

A B C D E F G H I J K L M N O P R S T U V W X Y Z

Nr

7160

DOLNOŚLASKIE

1. Obiekt

803 ZAŁOŻENIE DWORSKO - FOLWARCZNE

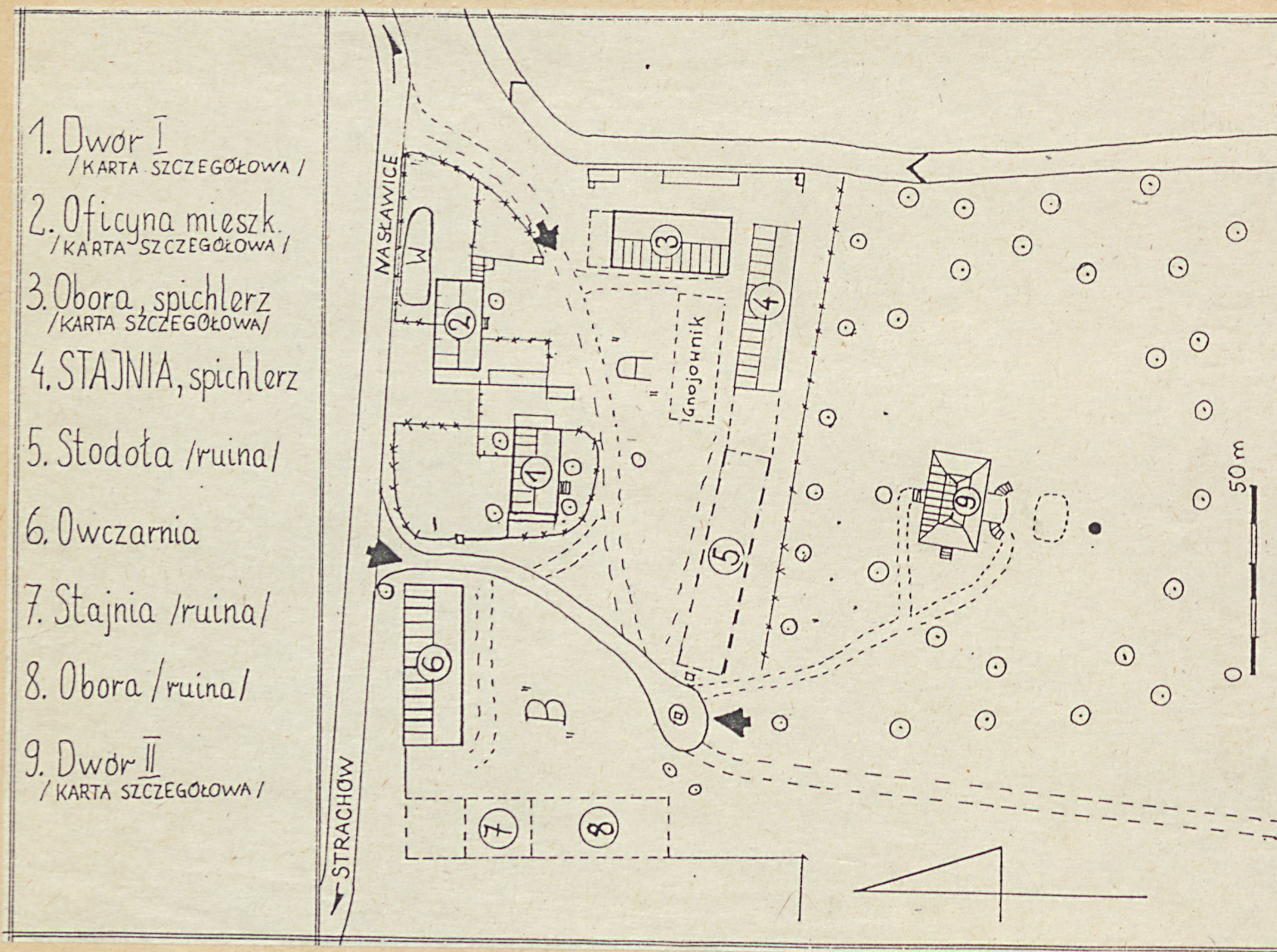
2. Czas powstania

2 poł. XIX w.

