

1. Obiekt

ZESPOL FOLWARCZNY

2. Czas powstania

ok. poł.XIX w.

3. Miejscowość

SOKOLINIEC

4. Adres Sokoliniec

gm. Recz

woj. gorzowskie

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo gorzowskie

gmina Recz pow. Choszczeński

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Falkenwald

Falkenwalde

7. Przynależność administracyjna

1 VI 1975

województwo szczecińskie

powiat Choszczno

8. Właściciel i jego adres

KPGR Wapnica

gm. Suchań

woj. szczecińskie

9. Użytkownik i jego adres

KPGR Wapnica

Zakład Rolny - Sokoliniec

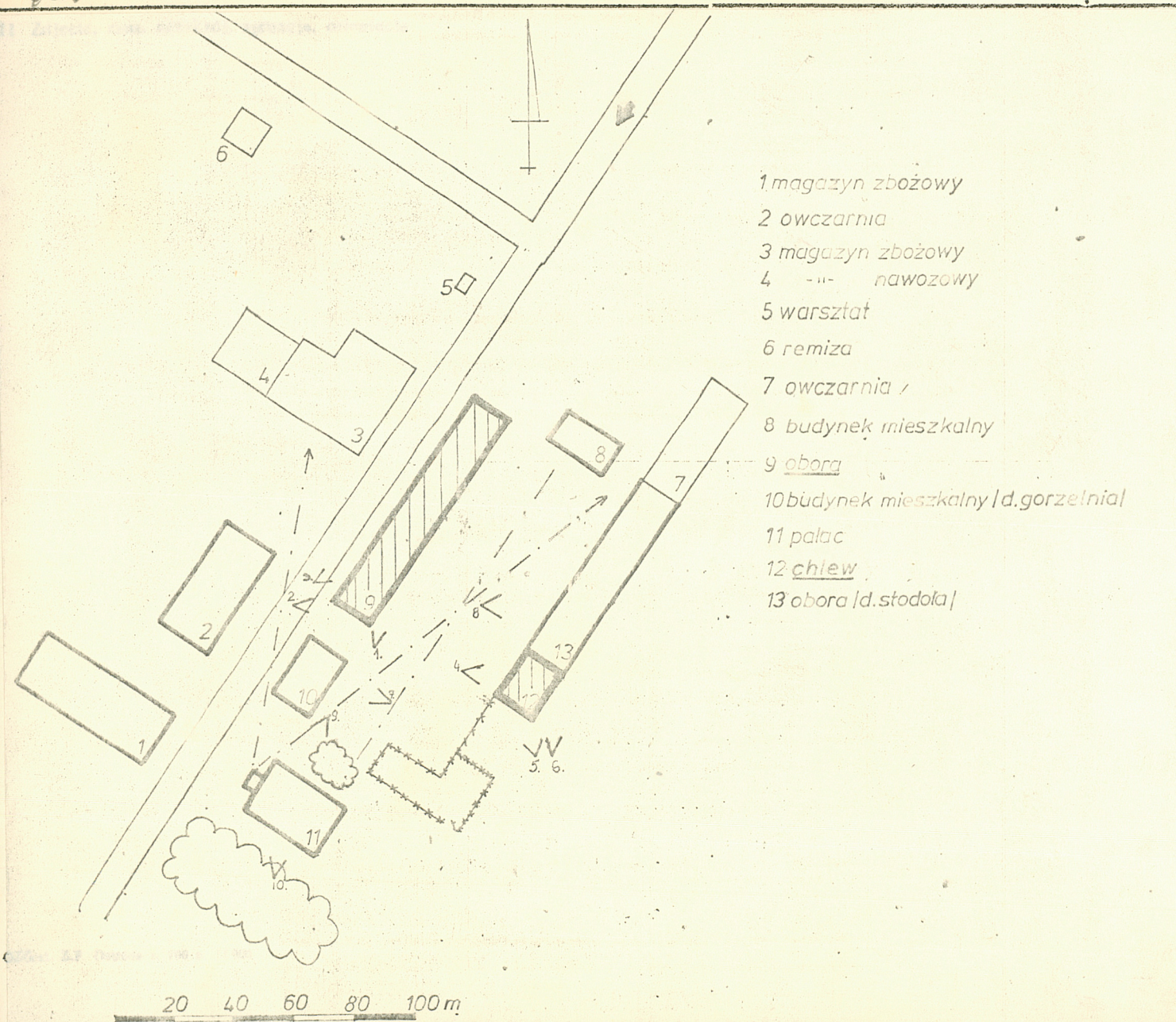
gm. Recz

woj. gorzowskie

10. Rejestr zabytków

Nr data

pałac, park, gorzelnia obora - 44
2 18.07.2000



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu.

Sokoliniec /Falkenwald, Falkenwalde/ to dawne, średniowieczne lenno rodziny v. Güntersberg. W 1628 r. wieś liczyła 46 łanów ziemi; działały tu wtedy karczma i kuźnia.

