

MIĘKINIA

Dolnośląskie 1

2404

22

ARCHIWUM
OŚRODEK OCHRONY
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU
ul. Szwoleżerów 9 tel. 621 62 41 w. 244

Nr inw. 2404

Nr inw. 2404

dep. me

BIBLIOTEKA
Zarząd Ochrony i Konserwacji Zesp. Pałac, Ogrod.
Muzeum Pałacowego w Warszawie
ul. Szwoleżerów Nr 9, tel. 29-67-78

Park w Miękinia

Rodzaj dokumentacji	Katalog parków woj. wrocławskiego gmina Miękinia	
Autorzy opracowania	mgr inż Mirosław Kujawa mgr Helena Grad	
Konsultanci		
Zlecniodawca	URZĄD WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO i Miasta Wrocławia Wydział Kultury i Sztuki pl. Powstańców Warszawy 1 50-951 Wrocław	
Miejsce przechowania niniejszego opracowania		Nr inw

ARCHIWUM
OŚRODEK OCHRONY
ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU
ul. Szwoleżerów 9 tel. 621 62 41 w. 244

Nr inw. 2404

BIBLIOTEKA

Zarząd Ochrony i Kształtowania Zoch. Park. Zjazd.

Nr inw 2404
ul. Szwoleżerów Nr 9 tel. 29-67-70

S P I S T R E S C I

Metryczka parku

Część opisowa

I. Analiza historyczna parku

II. Charakterystyka stanu istniejącego

/ układ przestrzenny, skrócona inwentaryzacja roślin,
analiza stopnia zachowania układu zabytkowego, rola
obiektu w krajobrazie /

III. Wnioski dotyczące:

- granicy ochrony konserwatorskiej
- ewentualnej zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania
- zakresu niezbędnej lub pożądanej renowacji

Część graficzna

- Legenda
- Plan parku
- Szkic sytuacyjny w skali 1: 25000
- Zdjęcia / ... sztuk /

M E T R Y C Z K A P A R K U - O G R O D U				
1	Adres:	miejscowość /dzielnica, ulica, nr posesji/ - M I Ę K I N I A		gmina - Miękinia województwo - wrocławskie
2	Nazwa parku:	aktualna -		dawna -
3	Rodzaj parku i stan jego zachowania:	Dawny park podworski zachowany w stopniu niedostatecznym, używany do celów gospodarczych, głównie gospodarstwa przydomowego		
4	Czas powstania:	Park powstał w XIX wieku. Przeciętny wiek drzew 60 - 100 lat		
5	Położenie parku:	Park położony w miejscowości Miękinia w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru gospodarczego PGR Miękinia w oddaleniu 1 km od stacji PKP Miękinia		
6	Łowierzchnia parku:	ogółem ha - 1,75 ha	w tym wód w ha - 0,25 ha	czy są na niej budynki i jakie - budynek pałacu z XVI wieku
7	Użytkownik parku:	Zakład PGR Miękinia podległy Kombinatowi PGR Brzezinka		
8	Czy jest w rejestrze:	data i nr rejestru - brak 435/W 2 09.03.1979		
9	Istniejące dokumentacje /data i autor/:	pomiar sytuacyjno-wysokościowy - brak		inwentaryzacja zieleni - brak
		studium historyczne - brak		założenia techniczno-ekonomiczne - brak
		techniczne, branżowe dokumentacje i ekspertyzy - brak		
10	Przeprowadzane dotychczas remonty:	brak		

KRÓTKA ANALIZA HISTORYCZNA.

Miejscowość znana w 1345 roku pod nazwą Nymkynne, w 1549 r. Ninke.

W II połowie XVIII wieku Miękinia należała do hrabiego von Hoyn Ercell, a następnie przeszła w posiadanie hrabiego von Malzhan. W tym czasie na terenie miejscowości znajdował się, jak wspomina Zimmermann, piękny dom właścicieli majątku oraz folwark do którego należało pięć wielkich stawów. W okresie międzywojennym posiadłość ta dzierżawiona była przez Emila Heidenreicha.

Dwór - mieszkalna siedziba właścicieli wzniesiony był w XVII wieku o czym świadczą zachowane w parterze kolebkowe ozdobne sklepienia. Jest to obszerny piętrowy budynek założony na rzucie prostokąta, nakryty łamanym dachem, na narożach wzmocniony przyporami - obecnie bardzo przebudowany.