3. Miejscowość

K U N ò W

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



1. Dwór I  
/KARTA SZCZEGÓŁOWA/

2. Oficyna mieszk.  
/KARTA SZCZEGÓŁOWA/

3. Obora, spichlerz  
/KARTA SZCZEGÓŁOWA/

4. STAJNIA, spichlerz

5. Stodoła /ruina/

6. Owczarnia

7. Stajnia /ruina/

8. Obora /ruina/

9. Dwór II  
/KARTA SZCZEGÓŁOWA/

4. Adres  
ul. Nasławicka 18-22  
55-045 Rogów Sobócki

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo wrocławskie

gmina Sobótka pow. Wrocław

5. Poprzednie nazwy miejscowości

Kuhnau

7. Przynależność administracyjna  
1 VI 1975

województwo wrocławskie

powiat Wrocław

8. Właściciel i jego adres

9. Użytkownik i jego adres

10. Rejestr zabytków:

Nr

683/W

data

5 06. 1993



Historia:

Najstarsze wiadomości o miejscowości pochodzą z 1384 r., nazywając ją "Konyn". Degen /patrz bibliografia/ podaje, że w 2 poł. XVII w. istniał w Kunowie "pałac na wodzie" /obecny dwór - dom zarządcy-1/, będący własnością rodziny von Seydlitz, której herb jest wmurowany w fasadzie /zachowany/. Brak informacji, czy oprócz pałacu istniały budynki gospodarcze. Zespół folwarczno-dworski, jaki zachował się do dziś powstał prawdopodobnie w całości w 4 ćw. XIX w.. W związku z wybudowaniem nowego dworu /9/, stary stracił swoją pierwotną funkcję i został zmieniony na dobudowaniu 2 - kondygnacji na dom zarządcy. Całość zespołu folwarcznego wydaje się być jednorodna w konstrukcjach oraz w dekoracji /zwł. budynki 2, 3 pozostałe oprócz owczarni-6, są tak zniszczone, że niemożliwa jest analiza porównawcza/. Również bryła dworu II /8/ oraz dekoracja zastosowana tam łączą się z 4 ćw. XIX w. Dane z 1937 informują o właścicielu - rodzinie von Schickfus aus Rankau do której należały też majątki w Rękowie, Strachowie, Starym Zamku. W tym czasie majątek zajmował pow. 217 ha, w tym: 165 ha uprawnej ziemi, 24 łąk, 17 lasu. Po 1945 majątek został rozparcelowany i oddany w ręce prywatne. Dwór II /9/ był do 1960 r. nieużytk. a następnie po remoncie przystosowany na szkołę.

Sytuacja:

Założenie dworsko-folwarczne usytuowane w obrębie wsi, na jej wschodnim krańcu, na pd. od drogi Strachów - Nasławice. Położone na płaskim terenie, w otoczeniu elementów zieleni, po zachod. stronie rowu, biegnącego na osi pn.-pd. Między pn. elewacją oficyny mieszkalnej /2/ a drogą Nasławice - Strachów mały zbiornik wody. Kompozycja: otwarta, rozproszona, swobodna, wieloczęściowa. Zasadniczą część zespołu tworzą: dwór I - dom zarządcy /1/ i oficyna mieszkalna /2/, po pn. stronie nieregularnego w kształcie podwórza gospodarczego "A" /wysunięty do środka Dwór /1/, oficyna /2/ położona bardziej na pn., bliżej drogi, spichlerz-obora /3/ zamykający podwórze od wschodu oraz stajnia-spichlerz /4/ i stodoła /5/, stanowiące skrzydło pd. zespołu folwarcznego. W podwórzu "A", na wysokości domu zarządcy-dworu /1/, znajduje się studnia, obok niej kamienne koryto. W narożniku pd.-wsch. przed stajnią-spichlerzem /4/ prostokątny gnojownik otoczony granitowymi słupkami. Zabudowa tej części folwarku ma najbardziej zwarty charakter. Nieco na uboczu pozostają: owczarnia-stodoła /6/ na pn. oraz stajnia /7/ i ruina obory /8/, tworząca zachodnie skrzydło folwarku, skupione wokół zbliżonego kształtem do trójkąta-podwórza gospodarczego "B". Trzecią część zespołu, słabo związaną z folwarkiem stanowi założenie /dworsko-parkowe, którego osiowa kompozycja/budynek - parter kwiatowy - gazon marmurowy-park /ma charakter otwarty. Jest ona najbardziej na pd. wysunięta. Sam dwór /9/ o monumentalnej sylwecie, z niezwykle bogatą rzeźbiarsko-architektoniczną dekoracją fasady można określić jako dominantę architektoniczną zespołu. Elementy roślinne: drzewa i krzewy - komponują się w dwóch elipsach: pierwsza /rozciągnięta na osi wsch.-zach./ otacza pałac z bezpośrednim otoczeniem /klombami/; druga /na osi pn.-pd./ tworzy dawny park z rozległym trawnikiem pośrodku. Znaczny udział młodego drzewostanu w kompozycji /zwłaszcza boki 2-elipsy/ oraz prace związane z adaptacją terenu na potrzeby szkoły, nie pozwala na określenie stopnia oryginalności kompozycji. Podział na opisane 3 części zespołu oraz wrażenie rozproszenia jego elementów pogłębiają różnego rodzaju wtórne ogrodzenia, które nie zamykają terenu założeń, lecz wydzielają jego poszczególne fragmenty, teren wokół dworu /1/- fragmentem muru od strony zach. i pn.-zach. oraz siatką od pn.-wsch., pd. i pd.-zach.; oficynę nr 2 - fragmentem muru na zach. i pn. i siatką metalową po pn. i pd., Siatka oddziela też pn.-wsch. narożnik folwarku /przy drodze/, wraz ze zbiornik. wodnym oraz stanowi granicę między częścią gospodarczą a założeniem dworsko-pałacowym; fragment muru biegnie na tyłach obory-spichlerza /3/, po jego wsch. stronie, większe fragmenty muru zachowały się po zach. części folwarku. W pn. części folwarku znajdują się 2 bramy wjazdowe: jedna między murem przy dworze /1/ a owczarnią /6/, druga pomiędzy oficyną /2/ a spichlerzem - oborą /3/. /c.d. na wkładce nr 1/.



