OŚRODEK DOKUMENTACJI ZABYTKÓW W WARSZAWIE
KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKÓW ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

A B C D E F G H I J K L Ł M N O P R S T U V W X Y Z

Nr 6678 LUBELSKIE

1 Obiekt

DOM MIESZKALNY

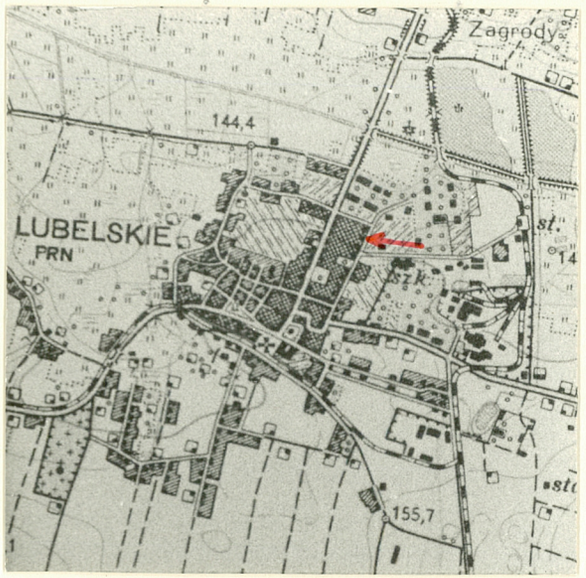
2. Czas powstania

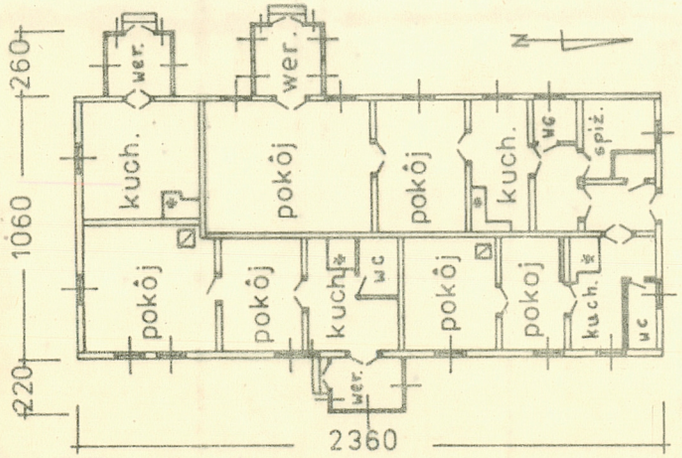
ok. 1900-20

3. Miejscowość

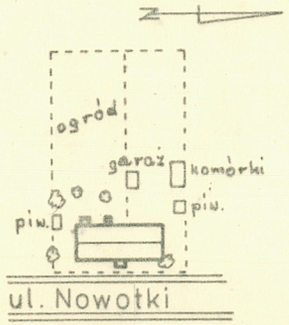
OPOLE LUBELSKIE

11 Zdjęcia rzut, przekrój, sytuacja, orientacja





RZUT PRZYZIEMIA 1:300



SYTUACJA 1:2000

4. Adres

Opole Lub.
ul. Partyzantów 29

nr hipoteczny .....

5 Przynależność administracyjna

województwo lubelskie

gmina Opole Lub.

pow. OPOLE LUB.

6 Poprzednie nazwy miejscowości

7 Przynależność administracyjna przed 1 VI 1975

województwo lubelskie

powiat Opole Lub.

8 Właściciel i jego adres

Cukrownia "Opole"

9 Użytkownik i jego adres

[redacted]

10 Rejestr zabytków

Nr ..... data .....

jed. W A OZGiA

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Obiekt wzniesiony zapewne ok. 1900-20 r. z funduszy właściciela cukrowni w Opolu [redacted]. Był przeznaczony dla wysokich rangą urzędników administracji cukrowni.
Mieszkał w nim zastępca dyrektora i zmianowy.
Po drugiej wojnie i upaństwowieniu cukrowni dom zamieszkały przez pracowników zakładu.
Ważniejsze zmiany /po 1945 r./:
- przebudowa urządzeń ogniowych
- budowa ścian działowych w niektórych pomieszczeniach.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze, wyposażenie instalacje)

Sytuacja.

