

PODKARPACKIE

9330

1. Obiekt

428/1 WILLA

2. Czas powstania

1903 r.

3. Miejscowość

RZESZÓW

1

4:250

h ~ 380

0

200

1565

3510

4540

4. Adres

Pod Kasztanami
Al. Komunistów 2-6

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo rzeszowskie

gmina

W.m.

6. Poprzednie nazwy miejscowości ~

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975

województwo rzeszowskie

powiat

Rzeszów

8. Właściciel i jego adres

9. Użytkownik i jego adres

Nr 2: Garnizonowa Administracja
Mieszkańcowa w Rzeszowie ul.
Langiewicza: Nr 4:

10. Rejestr zabytków

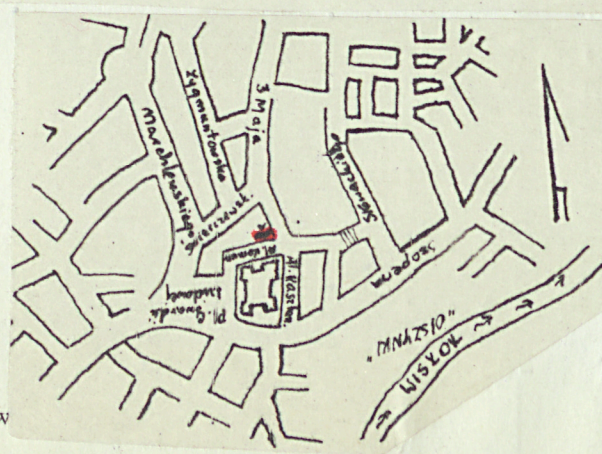
Nr

1173

data

22.06.1987

autor zdjęć B. Tondos
data wykonania 1978
miejsce przechowywania negatywów
BDZ Rzeszów



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

zbudowany w 1903 r. przez Tadeusza Jabłonskiego wg. projektu znanego rzeszowskiego budowniczego inż. Hołubowicza. W 1906 r. budynek został sprzedany trzem osobom: nr 2/ część wschodnią/ kupili Jarmuktownscy. od nich w 1976 r. zakupił Boroń. Nr 4-część środkową kupił [REDAKTOWANE], której dziedzicami są obecni właściciele. Część zachodnią nr 6 kupił [REDAKTOWANE], po której dziedziczyła [REDAKTOWANE], następnie kupił [REDAKTOWANE], kominarz, od którego nabył tę część [REDAKTOWANE] w 1969 r. Budowla ekletyczna o licznych cechach neobarokowych.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Ustawiony na rogu dwu ulic, na przeciw letniego pałacyku Lubomirskich. Zbudowany z cegły otynkowany, pokryty dachówką. Wieża stolcowa kleszczowa. Rzut wpasowany w kształt działki, zbliżony do prostokątnego, z dwoma wydatnymi ryzalitami po bokach, elewacji tylnej /północnej/, oraz podwójnie zryzalitowaną środkową częścią elewacji paradowej, południowej i krótszą na osi. Budynek dwutraktowy, z trzema klatkami schodowymi między traktami, jednastoosiowy, parterowy, z wybudówkami na piętrze: nakryty dachem mansardowym z owalnymi lukarnami. Elewacja pł. i wsch. mają charakter reprezentacyjny. Południowa - o środkowej części piętrowej zwieńczonej trójkątnym naczółkiem z tarasem o kamiennej, tralkowej balustradzie na osi. Naroża ścięte ukośnie, na osi środkowej w ukośnych ściankach narożnych prostokątne zamknięte u góry półkoliście wnęki w bogato profilowanych obramowaniach, ozdobionych ornamentem kartuszowo zwijającym. W głębi wnęki, okna. Nad wnęką w środku owalna nisza z popiersiem Mickiewicza. Od niszy zwisają ukośnie w dół festony kampanul. Wokół niższy ornament zawijany z kampanulami dołu i palmetą w zwieńczeniu. Po bokach elewacji na osiach parzystych półkoliście zamknięte wnęki z kamiennymi balkonami. W elewacji bocznej ryzalit środkowy w formie aediculi o boniowanych narożach i trójkątnym zwieńczeniu mieści drzwi wejściowe, które flankują kompozytowe półkolumny o impostach o bogato zróżnicowanej formie półkolumny (z impostami o bogato zróżnicowanej formie) dzwigającymi wazony. Między nimi kartusz z ornamentem zawijającym, z wieńczony palmetą i wypełniony spłecionym monogramem T.J. Ściany obiega wokół gzyms profilowany. Wnętrze bez ozdób, z wyjątkiem pieców z czasu powstania budynku. Instalacje: wod. kan. el. W mieszkaniu p. Dmitrowicz /nr 4 zabytkowa umeblowanie /XI w/

14. Kubatura ok. 3300 m ³	15. Powierzchnia użytkowa ok. 700 m ²	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalne	17. Użytkowanie obecne mieszkalne.
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) Budynek zaniedbany, zawilgocony. W części wsch. wymieniony dach, zlikwidowane lukarny, ich obudowy są zabezpieczone na strychu. Piece częściowo przebudowane .	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie Osuszenie budynku. Remont bieżący.			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Negatywy do niniejszej karty - archiwum BDZ w Rzeszowie
nr inw. 23647-23650, 23653

24. Uwagi różne

Karty dla zabytków ruchomych: 4 piec.

25. Wypełnił

S.VI. 1978

mgr Barbara Tondos

26. Sprawdził

RZESZÓW. AL. KOMUNISTÓW 2-6.

