

OŚRODEK DOKUMENTACJI
ZABYTEKÓW W WARSZAWIE

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTEKÓW
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

A B C D E F G H I J K L Ł M N O P R S T U V W X Y Z

Nr

19806

WIELKOPOLSKIE

1. Obiekt

DOM

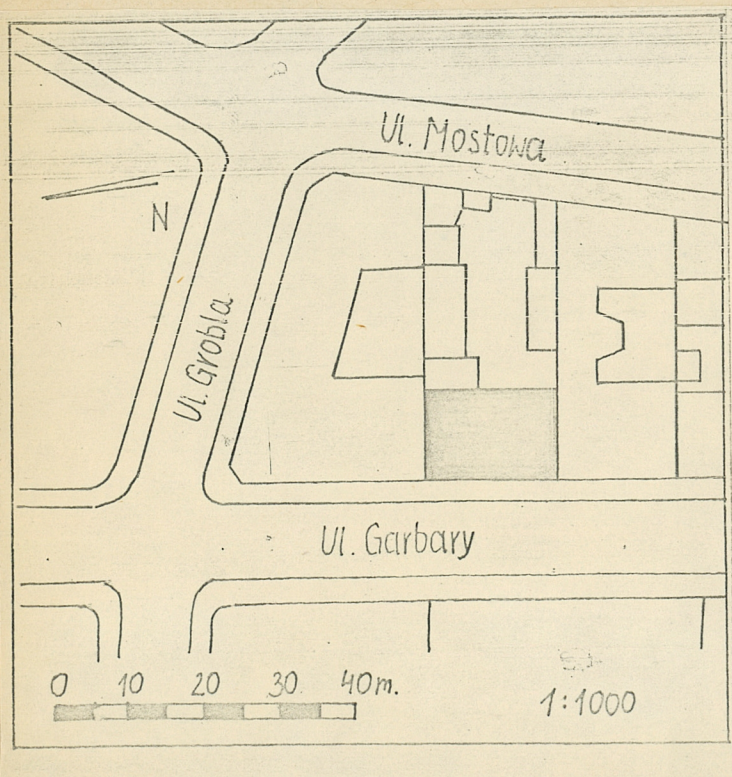
2. Czas powstania

1 poł. XIX w.

3. Miejscowość

POZNAŃ

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



1776/5

4. Adres

ul. Garbary 50

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo Poznań

gmina

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975 r.

województwo Poznań

powiat

8. Właściciel i jego adres

MPGM ul. Rybaki 18a

9. Użytkownik i jego adres
lokatorzy

10. Rejestr zabytków

Nr

data

autor zdjęć H. Nowakowska
data wykonania 1980

miejsce przechowywania negatywów

KZM Poznań

12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu.

Dom zbudowany w 1 poł.XIX w. Przebudowany w XX w.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze, wyposażenie, instalacje)

Budynek usytuowany jest w zwartej zabudowie ul.Garbary, po jej stronie wsch., w pobliżu skrzyżowania z ul. Grobla. Kalenicowy. Elewacją frontową skierowany ku ul.Garbary. Za budynkiem znajduje się wybrukowane podwórze, na którym znajdują się prowizoryczne zabudowania /garaże, szopy/.

Budynek jest murowany z cegły i otynkowany. Nakrywa go dach o konstrukcji drewnianej, krokwiowo-płatwiowej, kryty podwójnie dachówką karpiówką. Otynkowane wnętrza przekrywają stropy drewniane z podsufitką. W piwnicy strop murowany. Schody do piwnicy murowane, wyżej - drewniane. Posadzki cementowe i z płytek ceramicznych, podłogi drewniane /deski/. Okna o konstrukcji skrzynkowej, drzwi ramowo-płyminowe.

Budynek wzniesiono na planie prostokąta. Wnętrza w układzie dwutraktowym.

Dom jest całkowicie podpiwniczony, 3-kondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, nakryty dachem dwuspadowym z wystawką w części środkowej i dwiema mniejszymi wystawkami po bokach od frontu oraz wystawkami i oknami powiekowymi od podwórza.

Elewacja frontowa 7-osiova, z 3-osiova częścią środkową wyższą o 1 kondygnację, zwieńczoną trójkątnym szczytem. Podzielona gzymsem kordonowym na wysokości 2/3 kondygnacji, wsparty na niewielkich konsolkach, powyżej gzymsu artykułowana prostymi, płaskimi pilastrami. Okna prostokątne, okna 2 kondygnacji w prostych opaskach z tynku, w szczycie okno półkoliste. Na osi dwa balkony o prostych, pozbawionych dekoracji parapetach. Elewacja podwórzowa 6-osiova, pozbawiona podziałów i dekoracji.