W 1757 r. majątek przejął Hans August v. Blumenthal - pasierb Franza v. Güntersberga.

W 1783 r. majątek przeszedł w ręce rodziny v. Wedel. We wsi było wówczas 35 budynków mieszkalnych.

Od 1804. właścicielami Sokolince zostaje rodzina Hofmüller, która około połowy XIX w. wybudowała pałac i budynki gospodarcze. Około 1865 r. wieś liczyła 397 mieszkańców /z czego 11 posiadało pełnorolne gospodarstwa/.

Projektanci i budowniczowie poszczególnych elementów zabudowy nie są znani. Zabudowania ulokowane po południowo-wschodniej stronie drogi, wokół pierwotnego podwórza folwarcznego powstały w odstępach kilkuletnich od ok. 1850 roku do początku lat 60-tych XIX w. Budynki umieszczone po północno-zachodniej stronie drogi /magazyn zbożowy oraz owczarnia/ pochodzą z końca XIX w.

W latach 1945 - 1949 zespół budynków gospodarczych stanowił własność Państwowych Nieruchomości Ziemijskich. W latach 1949 - 1974 zespół ten stanowił samodzielny PGR.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrza, wyposażenie, instalacje)

Orientacja - Sokoliniec jest średniej wielkości wsią o pierwotnym owalnicowym układzie przestrzennym, położoną w odległości około 4 km na północny-zachód od Recza Pomorskiego. Zespół folwarczny zlokalizowany jest na południowym krańcu wsi, w odległości ca 250 na południowy-wschód od stojącego na nawsiu kościoła.

Sytuacja - zabudowania folwarczne w swym pierwotnym zrębie mają kształt regularnego czworoboku, wytyczonego na osi SW - NE. Na południowo-zachodnim krańcu obejścia posadowiony jest pałac; na przeciwległym budynek mieszkalny /pierwotnie przeznaczony najpewniej dla dworskich oficjalistów/; boki podwórza wygradzają budynki inwentarskie /obory/ oraz zlokalizowana bezpośrednio na północ od pałacu gorzelnia /obecnie znajdują się dwa późniejsze /koniec XIX w./ budynki: magazyn zbożowy i owczarnia. Nawierzchnia podwórza folwarcznego częściowo brukowana.

Kompozycja - ujednolicony stylistycznie architektoniczny charakter budynków tworzących pierwotną zabudowę podwórza folwarcznego powoduje, że zespół ten tworzy wnętrze architektoniczne z otwarciem komunikacyjnym, zlokalizowanym pomiędzy oborą a budynkiem pierwotnej gorzelni. Zespół ten wykazuje znaczną symetrię układu.

Pałac jest okazałą budowlą o historyzujących cechach stylowych /wzniesioną najprawdopodobniej ok. 1850 r./, zorientowaną na osi NW - SE. Wieża widokowa pałacu, zlokalizowana przy północno-zachodniej ścianie obiektu stanowi dominantę architektoniczną zespołu.

Park krajobrazowy założony po południowo-zachodniej stronie pałacu ma powierzchnię ca 1,5 ha. W drzewostanie odnotowano występowanie następujących gatunków: lipa, dąb, sosna kalifornijska, buk czerwony, tulipanowiec. Obecnie park jest bardzo zaniedbany.

Zespół folwarczny jest nieogrodzony.

Spośród zabudowy sprzed 1945 r. inwentaryzacji poddano chlew i oborę: pozostałe obiekty tj. gorzelnia /ob. budynek mieszkalny/, budynek oficjalistów dworskich, magazyn zbożowy i owczarnia pominięto z uwagi na zmianę funkcji, przemurówki ścian obwodowych, wtórne przeprucia otworów drzwiowych lub okiennych, zły stan techniczny.

<p>14. Kubatura</p> <p>w kartach szczegółowych</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>ca 4,3 ha</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>uprawy zbożowe, hodowla bydła i owiec</p>	<p>17. Urzycowanie obecne</p> <p>hodowla bydła mlecznego, trzody chlewnej, owiec, uprawy zboża</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>W okresie od 1945 r. budynki XIX-wieczne zmodernizowano, przystosowując je do aktualnych potrzeb.</p> <p>Pod koniec lat 60-tych i na początku lat 70-tych w północnej części zespołu wybudowano nowe obiekty: magazyn nawozowy, magazyn zbożowy, warsztat i owozarnię.</p>		<p>19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Pierwotny układ przestrzenny zabudowy zespołu folwarcznego czytelny. Część XIX-wiecznych budynków /p. rubr. 13/ zmodernizowana, zdewaloryzowana. Pałac zaniedbany, nieużytkowany. Stan obiektów objętych inwentaryzacją w kartach szczegółowych.</p> <p>Park krajobrazowy zaniedbany; liczny podrost korzeniowy i samosiewy, drzewostan zdrowy.</p> <p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Pilnego remontu wymaga pałac; dalsza jego dewastacja grozi zawaleniem. Uporządkowania wymaga park. Budynki inwentarskie winny być użytkowane zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem, bez wprowadzania nowych rozwiązań w zakresie bryły i elewacji.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

24. Uwagi różne

22. Bibliografia

L. W. Brüggemann, Ausführliche Beschreibung des gegenwärtigen
Zustandes ["]Konigl. Preussischen Herzogthums Vor- und Hinter-
Pommern, I Band Theils II, Stettin 1784.

