

OŚRODEK DOKUMENTACJI  
ZABYTEKÓW W WARSZAWIE

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTEKÓW  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

A B C D E F G H I J K L M N O P R S T U V X Y Z

Nr

1. Obiekt

OFICyna MIESZKALNA w zespole pałacowo-parkowym Marynki

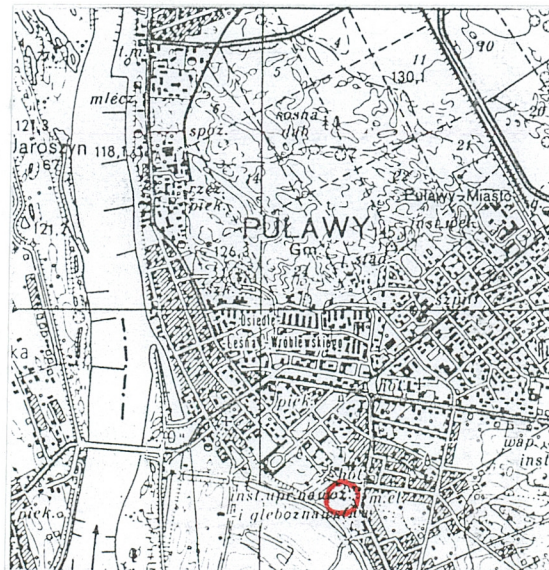
2. Czas powstania

ok. 1860, XIX/XX w.

3. Miejscowość

PULAWY

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

24-100 Puławy ul. Kazimierska 4  
nr działki 2416/5

nr hip.

5. Przynależność administracyjna

lubelskie

województwo

Puławy

Puławy-miasto

nowiat

mina

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Nowo Aleksandria

7. Przynależność administracyjna przed 11 1999

województwo lubelskie

powiat Puławy

8. Właściciel i jego adres

Skarb Państwa - wieczysty użytkownik  
Instytut Upraw Nawożenia  
i Gleboznawstwa w Puławach  
ul. Czartoryskich 8

9. Użytkownik i jego adres

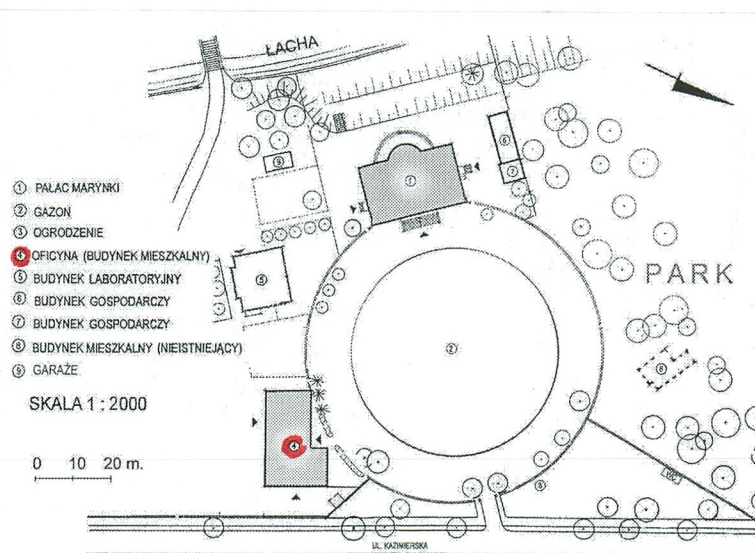
lokatorzy:

10. Rejestr zabytków

A/150

16.10.1967

Nr.....data.....





