

1. Obiekt

WOZOWNIA I STELMARNIA W ZESPOLE DWORSKO-PARKOWYM,
OB. WARSZTATY I GARAŻ

2. Czas powstania

ok. 1895 r. i ok. 1900 r.

3. Miejscowość

POTOCZEK

4. Adres

Zespół Szkół Rolniczych
Potoczek
KW- brak

nr hipoteczny

dz. nr 284

lub. ewid. gruntów

5. Przynależność administracyjna

lubelskie

województwo

Potok Wielki

gmina

pow. janowski

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Potoczek

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

lubelskie

województwo

Janów Lubelski

8. Właściciel i jego adres

Skarb Państwa

9. Użytkownik i jego adres

Zespół Szkół Rolniczych w Potoczku
23- 313 Potok Wielki

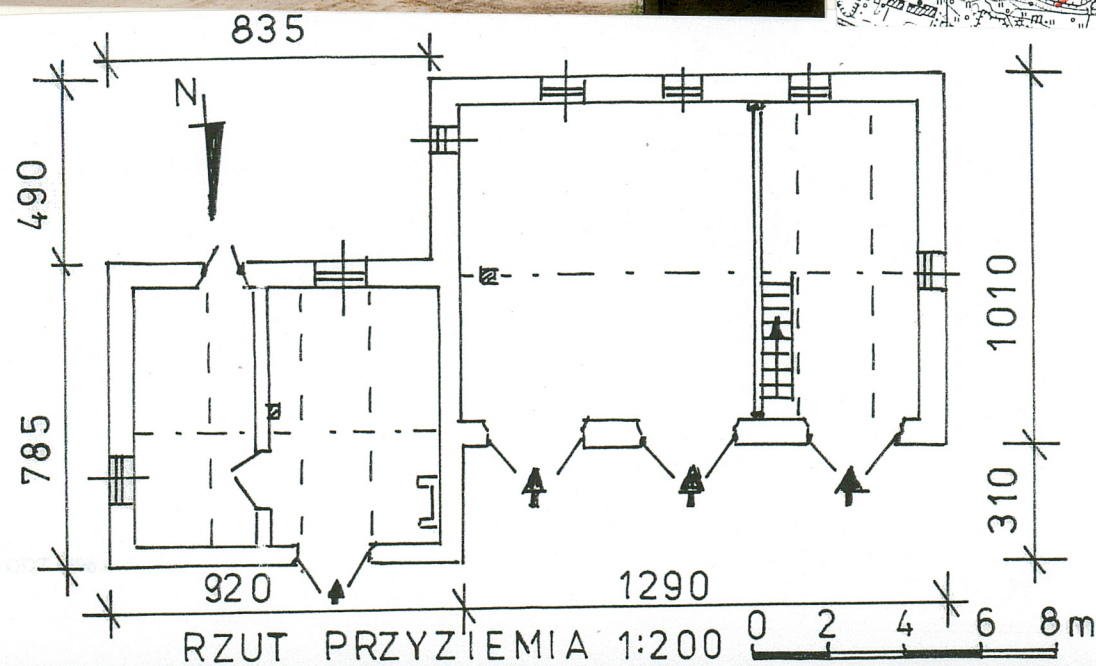
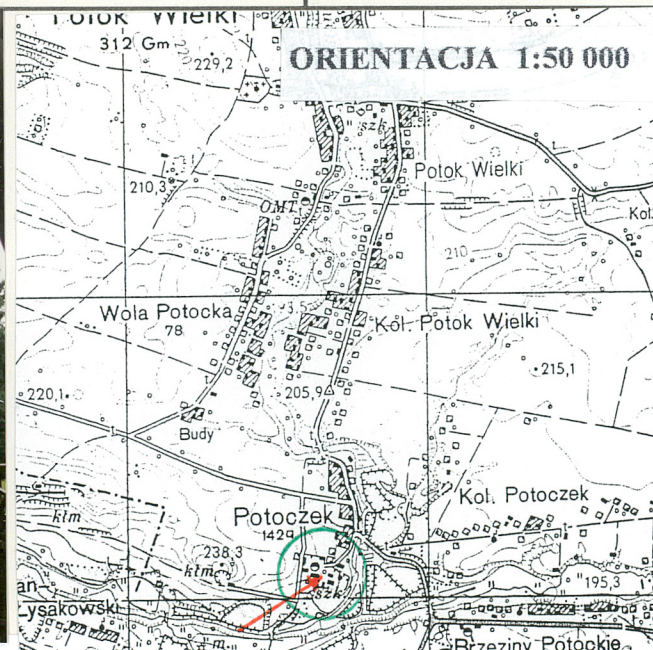
10. Rejestr zabytków

T A/ 300

26.05.1986 r.

