

1923

LUBELSKIE

1. Obiekt

mapa **OFICYNA**
w zespole dworsko-parkowym

2. Czas powstania

k. XIX w.

3. Miejscowość

SIEDLISKA I

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



4. Adres

Siedliska I

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

lubelskie

województwo

gmina **Fajszławice**

pow. KRASNYSTAW

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Siedliska

7. Przynależność administracyjna przed 1.VI.1975

lubelskie

województwo

Krasnystaw

powiat

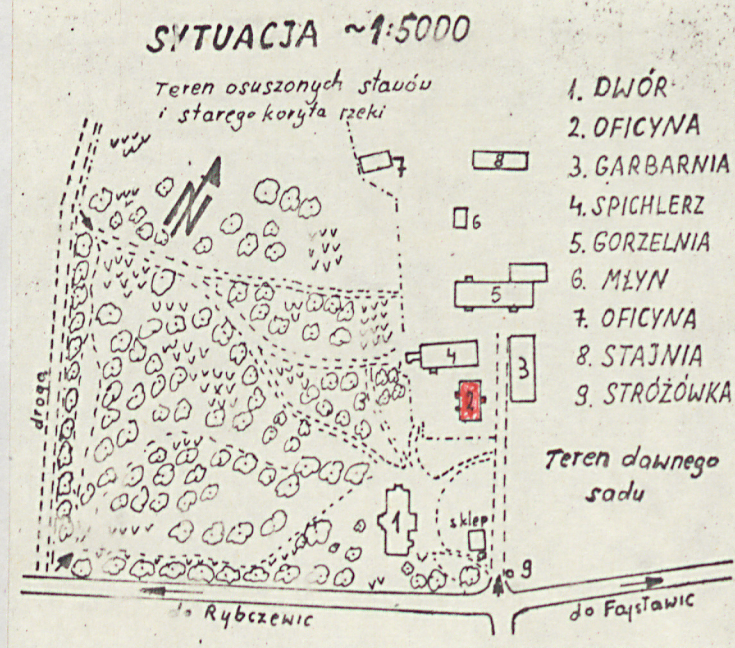
8. Właściciel i jego adres:

Urząd Gminy w Fajszławicach

9. Użytkownik i jego adres:

Ośrodek Zdrowia
w Siedliskach

10. Rejestr zabytków

Nr **A/119** data **20.06.1974**

Obiekt wzniesiony w k. XIX w. przez Moritza Meiera. Od r. 1909 był własnością Léona Krysińskiego, a od 1919 r. do czasu nacjonalizacji należał do Szmyla Ajchenbauma. W okresie okupacji użytkowany przez Niemców. W r. 1946 przejęty przez Skarb Państwa. W okresie powojennym mieściła się tu Gromadzka Rada Narodowa. Po zniesieniu gromad obiekt po remoncie generalnym przeznaczono na Ośrodek Zdrowia. Obecnie budynek jest własnością Urzędu Gminy w Fajslawicach. Część pomieszczeń użytkuje Ośrodek Zdrowia, a pozostałe stacją mieszkania personelu.

Sytuacja: Zespół dworsko-parkowy usytuowany w środkowej części wsi, na pd brzegu rz. Marianki, po pn stronie utwardzonej drogi prowadzącej z Fajslawic do Rybczewic, na wprost skrzyżowania z drogą prowadzącą do Marysina. Oficyna usytuowana na pn od dworu, przy drodze dojazdowej do gorzelni.

Materiał i konstrukcja: Budynek murowany z białego miejscowego wapienia i cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej /część nadbudowana z siporeksu i cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej/, obustronnie tynkowany. Nad korytarzem piwnicznym sklepienie kolebkowe, ceglane. Nad komorami piwnic stropy żelbetonowe, płaskie i odcinkowe, na belkach stalowych. Nad parterem strop żelbetonowy, płaski, na belkach stalowych. Nad facjatą strop drewniany z podsufitką z desek i tynkiem na trzcinie. Więźba dachowa krokwiowo-płatwiowa z dwoma ściankami stolcowymi. Pokrycie dachu - eternit i papa /nad gankiem i facjatą/. W piwnicach wylewki betonowe. Na parterze lastrico, płytki PCW, terakota i podłogi białe. Na strychu wylewki betonowe. W facjacie płytki PCW i podłogi białe. Schody zewnętrzne jednobiegowe, ceglane, obetonowane, przy elewacji frontowej i szczytowej z poręczami z rur stalowych. Schody na strych jednobiegowe, żelbetonowe, wyłożone lastrico. Schody do piwnicy /pod gankiem od strony gorzelni/ jednobiegowe, ceglane, obetonowane. Balkon nad parterem elewacji tylnej żelbetonowy na dwuteownikach stalowych z ażurową balustradą z prętów żelaznych. Otwory okienne i drzwiowe prostokątne. Drzwi drewniane, ościeżnicowe, jedno i dwuskrzydłowe, płycinowe, zewnętrzne z nadświetlem oraz płytowe i deskowe /w piwnicach/. Okna drewniane, futrynowe, dwuskrzydłowe, dwupolowe z oberlufem oraz jednoskrzydłowe jednopolowe z oberlufem, podwójne.