Obiekt położony przy ul. Partyzantów. Oddalony ok. 6 m od jezdni i zwrócony do niej kalenicowo. Za domem na zach. ogród i komórki. Posesja ogrodzona siatką.

Materiał, konstrukcja, technika.

Ściany zapewne konstrukcji wieńcowej, na podmurówce z cegły czerwonej palonej. Oszalowane. Podwalina obita poziomo deską, powyżej deski pionowo, złącza desek obite listwami. Wewnątrz ściany obite trzciną i otynkowane. Przybudówki konstrukcji słupowej, w górnej połowie oszklone. Wewnątrz podsufitka od spodu obita trzciną i otynkowana, pokryta polepą. Więźna krokwiowo-belkowa wzmocniona stolcami i jętkami. Dach kryty blachą. Szczyty obite ozdobnie deskami, złącza desek obite listwami. Ozdobne wiatrownice. Przy szczytach daszek okapowy z deski. Szczyt ganku przy elewacji frontowej z ozdobną sterczyną. We wszystkich pomieszczeniach podłogi deskowe. Piwnica sklepiona kolebką. Na strych schody deskowe jednobiegowe. Otwory okienne i drzwiowe w ościeżnicach osłonięte opaskami. Okna z ozdobnymi nadokiennikami, cztery z okiennicami płycinowymi dwuskrzydłowymi. W elewacji pd. okna dwuskrzydłowe czteropolowe, w pozostałych dwuskrzydłowe sześciopolowe. W każdym szczycie okno dwuskrzydłowe dwupolowe. Drzwi jedno i dwuskrzydłowe, płycinowe na zawiasach czopowych. Przy drzwiach do wnętrza obiektu betonowe schody.

Rzut.

Obiekt prostokątny z prostokątnymi przybudówkami, jedną przy elewacji frontowej i dwie przy elewacji tylnej.
Szerokofrontowy. Dwutraktowy.

Bryła.

Obiekt podpiwniczony, jednokondygnacyjny przykryty dachem dwuspadowym. Przybudówki niższe z dachami j.w.

Elewacje.

Frontowa siedmioosiowa z gankiem zbliżonym do osi symetrii i oknami na pozostałych osiach. Tylna /zach./ siedmiosiowa, asymetryczna, z dwoma otworami drzwiowymi w przybudówkach i oknami na pozostałych osiach. Pd. dwuosiowa z oknami na osiach. Pn. trójosiowa, asymetryczna z drzwiami na jednej osi i oknami na pozostałych.
W każdym szczycie na osi okno.

Wnętrze, wyposażenie.

Trzony kuchenne i piece ogrzewcze kaflowe. Kominy słupowe.
Obiekt posiada instalację elektryczną.

14. Kubatura

1350 m3

15. Powierzchnia użytkowa

273 m2

16. Przeznaczenie pierwotne

mieszkalne

17. Użytkowanie obecne

mieszkalne

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Obiekt w dobrym stanie technicznym.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Przedsiębiorstwo Państwowe
Pracownie Konserwacji Zabytków
Oddział w Lublinie
Prac. Dokumentacji Etnograficzno-Historycznej
ul. Grodzka 7, tel. 242-91
20-112 LUBLIN

Zweryfikował:
data 19 WRZ 1986
podpis

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Józef Stefański VIII.1986 r.
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki j.w.
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. j.w.
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów PDE-K PKZ O/Lublin

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

wkładka nr 1.

WKŁADKA DO KARTY EWIDENCYJNEJ ZABYTKÓW ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA ZAŁĄCZNIK NR 1

1. Miejscowość	2. Obiekt (nazwa jak w karcie)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
OPOLE LUB. ul. Partyzantów 29	DOM MIESZKALNY	

Elewacja wsch. /fragment/.

Okap /fragment/.

Wkładkę założył: J. Stefański 1986.IX
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: PDE-H PKZ O/LUBLIN

Wzór ODZ 1978 r.

Intr. s. Lublin zam. 1407