Nr

data



Budynek wozowni wzniesiony ok. 1895 r. w okresie gdy właścicielem Dóbr Potoczek był Adam Przanowski. Ok. 1900 r. do budynku wozowni dobudowano stelmarnię (stelmachnię), które to budynki przetrwały w prawie nie zmienionym stanie do dnia dzisiejszego. W 1901 r. dobra odziedziczył syn Adama, Wojciech Przanowski, a w sierpniu 1939 r. Michał Przanowski, s. Wojciecha. W 1944 r. Dobra Potoczek znacjonalizowano mocą dekretu PKWN, a ziemię rozparcelowano. W budynkach urządzono warsztaty szkolne i garaż dla zespołu szkół rolniczych.

Obiekt zlokalizowany w pobliżu budynku dworu i stajni jest typowym przykładem budynku gospodarczego przełomu XIX i XX w. dopełniającego zabudowę zamożnej siedziby ziemiańskiej tego okresu.

Sytuacja: budynek wozowni i stelmarni wchodzi w skład zespołu dworsko-parkowego, zlokalizowanego w południowo-zachodniej części wsi Potoczek. Zespół składa się z reprezentacyjnej części wschodniej z dworem i parkiem oraz zachodniej, folwarcznej, gdzie w jej części południowej zlokalizowany jest opisywany obiekt. Oddalony ok. 35 m na południowy zachód od dworu, 5 m od d. stajni i ok. 25 m na północ od bloku mieszkalnego dla nauczycieli.

Rzut: obiekt złożony z dwóch zestawionych (stykających się krótszymi częściami) uskokowo prostokątów, jednotraktowy, każdy z obiektów dwudzielny z wejściami od północy. Wejście na strych wozowni z pomieszczenia od zachodu po jednobiegowych, drewnianych schodach; brak dostępu na strych stelmarni.

Bryła: złożona z dwóch prostokątów zestawionych uskokowo krótszymi bokami; każda nakryta samodzielnymi dwuspadowymi dachami- dach nad stelmarnią o mniejszym kącie nachylenia. Obie bryły parterowe, wozownia podpiwniczona w całości, dostęp do piwnicy schodami zewnętrznymi od południa.

Materiał, konstrukcja, technika: obiekty zbudowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej (w piwnicy pod wozownią dolna partia murów z kamienia wapiennego), obustronnie tynkowane; ściany wozowni grubości 65- 70 cm, stelmarni 60 cm. Stropy: nad piwnicą wozowni strop płaski współczesny na belkach stalowych wsparty na murowanym z cegły słupie; nad pomieszczeniami parteru stropy belkowe. Dachy dwuspadowe pokryte eternitem falistym, strych dostępny z wozowni po jednobiegowych drewnianych schodach; na strychu polepa. Wieżba: stolcowa z podwójnym omieczowanym stolcem wzmocnionym zastrzałami; krokwie położone na murlacie. We wszystkich pomieszczeniach cementowe posadzki. Stolarka okienna w wozowni dwuskrzydłowa czteropolowa, jedynie w szczycie od wschodu trójskrzydłowa wielopolowa- w szczycie od zachodu analogiczny otwór okienny zamurowany. Okno stelmarni dwuskrzydłowe sześciopolowe, drugie w e. wschodniej małe jednoskrzydłowe sześciopolowe ułożone poziomo. Stolarka drzwiowa klepkowa, klepki nabijane w romb, drzwi zawieszane na zawiasach pasowych; w e. południowej stelmarni dodatkowe drzwi klepkowe, klepki nabijane pionowo do 3/ 4 wysokości, powyżej przeszklone.

