

1. Obiekt

OBORA /4/
w zespole folwarcznym.

M34

2. Czas powstania

XIX/XX

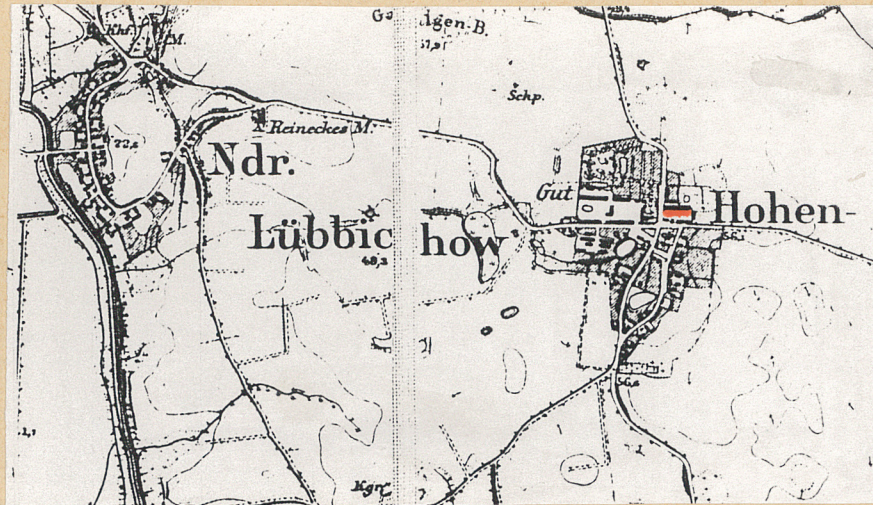
3. Miejscowość

LUBIECHOW
GÓRNY

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



Obora /4/-elewacja frontowa pld.



4. Adres 74- 130 Lubiechów

Górny

woj.szczecińskie

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo szczecińskie

gmina Cedynia POW GRZYŃSKI

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Hohen Lubbechow

7. Przynależność administracyjna

1 VI 1975

województwo szczecińskie

powiat Chojna

8. Właściciel i jego adres

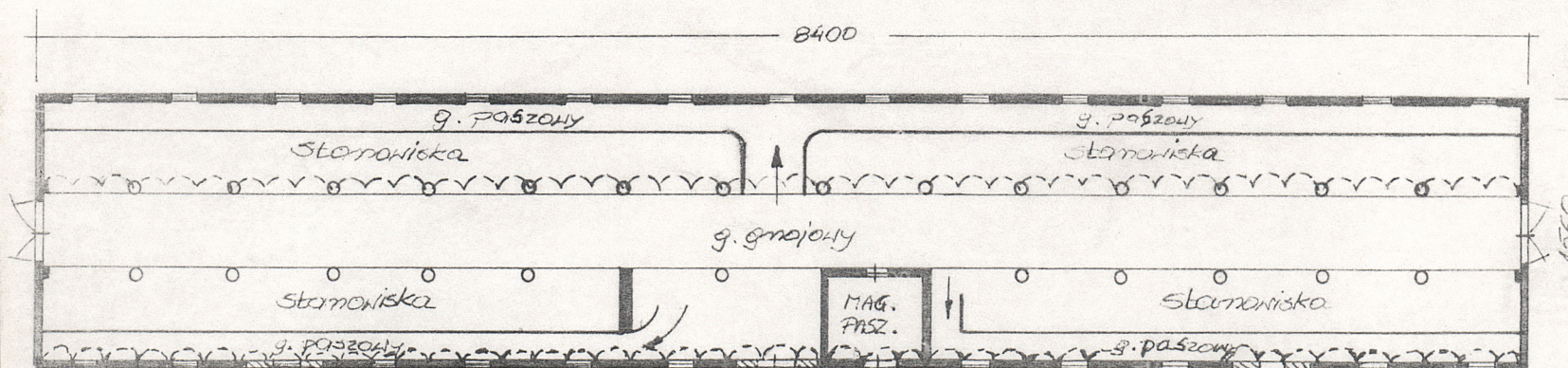
Agencja Własności Rolnej
Skarbu Państwa - Oddział Te-
renowy w Szczecinie, ul. Wały
Chrobrego 4, 70-502 Szczecin

