

1. Obiekt

299/2

SPICHRZ /2/

2. Czas powstania

koniec XIX w.

3. Miejscowość

B R O D N I K I

4. Adres

Brodnik
72-300 Gryfice

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

szczyecińskie

województwo

gmina Grafice pow. GRYFICKI

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Gramhusen

7. Przynależność administracyjna
1 VI 1975

szczyecińskie
województwo

powiat Gryfice

8. Właściciel i jego adres

Szczyecińskie Przeds. Hodowli
Roślin i Nasiennictwa - SHR
Barkowo - Zakład Brodniki
72-300 Gryfice

9. Użytkownik i jego adres

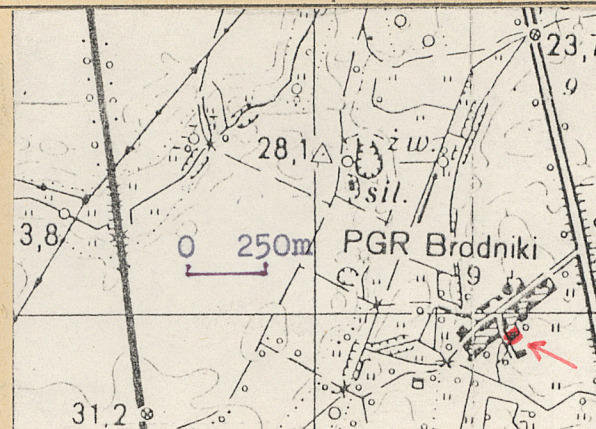
j.w.

10. Rejestr zabytków:

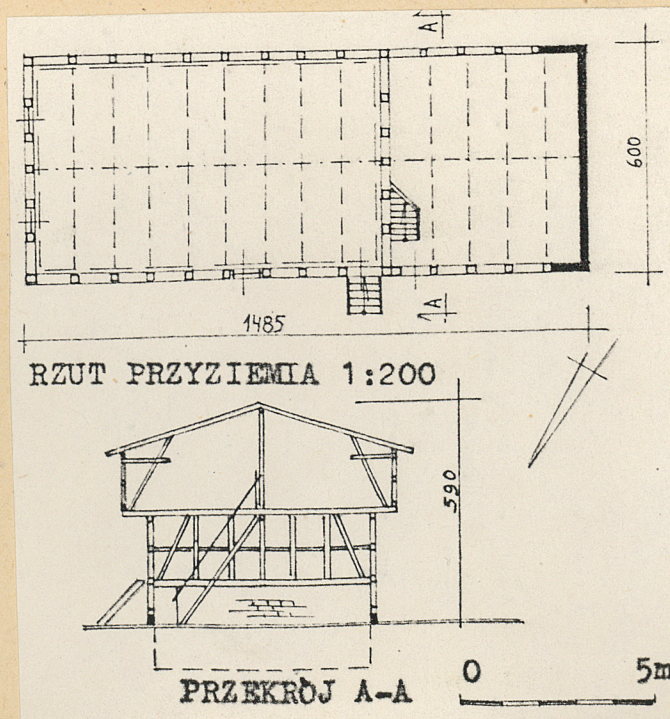
Nr data



1. Elewacja frontowa pñ.-zach.
i szczytowa pñd.-zach.
2. Elewacja tylna pñd.-wsch.
i szczytowa pñ.-wsch.



Orientacja 1:25 000



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Budowniczy nieznany Budynek zaznaczony jest na mapie wsi z 1909 roku i sądząc z konstrukcji jest to obiekt XIX wieczny. Z powodu braku analogii nie można dokładnie datować jego powstania. Pewną wskazówką może tu być dokładne obrobienie elementów konstrukcyjnych, co wskazuje chyba na koniec XIX w.

Zamiana ściany szkieletowej pld.-zach. na murowaną miała miejsce zapewne w okresie międzywojennym. Jest to spichrz szkieletowy z użytkowym poddaszem szerszym od przyziemia.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Usytuowanie. Spichrz położony jest poza podwórzem gospodarczym ok. 30 m na pld.-wsch. od obory /1/, na zach. od stawu. Budynek usytuowany jest szczytowo, po pld.-wsch. stronie drogi wychodzącej z pld.-wsch. narożnika podwórza. Droga prowadzi na pobliskie pola.