Elewacje: północna wozowni parterowa, trzyosiowa- osie wyznaczone dużymi prostokątnymi otworami drzwiowymi nad którymi łuki odciążające (odcinkowe) z kłincami, powyżej których wyodrębniony w tynku rodzaj gzymsu- opaski; elewacja zachodnia jednoosiowa z otworem okiennym zamkniętym łukiem odcinkowym w parterze nad którym duży zamurowany otwór okienny z łukiem odciążającym; elewacja południowa wozowni parterowa, symetryczna, trójosiowa z prostokątnymi otworami okiennymi; e. stelmarni dwuosiowa z prostokątnymi otworami okiennymi i drzwiowymi nad którymi łuki odciążające.

Wnętrze: w pomieszczeniu d. stelmarni zbudowany po 1960 r. piec kowalski; drzwi pomiędzy dwoma pomieszczeniami dwuskrzydłowe, płycinowe. Drzwi do piwnicy deskowe na zawiasach pasowych.

Instalacje: elektryczna, odgromowa.

14. Kubatura	15. Powierzchnia użytkowa	16. Przeznaczenie pierwotne	17. Użytkowanie obecne
Ok. 1200 m ³	203 m ²	gospodarcze	gospod.-warsztaty-garaż
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja (po 1945 r.) <ul style="list-style-type: none"> - 1962 r.- wymiana stropu nad piwnicą wozowni - lata 60. XX w. wymiana pokrycia dachu z dachówki na eternit i wymiana tynku zewnętrznego 		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) <ul style="list-style-type: none"> - Ogólny stan dobry - Konieczna zmiana pokrycia dachu, - Częściowe zawilgocenie ścian od północy i zachodu. 	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie <ul style="list-style-type: none"> - Postulowane przywrócenie pokrycia dachu dachówką ceramiczną. - Wykonanie inwentaryzacji konserwatorskiej. 			

21. Akta archiwalne i źródła ikonograficzne (rodzaj, numer i miejsce przechowywania)


- Arch. Sądu Rej. w Janowie Lub.- wykaz hipoteczny Dobra Ziemske Potoczek


22. Bibliografia


- Zabytki architektury i budownictwa w Polsce, t. 42 woj. tarnobrzeskie, Warszawa 1990.
- Lawera H, Bata A, Gmina Potok Wielki, Krosno 1999

23. Uwagi różne

24. Opracowanie karty ewidencyjnej

tekst mgr inż. Jerzy Chomicki 09/ 2001 
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki mgr inż. Jerzy Chomicki 09/ 2001 
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. mgr inż. Jerzy Chomicki 09/ 2001 
imię, nazwisko, data, podpis