Oficina datowana w spisie Zabytków Architektury i Budownictwa na przeł. XIX/XX, w trakcie badań okazała się obiektem ukształtowanym dwuetapowo, o wcześniejszej niższej części zach. Część ta założona na planie kwadratu, nie komunikująca się z piętrowym członem budowli, posiadała symetryczną dyspozycją wnętrza, przypuszczalnie z osiową sienią przelotową i odmiennym układem okien niż obecnie. Być może wzniesiono ją ok. 1860 roku, z wykorzystaniem podmurowania (?) kwadratowego w rzucie obiektu drewnianego, oznaczonego jako taki - w tymże miejscu - na planie osady pałacowej z ok. 1839 r. Dobudowując część wyższą (wsch.), zapewne na potrzeby szkoły funkcjonującej w zespole - carskiego Instytutu Gospodarstwa Wiejskiego i Leśnictwa, wystawiono łącznik, czytelny tylko w rzucie obiektu. Zadbano wówczas o stylowe ujednolicenie klasycystycznej architektury, utrzymując w obu częściach poziom okien parteru oraz wieńcząc część nową gzymsem pendant starszej. Obecnie oficina pełni funkcję mieszkalną.

**SYTUACJA:** Oficina znajduje się na terenie zespołu pałacowo-parkowego, usytuowanego w południowo-zachodniej części miasta i zawierającego się pomiędzy łąką wiślaną a ul. Czartoryskich, Głęboką, Kazimierską i Włostowicką. Oficina położona jest w najdalej wysuniętym pd.-zach. krańcu zespołu zwanym „Marynki” (nazwa od pałacu należącego do Marii Czartoryskiej), ogrodzonym od pd. i wsch. Ta część wydzielona jest od płn. niewielkim wąwozem i parkiem, od zach. łąką, od wsch. ul. Kazimierską a od pd. gospodarstwem Kępa. Budynki wchodzące w skład zespołu „Marynki” skupione są wokół kulistego gazonu - od zach. pałac i dwa budynki gospodarcze, od pd. laboratorium i od pd.-wsch. oficina.

#### **MATERIAŁ, KONSTRUKCJA, TECHNIKA:**

Fundamenty - murowane z cegieł ceramicznych pełnych

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne - murowane z cegły ceramicznej pełnej (wewnętrzne - działowe z cegły dziurawki), obustronnie tynkowane na gładko.

Stropy - nowe murowane typu Kleina, nad piwnicami odcinkowe.

Więźba dachowa - drewniana krokwiowa z jętkami.

Pokrycie dachu - blacha ocynkowana w arkuszach

Podłogi - drewniane, deskowe i klepkowe, terrakota (w pomieszczeniach sanitarnych),

Schody - ceglane, wykładane drewnem, z drewnianą balustradą, jednobiegowe,

Okna - drewniane ościeżnicowe, dwuskrzydłowe, z nadświetlem, czterokwaterowe i bez podziałów (zach. parterowej części).

Drzwi - drewniane, zewnętrzne dwuskrzydłowe, płycinowe z nadświetlem; wewnętrzne jednoskrzydłowe, płycinowe oraz współczesne z płyty pilśniowej.

**RZUT:** Budynek założony na planie litery L. Część parterowa dostępna od płn. i pd., na rzucie kwadratu, wielodzielna, z nieczytelnym obecnie układem traktowym. Od wschodu przylega do niej łącznik do części płn. W łączniku schody na poddasze. Część wschodnia dostępna od wsch., dwudzielna, dwutraktowa. Na osi klatka schodowa prowadząca na piętro. Mieszkania dostępne z korytarza.

**BRYŁA:** Dwuczęściowa, zach. - parterowa nakryta dachem trójpołaciowym niepodpiwniczona, wsch. - dwukondygnacyjna, nakryta dachem czteropołaciowym o niewielkim kącie rozwarcia, podpiwniczona.

**ELEWACJE:** **Część zach.** - elewacja pd. niesymetryczna, pięcioosiowa (drzwi na 2 osi od zach.), zwieńczona nieznacznie wyładowanym gzymsem, który obiega budynek dookoła. Górna krawędź okien we wszystkich elewacja połączona gzymsem kordonowym w formie półwałka. Elewacja zach. symetryczna, jednoosiowa, na osi okno. Elewacja płn. - niesymetryczna, sześcioksiowa, z drzwiami na skrajnej wsch. osi. **Część wsch.** - elewacja wsch. (frontowa) - symetryczna, trójosiowa, przedzielona gzymsem kordonowym (obiegającym również pozostałe elewacje), zwieńczona dookólnym gzymsem o wykroju analogicznym jak w części zach. Na osi drzwi wejściowe. Elewacja pd. - symetryczna, dwuosiowa. Elewacja płn. - symetryczna, trójosiowa.