H. Berghaus, Landbuch des Herzogthums Stettin und Hinterpommern,
Band IV Theils II, Anklam 1865.

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsca przechowania, sygnatura)

25. Opracował

tekst mgr Waldemar Witek, wrzesień 1987 r.

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki mgr Waldemar Witek, wrzesień 1987 r.

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. mgr Waldemar Witek, lipiec 1987 r.

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

2 wkładki

1. Miejscowość S O K O L I N I E C	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) ZESPÓŁ FOLWARCZNY	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) tekst, fotografie
---------------------------------------	---	---

c. d. rubr. 12 – Od 1974 r. zespół dawnego majątku wchodzi w skład KPGR Wapnica. Do Gospodarstwa Rolnego w Sokolińcu należy ok. 1000 ha ziemi uprawnej. Profil produkcji ogólnorolny; hodowla bydła rzeźnego i mlecznego /ca 350 szt./, wiec /ca 1500 szt./ i trzody chlewnej /ca 1500 szt./. W gospodarstwie jest zatrudnionych ok. 30 osób.



fol. 7



10
fol. 8



fol. 9



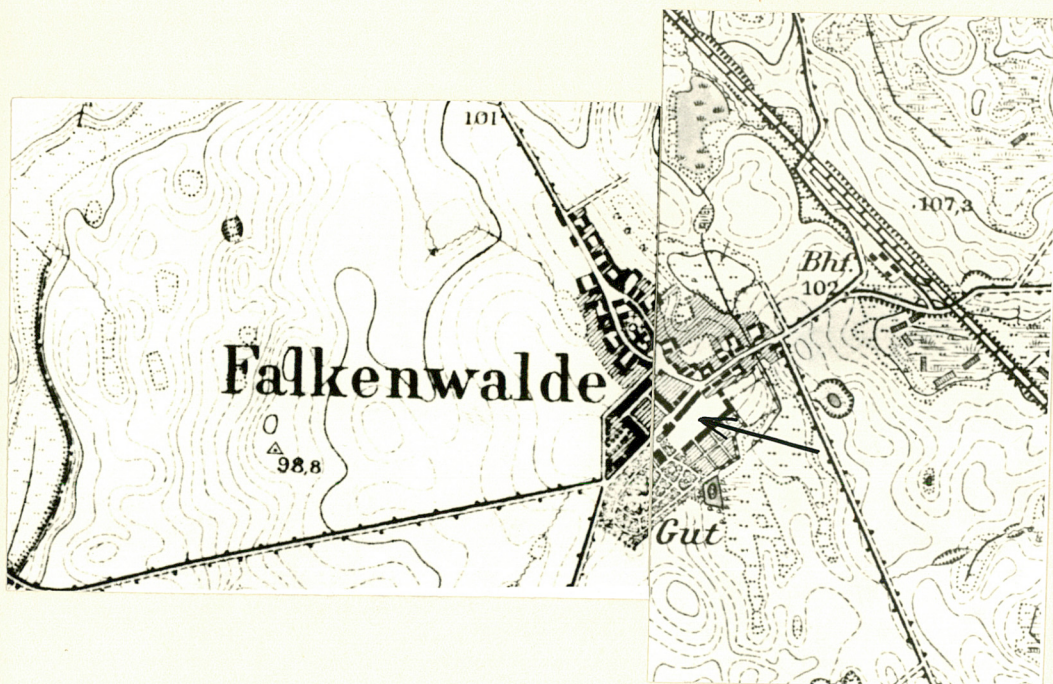
fol. 10

Wkładkę założył: mgr Waldemar Witek, wrzesień 1987
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów:

OZGraf. Z.P. Ostróda zam. 699 nakł. 23.600

1. Miejscowość S O K O L I N I E C	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) ZESPÓŁ FOLWARCZNY	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) orientacja, spis fotografii
---------------------------------------	---	---



Spis fotografii:

fot. 7 - gorzelnia /ob. budynek
mieszkalny/ - elewacja
wschodnia

fot. 8 - obora - elewacja zachodnia

fot. 9 - pałac - elewacja północna

fot.10 - pałac - elewacja północna

Wkładkę założył: mgr Waldemar Witek, wrzesień 1987 r.

(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów:

OZGraf. Z.P. Ostróda zam. 699 nakł. 23.600

Wzór ODZ 1978 r.