WO SOZ Lublin

miejsce przechowywania negatywów

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

25. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

26. Załączniki

Wkładka nr 1-

1. Miejscowość POTOCZEK
 2. Gmina POTOK WIELKI
 3. Powiat JANÓW LUBELSKI
 4. Województwo LUBELSKIE

5. Obiekt (nazwa jak w karcie)
 WOZOWNIA I STELMARNIA W
 ZDP, OB. WARSZTATY I GARAŻ.

6. Zawartość wkładki (nazwa materiału uzupełniającego)
 FOTO

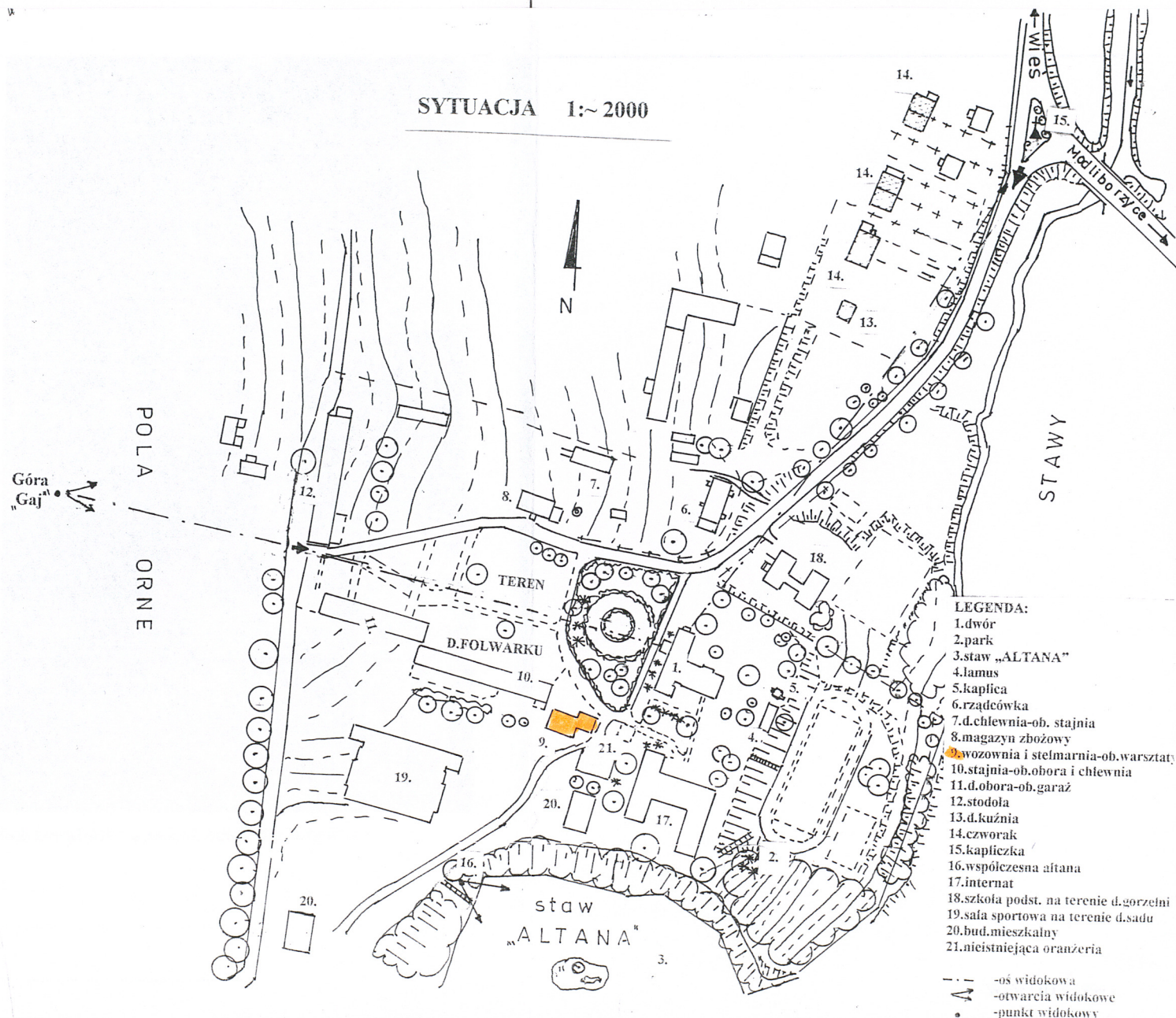


2. Drzwi wejściowe w elewacji północnej.

mgr inż. Jerzy Chomiccki 09/ 2001

Wkładkę założył: (imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów WO SOZ Lublin



1. Miejscowość POTOCZEK
 2. Gmina POTOK WIELKI
 3. Powiat JANÓW LUBELSKI
 4. Województwo LUBELSKIE

5. Obiekt (nazwa jak w karcie)
 WOZOWNIA I STELMARNIA W
 ZDP, OB. WARSZTATY I GARAŻ.

6. Zawartość wkładki (nazwa materiału uzupełniającego)
 FOTO



2. Drzwi wejściowe w elewacji północnej.

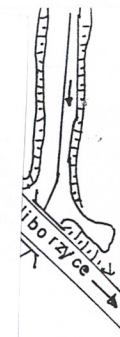


3. Piec kowalski w pomieszczeniu d. stelmarnii.

mgr inż. Jerzy Chomicki 09/ 2001

Wkładkę założył:
 (imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów
 WO SOZ Lublin



a
 ia-ob.warsztat
 niewnia
 nie d.gorzeln
 nie d.sadu
 ia
 kowe
 y



4. Widok od południa.

6. Wieżba dachowa.



5. Elewacja południowa i zachodnia.

7. Strop w piwnicy.