**WYPOSAŻENIE:** Z historycznego wyposażenie zachowały się jedynie piece kaflowe w części wsch.

**WNĘTRZE:** Układ wnętrza znacznie przekształcony w części zach., pierwotnie symetryczna, z przelotową sienią dwutraktowy, dwudzielny. W części wsch. układ zachowany bez zmian.

**INSTALACJE:** Elektryczna, wod.kan., telefon., cztery piece kaflowe.

14 Kubatura

ok. 2600 m<sup>3</sup>

15. Powierzchnia użytkowa

ok. 310 m<sup>2</sup>

16. Przeznaczenie pierwotne

mieszkalne

17. Użytkowanie obecne

mieszkalne

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

W 1984 r. w obiekcie przeprowadzono remont kapitalny polegający na położeniu nowych tynków, wymianie więźby dachowej, wprowadzeniu nowych instalacji, wprowadzeniu nowych ścianek działowych, likwidacji trzonów kuchennych i części pieców grzewczych.

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie, instalacje)

Fundamenty – zagrzybione

Ściany zewnętrzne – ubytki tynku, liczne ślady zawilgocenia

Ściany wewnętrzne – stan dobry

Konstrukcja dachowa – ślady drewnojadów

Pokrycie dachowe – licznie występująca korozja

Instalacje – stan dobry

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

24. Uwagi różne

Regionalny Ośrodek  
Badań i Dokumentacji Zabytków  
w Lublinie  
20-113 Lublin 40, ul. Archidiakańska 4  
Regon: 015263890-00095, NIP 526-26-54-633  
tel.: 742 82 24, fax: 742 70 92

25. Opracował

tekst *Grażyna Michalska, Jacek Studziński, XII 2003 r.*

plany, rysunki *Roman Zwierzchowski XII 2003*

zdjęcia fotogr. j. w :

miejsce przechowywania negatywów *WUOZ Lublin*

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

22. Bibliografia

1. Puławy. Teka Konserwatorska, z. 5, red. S. Lorentz, Warszawa 1962.
2. Janowski T. St., Wycieczki po kraju. Nowo - Aleksandria, Kazimierz, Janowiec, Nałęczów, t.. III, Warszawa 1901.

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

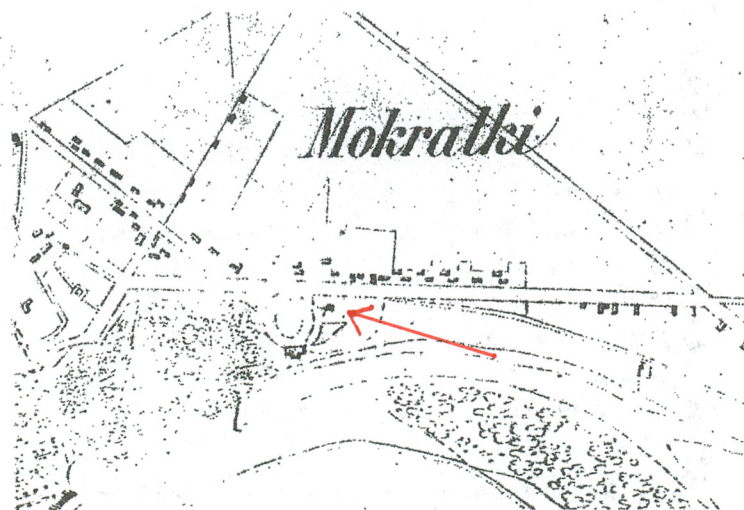
Plan Targowej Dieriewni Puław, ok. 1839 r., w pos. APL, kopia ROB i DZ Lublin (CD).