Rzut: Obiekt na planie prostokąta, szerokofrontowy, dwutraktowy, wielodzielny /podział zwielokrotniony w wyniku generalnego remontu związanego z adaptacją na potrzeby ośrodka zdrowia i mieszkania dla personelu/. Na osi elewacji Głównej ganek na planie prostokąta. Takież dwa, symetrycznie rozmieszczone przy elewacji tylnej oraz jeden przy elewacji szczytowej od strony gorzelni. Wejście do ośrodka zdrowia przez ganek na osi elewacji frontowej. Wejścia do mieszkań prywatnych parteru przez ganki elewacji tylnej. Wejście do mieszkań w facjacie i na strych przez ganek od strony gorzelni. Wejście do piwnic zewnętrzne, pod tymże gankiem.

Bryła: Budynek parterowy, podpiwniczony, nakryty dachem dwuspadowym. W środkowej części elewacji tylnej podwyższony z uzyskaniem mieszkalnej facjaty nakrytej dachem pulpitowym. Na osi elewacji frontowej prostopadłościenny, poprzedzony , ganek nakryty dachem dwuspadowym. Dwa także rozmieszczone symetrycznie przy elewacji tylnej oraz jeden nakryty dachem pulpitowym przy ścianie szczytowej od strony gorzelni.

| | | | |
|---|--|---|--|
| <p>14. Kubatura</p> <p>ok. 3500 m³</p> | <p>15. Powierzchnia zabudowy</p> <p>ok. 380 m²</p> | <p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>oficyna dworska</p> | <p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>Ośrodek Zdrowia i mieszkania</p> |
| <p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>Na początku 1.70-tych generalny remont obiektu, m.in. wymiana stropów, nadbudowa facjaty nad elewacją tylną oraz budowa instalacji c.o. i wod.-kan.</p> | | <p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Ogólny stan zachowania obiektu dobry</p> | |
| <p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Wniosków brak</p> | | | |

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania sygnatury)

Negatywy w posiadaniu BDZ Lublin

24. Uwagi różne

Sytuacja wg: A. Obrębska i E. Dobrowolska, Ewidencja parku zabytkowego w Siedliskach, Lublin 1980, mps PKZ O/Lublin

25. Wypełnił

**Tekst, fot i rys.
Zbigniew Pastuszek
IV 1988**

26. Sprawdził

**27. Załączniki:
wkładka Nr 1**

| | | |
|-------------------------------|--|---|
| 1. Miejscowość SIEDLISKA I | 2. Obiekt (nazwa jak w karcie) Oficyna w zespole dworsko-parkowym. | 3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) 1 rys, 4 fot. |
|-------------------------------|--|---|

c.d. p.13.

Elewacje: Ściany budynku na niskim cokole, z występującymi do przodu narożami w formie lizen. Pod otworami okiennymi parteru okienka piwniczne. Nad nimi także okna w kondygnacji poddasza /z wyjątkiem elewacji szczytowych/. Elewacja główna symetryczna, trójdzielna /podział przez lizen/, dziewięćosiowa z gankiem na osi środkowej. Ganek z wysuniętymi do przodu w formie lizen narożami, z oknami w elewacjach bocznych. Elewacja tylna symetryczna, ośmioosiowa, z dwoma gankami jak w elewacji frontowej na osiach drugiej i siódmej. Między gankami nad parterem nadbudowana czteroosiowa facjata o osiach zbieżnych z dołem. Przy facjacie balkon obejmujący osie drugą i trzecią. Elewacje szczytowe z gzymsem kordonowym na wysokości stropu nad parterem, symetryczne, dwuosiowe /elewacja od strony gorzelni przesłonięta częściowo przez ganek/. Ganek z drzwiami od strony elewacji głównej i oknem od strony gorzelni.

Dach: Nad budynkiem głównym dwuspadowy. Takież nad gankami przy elewacjach kalenicowych. Nad facjatą i gankiem od strony gorzelni dachy pulpitowe. Szczyty murowane z prostokątnymi otworami okiennymi na osi i symetrycznie rozmieszczonymi kolistymi otworami po bokach.

Wnętrze i wyposażenie: Wnętrze częściowo przebudowane. Ściany i sufit malowane farbami kredowymi i częściowo olejnymi, stolarka olejnymi. Sanitartaty wyłożone terakotą. Wyposażenie pierwotne nie zachowane.

Instalacje: Elektryczna, c.o., wod.-kan., telefon.



Widok od pd.



Widok od pn.

Wkładkę założył: Zbigniew Pastuszek, IV 1988r.
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: B D Z LUBLIN



Ganek elewacji tylnej.



Fragment elewacji tylnej.