14. Kubatura

w kartach szczegółowych

15. Powierzchnia użytkowa

3.5 ha

16. Przeznaczenie pierwotne

założenie dworsko-folwarczne gospodarstwa rolne i szkoła

17. Użytkowanie obecne

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

W kartach szczegółowych.

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

zniszczone /całkowicie, lub częściowo/ budynki:

stodoły /5/

stajni /7/

obory /8/

poza tym w kartach szczegółowych.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Odbudowa częściowo zachowanych budynków:

- stodoły /5/

- stajni /7/

Ponadto w kartach szczegółowych.



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

Schlesische Guter Adressbuch, Bd. 15, Breslau 1937  
Degen K., Die Bau-, und Kunstdenkmäler des Landkreises  
Breslau, Frankfurt am Main 1965

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst

A. Hryciwina, XI '85 Alhrywina

Imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki

A. Hryciwina, XI '85 Alhrywina

Imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr.

A. Hryciwina, XI '85 Alhrywina

Imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

załączniki nr 1-4



1. Miejscowość	2. Obiekt (nazwa jak w karcie)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
Kunów	założenie dworsko-folwarczne	c.d. opisu i materiał ilustracyjny

Trzecia brama znajduje się na zach. od pd. skrzydła folwarku /budynek -5/, prowadzi z części gospodarczej do dworu /9/ i parku. Z bramy pn.-zach. w kierunku pd. biegnie do bramy pd.-zach.- asfaltowa droga, dalej rozwidlając się przy bramie na polne-2- drogi, pierwsza w kierunku pd., droga do dworu. Z szosy Strachów-Nasławice wychodzi droga z kostki kamiennej przechodząca przez bramę pn.-wsch., a dalej zakolem przez podwórze "A" skręca koło dworu /1/ w kierunku bramy pn.-zachn. Z tą drogą częściowo pokrywa się /wsch. i środkowa część drogi /bieg toru kolejki, który w okolicy studni oddziela się od drogi i biegnie dalej na pd.-zach., obok bramy pd.-zach., na pd. - w kierunku pół.. Wewnętrzne ciągi komunikacyjne biegną - oprócz wyżej wymienionych - wzdłuż fasad poszczególnych budynków i są wyłożone kostką granitową, podobnie jak teren otaczający bezpośrednio studnię na podwórzu "A". Pozostała część podłogi urbanistycznej /zarówno w części gospod. jak i przydworskiej/ porośnięta jest trawą.

W części zajmowanej przez folwark wewnątrz mają charakter urbanistyczny; drzewa stanowią pojedyncze elementy, nie mające istotnego wpływu na kształtowanie przestrzeni. Linie drzew znajdujące się w tej części zespołu pozostają na jej obrzeżu - północna ciągnie się wzdłuż drogi Strachów - Nasławice, południowa-wzdłuż suatki, oddzielającej część gospodarczą od dworskiej. Natomiast część pd., w której dwór łączy się przestrzennie z elementami otoczenia w świadomą kompozycję, podkreśloną wymową ikonograficzną dekoracji rzeźbiarskiej, określić można jako wnętrze architektoniczno-krajobrazowe.

orientacja, skala 1:25 000



skrzydło pn. założenia-widok z zewn.ątrz



brama pn.-wsch. założenia



Wkładkę założył: .....  
(Imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: .....





brama pn.-zach. założenia



mur po wsch. stronie założenia



pn. skrzydło -widok od podwórza

skrzydło wsch. widok od podwórza



narożnik pd.-wsch.-widok z zewnątrz



narożnik pd.-wsch., widok od wnętrza





Kunów

założenie dworsko-folwarczne

c.d. materiału ilustracyjnego



skrzydło pd.