Plan rzeki Wisły, 1860 r., APL, sygn 466

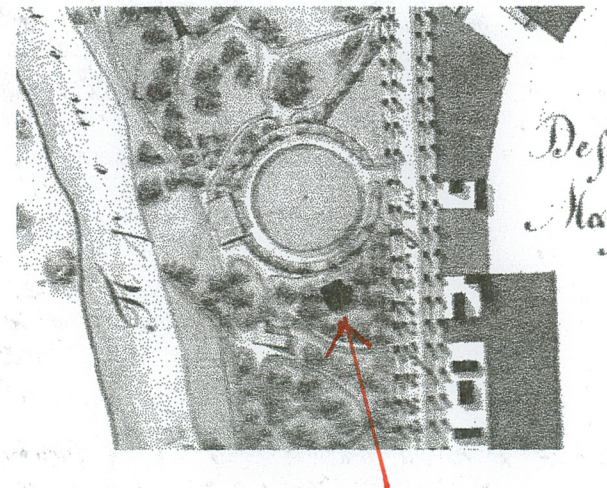
27. Załączniki



1. Miejscowość.....	2. Gmina.....	3. Województwo.....	4. Obiekt (nazwa i ul. warianty) <b>OFICyna PRZY PALACU „MARYNKI” w zespole pałacowo - parkowym</b>	5. Zawartość wkładki (nazwa materiału uzupełniającego) <b>Sytuacja Ikonografia</b>
<b>PULAWY</b>	<b>LOCO</b>	<b>LUBELSKIE</b>		



II. 1. Fragment „Planu rzeki Wisły”, 1860 r., oryg. APL, sygn. 466,  
kopia ROB i DZ Lublin.



II. 2. Fragment „Plana Targowej Dieriewni Puław”, ok. 1839 r.,  
oryg. APL, kopia ROB i DZ Lublin (CD).

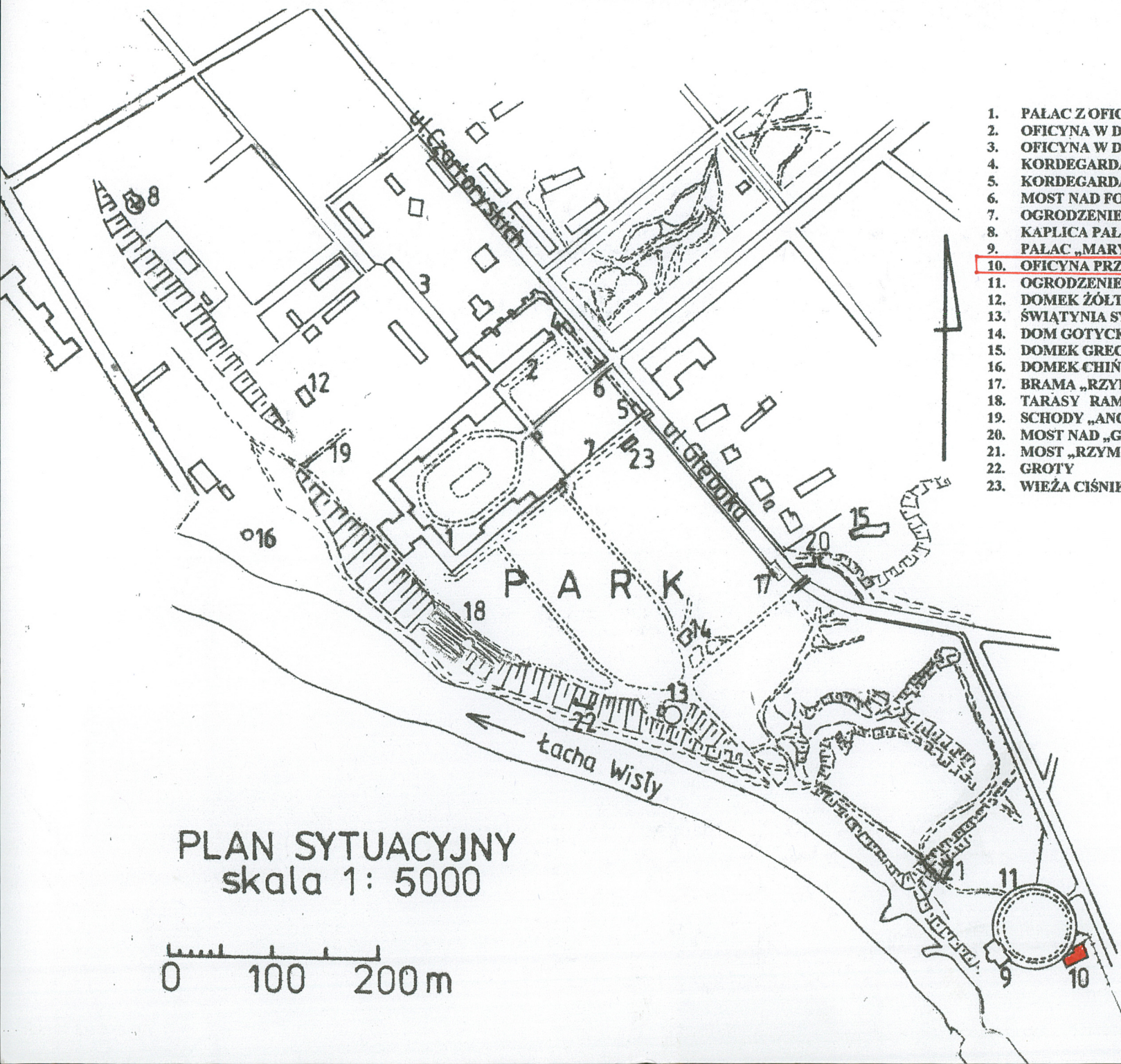
Grażyna Michalska 01. 2004 r.

