

1. Obiekt

**OBORA Z CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ
W ZESPOLE ZAMKOWO-FOLWARCZNYM CZOCHA**

2. Czas powstania

1867 r., 4 ćw. XIX w.

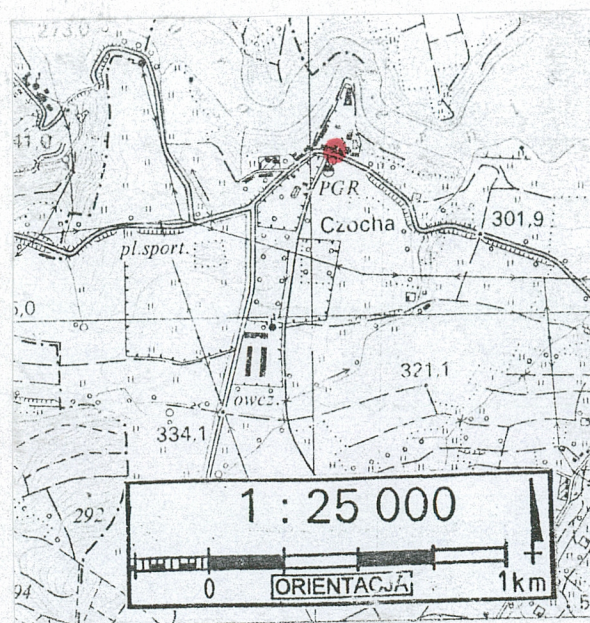
3. Miejscowość

STANKOWICE - SUCHA

11. Zdjęcia, rzut, p. zekrój, sytuacja, orientacja



Widok ogólny od pn.



4. Adres

**Stankowice-Sucha
Czocha 1**

nr działek 605/15 k.w. [redacted]

5. Przynależność administracyjna

województwo **dolnośląskie**
powiat **Lubań**
gmina **Leśna**

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Tzschocha

7. Przynależność administracyjna przed 1. VI. 1975 r.

województwo **wrocławskie**
powiat **Lubań**

8. Właściciel i jego adres

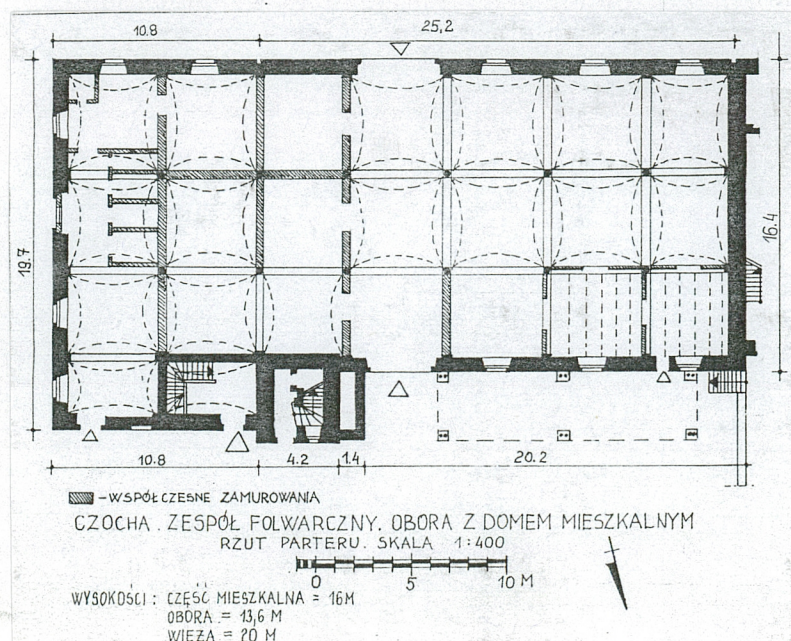
**Wojskowa Agencja Mieszkaniowa we
Wrocławiu Oddział Terenowy w Jeleniej
Górze, ul. Obrońców Pokoju 26
58-500 Jelenia Góra**

9. Użytkownik i jego adres

j.w.

