

A B C D E F G H I J K L M N O P R S T U V X Y Z

MAŁOPOLSKIE

Nr

8224

1. Obiekt

BUDYNEK MIESZKALNY - nr 137

2. Czas powstania

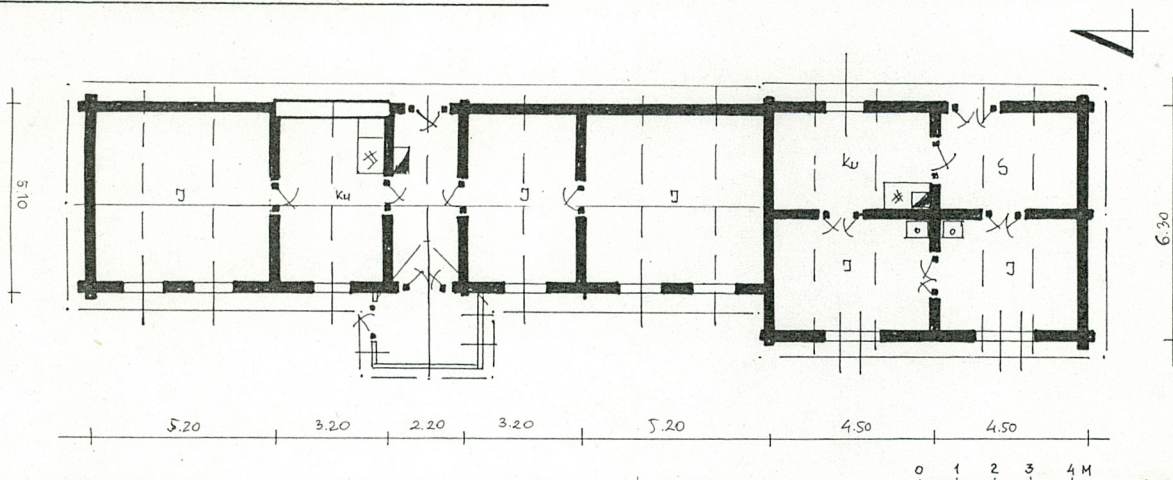
1880-te

3. Miejscowość

NOWY WIŚNICZ

11. Zdjęcie

NOWY WIŚNICZ - dom nr 137



1:200

4. Adres Nowy Wiśnicz
nr 137

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjną

województwo tarnowskie

gmina Nowy Wiśnicz

pow. BOCHNIA

6. Poprzednie nazwy miejscowości

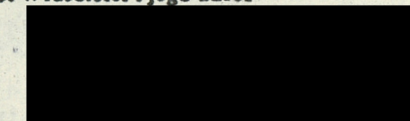
7. Przynależność administracyjną

przed 1 VI 1975

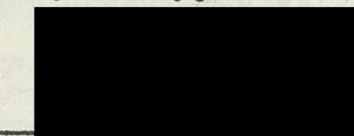
województwo krakowskie

powiat Bochnia

8. Właściciel i jego adres

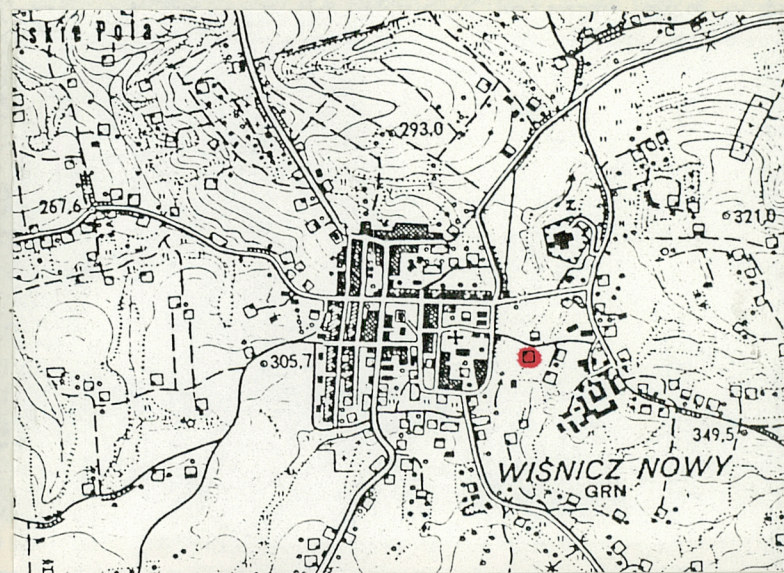


9. Użytkownik i jego adres



10. Rejestr zabytków

Nr data



Budynek nr 137 wzniesiony został z fundacji Jana Wojciechowskiego w latach 1880-tych. W latach 1920-tych dobudowano do niego nowszą część. Budynek zamieszkały był przez właścicieli do lat 1960-tych. Obecnie jest dzierżawiony lokatorowi który mieszka w części nowszej. Część starsza pozostaje nie zamieszкана.

Budynek składa się z dwu części starszej i nowszej. Część starsza wzniesiona w konstrukcji zrębowej, o ścianach polepianych gliną i bielonych. Posadowiona na planie prostokąta, szerokofrontowa, jednotraktowa, z przechodnią sienią na osi środkowej. Część nowsza drewniana, konstrukcji zrębowej, tynkowana, półtoratraktowa, z nieprzechodnią sienią. Obydwa budynki nakryte dachami dwuspadowymi o więźbie krokwiowo-płatwiowej, pokrytej dachówką cementową. Zastosowane materiały i rozwiązania konstrukcyjne powszechnie stosowane w budownictwie ludowym regionu. Budynki reprezentują przemiany budownictwa w Wiśniczu na przełomie XIX i XX wieku.

