

1. Obiekt

MAGAZYN I STAJNIA (4)
w zespole pałacowo-folwarcznym

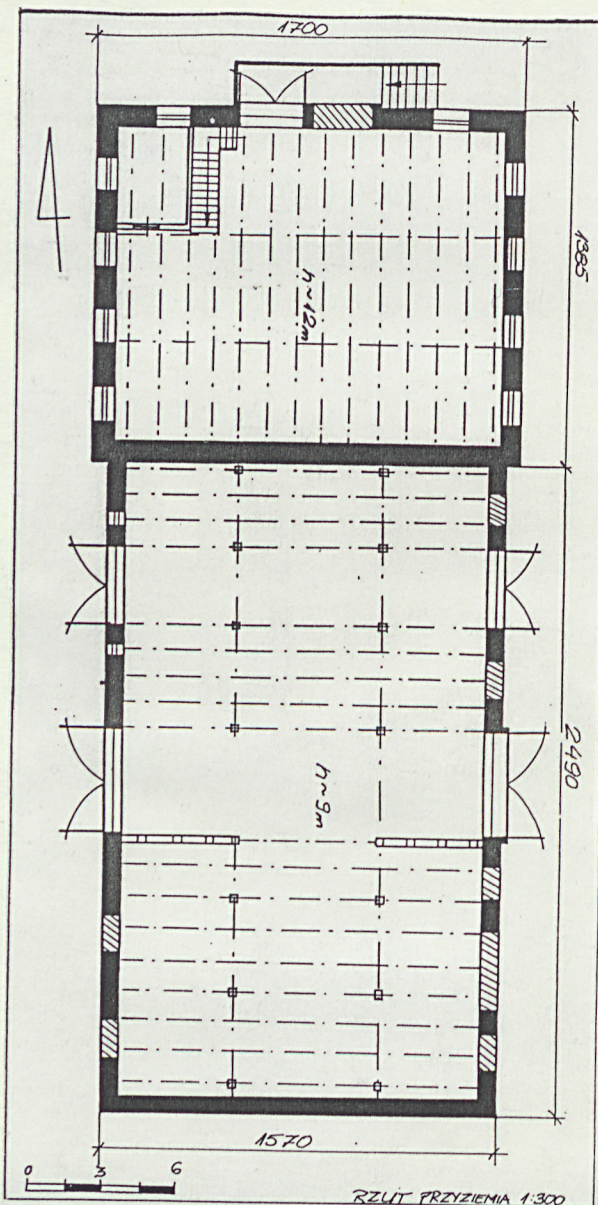
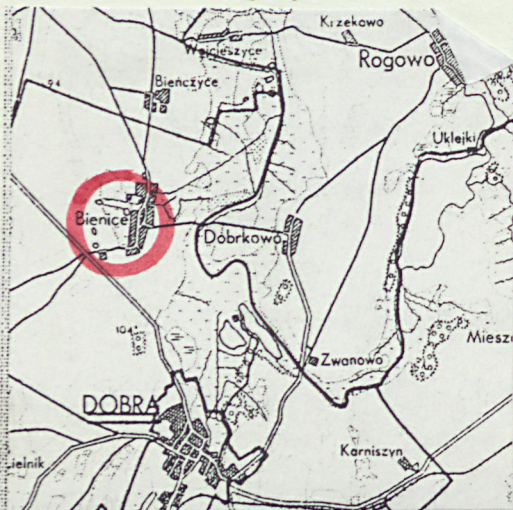
2. Czas powstania
1863 r.

3. Miejscowość
BIENICE

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



od lewej: stajnia, magazyn
elewacje wschodnie i pñ.
frontowa magazynu



4. Adres Bienice
72-210 Dobra Nowogardzka

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo szczecińskie

gmina Dobra Nowogardzka pał. to BESA

6. Poprzednie nazwy miejscowości
Gross Benz (do 1945 r.)

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

województwo szczecińskie

powiat Nowogard

8. Właściciel i jego adres
Agencja Własności Rolnej
Skarbu Państwa O/Szczecin
Wały Chrobrego 4

9. Użytkownik i jego adres

10. Rejestr zabytków
Pałac - 1049/2
Park - 928 z 3.12.1980
Nr data

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze, wyposażenie, instalacje)

SYTUACJA: budynek magazynowy z przylegającą doń stajnią usytuowany jest na zachodniej granicy czworobocznego podwórza gospodarczego, na południe ok.10 m od pałacu. Stoi równolegle do pałacu, wysunięty przed pałac ok.10 m do wnętrza podwórza.