10. Rejestr zabytków

Nr **889/J** data **14-08-1987**



Wzniesiona w 1867. Architektura surowa, z odniesieniami do form historycznych – wieża oraz imitacja przemurowań, sugerująca starsze pochodzenie budynku. W elewacjach wykorzystano możliwości jakie daje cegła zastosowana w różnych układach. Na pocz. XX w. planowana przebudowa wg projektu Bodo Ebhardta. Nie została jednak zrealizowana. Do pocz. I. 90 użytkowana zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem – na parterze obora, na piętrze mieszkania pracowników folwarku (w późniejszych czasach PGR-u). Po 1990 obora opuszczona.

SYTUACJA

Usytuowana w pd. ciągu zabudowań folwarcznych, równolegle do przebiegającej w niedalekim sąsiedztwie szosy, jako druga licząc od strony głównej bramy do zespołu (zach.). Od zach. przyległy budynek spichlerza. Od wsch. wąska przerwa w zabudowie stanowiąca wjazd na majdan folwarczy od strony szosy. Po drugiej stronie wjazdu (w kierunku wsch.) ruina stodoły. Przed frontem, w obrębie majdanu, oddalone o kilkanaście metrów murowane poidło w formie niewielkiego basenu.

MATERIAŁ, KONSTRUKCJA

Ściany. Zbudowane z kamienia łamanego w układzie poligonalnym i z cegły, w górnych partiach obustronnie otynkowane, niżej tynkowane tylko wnętrze. Tynki gładkie, wapienne. *Detal* w elewacjach w całości wykonany z nietynkowanej cegły – obramienia okien, drzwi zewnętrznych i wrót, gzymsy oraz fryzy międzykondygnacyjne; kolumny wspierające sklepienia w oborze granitowe

Sklepienia, stropy. W piwnicach i w przyziemiu sklepienia żaglaste na gurtach o głębokim łuku odcinkowym - w partii przyziemia wsparte na granitowych kolumnach. W części przeszły także stropy WPS. Na wyższych kondygnacjach stropy drewniane z podsufitką.

Wieżba dachowa. Nad częścią gospodarczą konstrukcja wieżby o stolcu leżącym, wzmocniona kleszczami. Nad częścią mieszkalną wieżba stolcowo-płatwiowa.

Poszycie w większości płytkami eternitowymi, jedynie w połaci pd. dachówka karpiówka.

Podłogi: w pomieszczeniach gospodarczych i w piwnicach jاستrych cementowy; w mieszkaniach deski.

Schody: do piwnicy i na 1 piętro granitowe, zabiegowe, na 2 piętro i poddasze zabiegowe drewniane, na najwyższą kondygnację wieży dwubiegowe powrotne z podestem. Balustrady drewniane proste, z profilowanymi pochwytyami. Przed wejściem od frontu cztery granitowe stopnie.

Otwory. *Otwory okienne* w w przyziemiu zamknięte odcinkowo, na piętrach części mieszkalnej prostokątne, w ostatniej kondygnacji wieży trzy okna zamknięte łukiem pełnym. Okna przyziemia i 1 piętra części mieszkalnej w ceglanych obramieniach z drobnymi gzymsami w partii nadproży. Na 1 piętrze obramienia fakturalne – co druga warstwa cegieł nieznacznie wysunięta przed lico. Na wyższych kondygnacjach części mieszkalnej ceglana rolka zaakcentowane tylko nadproża. Stolarki w części gospodarczej krosnowe, o konstrukcji metalowej, o zadrobnionym podziale szczelinowym. W mieszkaniach okna skrzynkowe, czterodzielne, z przechodzącym ślemieniem. Dolne kwatery podzielone w połowie wysokości szczelinami.

Otwory drzwiowe zewnętrzne zamknięte odcinkowo, w ceglanych obramieniach. Dwa z nich (w elewacji pn., pod częścią mieszkalną) umieszczone w dużych odcinkowo zamkniętych wnękach w ceglany obramieniu - przy czym jeden centralnie, a drugi przesunięty na ościeże wnęki (imitacja przemurowań). Nad drzwiami umieszczonymi centralnie dwa okienka zamknięte odcinkowo, rozdzielone słupkiem. Stolarka dwuskrzydłowa o konstrukcji ramowo-płycinowej.

