

1. Obiekt

WILLA "ANTONINA", ul.Nowy Świat 7

2. Czas powstania
koniec
XIX w.

3. Miejscowość

RABKA-ZDRÓJ

11 Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



4. Adres

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo nowosądeckie

gmina Rabka-Zdrój

pow. Nowy Targ

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

województwo Krakowskie

powiat nowotarski

8. Właściciel i jego adres

9. Użytkownik i jego adres

10. Rejestr zabytków

Nr A-830 data 2.06.1997

T.Kalarus, październik 1979 r. neg.PKZ Kraków,nr 22059/A.

autor zdjęć
data wykonania
miejsce przechowywania negatywów

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Willa zbudowana w końcu XIX w./po 1880 przed 1912/- jako przykład "stylu uzdrowiskowego", rozwiniętego w kierunku wybitnie akcentującym malowniczość bryły, w nawiązaniu do romantycznej, historyzującej tradycji architektury rezydencjonalnej typu willowego.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Willa wolnostojąca w parku. Drewniana, konstrukcji zrębowej, oszalowana, malowana, kryta dachówką, na wysokim, tynkowanym podmurowaniu. Parterowa z półpiętrzem w dachu i piętrowym pawilonem oraz piętrową wieżyczką, podpiwniczoną. Na rzucie nieregularnym, zbliżonym do litery "T" o wzajemnie prostopadłych osiach korpusu i pawilonu /od pd./ Korpus o prostokątnym rzucie, wydłużonym w linii pd-pn., z ryzalitem i skośnie względem niego ustawioną wieżyczką w narożniku pn-zach., ponadto ryzalit pośrodku elewacji pn. powiązany z facjatą otwartą gankiem na słupach. Układ wnętrza korpusu dwutraktowy, trójosiowy z korytarzem międzytraktowym. Pawilon piętrowy, wydłużony w linii wsch.-zach. z ryzalitem na osi elewacji pd., po bokach ryzalitu ganki: parterowy od zach. i piętrowy od wsch. Wnętrze pawilonu o układzie dwutraktowym, trójosiowym, trakt przyległy do korpusu zajęty przez wąski korytarz mieszczący klatkę schodową, dwubiegową z podestami, korytarz powiązany w jednolity system komunikacyjny z prostopadłym do niego wsp. korytarzem międzytraktowym korpusu, wejście do korytarza w elewacji zach., w obrębie ganku piętrowego, zajmującego pn.-zach. narożnik pawilonu, tylne wejście wyprowadzone przez ganek przy wsch. elewacji korpusu. Bryła zróżnicowana. Korpus kryty dachem trójspadowym, powiązanym integralnie przez kalenicę i połączenie z dwuspadowym dachem nad ryzalitem pn. Dach wieżyczki czterospadowy z krótką kalenicą i przysuwnicami. Dach pawilonu piętrowego czterospadowy z przysuwnicami, nad ryzalitem pd. dach trójspadowy o kalenicy prostopadłej, niższej. Elewacje rozwiązane jednolicie, oszalowane poziomo, z podziałami ujmującymi kondygnacje przeprowadzonymi w formie szerokich pasów szalowanych pionowo. W strefie podokapowej korpusu i pawilonu pas szalowany pionowo rozwiązany bardziej dekoracyjnie - z biegnącą dołem koronką oraz wyciętymi z desek wolutowymi konsolkami, wspierającymi rysie pod silnie cieniującym okapem, analogiczny pad pod dachem wieżyczki urozmaicony toczonymi dekoracyjnymi sterczynami o układzie poziomym, umieszczonymi u podstawy każdej konsoli.

13a. Detale :

- Stropy belkowe,
- rysie profilowane
- ozdobne szalunki wewnętrzne w klatce schodowej,
- schody drewniane z balustradą konstrukcji słupowej, z wypełnieniami deskowymi, dekoracyjnie wycinanami wzdłuż krawędzi,
- stolarka drzwiowa z dekoracją snycerską, płycinowa, drzwi główne dwuskrzydłowe, przeszklone,
- stolarka okienna zróżnicowana, jedno, dwu i trójskrzydłowa, jedno, trój i sześciokwaterowa,
- opracowanie słupów wspierających galerie i ganki: słupy fazowane z wyciętymi w desce głowicami,
- dekoracyjne szalowanie ścian zewnętrznych z fryzem podokapowym dekorowanym koronką
- konsolki we fryzie podokapowym
- sterczyny we fryzie wieńczącym wieżyczkę.
- dekoracyjne kominy ceglane z kamiami i gzymsami.

<p>14. Kubatura</p> <p>ok. 2.000 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>ok. 300 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>willa uzdrowska</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>mieszkania lokatorskie, zakład fotograficzny</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Stan dość dobry, ogólne zaniedbanie spowodowane niewłaściwym użytkowaniem i niedostatecznym zakresem remontów bieżących.</p>	
<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Bezwzględne zachowanie willi "in situ" z uwagi na rolę w zespole najstarszej części uzdrowiska i wybitne walory architektoniczne. Przeprowadzenie remontu kapitalnego, konserwatorskiego - z pełnym zachowaniem bryły, elewacji, detali i zasadniczego układu przestrzennego. Uzupełnienie detalu - przez przywrócenie dekoracyjnych sterczyn na kalenicach wszystkich dachów w/g zachowanej fotografii z r. 1912.</p>			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

Z.Beiersdorf, B.Krasnowolski, Rabka, studialne materiały konserwatorskie, mps, PKZ Kraków 1977.

S.Lewicki, T.Praschsil, M.Orłowicz, Przewodnik po zdrojowiskach i miejscach klimatycznych Galicji, Lwów 1912.

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Fotografia archiwalna, publ.Lewicki, Prachsil, Orłowicz, o.c

Plan Rabki, publ. Nawratil, Trybowski, Rabka i okolice, Kraków 1938.

24. Uwagi różne

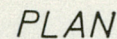
25. Wypełnił październik 1979 r.

mgr Z.Beiersdorf
mgr B.Krasnowolski

26. Sprawdził

27. Załączniki

Sytuacja; zdjęcia dodatkowe



(imię, nazwisko, data)

Wzór ODZ 1978 r.



1.



2.



3.



4.

Zdjęcia dodatkowe: 1. Fotografia archiwalna, publ. 1912; reprod. J. Gajdziński, PKZ Kraków 1977, neg. nr 2478; 2. Widok ogólny od zach., fot. J. Gajdziński 1977, neg. 2478; 3. Detal: fryz podokapowy, fot. T. Kalarus, 1979, neg. 24577/A; 4. Widok ogólny od pd-zach., fot. T. Kalarus, 1979, neg. 24577/A.

R A B K A - Willa "Antonina", ul. Nowy Świat 7 - Zdjęcia dodatkowe



Zdjęcia dodatkowe: 5. Zwieńczenie wieżyczki na narożniku pn-zach.; 6. Balustrada klatki schodowej.
Fot. T. Kalárus, PKZ Kraków, wrzesień 1979, neg. 24578/A, 24577/A.



Zdjęcia dodatkowe: 7. Fryz podokapowy i facjaty; 8. Stolarka drzwi wejściowych.
 Fot. T.Kalarus, PKZ Kraków, neg. 24578/A, 14577/A.