

1. Obiekt

DOM MIESZKALNY

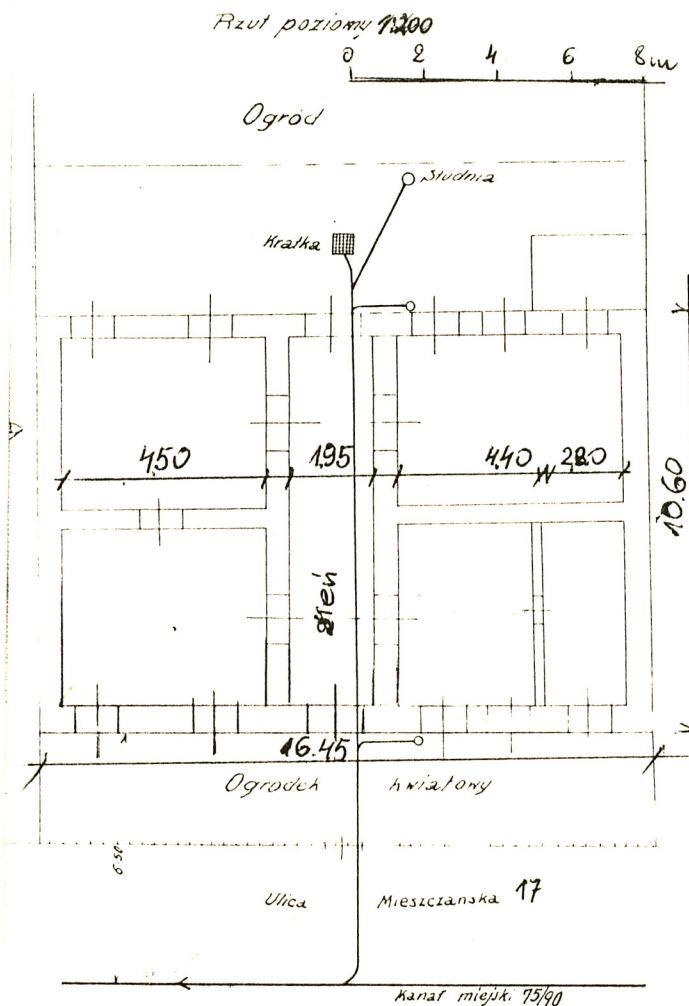
2. Czas powstania

1840/50

3. Miejscowość

K R A K Ó W

11. Zdjęcia: rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

ul. Mieszczańska 17

nr lokalu: [REDACTED]

5. Przynależność administracyjna

województwo krakowskie

gmina

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna

1 VI 1975

województwo krakowskie

powiat

8. Właściciel i jego adres

[REDACTED]

9. Użytkownik i jego adres

[REDACTED]

10. Rejestr zabudów

Nr A-766

data 19.08.1988



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu.

Pierwotna zabudowa działki była najprawdopodobniej drewniana. Omawiany dom powstał w latach 1840/50 i był budowany przez Franciszka Gajewskiego, dzadka obecnej właścicielki. Dom powstał w dwóch fazach - początkowo składał się z jednej podpiwnicznej izby /obecnie w narożniku pld-wschodnim/, następnie wybudowano pozostałe dwie izby trzy oraz sieni dwutraktowego domu, podpinając trakt frontowy.

Dnia 13.11.1909 - ustatu Sejmu krajowego zdecydowanu o przlnczeniu kilkunastu gmin satelickich do powstajacego Tzw. Wielkiego Krakowa, w tym czasie dom nalezal do Piotra Czubyryta, ostatniego wujta gminy Zakrzowek z Kapelanaka i tutaj miescil sie ostatni Urzad Gminny przed wlaczeniem do Wielkiego Krakowa.

1930 - zatwierdzenie projektu kanalizacji domowej - wlasciciele Piotr Czubyryt i Maria z Gajewskich, w 1939 r. - zatwierdzenie projektu domowego urzadzienia wodociagowego -

typowy murowany, parterowy dom przedmiejski - XIX w.

13. Opis (sytuacja, material i konstrukcja, rzut, bryla, elewacje, unetrze upczazenie, instalacje)

Ulica Mieszczańska położona jest w pld.-zach. czesci miasta Krakowa, pomiędzy Dębnikami a Ludwinowem /osiedlem Podwawelskim/. Omawiany dom jest budynkiem wolnostojącym na prostokątnej działce przy wschodniej stronie ul. Mieszczańskiej. Wschodnią część działki na tyłach domu zajmuje ogród i sad. Budynek wzniesiony jest na rzucie wydłużonego prostokąta, parterowy, murowany z cegły, częściowo podpiwniczony. Budynek ma układ dwutraktowy, przedzielony sienią z czterema izbami - po dwie w każdym trakcie, połączonymi ze sobą wewnętrznymi drzwiami. W sieni znajdują się schody prowadzące do piwnicy oraz na strych.

Piwnica

Murowana z cegły, sklepiona /przekrój poprzeczny sklepienia - odcinek łuku/, założona jest poniżej traktu frontowego parteru. Dodatkowo, jedno pomieszczenie piwniczne znajdujące się w południowo-wschodnim narożniku budynku, jest to najstarsza piwnica, pochodząca z czasów początków budowy domu.