Materiał i konstrukcja: Ściany szkieletowe w przyziemiu wypełnione cegłą żółtą i wapienno-piaskową, na poddaszu odeskowane poziomo na zakładkę. Ściana szczytowa pld.-zach. w partii przyziemia murowana z cegły białej wapienno-piaskowej - wtórna. Ściany piwniczki kamienne, z czego możemy przypuszczać, że fundament jest także kamienny, widoczne jest jednak tylko 5 warstw cegieł pod podwalinami. Strop nad piwniczką i przyziemiem drewniany tzw. nagi. Wieżba dachowa krokwiowo-zastrzałowa z płatwią oczepową i kalenicą. Pokrycie dachu - 2 razy papa na deskach. Podłogi z desek, w piwnicze klepisko z ubitej gliny. Schodki zewnętrzne do podpiwniczonej części drewniane bez podstopni, takie same z parteru na poddasze tylko dłuższe. Otwory. Do części niepodpiwniczonej prowadzi 2 drzwi a do podpiwniczonej 1 umieszczone w ścianie pld.-zach. W części niepodpiwniczonej było jedno okno w murowanej ścianie szczytowej, a część podpiwniczoną przyziemia oświetlają 3 okienka - 1 w ścianie długiej na lewo od drzwi i 2 w ścianie szczytowej pld.-wsch. Drzwi zbite są z desek nakładkami w kształcie litery Z i zawieszone na zawiasach pasowych. Okna ościeżnicowe, pojedyncze, 1-skrzydłowe na zewnątrz otwierane, zakratowane. Na poddaszu po 2 okienka bez skrzydeł okiennych. Zachowane zawiasy świadczą, że były tu okienka takie jak w przyziemiu.

Rzut - prostokątny o wym. 14,85 x 6m, w przyziemiu dwa pom. oddzielone ścianką szkieletową bez wew. połączenia, z których dwukrotnie większe jest podpiwniczone w pld.-wsch. części budynku. Bryła - budynek jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, z użytkowym poddaszem szerszym od przyziemia ze ściankami bocznymi o wys. 2/3 wys. ścian przyziemia, przykryty niskim dachem dwuspadowym o niewielkim nychyleniu połaci.

14. Kubatura	15. Powierzchnia użytkowa	16. Przeznaczenie pierwotne	17. Użytkowanie obecne
bez piwniczki	przyziemia - 83 m2	suszenie i przechowywanie	niezżytkowany
525 m3	poddasza - 100 m2	zboża, przez. piwniczki nie	
	piwniczki - 45 m2	znane	
	razem 228 m2	19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)	
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja		Ściany piwniczki, fundamenty i część wypełnień mocno nadwątłona. W szczególnie złym stanie znajduje się przemurowana ściana szczytowa pld.-zach. w której prawie wszystkie cegły uległy głębokiej erozji.	
Przebudowa ściany pld.-zach. w okresie międzywojennym.			
		20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie	
		Przywrócić użytkowanie obiektu po wymianie ściany pld.-zach.	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Jak w karcie zespołu folwarcznego

22. Bibliografia

Jak w karcie zespołu folwarcznego

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

Jak w karcie zespołu folwarcznego

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Tadeusz Kubiak, marzec 1989
.....
..... imię, nazwisko, data, podpis

..... j.w.
plany, rysunki
..... imię, nazwisko, data, podpis

..... j.w.
zdjęcia fotogr.
..... imię, nazwisko, data, podpis

..... MNRIPRS w Szreniawiecc 1998
miejsce przechowania negatywów
Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

Wkładki: 1,

c.d. pkt.13

Elewacje - w przyziemiu podzielone elementami konstrukcyjnymi ścian szkieletowych. Część podpiwniczona ma 2 poziomy pół międzyryglowych, a niepodpiwniczona 3 poziomy. Nad ścianami przyziemia zsiniałe odeskowanie ścian szkieletowych poddasza. Elewacja frontowa ma 3 otwory drzwiowe i 1 okienny w przyziemiu i 2 otwory okienne na poddaszu. Elewacja tylna nie ma żadnych otworów /z 1 pola usunięto wypełnienia/, elewacja szczytowa płn.-wsch. ma po 2 okienka w przyziemiu i na poddaszu, a druga szczytowa miała chyba tylko jeden otwór w przyziemiu. W budynku nie ma żadnych instalacji i wyposażenia. Była instalacja odgromowa.

Wkładkę założył: Tadeusz Kubiak, marzec 1989

Miejsce przech. neg. MNRIPRS w Szreniawie