9. Użytkownik i jego adres

KPGR Cedynia ul. Obrońców
Stalingradu 24
74-130 Cedynia
Zakład Lubiechów Górny

10. Rejestr zabytków:

Nr data



0 10m h ~ 12m
SKALA 1:400

Obora /4/ wzniesiona została przez nieznanych budowniczych i architektów najprawdopodobniej w latach 80-tych XIX w.

Jest to obiekt wielkokubaturowy, charakteryzujący się typowym rozwiązaniem architektonicznym i funkcjonalnym wnętrza dostosowanego do hodowli bydła rogatego. W okresie po 1945 r. w budynku nie prowadzono prac remontowo - budowlanych: jedynie w latach 70-tych zamurowano otwory wrót w elewacji południowej oraz pokryto dach eternitem.

Od 1945 r. obora wraz z pozostałymi obiektami pomajątkowymi wchodzi w skład miejscowego PGR-u.

Sytuacja - obora /4/ położona jest w południowo - wschodniej części założenia folwarcznego przy tzw. małym dziedzińcu. Od strony południowej budynek sąsiaduje z jałownikiem /5/ - odległość ca 40 m, od strony północnej i wschodniej z gruntami rolnymi PGR-u, od strony zachodniej z drogą okalającą park dworski. Obiekt posadowiony jest na płaskim terenie.

Materiał, technika, konstrukcja.

Posadowienie - budynek posadowiony jest na ławach fundamentowych z kamienia łamanego, zwieńczonych jedną główkową warstwą cegieł. Wysokość podmurówki ponad poziom gruntu od 20 do 35 cm.

Ściany budynku murowane z cegły ceramicznej / wiązania krzyżowe / na zaprawie cementowo - wapiennej. Wewnętrzne powierzchnie ścian obwodowych pokryte surowymi, tynkami gliniano - wapiennymi.

Podłoże gruntowe wnętrza obory pokryte warstwą betonu.

Strop kolepkowy wsparty na podciągach stalowych, podciągi podparte żeliwnymi filarami, głowice filarów ozdobne, rozstaw filarów symetryczny co ca 400 cm.

Wieżba dachowa o konstrukcji krokwiowo - płatwiowej z obustronną podporą stolcową. Wiaźary usztywnione zastrzałami i kleszczami.

Pokrycie dachu stanowi eternit.

Okna drewniane, krosnowe, dwuskrzydłowe, sześciopolowe oraz metalowe o podziale 16 - polowym usytuowane regularnie w elewacjach długich, w ścianach szczytowych wyraźny podział na parę okien drewnianych, dwuskrzydłowych, krosnowych / elewacja wschodnia / i metalowych, 16 - polowych / elewacja zachodnia /. Nadproża otworów okiennych w formie łuków odcinkowych, analogiczny kształt mają także gzymsy nadotworowe utworzone z jednej główkowej warstwy cegieł, wyprowadzonej poza lico ściany o ca 4 cm. Podokienniki utworzone z jednej główkowej warstwy cegieł również wyprowadzone poza lico ściany o ca 4 cm.

Stolarka drzwiowa - wrota drewniane, dwuskrzydłowe, zawieszone na zawiasach pasowych kowalskiej roboty, umieszczone w ścianach szczytowych / pierwotnie także w elewacji frontowej, obecnie otwory te są zamurowane /, nadproża otworów drzwiowych

14. Kubatura

15.724 m³

15. Powierzchnia użytkowa

1310 m²

16. Przeznaczenie pierwotne

obora

17. Użytkowanie obecne

obora

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Stan techniczny budynku zadowalający.