WUOZ Lublin

Wkładkę założył: .....  
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: .....





1. PAŁAC Z OFICYNAMI W DZIEDZIŃCU HONOROWYM
2. OFICyna W DZIEDZIŃCU GOSPODARCZYM I
3. OFICyna W DZIEDZIŃCU GOSPODARCZYM II
4. KORDEGARDA PN.
5. KORDEGARDA PD.
6. MOST NAD FOSĄ
7. OGRODZENIE ZESPOŁU PAŁACOWO - PARKOWEGO
8. KAPLICA PAŁACOWA
9. PAŁAC „MARYNKI”
- 10. OFICyna PRZY PAŁACU „MARYNKI”**
11. OGRODZENIE DZIEDZIŃCA PAŁACU „MARYNKI”
12. DOMEK ŻÓŁTY VEL „ALEKSANDRYJSKI”
13. ŚWIĄTYNIA SYBILLI
14. DOM GOTYCKI
15. DOMEK GRECKI - ORANŻERIA
16. DOMEK CHIŃSKI
17. BRAMA „RZYMSKA”
18. TARASY RAMPowe
19. SCHODY „ANGIELSKIE”
20. MOST NAD „GŁĘBOKĄ DROGĄ”
21. MOST „RZYMSKI”
22. GROTY
23. WIEŻA CIŚNIEŃ

PLAN SYTUACYJNY  
skala 1: 5000

0 100 200 m



1. Miejscowość.....PUŁAWY.....  
 2. Gmina.....PUŁAWY.....  
 3. Województwo.....LUBELSKIE.....

4. Obiekt (nazwa jak w karcie)

OFICyna w zespole pałacowo-parkowym przy pałacu "Marynki"

5. Zawartość wkładki (nazwa materiału uzupełniającego)

fot.



Widok na oficynę od południa



Widok na oficynę od wschodu

Widok na oficynę  
od pd.-zach.



Wkładkę założył:.....J. Studziński XII 2003.....  
 (imię, nazwisko, data)

WUOZ Lublin

Miejsce przechowywania negatywów: .....

WUOZ 1



