

12739  
MAŁOPOLSKIE

1. Obiekt

WILLA "K O S Z Y S T A "

2. Czas powstania

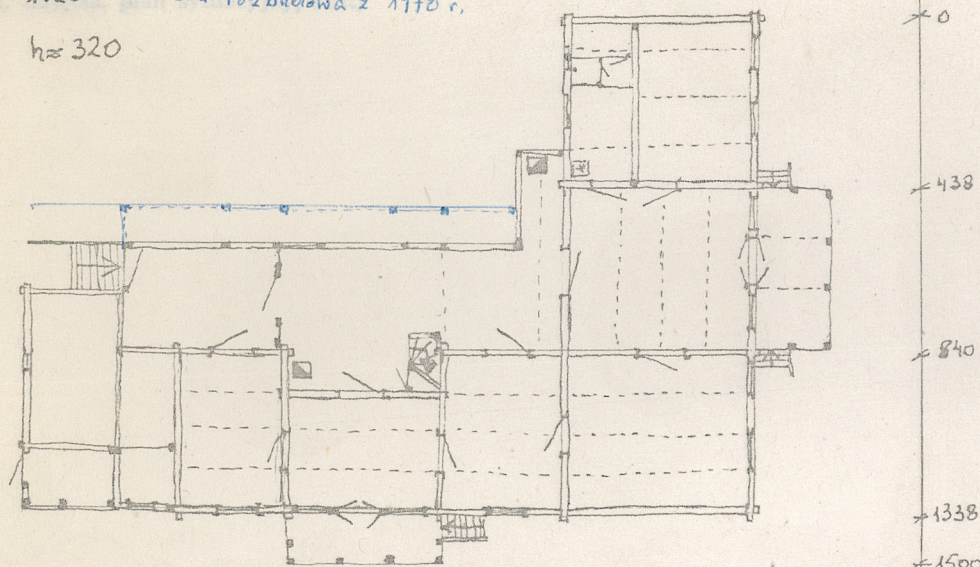
ok. 1900

3. Miejscowość

Z A K O P A N E

1:200 rozbudowa z 1978 r.

h ≈ 320



0 400 694 1049 1916 2026



4

4. Adres Osiedle "Pod skoczną" nr 4

nr hipoteczny 406

ob. Pilsudskiego 69

5. Przynależność administracyjna

województwo nowosądeckie

gmina ~~tatrzańska~~ ZAKOPANE  
pow. TATRZAŃSKI

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna  
przed 1.VI.1975

krakowskie

województwo

powiat m. Zakopane ~~nowosądecki~~

8. Właściciel i jego adres

Zofia Sztadynger

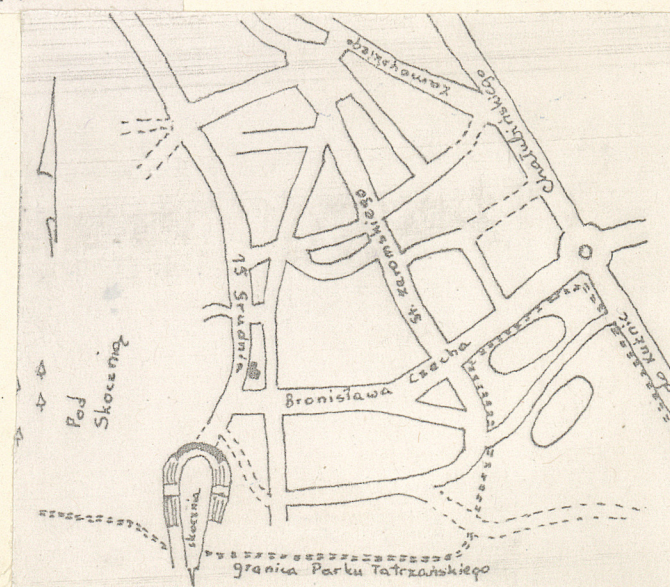
w.m.

9. Użytkownik i jego adres

j.w.

10. Rejestr zabytków

Nr 139/423 data 10.09.1974

Barbara Tondos  
kwiecień 1978 - zbiór własny  
autor zdjęć  
data wykonania  
miejsce przechowywania negatywów



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Ok. 1900r zbudował nieznany z imienia miejscowy cieśla Trzebunia-część południową. Wkrótce dobudował skrzydło zachodnie. Budynek w 1928r przeszedł na własność Jana Izzydora i Anny Sztaudyngerów. Po nich dziedziczył Jan Sztaudynger-pisarz. W latach 1969-1970 wbudowano łazienkę. W 1978r poszerzono korytarz po stronie wsch.