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

W latach 70-tych zamurowano otwory wrór w elewacji południowej oraz pokryto dach eternitem.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Uzupełnić oszklenie w stolarce okiennej.

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

Jak w karcie założenia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

Mapa terenu 1:25.000 z 1889 r.

zdjęcia

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Waldemar Kopczyński 10.10.1993. W. Kopczyński
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Waldemar Kopczyński 10.10.1993. W. Kopczyński
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. Waldemar Kopczyński 10.10.1993. W. Kopczyński
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów PSOZ o/ Szczecin

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

2 wkładka

1. Miejscowość LUBIECHÓW GÓRNY	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) OBORA /4/ w zespole folwarcznym	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) c. d. rubr. nr 13 + zdjęcia
--------------------------------------	--	---

c.d.rubr. nr 13 - / jak również górne krawędzie skrzydeł drzwiowych / w formie łuków odbinkowych, ponad nimi - analogicznie jak przy otworach okiennych gzymsy nadotworowe. W elewacji frontowej / południowej / pięć drewnianych wyłazów na poddasze magazynowe, zwieńczonych daszkiem dwuspadowym, wyłazy dwuskrzydłowe, na pasowych zawiasach, krawędzie skrzydeł drzwiowych analogiczne jak przy otworach okiennych / brak jedynie gzymsu nadotworowego/.

Schody na poddasze metalowe, ażurowe, usytuowane w południowo - zachodniej części elewacji.

Rzut

Obora założona została na planie wydłużonego prostokąta o wymiarach 8400x 1560 cm zorientowanego na osi wschód - zachód. Ławki paszowe dla zwierząt hodowlanych i stanowiska usytuowane są wzdłuż ścian długich, magazyn paszowy usytuowane pośrodku długości elewacji południowej.

Bryła

Obora jest obiektem prostopadłościennym, nakrytym dachem dwuspadowym. Wysokość całkowita budynku ca 1200 cm, stosunek wysokości dachu do wysokości ścian jak ca 1:1. Obora jest obiektem jednokondygnacyjnym, posiadającym przestrzeń poddasze składowe. Poddasze jednoprzestrzenne, dostępne od strony elewacji południowej.

Elewacje

Elewacje ścian długich wieloosiowe, niesymetryczne, odzwierciedlające podział funkcjonalny obiektu, elewacje szczytowe symetryczne, podzielone lizenami na trzy blendy, w ścianach zarówno krótkich jak i długich otwory okienne umieszczone na jednym poziomie, potrójne otwory wentylacyjne nad gzymsem międzykondygnacyjnym / w ścianie szczytowej zach. i wsch. dodatkowy gzyms nad otworami/, gzyms wieńczący w formie schodkowej, na powierzchni lizen widoczne zamocowania kotew w formie dysków. Elementem korzystnym - z punktu widzenia estetyki jest umieszczenie łukowatych blend w ścianach szczytowych budynku i zwieńczenie ich gzymsem warkoczykowym.

Instalacje - elektryczna 380 V i odgromowa.

Wkładkę założył: Waldemar Kopczyński 10.10. 1993 r.
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: RSOZ o/ Szczecin



Obora/4/ - elewacja tylna płn. i
fragment elewacji szczytowej wsch.



Obora /4/- elewacja szczytowa wsch.



Obora/4/- elewacja szczytowa zach.



Obora/4/ - detal łukowatych blend
w ścianie szczytowej zach.