MATERIAŁ, KONSTRUKCJA: ściany magazynu i stajni wzniesiono z glazów o nieregularnych kształtach, wyrównanych w licu (poziom przyziemia) oraz cegły w wiązaniu krzyżowym (górne kondygnacje). Grubość muru w przyziemiu - 95 cm. Cokół kamienny z odsadzką. Obramienia otworów okiennych i drzwiowych wykonane w cegle. Ściany nietynkowane. Stropy: nad piwnicą magazynu strop płaski betonowy na 2-teownikach, wsparty murewanymi, masywnymi, czworobocznymi filarami. Nad górnymi kondygnacjami magazynu i w stajni stropy drewniane, belkowe, nagie, na 2-ch podciągach, wspartych drewn. słupami, usztywanionymi mieczami. Wieżba drewn., płatwiowo-kleszczowa, dwustolcowa, zawieszona na zastrzałowej konstrukcji przyścienniej. Krokwie z całych lub 1/2 drewn. bali, w rozstawie co 1,5 m. Pokrycie dachu z papy na deskowaniu. Posadzki na poziomie przyziemia i w piwnicy betonowe, wylewane. Na górnych kondygnacjach drewniane, z desek ułożonych na belkach stropowych. Schody drewn., proste, jednobiegowe, typu drabiniastych. Okna: metalowe ramy osadzone w ceglanych węgarkach. Podział pól okien drobny, 4-pozimowy, 4-podziałowy. Część okien uchylna w 1/2 wysokości. Drzwi główne do magazynu bez odrzwi, 2-skrzydłowe, zawieszone na zawiasach pasowych, skrzydła deskowo-listwowo-zastrzałowe. W stajni wrota 2-skrzydłowe, skrzydła konstrukcji j.w...

RZUT: budynek magazynu założono na rzucie prostokąta o wymiarach 13,85 x 17 m, na osi N-S. Wnętrze jednoprzestrzenne, 3-przęsłowe. Do pld. ściany magazynu przylega stajnia, założona na planie prostokąta o wym. 24,90 x 15,70m, na osi W-E.

BRYŁA: magazyn jest obiektem 2-kondygnacyjnym, podpiwniczonym, postawionym na wysokim cokole, posiadającym 3-cią kondygnację w poddaszu. Przykryty jest niskim dachem dwuspadowym. Stajnia posiada jedną kondygnację, podwyższoną magazynowym poddaszem. Przykryta jest niskim dachem dwuspadowym o kalenicy prostopadłej do kalenicy dachu magazynu.

(c.d. na wklejce nr 1)

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu

Majątek w Bienicach do początków XIX w. należał do rodu von Dewitzów. W 1815 r. został wykupiony przez rodzinę Kannenberg. Od 1851 r. stał się własnością dziedziczną tej rodziny. Należał wówczas do Friedericha W. Kannenberg. Według danych z 1861 r. władali nim dwaj bracia Kannenberg Hermann i Wilhelm. Do Hermanna należała główna część majątku - Gross Benz. Budynek magazynu ze stajnią został postawiony w 1863 r.. Data taka widnieje nad wejściem do magazynu (na elewacji pln.). Budynek zbudowany został z kamienia i cegły. Magazyn posiada 2-ie kondygnacje naziemne, piwnicę oraz dodatkową kondygnację w poddaszu. Przykryty jest niskim dachem dwuspadowym. Tak też przykryty jest budynek stajni, parterowy, dostawiony do pld. ściany magazynu. Elewacje, szczególnie frontowa pln., zdobi skromny detal w cegle.