<p>14. Kubatura</p> <p>4200 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>1400 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>gospodarczo-mieszkalne</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>użytkowana tylko część mieszkalna</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>Rozebrano dwa przęsła sklepienne. Jedno zastąpiono stropem WPS, drugie pozostało otwarte. W ostatnich latach wprowadzono ceglane przepierzenia. Prace nie zostały jednak dokończone. W l. 70 lub 80-tych wymieniono większość poszycia dachowego, z pierwotnego - dachówka karpiówką, na płytki eternitowe.</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Ogólnie budynek zaniedbany. Fundamenty pracują prawidłowo, na ścianach nie widać większych spękań. Mury zawilgocone i zasolone. Zachowane przęsła sklepienne w stanie dobrym (dwa przęsła rozebrano lub zawaliły się). Drewno więźby dachowej ze śladami zawilgoceń. Poszycie z licznymi nieszczelnościami. Rynny i rury spustowe uszkodzone. Wnętrze dawnej stajni zdewastowane</p> <p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Przede wszystkim należy znaleźć nową funkcję dla części gospodarczej, umożliwiającą prawidłową eksploatację budynku. Doraźnie uszczelnienia wymaga poszycie dachu. Konieczna także wymiana rynien i rur spustowych. Ochronie konserwatorskiej podlega bryła budynku, forma elewacji oraz zachowane sklepienia.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

24. Uwagi różne

22. Bibliografia - literatura ogólna dotycząca zespołu zawarta w karcie założenia

25. Opracował

tekst

mgr Jerzy Skarbek, wrzesień 1999 r.

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki

mgr Jerzy Skarbek, wrzesień 1999 r.

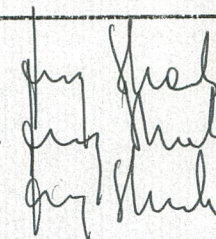
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr.

mgr Jerzy Skarbek, wrzesień 1999 r.

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów Narodowe Muzeum Rolnictwa w Szreniawie



Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsca przechowania sygnatury)

27. Załączniki

* wkładka nr 1 – plan sytuacyjny, c.d. opisu, zdjęcia

* wkładka nr 2 i 3 - zdjęcia

1. Miejscowość STANKOWICE SUCHA	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) OBORA Z CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ W ZESPOLE ZAMKOWO-FOLWARCZNYM CZOCHA	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) plan sytuacyjny, c.d. opisu, zdjęcia
---	--	--

c.d. opisu

wej. W otworze przesuniętym względem osi wnęki jednoskrzydłowe klepkowe opierzone na romb. Stolarka drzwi do części mieszkalnej (w elewacji frontowej) o konstrukcji ramowo-płycinowej. Otwory wrót do obory zamknięte odcinkowo. Stolarka dwuskrzydłowa.

Otwory drzwiowe wewnętrzne prostokątne (sporadycznie także zamknięte odcinkowo). Stolarki jednoskrzydłowe o konstrukcji ramowo-płycinowej.

PLAN

Na planie prostokąta wydłużonego na osi wsch.-zach. Wnętrze parteru w formie wielkiej trójnawowej, siedmioprzęsłowej hali (obecnie częściowo zniekształconej przepierzeniami). Prześła przykryte sklepieniami żaglowymi, wzmocnione gurtami wspartymi na kwadratowych kolumnach. Na osi poprzecznej, w przeszle czwartym od wsch. przejazd. W części wsch., od strony majdanu (pn.) dodatkowo wąski trakt. Jego część wsch. otwarta na wnętrze hali. W części środkowej zejście do piwnicy. W zach. kwadratowa wieża, ryzalitowo wysunięta ku pn. Do wieży od zach. przyległa nieznacznie węższa od niej, płytka przybudówka. Piętra tylko nad wsch. fragmentem hali, obejmującym trzy przęsła oraz wąski trakt pn. Górne kondygnacje dostępne przez klatkę schodową umieszczoną w wieży.