Na omawianym terenie nie ma śladów wcześniejszego założenia ogrodowego. Wspomniane przez Zimmermanna stawy zachowane w mocno zmienionej formie do dzisiaj, które znajdowały się w najbliższym sąsiedztwie dworu świadczą raczej o użytkowym charakterze tego dworskiego założenia, w którym woda służyła głównie do hodowli ryb, zaś jej estetyczne walory były drugorzędne. Zachowany w pobliżu parku drzewostan pochodzi głównie z obsadzenia grobli oraz pobrażę stawów. W II połowie XIX wieku stawy otrzymały bardziej ozdobną formę. Została postrzępiona linia brzegów, utworzono sztuczne wysepki. Teren wzbogacił się o nowe nasadzenia drzew uzyskując dzięki temu charakter parkowy.

Bibliografia:

1. Zimmermann A., Beytrage zur Beschreybung von Schlesien,
Brieg 1789, T. XII, s. 77
2. Knie, Alphabetisch-statistisch- topographisch Übersicht
der Dörför....., Breslau 1845, s. 450.

II. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO

1. Układ przestrzenny

Opisywany obiekt jest własnością Państwowego Gospodarstwa Rolnego Miękinia, które podlega Kombinatowi PGR Brzezinka i położony jest na terenie wsi Miękinia. Powierzchnia całego obszaru badanego uwidocznionego na szkicu wynosi 4,00 ha, w tym obszar dawnego parku 1,75 ha.

Teren płaski, miejscami nieco spadzisty.

Park był założony w XIX wieku w stylu parku krajobrazowego przy budynku pałacu.

Na podstawie analizy terenowej uwidocznionej na szkicu dokonano rozeznania dawnego parku.

Zostały oznaczone na szkicu:

nr 1 - Pałac z XVI wieku

nr 2 - Teren dawnego parku, obecnie wybitnie zaniedbany z prowizorycznymi budynkami gospodarczymi, hydrofornią itp.

nr 3 - Stawy /zanieczyszczone/

nr 4 - Dziedziniec przed pałacem z basenem p.pożarowym

nr 5 - Budynki gospodarcze

nr 6 - Łąka granicząca z obszarem parku

nr 7 - Teren miejscowości Miękinia

nr

Był to niewielki park założony przy budynku dworu, którego charakterystyczną cechą było połączenie elementów parku z sąsiadującym obszarem łąk i stawem.

Dwa stawy również były elementem charakterystycznym na podwórzu przed pałacem. Obecnie pozostał tutaj tylko jeden staw urządzonej jako basen p.pożarowy.

Teren dawnego parku wybitnie zaniedbany i zdewastowany, użytkowany jest faktycznie do celów gospodarczych.

Zostało to spowodowane zamieszkaniem w budynku dawnego pałacu licznych rodzin pracowników PGR, dla których zostały wzniesione w parku budynki gospodarcze a sam teren dawnego parku traktowany jest jako gospodarcze podwórze przydomowe /kurniki, kopce z ziemniakami, pomieszczenia na drewno itp/. Należy jednak zaznaczyć, że forma częściowego użytkowania tego terenu do celów gospodarczych miała miejsce również w przeszłości, o czym może świadczyć kopiec ziemny, gdzie mieściła się lodownia.

Dodatkowym elementem, który obecnie zmienił charakter parku było zbudowanie przez PGR Miękinie budynku hydroforni i stacji paliw.

Brak zachowanych charakterystycznych dla obszaru parku elementów architektury ogrodowej, wierzb itp.

2. Skrócona inwentaryzacja roślin

Dąb szypułkowy	- Quercus robur	szt. 1
Dąb czerwony	- Quercus rubra	szt. 2
Jesion wyniosły	- Fraxinus excelsior	szt. 5
Klon jawor	- Acer pseudoplatanus	szt. 4
Klon pospolity	- Acer platanoides	szt. 2
Lipa drobnolistna	- Tilia cordata	szt. 10
Olsza czarna	- Alnus glutinosa	szt. 2

Wiąz szypułkowy	- <i>Ulmus laevis</i>	szt. 5
Kasztanowiec biały	- <i>Aesculus hippocastanum</i>	szt. 6
Robinia akacjowa	- <i>Robinia pseudoacacia</i>	szt. 4
Głóg jednoszyjkowy	- <i>Crataegus monogyna</i>	szt.-pojedyn.
Bez czarny	- <i>Sambucus nigra</i>	pojedynczo

Drzewa przeciętnie w wieku 80 - 100 lat.

