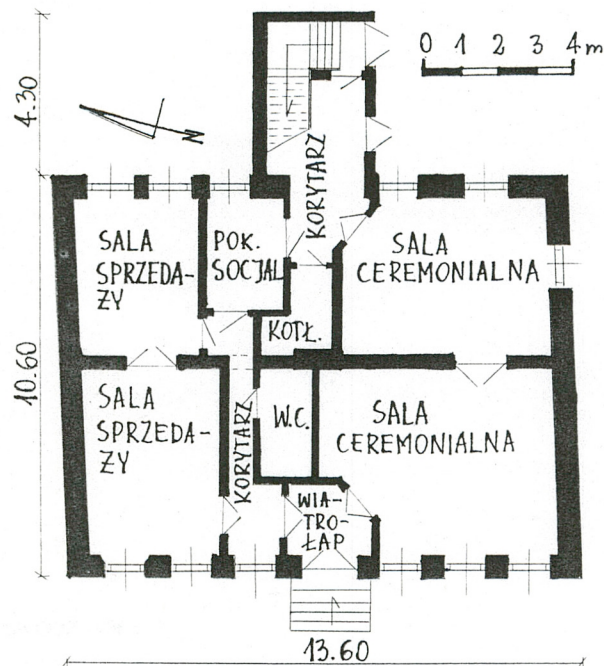


9. Użytkownik i jego adres

j.w.

10. Rejestr zabytków

Nr ..... data .....





Budynek przypuszczalnie z końca XIX wieku. W latach 30-tych XX w. w parterze kamienicy mieścił się sklep spożywczy A. Jabłonowskiego. Do ostatniej wojny nieruchomość nr 3 była własnością Fajwela Wałacha lub też Rajna Szyrmana. Sąsiadowała z posesjami Doby Tracz i Izaaka Lifszycy. Po wojnie, jako opuszczona, została przejęta przez Okręgowy Urząd Likwidacyjny. W ok. 1950 roku działka o powierzchni 640 m<sup>2</sup> wraz z budynkami stała się własnością [REDAKOWANE]

[REDAKOWANE] zamieszkałej w Białymstoku przy ulicy Wesołej. W skład zabudowań wchodziły: 2-kondygnacyjna murowana kamienica, 2-kondygnacyjna murowana oficyna na planie litery "L" /nie istniejąca/ i trzy budynki gospodarcze. W kamienicy znajdowały się cztery mieszkania i warsztat krawiecki. Obecnie właścicielami są p. Komarniecy.

Sytuacja: ulica Wojskowa w centrum miasta, na terenie Śródmieścia, biegnie od zbiegu ulic Waszyngtona i M. Curie Skłodowskiej w kierunku południowym. Posesja nr 3 w środkowej części ulicy, po jej wschodniej stronie. Wolnostojąca. Szeroko frontowa. Frontem zwrócona na zachód. Materiał, konstrukcja, technika: budynek murowany, posadowiony na fundamencie, pokryty blachą ocynkowaną. Ściany parteru ceglane, na poddaszu część ściany nośnej murowana, pozostałe drewniane. Strop drewniany, belkowy, wzmocniony stalowym podciągami. Więźba dachowa drewniana krokwiowo-płatwiowo-stolcowa. Posadzki parteru ceramiczne /terakota/, piętra drewniane z desek. Ściany wewnątrz tynkowane. Sufit z płyt gipsowo-kartonowych. Kominy ceglane. Schody monolityczne, betonowe, wewnętrzne 2-biegowe, łamane. Stolarka drewniana. Okna dwudzielne z nadświetleniem, 6-kwaterowe tzw. polskie. Drzwi płycinowe; wejściowe 2-skrzydłowe, frontowe z półkolistym nadświetlem; wewnętrzne jedno-i dwuskrzydłowe. Balkonowe 2-skrzydłowe, płycinowe, przeszklone z nadświetlem. Płyty balkonowe betonowe na belkach stalowych. Balustrady balkonowe ażurowe, metalowe z płaskownika. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Rzut: kamienica na planie równoległoboku z prostokątnym aneksem od wschodu. Układ wnętrza nie symetryczny, 2-traktowy. Układ funkcjonalny w parterze trójstrefowy: część południowa w obu traktach o charakterze ceremonialnym, w części północnej pomieszczenia sklepowe, a w części środkowej pomieszczenia socjalno-sanitarne, kotłownia i pomieszczenia komunikacyjne. W aneksie schody z osobnym wejściem i dodatkowe wejście /tylne/ na parter. Piętro o charakterze mieszkalnym. Bryła: korpus prostopadłościenny, 2-kondygnacyjny na cokole, nakryty dachem trójspadowym w części południowej i dwuspadowym niesymetrycznym, o różnym kącie nachylenia połaci, w części północnej. Aneks 2-kondygnacyjny na cokole, ustawiony prostopadle względem korpusu, nakryty stosunkowo niewysokim dachem dwuspadowym. Elewacje: otynkowane gładko, malowane w kolorze białym. Stolarka parteru w kolorze brązowym, piętra w kolorze białym. Cokoł brązowy. Frontowa - ujęta lizenami, zakończona fryzem pasowym, symetryczna, 7-osiova, zaakcentowana na osi środkowej I kondygnacji półkoliście zakończonym portalem mieszczącym 2-skrzydłowe drzwi wejściowe w ozdobnej opasce z motywem astragalu. Na pozostałych osiach tej kondygnacji prostokątne otwory okienne wypełnione oknami. W II kondygnacji na osiach drugiej i szóstej drzwi balkonowe w prostokątnych otworach, poprzedzone balkonami z ozdobnymi balustradami ażurowymi dekorowanymi motywem rozety, woluty, ząbków. Na pozostałych osiach okna jak w I kondygnacji. Tylna - niesymetryczna, na osi środkowej poprzedzona aneksem zakończonym szczytem, w części południowej 2- a w północnej 1-kondygnacyjna zakończona na fryzem pasowym, 5-osiova, na osiach w parterze odcinkowo zakończone otwory okienne mieszczące prostokątne okna, w II kondygnacji okna w otworach prostokątnych. ~~Szeroki~~ Południowo-wschodni narożnik w I kondygnacji ścięty. W aneksie od południa para otworów wejściowych z drzwiami 2-skrzydłowymi. Boczna /południowa/ - niesymetryczna, 2-kondygnacyjna, zakończona fryzem pasowym, 1-osiova z oknem na osi w prostokątnym otworze. Narożnik południowo-wschodni I kondygnacji ścięty. Instalacje: grzewcza c.o., wodno-kanalizacyjna, elektryczna.