Dach i strych

Strych nad całością budynku, doświetlony małymi okienkami w ścianie kolankowej. Dach dwuspadowy, kalenicowy o konstrukcji drewnianej, więźba płasko-krokwiova. Dach pokryty dachówką ceramiczną.

Elewacja frontowa

Siedmioosiowa, przy czym północna część domu posiada układ pięcioosiowy symetryczny - wejście do sieni pośrodku, po dwa okna po obu jego stronach; pozostałe dwie osie wyznacza mała nisza w murze na figurkę świętą oraz skrajną - analogiczne okno. Okna - zarówno w osi skrajnej, jak i zestawione po dwa, po obu stronach wejścia ujęte są wspólną opaską profilowaną z "kluczem" w osi, dodatkowo ozdobione wspólnym podokiennikiem i odcinkiem gzymsu powyżej. Pomiedzy podwójnie zestawionymi oknami - płaska lizena z kanelurami, z prostą bazą i kapitelem. Otwór drzwiowy również ujęty profilowaną opaską, także z odcinkiem gzymsu powyżej. Ponad gzymsem odcinkowym - ścianka kolankowa z 6 małymi okienkami.

Elewacja podwórzowa

Powtarza układ elewacji frontowej z wyjątkiem jej południowej osi skrajnej, którą wyznaczają drzwi do garażu i składu. Część północna różni się przede wszystkim kształtem otworu drzwiowego do sieni - górą zakończonego odcinkiem łuku. Elewacja dużo skromniejsza, brak gzymsów wydzielających ściankę kolankową.

Ściana sęczytowa

Posiada dwa otwory okienne - usytuowane bliżej elewacji podwórzowej okno pomieszczenia składu, oraz powyżej - centralnie usytuowane okno strychu.

Instalacje:

wodno-kanalizacyjna, elektryczna

14. Kubatura

1245 m<sup>3</sup>

z poddaszem

15. Powierzchnia użytkowa

450 m<sup>2</sup>

z poddaszem

16. Przeznaczenie pierwotne

mieszkalne

17. Użytkowanie obecne

mieszkalne

19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Stan zachowania całości - dobry.

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

W latach 60-tych przeróbka południowej części elewacji tylnej na wjazd do garażu, powstałego w części izby w tylnym trakcie.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Pozostawić budynek i działkę w zarysie pierwotnym, nie dopuścić do przekształceń ogrodu we wschodniej /tylnej/ części działki.



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

Dokumentacja arch.-budowlana, projekty, pisma, zgod-  
nienia - ul. Mieszczkańska 17, fascykuł 588, w:  
Archiwum Budownictwa Miejskiego, Kraków, ul. Lubicz 25

22. Bibliografia

"Kraków. Rozszerzenie granic 1909-1915." wyd. K. Rolke  
Kraków 1931, s. 214-216, 234-235

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsca przechowania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Maria Bogdani-Czepita X. 1991

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Maria Bogdani-Czepita X. 1991

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr Maria Bogdani-Czepita X. 1991

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów u autora zdjęć

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

1 - orientacja, fotografie



1. Miejscowość

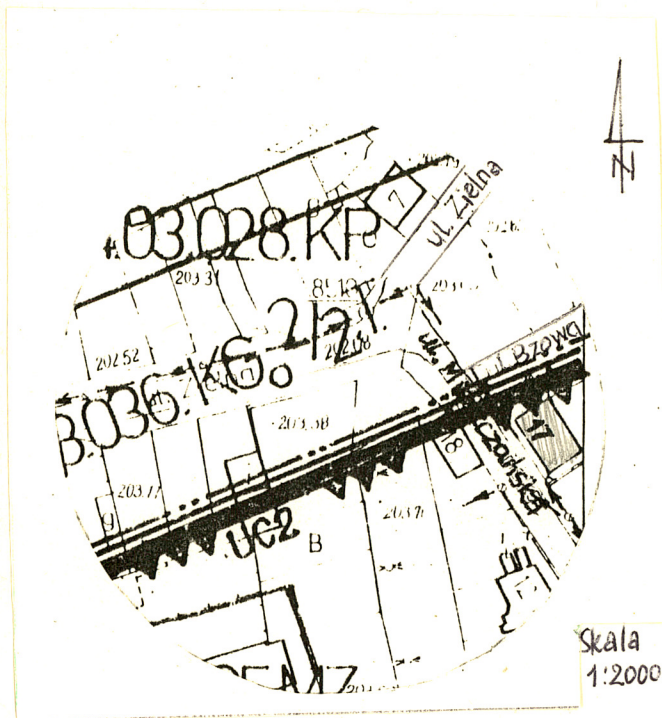
KRAKÓW

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

Dom mieszkalny  
ul. Mieszczańska 17

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Sytuacja, fotografie



Skala  
1:2000



Ściana szczytowa pld.-wsch.



Elewacja podwórzowa



Elewacja frontowa - podwójne  
okna Wzór ODZ 1978 r.

Wkładkę założyli: Maria Bogdan-Gęgotka X.1991

Miejsce przechowywania negatywów: u autorki zdjęć