Brak wyróżniających się drzew o walorach dekoracyjnych z powodu rozmiaru lub pokroju.

Drzewostan parkowy występuje tylko na części powierzchni dawnego parku.

Nie występują zarejestrowane pomniki przyrody, jak i drzewa, które mogą być uznane za pomniki przyrody.

3. Analiza stopnia zachowania układu zabytkowego

Z porównania stanu istniejącego ze stanem historycznym wynika, że na obszarze parku nastąpiły duże zmiany, spowodowane prowadzoną działalnością gospodarczą. Obecnie zatarciu uległy walory parku, ponieważ nie przetrwały elementy założenia parkowego.

Po drugiej wojnie światowej nastąpiły ujemne zmiany na obszarze parku.

Ponieważ w założeniu był to park mały, bezpośrednio położony przy budynku dworu, który to budynek obecnie zamieszkuje wiele rodzin pracowników PGR Miękinia, z konieczności z braku innego miejsca, powstały liczne prowizoryczne zabudowania gospodarstwa przydomowego na terenie parku, co spowodowało wspomniane przeobrażenie jego terenu.

Ogólnie rzecz biorąc, powierzchnia dawnego parku uległa zmniejszeniu.

4. Rola obiektu w krajobrazie

Nawet w swej pozostałości park pełni rolę zadrzewienia przy budynku pałacu i wzbogaca krajobraz.

Na uwagę zasługuje widok z terenu parku na staw.

Jedynie wykonanie właściwych prac renowacyjnych mogłoby przywrócić dawne walory krajobrazowe parku.

III. WNIOSKI DOTYCZĄCE:

1. Granice ochrony:

Na szkicu sytuacyjnym została zaprojektowana jedynie granica ochrony ekologicznej, mająca na celu ochronę pozostałych fragmentów parku.

Ponieważ układ zabytkowy parku uległ zniszczeniu, nie wydaje się możliwym jego odtworzenie.

2. 3. Należałoby dokonać zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania przez planowe ograniczenie obiektów gospodarstwa przydomowego, jak i uporządkowanie całego obszaru parku.







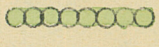
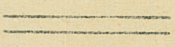
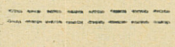
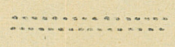
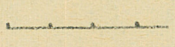
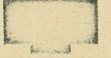
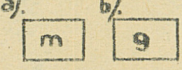
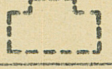



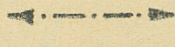
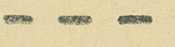


Pozostałą część parku należałoby poddać renowacji, mającej na celu ochronę środowiska przyrodniczego i zapewnienie terenu wypoczynku dla mieszkańców budynku dawnego pałacu.