Willa bez cech stylowych.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Ustawiona po lewej stronie ul. 15 <sup>6</sup>grudnia. Willa ma 2 ważne elewacje: południową i zachodnią. Otoczona niewielkim ogrodem. Drewniana, konstrukcji zrębowej. Stoi na wydłużonej, kamiennej podmurówce. Dach siodłowy, przyczółkowy, na więźbie stolcowej, kryty gontem. Na rzucie litery "L": skrzydło południowe półtoratraktowe, skrzydło zachodnie o układzie korytarzowym z jednym traktem pomieszczeń. Po środku obydwu elewacji ganki: od południa otwarty, parterowy ganek na słupkach wspierających daszek siodłowy, dwuspadowy ze szczytem, z pełną balustradą odeskowaną pionowo: od zachodu ganek dwukondygnacyjny, otwarty z pełnymi balustradami, nakryty dwuspadowym daszkiem ze szczytem podzielonym daszkiem okapowym i ozdobionym słoneczkiem. W skrzydle zachodnim jedno pomieszczenie wbudowane w strych. Zrąb utkany wełnianką, okapy podgłazowane, ~~z~~ ostatki ~~w~~ belek stropowych podcięte/we „włoskim stylu”. Okna i drzwi prostokątne o otworach ujętych w opaski wiązane na "ratkę". Okna sześćcioszbyne w elewacji południowej wymienione. W przeszklonych drzwiach wiodących na werandy szprosły ułożone w formę słoneczka. Wewnątrz podłogi białe. Stropy belkowe na fazowanych tragarzach, powały zakładane, z profilowanych desek. Instalacje elektr. wodno-kanalizacyjna i ogrzewcza. Wyposażenie budynku w dużej mierze w z poł. XIX w. Zachowany gabinet - miejsce pracy Jana Sztaudyngera.



|   |                           |   |  |
|---|---------------------------|---|--|
| 14. Kubatura  | 15. Powierzchnia użytkowa | 16. Przeznaczenie pierwotne   | 17. Użytkowanie obecne                               |
| ok. 550 m <sup>3</sup>  | ok. 160 m <sup>2</sup>    | mieszkalne/willa/   | mieszkalne + ekspozycja<br>"warsztatu pracy pisarza" |
| 18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja<br><br>Remont i rozbudowa-1978r.Prace wyk.brygada<br>Fr.Bednarczyka z Nowej Białej.<br>Dokumentacja:kosztorys.                               |                           | 19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)<br><br>Stan dość dobry.<br>Osłabienie fundamentów pod gankami.Zużycie niektórych partii budynku zwłaszcza dachu.Znaczne zużycie pokrycia dachu i podłóg na werandach. |  |
| 20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie<br><br>Remont bieżący.<br><br>Konieczne uzupełnienie brakujących fragmentów dekoracji i przywrócenie pierwotnej formy sześcioszybnych okien w elewacji południowej. |                           |   |  |



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

26. Sprawdził

18.IV.1978r, XI. 78.

mgr Barbara Tondos

*Barbara Tondos*



1. Miejscowość  
ZAKOPANE

2. Obiekt /nazwa jak w karcie/  
WILLA „KOSZYSTA”

3. Zawartość wkładki /nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego/  
Os. Pod Skocznią 4 - fotografie



2



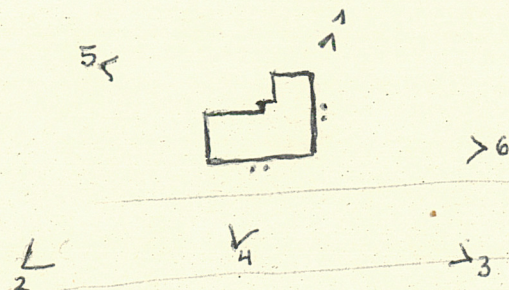
3



4



5



6

Wkładkę założył: XI. 1978 Barbara Tomalska  
/imię, nazwisko, data/  
Miejsce przechowywania negatywów: zbior. własny  
334112