

1. Obiekt

TKALNIA Nr 2

2. Czas powstania

1900 r.

3. Miejscowość

ŻYRARDÓW

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



4. Adres

ul. 1 Maja 41

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo skierniewickie

gmina Żyrardów

6. Poprzednie nazwy miejscowości

RUDA GUZOWSKA

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975

warszawskie

województwo

powiat Żyrardów

8. Właściciel i jego adres

Skarb Państwa

9. Użytkownik i jego adres

Zakłady Przemysłu Lniarskiego
w Żyrardowie, ul. 1 Maja 41
(w likwidacji)

10. Rejestr zabytków

Nr 833

data 25.11.1991r.

autor zdjęć
data wykonania
miejsce przechowywania negatywów

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Na terenie wsi Ruda Guzowska powstała w 1830 roku osada nazwana Żyrardowem na cześć wynalazcy mechanicznej przędzalni lnu Filipa de Girard.

W 1832 roku powstaje tu pierwsza mechaniczna przędzalnia i tkalnia obsługiwana przez tkaczy sprowadzonych ze Śląska, Czech i Moraw. Jest to jeden z najnowocześniejszych zakładów w Europie Środkowej.

W 1853 roku zakłady nabywają Karol Hielle i Karol Diettrich. Zarówno Żyrardów, jak i zakłady, rozwijają się znakomicie, czego dowodem jest fakt, że od 1870 roku miały prawo używać na swych wyrobach herbu cesarstwa rosyjskiego.

W 1901 roku powstaje gazownia fabryczna, a od 1890 do 1920 roku następuje rozbudowa i modernizacja zakładów.

Architektura zakładów utrzymana jest w stylu modernizmu przemysłowego.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

- sytuacja - hala tkalni usytuowana w kompleksie budynków tkalni, z całkowicie wolną elewacją od ulicy 1 Maja. Elewacja północna przylega do budynku nr 21, południowa do budynku nr 6, a elewacja zachodnia do budynku nr 14 i nr 4,
- materiał, konstrukcja, technika - budynek murywany z cegły ceramicznej, w części otynkowany. Wątek cegieł główkowy i kowadełkowy. Strop wykonano wylewką na mokro na szkielecie żelbetowo-stalowym. Wsparty na otynkowanych słupach stalowych. Dach z żelbetowych szwedów wyłożonych deskami. W szwedach okna w stalowych ramach szklone szkłem zbrojonym. Posadzka betonowa i w małej części lastriko. Ściany, słupy i płyty szwedów otynkowane. Okien bocznych brak. Drzwi brak.
- bryła - jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Dach pilasty ze szwedów.
- rzut - wzniesiony na planie prostokąta, jednoprzestrzenny, z trzynastoma na osiem i pół przęsła.
- elewacje - jedyna widoczna elewacja od ulicy 1 Maja, wschodnia, dwukondygnacyjna, przedzielona ciągnionym gzymsem kordonowym i zwieńczona gzymsem koronującym o jednym uskoku. Dół otynkowany i zdobiony prostokątnymi blendami okiennymi z ceglanyimi parapetami. Góra opilastrowana, z wnękami tynkowymi. Pilastry ze żłobieniami w środku.
- instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna i c.o. z zakładowej kotłowni.

14. Kubatura 26.366 m ³	15. Powierzchnia użytkowa 4.300 m ²	16. Przeznaczenie pierwotne tkalnia	17. Użytkowanie obecne nie użytkowany
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja Bieżące remonty.		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) Obiekt w stanie dekapitulacji wobec braku użytkownika.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Inwentaryzacja Żyrardowskich Zakładów Przemysłu
Lniarskiego, Biuro Budownictwa Przemysłu Chemicznego
"PROCHEM" 0/Żyrardów, W-wa 1970

22. Bibliografia

Żyrardów 1829-1945, praca zbiorowa pod red.
Ireny Pietrzak Pawłowskiej, W-wa 1980.

Zwoliński K., Zakłady Żyrardowskie w latach
1885 - 1915, W-wa 1979

Żyrardów, Dokumentacja konserwatorska urbanistyczno-
architektoniczna, PKZ 0/W-wa 1976

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Pamorama Żyrardowa z 1880 r., w Muzeum w Żyrardowie

24. Uwagi różne

Obiekty z braku nabywcy sprzedawane są za cenę
niższą od rzeczywistej wyceny.

25. Wypełnił

mgr Wiesław Sawicki
mgr inż.arch.Andrzej
Olszewski

26. Sprawdził