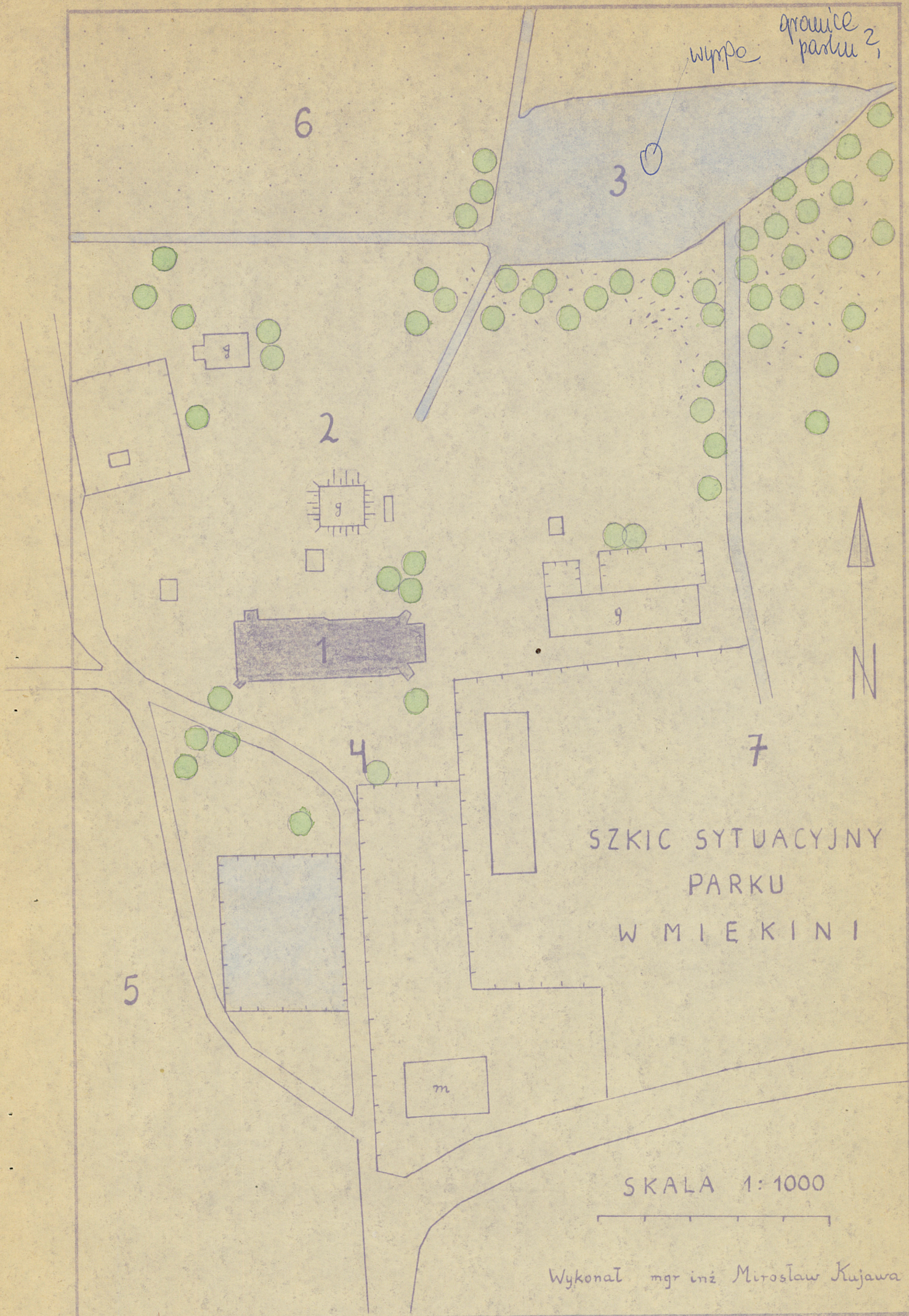
W celu właściwego zaprojektowania prac renowacyjnych dotyczących ścieżek, szaty roślinnej itp. właściciel obiektu powinien zlecić opracowanie odpowiedniego projektu terenów zielonych.

Opracował:

mgr inż. Mirosław Kujawa

LEGENDA

	Kompleksy drzew
	Wyróżniające się grupy drzew i drzewa pojedyncze: liściaste, iglaste
	Drzewa pomnikowe /nr oznacza gatunki wg zestawienia drzew pomnikowych/
	Lasy
	Krzewy
	Powierzchnie trawiaste
	Aleje
	Drogi państwowe i lokalne
	Dróżki i ścieżki parkowe
	Inne drogi i przejścia
	Ogrodzenia
	Dwory, pałace, zamki
	Pozostałe budynki a/ mieszkalne b/ gospodarcze
	Ruiny
	Elementy architektury ogrodowej
	Wody a/ stawy b/ rowy
	Skarpy
	Osie widokowe
	Granica parku
	Granica ochrony konserwatorskiej
	Granica ochrony ekologicznej



Szkic orientacyjny położenia parku
w miejscowości Miękinia

1 : 25000





Widok na pałac od str. południowej /luty 1976 /



Widok na pałac od strony pld - zach /luty 1976/



Rów rozdzielający obszar parku -teren zaniedbany/luty 1976 /



Widok na staw od str.południowej /luty 1976 /



Widok na park od strony południowej /luty 1976 /



Wyspa na stawie - widok od str.połud./luty 1976 /