14. Kubatura ok. 1200 m <sup>3</sup>	15. Powierzchnia użytkowa ok. 200 m <sup>2</sup>	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalno-usługowe	17. Użytkowanie obecne usługowo-mieszkalne
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja (po 1945 r.)  - ok. 1950 roku remont gruntowny budynku ze zmianą układu wnętrza włącznie - obecnie budynek w trakcie kolejnego remontu gruntownego; dotychczas wykonano następujące prace: wyburzono drewniane, działowe ściany parteru i części piętra, wymurowanie nowych ścian działowych z cegły, wzmocniono strop przez zastosowanie metalowego podciagu, wykonano nowe tynki cementowo-wapienne wewnętrzne i zewnętrzne, wykonano nowe instalacje, w tym zlikwidowano ogrzewanie piecowe a wprowadzono c.o., z płyt gipsowo-kartonowych wykonano sufity parteru, wyremontowano stolarkę, w części północnej podniesiono dach /w miejsce dachu pulpitowego wykonano 2-spadowy niesymetryczny/, wymieniono posadzkę w parterze z drewnianej na ceramiczną, wyburzono część ścian poddasza i piętra. Remont, rozpoczęty w 1995 roku, wykonywany jest na podstawie dokumentacji inwentaryzacyjnej: Adaptacja parteru budynku mieszkalnego na usługi pogrzebowe, oprac. przez J. Makarewicz w 1995 r. Do wykonania remont piętra.		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)  Stan zachowania dobry. Obiekt w trakcie remontu /parter i elewacje wyremontowane, piętro w trakcie remontu/.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie			



21. Akta archiwalne i źródła ikonograficzne (rodzaj, numer i miejsce przechowywania)

Archiwum Państwowe w Białymstoku:

1. Okręgowy Urząd Likwidacyjny, sygn. 721, Sprawa Doby Tracz o wprowadzenie w posiadanie
2. Karta ewidencyjna nieruchomości miasta Białegostoku, b.sygn., ul. Wojskowa 3, zał. A.Werpachowska, 12.02.1952

22. Bibliografia

23. Uwagi różne

24. Opracowanie karty ewidencyjnej

tekst ..... mgr Zofia Cybulko, luty 1998 *Z. Cybulko*  
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki ..... mgr Zofia Cybulko, luty 1998 /na podst. inwent./ *Z. Cybulko*  
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. .... mgr Zofia Cybulko, luty 1998 *Z. Cybulko*  
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów ..... PDiKZ w Białymstoku

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

25. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

26. Załączniki

1. wkładka: plan sytuacyjny, fotografie



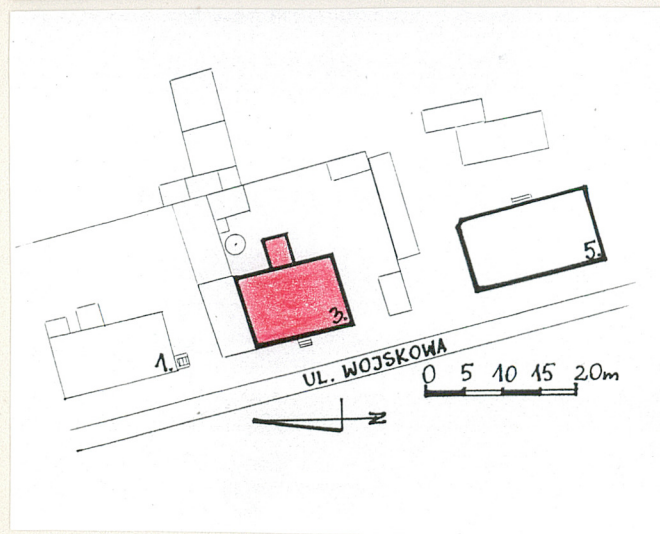
1. Miejscowość **BIAŁYSTOK**

ul. Wojskowa 3

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)  
dom mieszkalny /kamieni-  
ca/, ob.zakład pogrzebowy

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

plan syt., fot.



Wkładkę złożył: Z. Cybulko, luty 1998  
(imię nazwisko, data)

PDiKZ w Białymstoku

Miejsce przechowywania negatywów: .....

LXIII. Biał. Rod. 1. 759 90 5000



