

A B C D E F G H I J K L M N O P R S T U V W X Y Z

Nr DOLNOŚLĄSKIE

270

1. Obiekt

BUDYNEK KLEJARNI

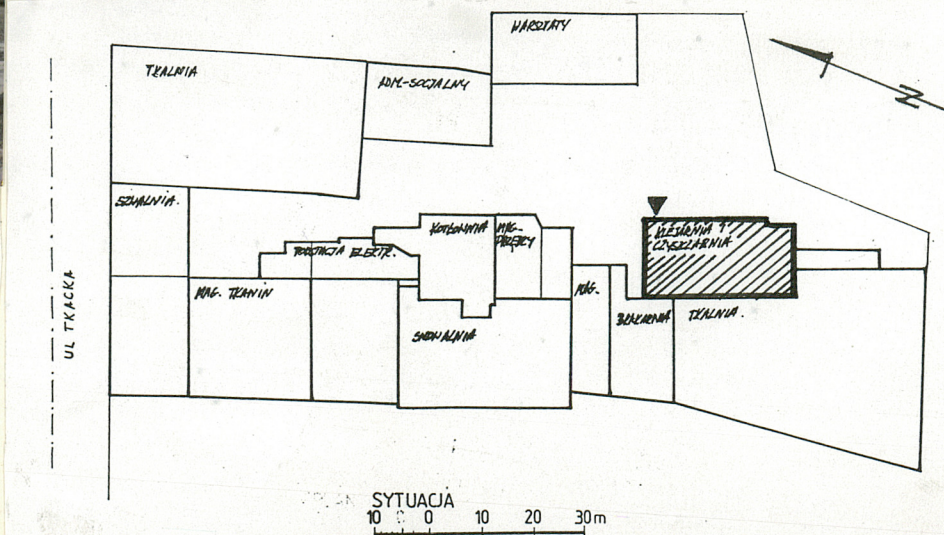
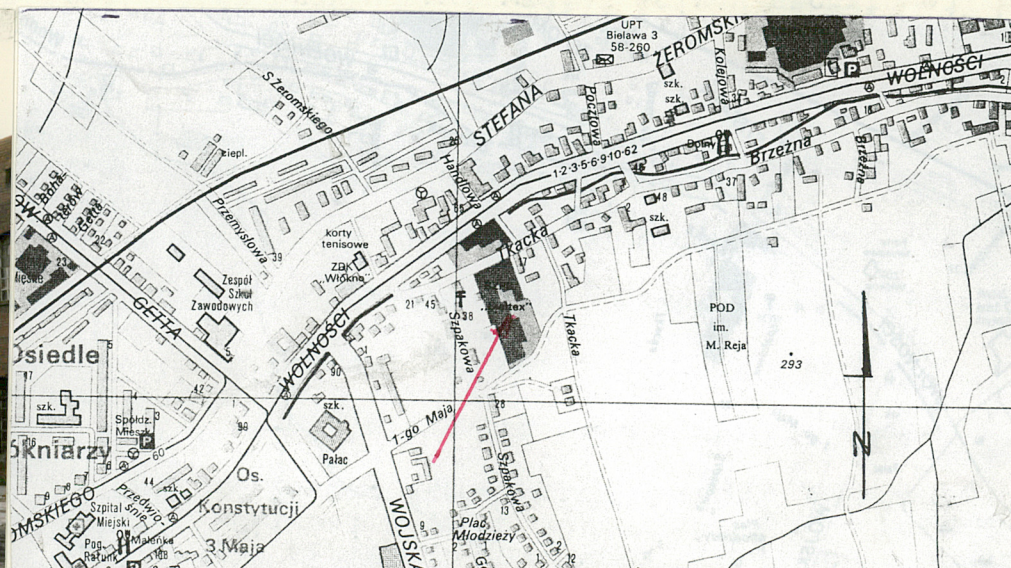
2. Czas powstania

ok.1880 r.

3. Miejscowość

B I E L A W A

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



1. Elewacja szczytowa

2. Orientacja

3. Plan sytuacyjny

4. Adres

ul. Tkacka 17 Bielawa  
Zakład Nr 2

nr hipoteczny .....

5. Przynależność administracyjna

województwo **wałbrzyskie**

gmina **Bielawa**

6. Poprzednie nazwy miejscowości

**Langenbielau**

7. Przynależność administracyjna  
przed 1 VI 1975

województwo **wrocławskie**

powiat **Dzierżoniów**

8. Właściciel i jego adres

**Zakłady Bawełniane**  
**Bieltex S.A.**  
**ul. Wolności 22/24**  
**58-260 Bielawa**

9. Użytkownik i jego adres

**J.W.**

10. Rejestr zabytków

Nr **1601**

data **31.12.1997**



### SYTUACJA

Zespół przemysłowy położony w płn.-wsch.cz.miasta, przy ul.Tkackiej na prostokątnej, nieregularnej działce. Cały teren ogrodzony jest murem betonowym i siatką stalową w ramach na cokole betonowym. Od płn.graniczy z ul.Tkacką, od pld.z ul.1 Maja, od zach.z ul.Szpakową, od wsch. z zabudową mieszkalną miasta. Budynek usytuowany jest w tylnej, pld.cz.działki zwarty od zach. z budynkiem tkalni, od pld. z budynkiem kurzownika i magazynu.

### MATERIAŁ, KONSTRUKCJA, TECHNIKA

Ściany zewnętrzne konstrukcyjne grub.80 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ścianki działowe grubości 12 cm z cegły dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany zewnętrzne licowane cegłą, ściany wewnętrzne nietynkowane, pomalowane farbą klejową i olejną. Układ konstrukcyjny podłużny, ściany zewnętrzne nośne.

