

1. Obiekt

SPICHLERZ z zespołu folwarcznego nr I.

438/7/113

2. Czas powstania

4 ćw. XIX w.

3. Miejscowość

KONSTANTYNÓW

4. Adres

Konstantynów

ul. al. Wolności

5. Przynależność administracyjna

województwo Biała Podl.

gmina Konstantynów

pow. BIAŁA PODL.

6. Poprzednie nazwy miejscowości

do 1744 r. Kozierady

7. Przynależność administracyjna

I V 1975

województwo lubelskie

powiat Biała Podl.

8. Właściciel i jego adres

PCR w Rozkoszy
Zakład Rolny
w Konstantynowie

9. Użytkownik i jego adres

J.W.

10. Rejestr zabytków

Nr A-301 data 20.10.1998

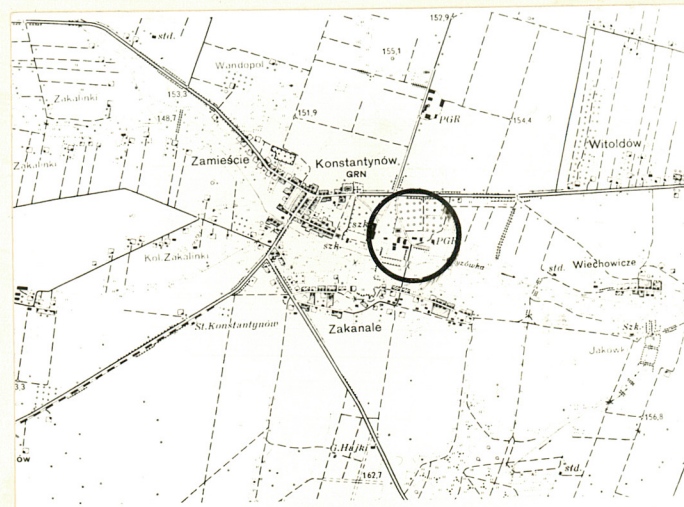


1.



2.

1. Elewacja półn.-wsch.
2. Elewacja półn.-zach.
3. Elewacja półd.-zach.
4. Elewacja półd.-wsch.



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu.

- Wybudowany po 1863 r. przez S. Aleksandrowicza. Przejęty następnie przez rodzinę Zyberk Platerów. Remontowany, lecz zachowany w niezmienionym stanie.
- Budownictwo gospodarcze, bez cech stylowych.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze ujęcie oszczędności instalacji)

- Sytuacja: Zespół parkowo-pałacowo-folwarczny położony we wsch. części miejscowości, przy drodze do Białej Podl. Park zajmuje zach. połowę założenia, folwark wsch. Folwark podzielony na teren d. sadu/ob. osiedle mieszkaniowe/ oraz teren budynków gospodarczych/cz. pld. Budynki skupione przy dwóch przylegających do siebie dziedzińcach, prostokątnych, oraz przy drodze do nich prowadzącej. Spichlerz leży przy dziedzińcu głównym, zamyka jego wsch. bok. Przy jego pln. szczytowej ścianie brama wjazdowa, między nią a oborą I wjazd na dziedzińiec pld. Za nią od strony wsch. równolegle leżąca obora II/d. czworak/. Zwrócony frontem na zach. do dziedzińca.
- Materiał i konstrukcja: murowany z cegły i kamienia, obustronnie tynkowany. Podłogi deskowe na legarach i belkach stropowych. Stropy belkowe, na trzech umieszczonych rzędach słupów. Więźba dachowa drewniana konstrukcji krokwiowo-stolcowej z dwoma rzędami stolców, stojących i dwoma pochyłymi, z jętką górną i półjętką łączące oba stolce/stojący i pochyły/ z murłatą. Dach kryty eternitem falistym. Przy szczytowej ścianie pomieszczenia nakryte stropem Kleina. Schody między kondygnacjami drewniane, jednobiegowe, zewnętrzne cementowe. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana, futrynowa. Okna skrzynkowe, jednoskrzydłowe, wielodzielne. Drzwi dwuskrzydłowe, spongowe, na żelaznych zawiasach oraz deskowo-listwowe, usztywnione metalowym teownikiem.
- Rzut: parter i piętro analogiczne. Jednoprzestrzenne, z trzema rzędami słupów. Przy narożniku pln. wąskie, poprzeczne pomieszczenie magazynowe, na jego środku słup. Na środku przy wsch. dłuższej ścianie prostokąt dobudówki, dawniej platformy wyładowniczej.
- Bryła: niepodpieniczona, dwukondygnacyjna, nakryta dachem dwuspadowym z szerokimi okapami. Dobudówką wsch. jednokondygnacyjną, kryje dach pulpitowy, stanowiący przedłużenie wsch. połaci dachowej.
- Elewacje: tynkowane, rozczłonkowane odcinkowo zwieńczonymi otworami okiennymi i drzwiowymi. Elewacja zach. dziesięcioosiowa. Okna piętra rozmieszczone symetrycznie. W linii parteru na środku oraz przy pln. narożniku drzwi. Między drzwiami dwa okna, na trzeciej osi i tuż przy środkowych drzwiach. Od drzwi środkowych do narożnika pld. cztery okna. Elewacja wsch. z układem okien na piętrze dwunastu, na parterze dziewięciu. Okna piętra po obu stronach dobudówki, regularnie rozmieszczone. W linii parteru trzy po pld. stronie dobudówki i pięć po pln. Dobudówka z jednym oknem na środku. Szczyty analogicznie opracowane, po dwa okna w linii parteru, piętra i szczytu. Tuż pod kalenicą okulus.
- Wnętrze: parter i piętro oraz użytkowy strych analogicznie opracowane. Parter z deskowymi podłogami, gładkimi bez szczelin. Słupy z podciągami umieszczone. Belki stropowe w odległości 90 cm od siebie. Na belkach dwuwarstwowa podłoga piętra. Analogicznej konstrukcji strop nad piętrem. Komunikacja między kondygnacjami w formie drewnianych, jednobiegowych, szerokich i z szerokimi stopniami schodów. Schody usytuowane na środku wnętrza. Dobudówka z posadzką cementową, stropem z tynkowaną podsiębitką, oświetlona jednym oknem. Podzielona na dwie lokalności. Magazyn wsch. wysoki na dwie kondygnacje spichlerza nakryty stropem Kleina, ten zaś wsparty na słupie. Posadzka cementowa.
- Instalacje: elektryczna