14. Kubatura

magazyn - 2820 m³stajnia - 3100 m³

15. Powierzchnia użytkowa

magazyn - 235 m²stajnia - 390 m²

16. Przeznaczenie pierwotne

magazyn i stajnia

17. Użytkowanie obecne

magazyn,
bud.gospodarczy

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Zostały przemurowane: szczyt wsch. magazynu oraz częściowo zach. ściana stajni. Nie stwierdzono dokładnie daty remontu. Brak dokumentacji.

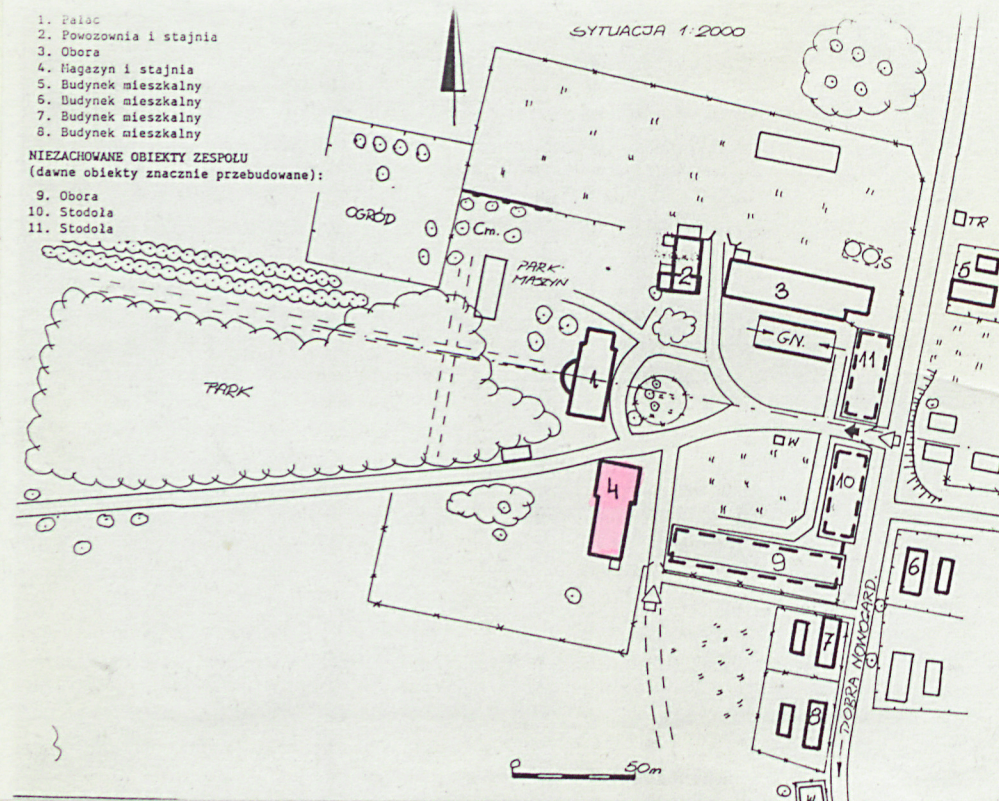
19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Widoczne wyraźne zawilgocenie cokołu i dolnych partii ścian. W piwnicy zbiera się woda (brak lub wady izolacji). Konstrukcja stropów i więźby w dobrym stanie. Pokrycie dachów szczelne.

1. Pałac
2. Powozownia i stajnia
3. Obora
4. Magazyn i stajnia
5. Budynek mieszkalny
6. Budynek mieszkalny
7. Budynek mieszkalny
8. Budynek mieszkalny

NIEZACHOWANE OBIEKTY ZESPOŁU
(dawne obiekty znacznie przebudowane):

9. Obora
10. Stodola
11. Stodola



20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Budynek należy objąć ochroną konserwatorską, jako przykład architektury folwarcznej z poł.XIX w. a także ze względu na jego usytuowanie w najbliższym sąsiedztwie pałacu.

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst.....Ewa Kulesza, październik 1995 r.....
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki.....Marek Kulesza, j.w.....
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr.j.w.....
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywówPSOZ 0/Szczecin.....