BRYŁA

Budynek o bryle rozczłonkowanej. Część zach. na odcinku czterech przęseł parterowa, z tzw. wyżką, przykryta wysokim dachem dwuspadowym z kalenicą na osi wsch.-zach. Część wsch. podpiwniczona, trzykondygnacyjna, z użytkowym poddaszem, przykryta wysokim dachem dwuspadowym na osi pn.-pd., ujętym w szczyty. Na piętrach mieszkania. Wieża czterokondygnacyjna, przykryta dachem namiotowym. Przybudówka przy wieży jednokondygnacyjna, przykryta daszkiem pulpitowym. Od strony majdanu przed częścią niższą zsyp na zboże zadaszony wiatą.

ELEWACJE

Dolne partie (w części wyższej do poziomu 1 pietra włącznie) kamienne, z ceglanym detalem, powyżej tynkowane. W wieży nietynkowane tylko przyziemie.

Elewacja frontowa (pn). na odcinku części wyższej pięcioosiowa. Nad parterem i 1 piętrzem ceglane, rolkowe fryzy. Na parterze dwa otwory drzwiowe umieszczone w przemurowanych wnekach zamkniętych odcinkowo, Na piętrach i w szczycie okna prostokątne. Wieża przyległa od zach. dwuosiowa. W przyziemiu drzwi do klatki schodowej oraz okno zamknięte odcinkowo. Na 2 i 3 piętrze okna prostokątne. Na ostatniej kondygnacji trzy okna o łuku pełnym. Środkowe okno wyższe; wszystkie we wspólnej, ceglanej oprawie. Na odcinku części niższej (cofniętej w kierunku pd.) układ trzyosiowy. W partii przyziemia trzy przemurowania o łuku odcinkowym, w nich umieszczone niewielkie okienka o łuku odcinkowym. Wjazd na osi trzeciej od zach.

Elewacja pd. dziewięćosiowa, o czterech osiach przypadających na część wyższą. W przyziemiu okna o łuku odcinkowym. Na osi czwartej od zach. odcinkowo zamknięte wrota przejazdu. W partii wyżki okienka szczelinowe. Na piętrach i w szczycie części wyższej okna prostokątne. Pod oknami obu pięter ceglane fryzy rolkowe.

Wkładkę założył: **mgr Jerzy Skarbek, wrzesień 1999 r.**

Miejsce przechowywania negatywów

Narodowe Muzeum Rolnictwa w Szreniawie

Elewacja wsch. sześćoosiowa, o nieregularnym układzie otworów okiennych. Kondygnacje oddzielone ceglanyimi fryzami rolkowymi. Okna zamknięte odcinkowo oraz prostokątne – w tym dwa współcześnie przekute (na parterze). W przyziemiu, na osi pd. dwa okna w układzie bliźniaczym, we wspólnym ceglanyim obramieniu.

WNĘTRZA

W większości pierwotny charakter zachowała hala obory w przyziemiu. Sklepienia żaglowe, o głębokim łuku odcinkowym, wydzielone gurtami, wsparte na granitowych, smukłych kolumnach o przekroju prostokąta. Trzony kolumn o krawędziach sfazowanych. Głowice profilowane, bazy kostkowe. Obecnie niektóre przęsła hali wydzielone wtórnymi przepierzeniami. W części mieszkalnej brak elementów zabytkowego wystroju.

INSTALACJE:

elektryczna, wodna, kanalizacyjna.

