

1. Obiekt

1397 ZESPÓŁ DWORSKI

2. Czas powstania

k.w.XVIII-  
k.w.XIX

3. Miejscowość

U J A Z D

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



4. Adres Ujazd nr 25

nr hipoteczny KW 106164

5. Przynależność administracyjna

województwo krakowskie

gmina Zabierzów pow. KRAKÓW

6. Poprzednie nazwy miejscowości

-

7. Przynależność administracyjna  
przed 1. VI. 1975 r.

województwo krakowskie

powiat Kraków

8. Właściciel i jego adres

Skarb Państwa

9. Użytkownik i jego adres

Zootechniczny Zakład Doś-  
wiadczalny w Balicach

10. Rejestr zabytków

Nr A - 638 data 22.X.1991r.

autor zdjęć A. Sienkiewicz  
data wykonania II. 1992r.  
miejsce przechowywania negatywów  
u autora



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Założenie ukształtowane w okresie z k.w.XVIII lub z pocz.w.XIX, przekształcone i rozbudowane w ciągu w.XIX /ok.poł.w.XIX i w k.w.XIX/.

W okresie Wolnego Miasta Krakowa właścicielami majątku byli Reine-  
rowie /ich poprzednikami rodzina  
Like/. W r.1884 drogą zakupu  
przeszedł w ręce Zygmunta Grabia  
Jałbrzykowskiego, którego córki,  
Anna i Janina Jałbrzykowskie  
mieszkały tu do r.1945.

r.1945 - rozparcelowanie majątku  
w wyniku reformy rolnej  
1947-78- użytkowany przez Kółko  
Rolnicze

od r.1978 we władaniu Zootech-  
nicznego Zakładu Doś-  
wiadczalnego w Bali-  
cach; należy do folwar-  
ku w Brzeziu.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach wnętrze wyposażenie, instalacje)

Założenie dworskie położone na pn.-zach. krańcu wsi, przylegające do roz-  
widlenia dróg, wyznaczających jego granice: od strony pd.-wsch. do odcin-  
ka drogi lokalnej prowadzącej z Brzezia do przysiółka Kolonia, od pd.  
i zach. do drogi wiejskiej wiodącej do Kolonii pod Mogiłką, której wybie-  
gająca prostopadle odnoga wyznacza pn. granicę zespołu; od strony  
pn.-wsch. i wsch. granica założenia oparta o potok Kluczwoła. Pd.-zach.  
obrzeże obszaru wydzielone wtórnie, z zabudowaniami wiejskimi. Teren za-  
łożenia zamknięty ogrodzeniem z siatki drucianej na słupach metalowych,  
z główną bramą wjazdową od strony pd.-wsch., z metalowych prętów.  
Założenie usytuowane na znacznym spadku terenu obniżającego się w kierun-  
ku potoku. Obejmuje murowane budynki mieszkalne /oficynę i czworak/ oraz  
gospodarcze /oborę-d.stajnię i stodołę/ położone w otoczeniu tarasowego  
parku krajobrazowego, o zachowanym zasadniczym układzie kompozycyjnym  
i drzewostanie /w tym pomnikowymi okazami dębów, lipy i topoli białej/,  
z czytelnymi śladami dwóch stawów z systemem grobli oraz sadem owocowym.  
Budynek dworu, drewniany, alkierzowy, wzniesiony w k.w.XVIII lub z pocz.  
w.XIX, przekształcony w 2poł.w.XIX /z przemurowaniem części ścian i dobu-  
dową portyku/ - rozebrano w r.1966 na skutek daleko posuniętej dewastacji  
i zniszczenia. W k.w.XIX do jego korpusu, od strony pd.-zach. dobudowano  
oficynę w formie prostopadłego skrzydła /zachowaną do dziś/.  
Rozbiórce /w latach 50-tych/ uległy ponadto ulokowane w pn.-wsch. części  
założenia: drewniany spichlerz, współczesny z budową dworu oraz murowany  
budynek gorzelni, powstały w r.1845 na miejscu poprzedniego, z pocz.  
w.XIX.

Patrz karty obiektów w zespole dworskim: 1. oficyna

2. czworak

3. obora

4. stodoła



14. Kubatura -	15. Powierzchnia <del>użytkowa</del> 3,16 ha	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalne i gospodarcze	17. Użytkowanie obecne mieszkalne i gospodarcze
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja  por. karty szczegółowe		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)  Stan techniczny obiektów - w kartach szczegółowych. Założenie parkowe - zaniedbane, o częściowo zatartej kompozycji, zniszczonym i przetrzebionym drzewostanie, niepielęgnowanych i zachwaszczonych trawnikach; sad zdziczały, nie posiadający wartości użytkowej. Stawy wyschnięte, jeden z nich wykorzystywany jako boisko sportowe.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie  Potrzeby w stosunku do obiektów w kartach szczegółowych. Kompleksowe uporządkowanie założenia parkowego z rekultywacją i częściową rekonstrukcją ogrodu krajobrazowego, odnowieniem sadu owocowego oraz przeprowadzeniem renowacji, z zagospodarowaniem dwóch stawów.			