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

22. Biblioteka

Por. kartę zespołu

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Por. kartę zespołu

27. Załączniki

Wkładka nr 1

1. Miejscowość BIENICE	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) zespół pałacowo-folwarczny	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) c.d.pktu 13, sytuacja, mapa z k.XIX w., zdjęcia
---------------------------	--	---

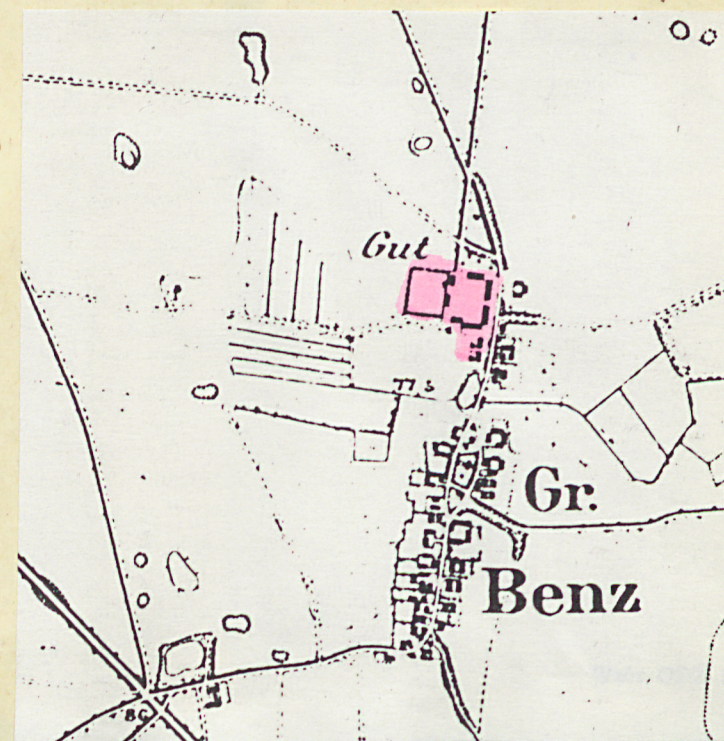
c.d.pktu 13:

ELEWACJE: frontowa płn. - symetryczna, 4-osiowa, z parą wejść w osiach środkowych (jedno z nich obecnie zamurowano). Partia centralna podkreślona pseudoryzalitem, zwieńczonym na 2-jej kondygnacji - gzymsem ceglanym, 3-uskokowym. Nadproża okien i drzwi ujęte opaskami, odcinkowymi, z uszakami. Powyżej wejścia - para okien z łukowymi nadprożami. Elewacje boczne - wsch. i zach. - były ukształtowane podobnie, ale wsch. została przemurowana w szczycie. Ściana przepruta jest na 4-ch poziomach (łącznie z piwnicą) oknami rozmieszczonymi w 4-ch osiach. Okna 2-go i 3-go poziomu ujęte odcinkowymi nadprożami z opaską, z uszakami. Elewacja pld. - przesłonięta budynkiem stajni. Elewacja frontowa stajni - wschodnia ukształtowana nieregularnie. Wjazd główny zwieńczony trójkątnym naczółkiem, wyrobionym w cegle, dekorowanym gzymsem uskokowym. Elewacja zach. zdewaloryzowana, przemurowana.

WNETRZE: magazyn 3-kondygnacyjny (3-cia kondygnacja w poddaszu). Kondygnacje jednoprzestrzenne. Piwnica jednoprzestrzenna. Stajnia przejazdowa, zachowane częściowo żłoby.

WYPOSAŻENIE: brak zabytkowego wyposażenia.

INSTALACJE: elektryczna, odgromowa.



Wkładkę założył:
(imię, nazwisko, data)

M.Kulesza, X.1995 r.

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ 0/Sz-11



1.



2.



3.



4.



5.

1. magazyn - elewacja pñ.
2. magazyn i stajnia - elewacje wsch
3. magazyn - elewacja zach.
4. magazyn - elewacja wsch.
5. magazyn - okno elewacji zach.
6. magazyn - fragm. elewacji frontowej pñ.



6.