Sytuacja. Budynek usytuowany jest w dolinie rzeczki Leksandrówki, u podnóża wzniesienia na którym usytuowany jest dawny klasztor karmelicki / ob. więzienie. Budynek położony jest ok. 200 m na wschód od kościoła parafialnego w Wiśniczu. Prowadzi do niego wąska ścieżka po dawnym wale rzeczonym. Budynek frontem skierowany jest na zachód.

Budynek oznaczony numerem 137 składa się z dwóch części wzniesionych w różnych okresach. Część starsza zbudowana w latach 1880-tych jest drewniana, konstrukcji zrębowej, jednotraktowa, szerokofrontowa, z sienią na osi środkowej. Część nowsza z lat 1920-tych zbudowana w konstrukcji zrębowej posiada układ mieszkalny półtoratraktowy, z nieprzechodnią sienią. Budynki nakryte są dachami dwuspadowymi, o więźbie krokwiowo-płatwiowej, pokrytej dachówką.

Materiał, konstrukcja, technika.

Fundament części starszej wykonany jest w postaci ławy z kamienia łamanego, obrabianego w bloki. Od strony zachodniej wynosi on zrąb ścian budynku na znaczną wysokość, niwelując spadek terenu. Pod belką podwakinową warstwa cegły na zaprawie wapienno-piaskowej. Aneks - ganek starszego budynku wzniesiony na ceglanych słupach, wypełnionych później ściankami z kamienia. Budynek nowszy wzniesiony na wysokim fundamencie z bloków kamiennych wiązanych zaprawą cementową. Pod podwaliną warstwa cegły.

Ściany budynku starszego wzniesione w konstrukcji zrębowej, z belek drewna iglastego, obrabianego mechanicznie. Belki ścian wiązane w węglach na rybi ogon, z nieznacznie wystającymi ostatekami. Zrąb osadzony na podwalinie wiązanej na zamek. Z zewnątrz ściany polepiane gliną narzucaną na przybite listewki, bielony wapnem. Wewnątrz pomieszczeń ściany polepiane gliną i bielone wapnem. Część nowsza wzniesiona w konstrukcji zrębowej, z belkami ścian wiązanymi na rybi ogon, tynkowana z zewnątrz i od wewnątrz.

Stropy nad pomieszczeniami części starszej deskowe, z desek na styk układanych na belkach stropowych. Powała i belki bielone wapnem. Nad pomieszczeniami części nowszej stropy drewniane z desek, otynkowane.

Podłogi w obu częściach budynku drewniane, z desek układanych na legarach. Otwory okienne budynku starszego małe, prostokątne z oknami podwójnymi, dwuskrzydłowymi, sześciopolowymi. Okna te w futrynkach skrzynkowych, obwiedzionych opaskami deskowymi i małymi podokiennikami. Ganek konstrukcji szkieletowej, szalowany deskami, w części górnej przeszklony drobnokwaterowo. Otwory okienne nowszego budynku duże, prostokątne, z trójskrzydłowymi oknami typu weneckiego, mocowanymi w futrynach skrzynkowych.

Drzwi w budynku starszym: do sieni z ganku dwuskrzydłowe, płycinowe, częściowo przeszklone w futrynie skrzynkowej. Pozostałe wewnątrz budynku jednoskrzydłowe, płycinowe w futrynach, lakierowane olejno. W budynku nowszym drzwi płycinowe, przeszklone, dwuskrzydłowe, w futrynach skrzynkowych, lakierowane.

Urządzenia grzewcze. W budynku starszym pozostałości d. trzonu kuchennego i komina w sieni. Pierwotnie piec ten wykonany z cegły, polepianej gliną. W budynku nowszym trzon kuchenny z kafli ceramicznych, z metalową płytą grzewczą i piekarnikiem. W izbach ogrzewacze kaflowe z kafli fabrycznych.

Dachy obu budynków dwuspadowe, o więźbach krokwiowo-płatwiowych, pokryte dachówką cementową. Szczyty szalowane deskami przybijanymi na styk, w układzie pionowym. Dołem szalunki z deskami ozdobnie dociętymi w zęby.

Budynek posiada instalację elektryczną.

<p>14. Kubatura</p> <p>budynek starszy ok. 270 m³</p> <p>budynek nowszy ok. 220 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>budynek starszy ok. 96 m²</p> <p>budynek nowszy ok. 56 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>mieszkalne</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>budynek starszy opuszczony</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>Remonty doraźne przez użytkownika w części nowszej.</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Budynek starszy w złym stanie technicznym. Uszkodzony zrąb ścian, zruinowane wnętrze.</p>	
		<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Otoczyć opieką konserwatorską.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst mgr Marek H. Grabski listopad 1993 r.
..... imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki j.w.
..... imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. j.w.
..... imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów PSOZ Tarnów

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO !

22. Bibliografia

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne i fotograficzne (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

27. Załączniki

1. Miejscowość NOWY WIŚNICZ	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) mieszkalny nr 137 Budynek	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) Fot. dodatkowe.
--------------------------------	---	---



widok od półn-zach.



widok od półd-zach.



widok od zachodu

Wkładkę założył: mgr Marek H. Grabski XI 1993 r.

(imię, nazwisko, data)

PSOZ Tarnów

Miejsce przechowywania negatywów:



elewacja frontowa



szczyt od północy



elewacja tylna starszego budynku



elewacja tylna nowego budynku

1. Miejscowość
NOWY WIŚNICEZ

2. Obiekt (nazwa jak w karcie) Budynek
mieszkalny nr 137.

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
Fot. dodatkowe



ganek budynku starszego



okna budynku starszego



elewacja frontowa
budynku nowszego

Wkładkę założył: mgr Marek H. Grabski XI 1993 r.
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ Tarnów