14. Kubatura

ok. 5445 m³

15. Powierzchnia użytkowa

605+605+605=1815 m²

16. Przeznaczenie pierwotne

spichlerz

17. Urzycowanie obecne

spichlerz

19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ciany wewnętrzne sklepienia stropu konstrukcje dachowe, pokrycie dachu wyposażenie i instalacje)

Obiekt po kapitalnym remoncie. Widoczne jednak ślady zawilgocenia i zagrzybienia murów.

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Osuszenie i odgrzybienie murów.

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst mgr Jan Maraśkiewicz X. 1989 r.

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki mgr Jan Maraśkiewicz X. 1989 r.

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr mgr Jan Maraśkiewicz X. 1989 r.

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów Muzeum Narodowe Rolnictwa w Szreniawie

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

22. Bibliografia

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowania, signatury)

27. Załączniki

wkładka

1. Miejscowość

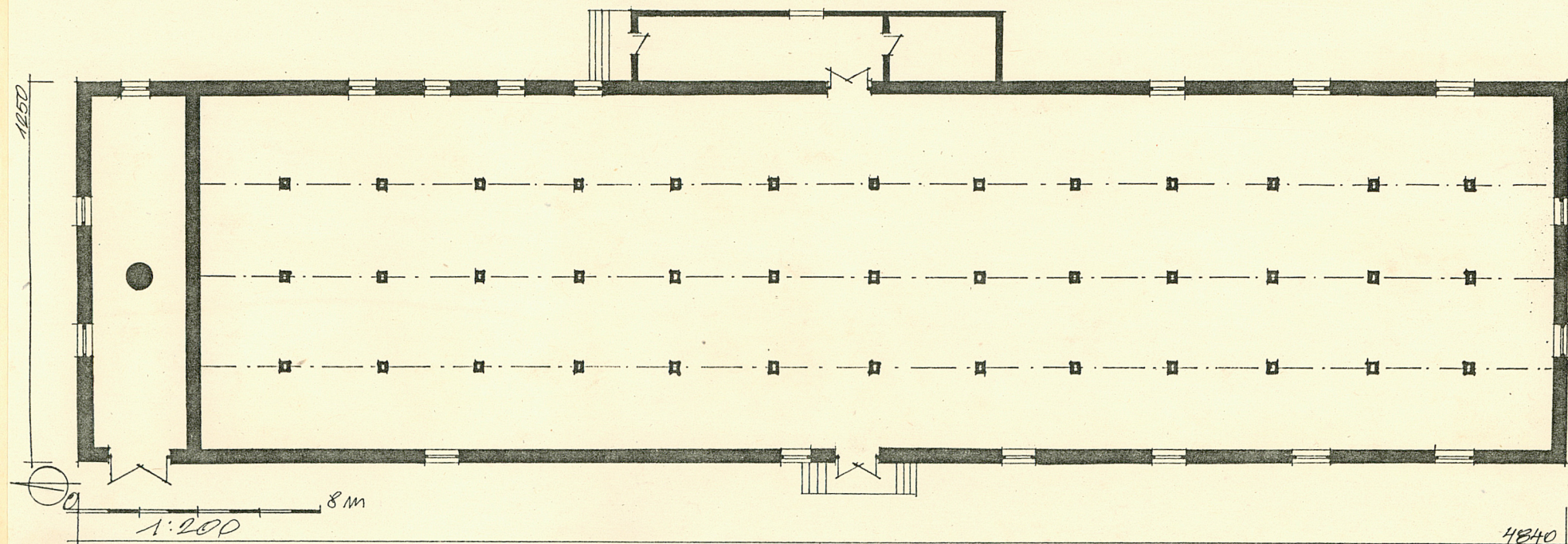
Konstantynów

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

Spichlerz z zespołu folwarcznego nr I

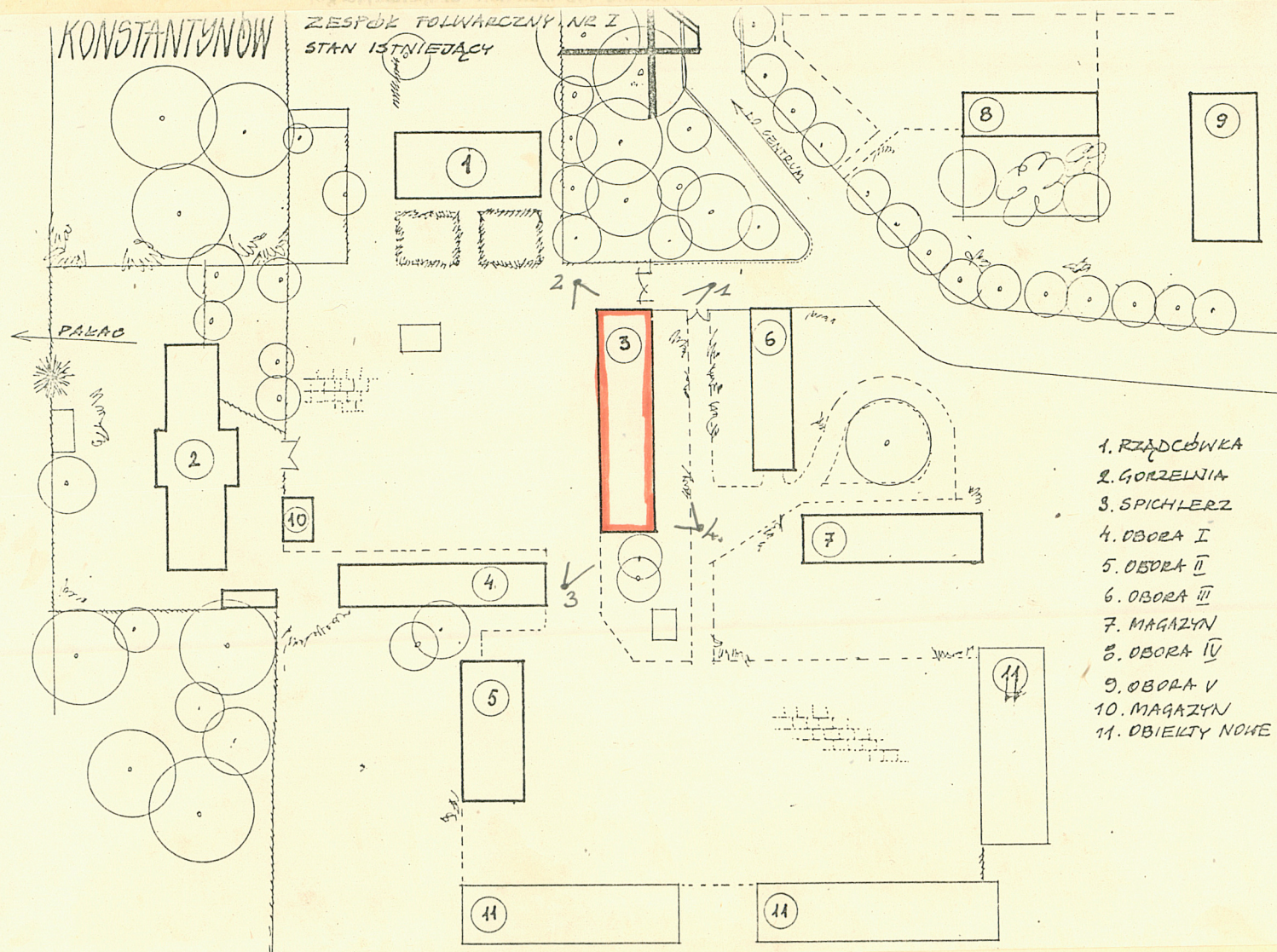
3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

zdjęcia, plany



KONSTANTYNOW

ZESPÓŁ FOLWARCZNY NR I
STAN ISTNIEJĄCY



1. RZĄDCÓWKA
2. GORZELNIA
3. SPICHLERZ
4. OBORA I
5. OBORA II
6. OBORA III
7. MAGAZYN
8. OBORA IV
9. OBORA V
10. MAGAZYN
11. OBIEKTY NOWE