Z pierwotnego wyposażenia zachowała się tralkowa balustrada schodów.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wod.-kan., gazową oraz piece.

14. Kubatura 2770 m ³	15. Powierzchnia użytkowa 832 m ²	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalne, handlowe	17. Użytkowanie obecne mieszkalne, handlowe
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja adaptacja pomieszczeń parteru na cele handlowe 1961 - remont stropów 1975 - remont elewacji 1980 - remont dachu		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne ściany, wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycia dachu, wyposażenie i instalacje) Budynek zachowany dość dobrze. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne oraz posadzki w korytarzu uszkodzone.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie Naprawa tynków i posadzki. Stały nadzór konserwatorski			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

I. Jasiecka, H. Kondziela, Przegląd zabytków miasta Poznania, Poznań 1965, s.32.

23. Źródła ikonograficzne i fotograficzne rodzaj, miejsce przechowania, sygnatury)

Karta zielona KZM Poznań, opr. J. Pawlak, 1959 r.

24. Uwagi różne

Kartę wykonano na zlecenie BDZ Poznań w ramach działalności PTPN.

25. Wypełnił

Krzysztof Jodłowski

Imię i nazwisko

data 20.01.1987

26. Sprawdził

Imię i nazwisko

data

27. Załączniki

Wkładka nr 1

1. Miejscowość

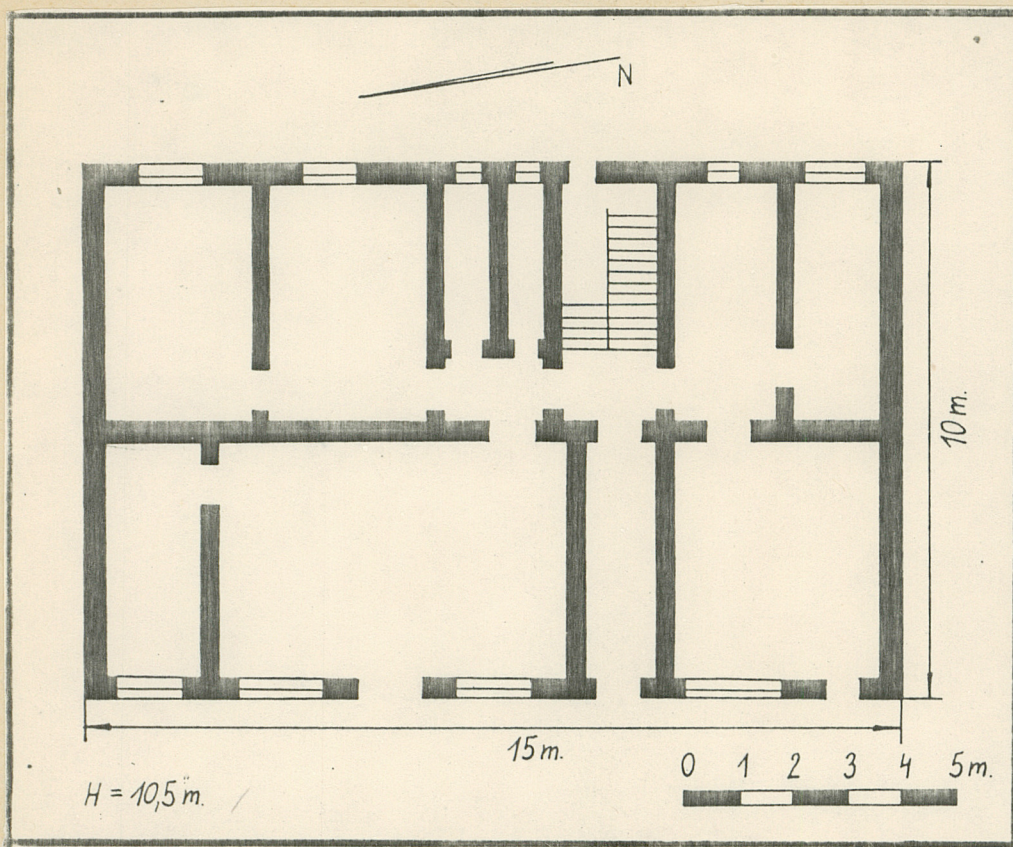
P O Z N A ń

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

DOM /ul.Garbary 50/

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Rzut poziomy



Wkładkę założył: K. Jodłowski 20.01.1987
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów:

Wzór ODZ 1978 r.