Stropy ceglane odcinkowe Kleina typu ciężkiego na belkach stalowych z dwuteowników 260 wzmocnione dwoma podciągami z dwóch dwuteowników 360, podparte słupami żeliwnymi i przekroju 22 cm. Stropy nietynkowane, pomalowane farbą klejową.

Wieżba dachowa drewniana, krokwiowo-płatwiowa wsparta na słupach drewnianych z zastrzałami w 2-ch rzędach.

Dach dwuspadowy o małym nachyleniu połaci, daskowany, pokryty 2 x papa na lepiku.

Posadzki betonowe w parterze i na piętrze, drewniane z desek na II piętrze.

Schody jednobiegowe, proste, betonowe; na ostatniej kondygnacji drewniane z ażurowymi metalowymi podstopnicami.

Okna metalowe, pojedyncze, o dużym podziale szyb, cz.otwieralne.

Drzwi drewniane, płycinowe, jednoskrzydłowe.

### RZUT

Budynek założony na planie prostokąta o dł.26,7 m i szer.15,2 m, trzytraktowy w osi podłużnej, z prostokątną przybudówką wzdłuż ściany szczytowej pld.. Wejście w narożu po stronie płn.zach.lub przez łącznik z bud.tkalni.

### BRYŁA

Budynek trzykondygnacyjny, prostopadłościenny, podpiwniczony, nakryty dwuspadowym dachem o małym nachyleniu połaci.

Fabryka zbudowana ok.1850 r. dla Edgara Flechtnera, początkowo jako tkalnia i przędzalnia bawełny przy ul.Wolności 67, ok.1880 r. zbudowano drugi oddział zakładu przy ul.Tkackiej z zachowanym w stanie oryginalnym budynkiem krochmalni-klejarni.

Budynek ob.nieużytkowany utrzymał pierwotny układ konstrukcyjny oraz ceglane rytmiczne elewacje o skromnym detalu.



14. Kubatura  3652,7 m <sup>3</sup>	15. Powierzchnia użytkowa  1153,5 m <sup>2</sup>	16. Przeznaczenie pierwotne  Budynek klejarni	17. Użytkowanie obecne  ob.nieużytkowany
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja  1987 r. - remont ogniomurku, 1989 r. - wymiana deskowania dachu, pokrycia papy, założenie nowych rynien i rur spustowych. 1984 r. - obiekt wyłączony z eksploatacji		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)  - fundamenty - stan dość dobry, - ściany zewnętrzne - pionowe pęknięcia konstrukcyjne, ubytki cegły.  - stropy - stan dobry - konstrukcja dachu - stan dobry - pokrycie dachu - stan dość dobry - posadzki - betonowe zniszczone, po demontażu maszyn i urządzeń, z ubytkami  - piwnice - zalane wodą. - stolarka okienna - zniszczona, do naprawy i wymiany oraz oszklenia.	
		20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie  Budynek winien być w najbliższym czasie zagospodarowany. Należy odwieść piwnice, zbadać przyczyny ich zalania wodą. Naprawić mury konstrukcyjne, odnowić elewację. Naprawić stolarkę i posadzki.	



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

inwentaryzacja architektoniczno-budowlana /skrótowa/  
Biuro Projektów Przemysłu Lekkiego -Łódź 1973 r.  
przechowywana w dziale technicznym.

22. Biblioteka

Zabytki techniki w przemyśle włókienniczym woj.  
wałbrzyskiego Raporty Inst.Hist.Szt.i Techn.Polit.  
Wrocławskiej - Wrocław 1985 r. P.Gerber, J.Kęsik.

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst..... **Dorota Nowak-Marcinkiewicz**

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki ..... **Romuald Marcinkiewicz**

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. .... **Romuald Marcinkiewicz**

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów ..... **u autora**

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki



1. Miejscowość B I E L A W A	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) BUDYNEK KLEJARNI	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) cd.opisu: elewacje, wnętrze, instalacje, wyposażenie, zdjęcia rzut, przekrój.
---------------------------------	--	--

ELEWACJE

Licowane cegłą. Parter wyróżniony mocno wysuniętym ceglany gzymsem podkreślonym pasem cegieł tworzących formę konsolek. Ściany nad parterem artykułowane rytmicznie pionowymi ceglany lizenami, pomiędzy nimi pod i nad oknami II kondygnacji gzyms schodkowy. Otwory okienne prostokątne, zdwojone, zamknięte łukiem odcinkowym, za wyjątkiem otworów I kondygnacji elewacji bocznej, które mają formę prostokąta leżącego. Elewacja boczna 5osiowa, szczytowa 3 osiowa / w miejscu dwóch okien w II i III kondygnacji otwory drzwiowe wtórne/.

WNĘTRZE

Wejście w narożniku ściany szczytowej płd. bądź przez łącznik z budynku tkalni do jednoprzestrzennego pomieszczenia, w którym w narożu płn.-zach. niewielki wydzielony ściankami działowymi magazyn krochmalu. Pomieszczenia II i III kondygnacji jednoprzestrzenne.

INSTALACJE

Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, odgromową.

WYPOSAŻENIE

W budynku brak urządzeń i maszyn /zdemontowane/.



4.

Wkładkę założył:

Dorota Nowak-Marcinkiewicz XI.1996 r.

(imię, nazwisko, data)

PSOZ Wałbrzych

Miejsce przechowywania negatywów:



5.

4. Elewacja podłużna

5. Szczegół - gzyms międzykondygnacyjny