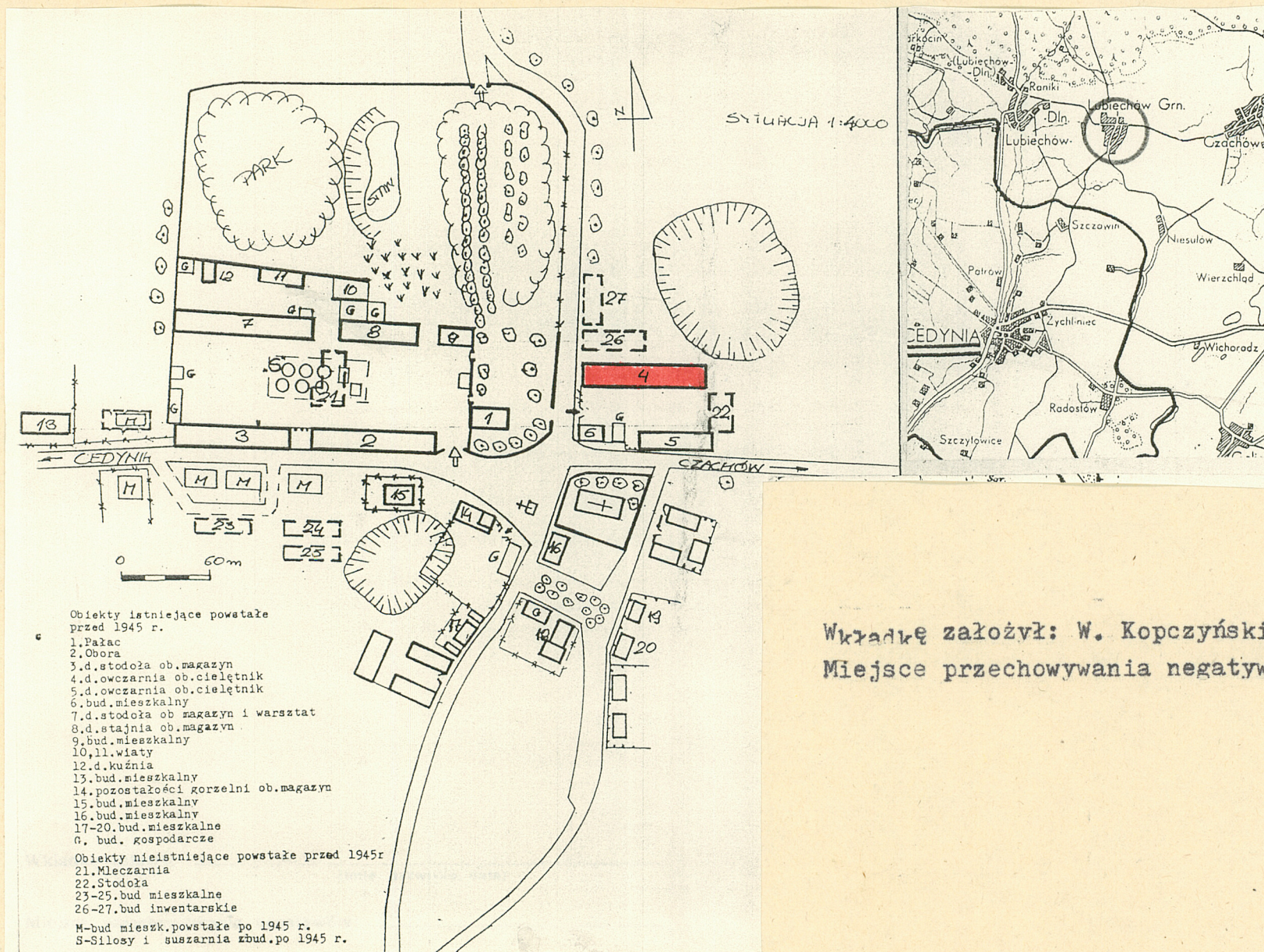


Obora/4/- elewacja
tylna płn.

1. Miejscowość
**LUBIECHÓW
GÓRNY**

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)
**OBORA/4/
w zespole folwarcznym**

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
sytuacja+ orientacja



Wkładkę założył: W. Kopczyński X 93 r.

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ o/Szczecin