SPIS FOTOGRAFII

1. Widok ogólny od pn.-zach.
2. Elewacja pn. - część zach.
3. Elewacja pd. - część zach.



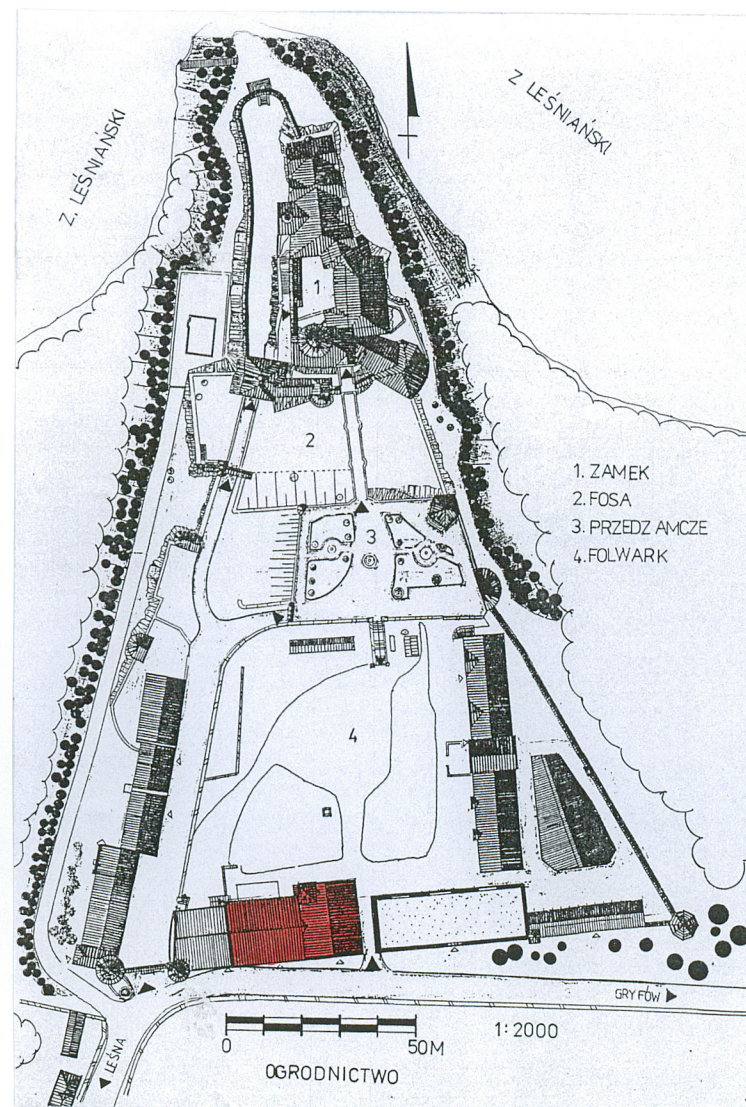
1



2



3



1. Miejscowość

STANKOWICE SUCHA

2. Obiekt (nazwa jak w karcie

OBORA Z CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ W ZESPOLE
ZAMKOWO-FOLWARCZNYM CZOCHA

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

zdjęcia

SPIS FOTOGRAFII

1. Elewacja pd. - część wsch
2. Elewacja zach.
3. Elewacja pn. - parter
4. Elewacja pn. - zsyp
piwniczny
5. Elewacja pd. - piętro
części mieszkalnej,
6. Elewacja wsch. - okno
parteru
7. Elewacja wsch. - okno
parteru
8. Schody w wieży
9. Schody do piwnicy



1



2



3

Wkładkę założył: mgr Jerzy Skarbek, wrzesień 1999 r.

Miejsce przechowywania negatywów

Narodowe Muzeum Rolnictwa w Szreniawie



4



6



7



5



8



9

1. Miejscowość

STANKOWICE SUCHA

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

OBORA Z CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ W ZESPOLE
ZAMKOWO-FOLWARCZNYM CZOCHA

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

zdjęcia

SPIS FOTOGRAFII

1. Wnętrze obory - kolumna podtrzymująca sklepienie
2. Wnętrze obory
3. Wieżba nad oborą
4. Schody na 2 piętro
5. Schody na poddasze części mieszkalnej,
6. Dolny poziom poddasza części mieszkalnej
7. Piwnica



1



2



3

Wkładkę założył: mgr Jerzy Skarbek, wrzesień 1999 r.

Miejsce przechowywania negatywów

Narodowe Muzeum Rolnictwa w Szreniawie



4



5



6



7