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

J.Bogdanowski,M.Kornecki, Katalog Zabytków Budownictwa Przemysłowego w Polsce,t.III,zesz.1, pow.Kraków-woj.krakowskie, Wrocław-Warszawa-Kraków 1961,s.22-23,il.13

M.Majka, Nie zachowane dwory Ziemi Krakowskiej, Materiały i Sprawozdania Konserwatorskie woj.krakowskiego,t.I, Kraków 1968,s.121,il.32

Wł.Czerniewski,B.Michońska,Ujazd - ogród podworski,maszynopis,1978r.

A.Grabia Jałbrzykowski,O tym i owym, Buenos Aires 1989,s.9

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Karta ewidencyjna z r.1959 /dwór,spichlerz/

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

A.Sienkiewicz

M.Wierzchosławska

imię i nazwisko

data II.1992r.

26. Sprawdził

Dr MARIAN KORNECKI

ul. Loretańska 12/4

31-114 imię i nazwisko

data

27. Załączniki



1. Miejscowość

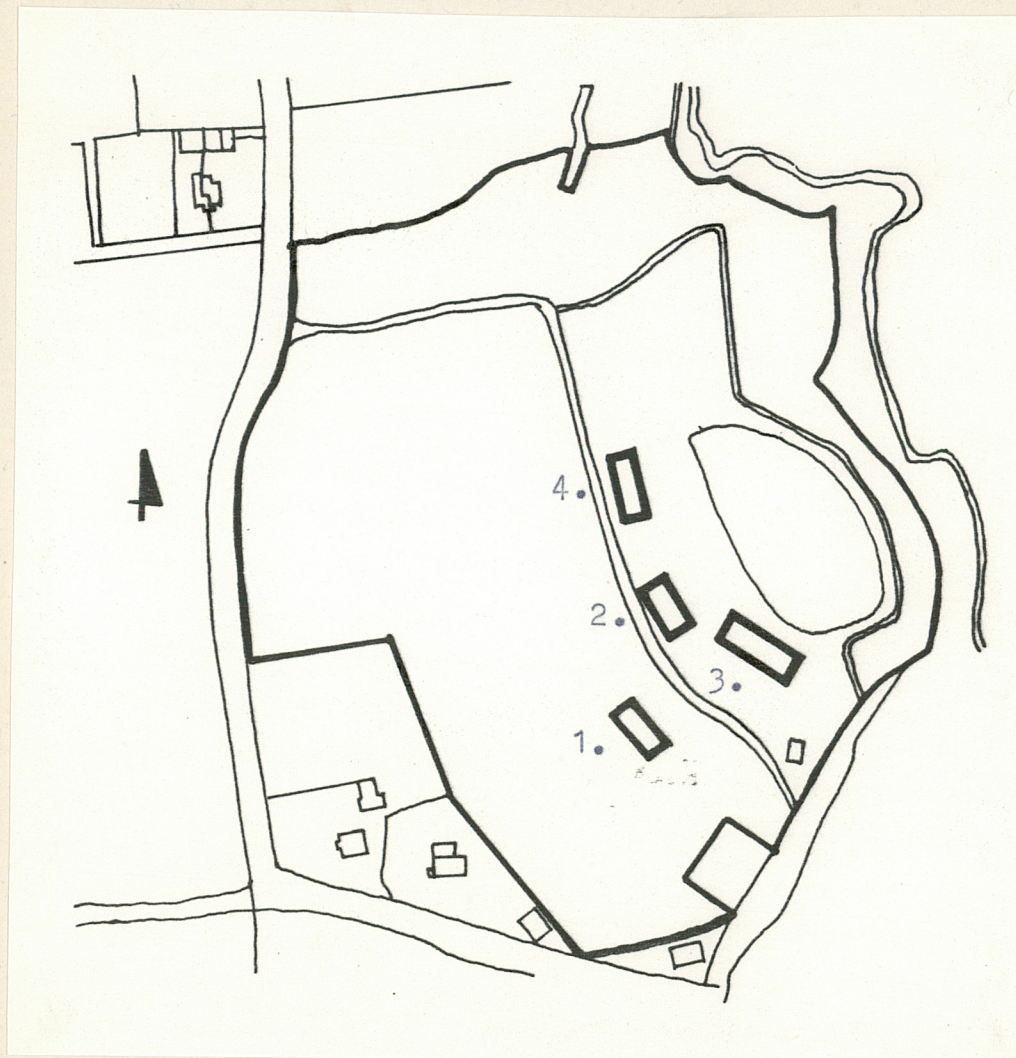
U J A Z D nr 25

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

ZESPÓŁ DWORSKI

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

plan sytuacyjny oraz zdjęcia



Wkładkę założyli: A. Sienkiewicz, M. Wierchosławska  
(imię, nazwisko, data)  
II. 1992r.

Miejsce przechowywania negatywów: A. Sienkiewicz