wódek na zach. część podwórza



narożnik pn.- zach. podwórza

brama przy narożniku pd.-zach.



droga polna w kierunku pd., od podwórza



widok na park i dwór II/9/







widok od dworu II/9/ w kier. folwarku

gazon w parku



4.STAJNIA-SPICHLERZ: 4 ćw.XiX w.  
Konstrukcja ceglana/cegła maszyn.  
w wątku holenderskim na zaprawie  
wapiennej/ze sklepieniami żagla-  
stymi /część zach./,wspartymi na  
granitowych kolumnach;sklepienia  
odcinkowe,ceglane,na stalowych  
belkach,wsparte na kolumnach sta-  
lowych/część zach. oraz przybud-  
ówka przy elewacji zach./.Konstrukcja  
krycia drewniana-płatwiowa,  
ze ścianą kolankową;dach 2-spad.  
kryty ceramicznie-dachówką karp.  
w podwójną łuskę.Posadzki betonowe,  
wylewane.Dolna kondygnacja podzie-  
lona na dwie części-zachodnia-  
krytą sklepieniami żaglastymi w  
układzie 3-nawowym/nawa środk.  
węższa/oraz wschodnia:jednoprze-  
strzenną,ze sklepieniami odcin-  
kowymi,biegnącymi poprzecznie,  
wspartymi na stalowych kolumnach.  
Wschodnia przybudówka o identycz.  
konstrukcji co wsch część budynku.

4.Stajnia-elewacja pn.



4.stajnia elewacja pd.

elewacja wsch.





Kunów

założenie dworzysko-folwarczne

c.d. materiału ilustracyjnego

5. STODOŁA: 4 ćw. XIX w.

Budynek o konstrukcji mieszanej -kamień polny i łamany o raz cegła na zaprawie wapiennej; cokół kamienny. Konstrukcja dachu zniszczona /pierwotnie-płatwiowa na 2 rzędy słupów, dach był 2-spadowy, kryty ceramicznymi dachówkami-karpiówkami w podwójną łuskę/. Budynek był podzielony na 2 części. Budowla spłonęła pod koniec lat 70-tych.



wnętrze przybudówki /wsch/



wnętrze wsch. części budynku

wnętrze zach. części  
nawa środkowa

wnętrze zach. części -nawa pd.



5, Stodoła-elewacja pn. wsch. części







5. stodoła-elewacja pd.

5. stodoła-wrota w elewacji pn.



# 6. OW CZARNIA: 4 ćw. XIX w.

Budynek o fundamentach kamiennych, ciągłych; konstrukcja murów-murowana, kamienna/dolna kondyg./oraz ceglana /górna kondyg-poddasze -cegła maszynowa na zaprawie wapiennej w wątku holenderskim. Sklepienia żaglaste, ceglane stropy drewniane-kryte, stropy drewniane, gęstobelkowe, wsparte na stalowych kolumnach. Konstrukcja dachu drewniana-płatwiowa na 2 rzędach słupów, ze ścianą kolankową; dach 2-spadowy, kryty ceramicznie-dachówką-karpiówką w podwójną łuskę. Wnętrze budynku podzielone na cztery zasadnicze części: I/od zach./-sklepione żaglasto /2 połę sklepienne, II-przykryte stropem drewnianym gęstobelkowym, III -największe pomieszczenie-kryte stropem drewnianym, krytym, wspartym na drewnianych słupach, IV-kryte stropem drewnianym, gęstobelkowym, wspartym na stalowych kolumnach. Wejścia do 3 pierwszych pomieszczeń w elewacji pd., do czwartego w elewacji wsch.



elewacja wsch.  
elewacja zach.

## 6. Owczarnia-elewacja pd.





Kunów

założenie dworsko - folwarczne

c.d. materiału ilustracyjnego



elewacja pn.



wnętrze "IV" od zach.



wnętrze "III" od zach.

wnętrze "II" od zach.



wnętrze "I" od zach.

7. STAJNIA - 4 ćw. XIX w.

Pierwotnie w zabudowie szeregowej-elewacją pd. przylegającą do nieistniejącej obecnie obory /8/. Budynek spalony w 1945 roku. Budowla o fundamencie kamiennym, ciągłym; mury o konstrukcji mieszanej-kamień łamany + cegła maszynowa na zaprawie wapiennej. Wewnętrzne ściany pierwotnie były wyłożone kafelkami, część zachowana do dziś.

Przykrycie dolnej kondygnacji zniszczone, zachowane tylko belki stalowe z 1 kolumną stalową, wspierającą. Brak informacji o konstrukcji i kształcie dachu.





7. stajnia-elewacja wsch.



wnętrze stajni

stajnia-ściana pd.-pierwotnie  
stykająca się z oborą /8/



miejsce, gdzie była obora /8/

