

D. 908

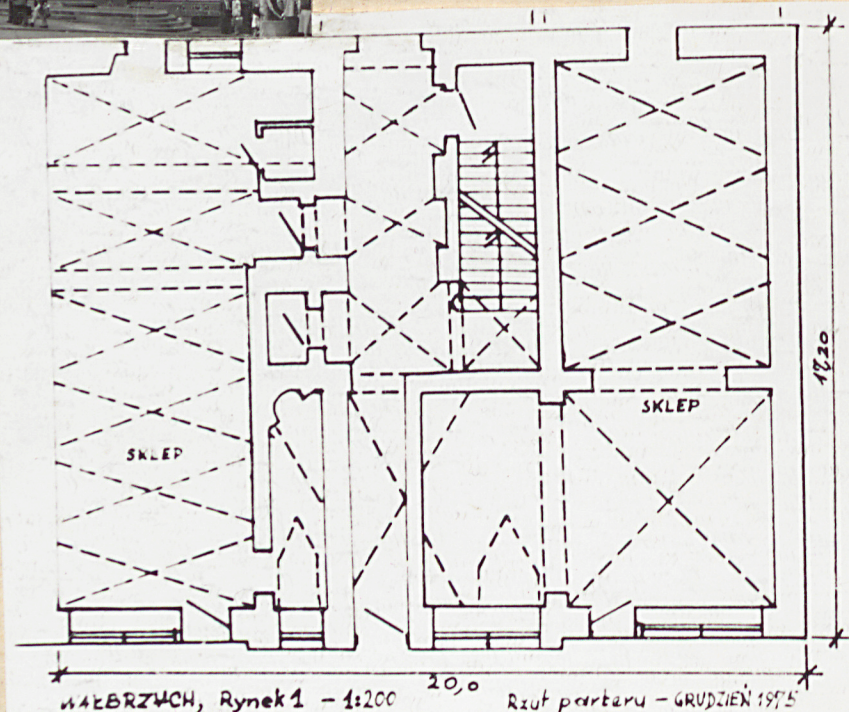
DOLNOŚLASKIE

1. Obiekt  
BUDYNEK MIESZKALNYWAŁBRZYCH  
Rynek 12. Czas powstania  
XVII w. *elewacja 3 poł. XIX*3. Miejscowość  
WAŁBRZYCH 8156Skrzydło  
lewe -  
- II p. tro4. Adres  
RYNEK 1

nr hipoteczny \_\_\_\_\_

5. Przynależność administracyjna  
WAŁBRZYCH - ŚRÓDMIEŚCIE  
*pow. miast*6. Poprzednie nazwy miejscowości  
WALDENBURG DO 19457. Przynależność administracyjna  
przed 1 VI 1975 r.  
m. WAŁBRZYCH  
WOJ. WROCŁAWSKIE8. Właściciel i jego adres  
WOJ. PRZEDSIĘBIORSTWO  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
WAŁBRZYCH ul. LUBELSKA 19. Użytkownik i jego adres  
W.P.G.K. WAŁBRZYCH  
ul. LUBELSKA 1  
LOKATORZY, WPARTERZE 2 SKŁEPY

10. Rejestr zabytków

Nr 663/156 data 25.05.1977  
664 z 30.03.1960

WAŁBRZYCH, Rynek 1 - 1:200 20,0 Rzut parteru - GRUDZIEŃ 1975

autor zdjęć ZBIGNIEW ŁABĘCKI  
data wykonania GRUDZIEŃ 1975miejsce przechowywania INSTYTUT HISTORII ARCHITEKTURY POLITECHNIKI  
WROCŁAWSKIEJ



12. Przeznaczenie pierwotne BUDYNEK MIESZKALNY  
Z PARTEREM HANDLOWYM

14. Autorzy i historia obiektu

KAMIENICA PIERWOTNIE RENESANSOWA,  
PRZEBUDOWANA W BAROKU / SKLEPIENIA  
NA PARTERZE, KLATKA SCHODOWA /  
NA PRZEŁOMIE XIX i XX WIEKU NADBUDOWANO  
JEDNĄ KONDYGNACJĘ, WPROWADZONO BOGATY  
WYSTRÓJ FASADY ORAZ POWIĘKSZONO ZAPLECZE  
SKLEPÓW PRZEZ POŁĄCZENIE ICH Z OFICYNAMI



skrzydło prawe - I i II p-tro



skrzydło lewe - III p-tro

13. Użytkowanie obecne BUDYNEK MIESZKALNY

15. Opis /sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze, wyposażenie/

Budynek mieszkalny czterokondygnacyjny, podpiwniczony, narożny w zabudowie zwartej. Parter zajmują w całości lokale sklepowe.

Dwutraktowy. Bryła zwarta symetryczna. Rzut prosty, na piętrach symetryczny.

Mury z cegły o grubości w parterze ok. 100 cm, powyżej do 60 cm, otynkowane. Nad piwnicami sklepienia ceglane kolebkowe, nad parterem sklepienia ceglane krzyżowe, wyżej stropy drewniane. Więźba dachowa pulpitowa drewniana, krycie papą bitumiczną.

Elewacja otynkowana z bogatą dekoracją sztukatorską i ceramiczną (medaliony). Parter otynkowany bez ozdób. Na klatce schodowej ozdobne metalowe poręcze oraz częściowo uszkodzony secesyjny witraż.



**16. Kubatura**7482 m<sup>3</sup>**17. Powierzchnia użytkowa**925 m<sup>2</sup>**19. Prace konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja**

Ok. 1930 r. przebudowa pomieszczeń sklepowych w parterze.

1963 - Odnowienie elewacji.

**18. Stan zachowania**

Budynek w niedostatecznym stanie technicznym, wymaga remontu. Liczne zniszczenia na klatce schodowej i w sieni wejściowej, znaczne ubytki tynków w elewacji tylnej oraz we wnętrzach. Bardzo zły stan piwnic, stwierdzono liczne pęknięcia murów nośnych w partii piwnic.

**20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie**



21. Akta archiwalne /rodzaj, nr i miejsce przechowywania/

BRAK

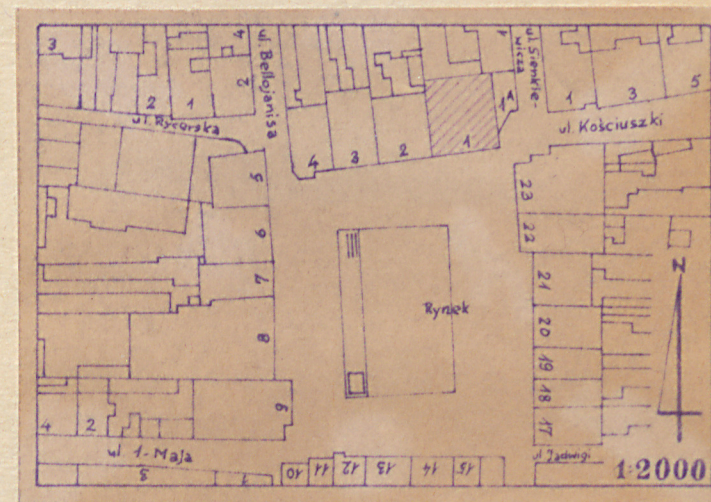
22. Bibliografia

MONOGRAPHIEN DEUTSCHER STÄDTE - BAND XVI -  
- WALDENBURG IN SCHLESSEN - BERLIN 1925 - str. 45

23. Źródła ikonograficzne i fotografie /rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury/

BRAK

24. Uwagi różne



25. Wypełnił

ANNA BRONYEWSKA  
1976r.

26. Sprawdził