

1. Obiekt

DOM MIESZKALNY /CZWORAK/nr 3

446/7

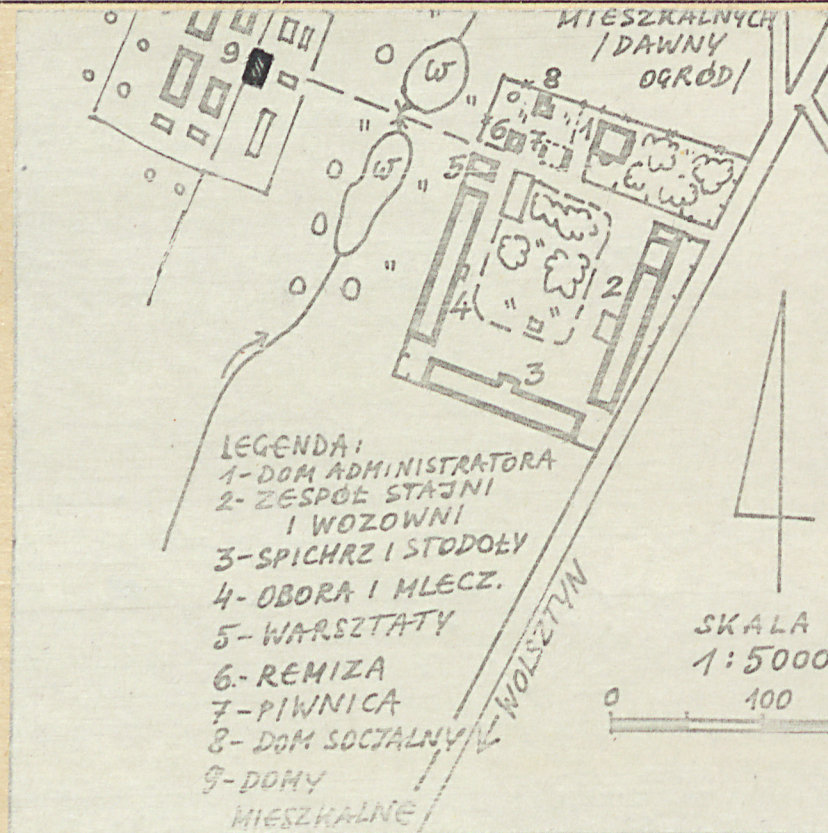
2. Czas powstania

1907

3. Miejscowość

PIASKI

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

Piaski, gm. Grodzisk Wlkp

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo poznańskie

gmina Grodzisk Wlkp

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Heydershof od ok. 1908-1918

i 1939-1945r

7. Przynależność administracyjna

1 VI 1975

województwo poznańskie

powiat Nowy Tomysl

8. Właściciel i jego adres

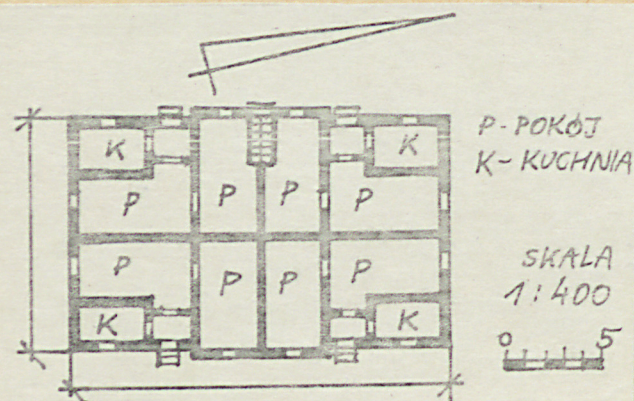
KPGR Ptaszkowo, gm. Grodzisk Wlkp

9. Użytkownik i jego adres

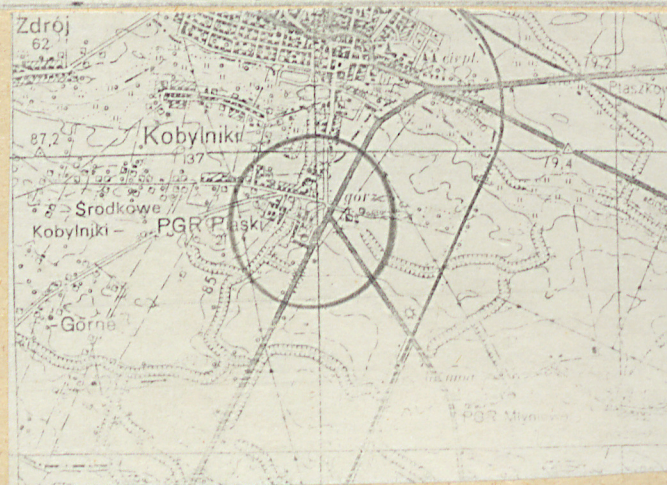
KPGR Ptaszkowo
Zakład Piaski

10. Rejestr zabytków:

Nr data



WYS. - 6,00



12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Autor projektu i wykonawca nieznani. Właściciel z okresu budowy Mathilde Heyder. Od powstania do dziś obiekt mieszkalny dla pracowników folwarku. Mieszkanie południowo-wschodnie zajmowane przez mistrza kowalskiego /było zelektryfikowane prądem z gorzelni/.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Usytuowany na wschodnim skraju kolonii mieszkaniowej nad drogą wiodącą przez osiedle z północy, od strony Grodziska. Kalenicą ustawiony w linii póln.-południe. Oddalony o ok. 120m na zachód od zachodniej bramy podwórza. Najbliższe otoczenie -ogródki przydomowe. Materiał, konstrukcja ściany z czerwonej cegły, cokoł kamień. Strop belkowy wypełniony gliną, podbitka trzciniowa, tynk. Więźba dachowa drewniana, krokwiowa. Dach kryty papą. Podłogi deskowe. Schody drewniane kręte, jednobiegowe. Otwory okienne w większości poszerzone z nową stolarką okienną, pierwotnie zwieńczone odcinkowo. Otwory drzwiowe i drzwi oryginalne. Rzut w kształcie prostokąta z nieznacznie wysuniętymi z elewacji wschodniej i zachodniej ryzalitami. Obiekt 2-traktowy. Bryła. Budynek 2-kondygnacyjny nakryty niskim dachem 2-spadowym. Elewacja zachodnia z szerokim ryzalitem środkowym, zwieńczonym tympanonem. Po obu stronach ryzelitu drzwi w ozdobnych obramieniach, zbliżonych formą do portalu. Elewacja zwieńczona gzymsem okapowym. Elewacja wschodnia podobnie jak zachodnia z ryzalitem środkowym, lecz zwieńczonym attyką, w formie pełnej /nie ażurowej/balustrady, w środkowej części z elementem akcentującym w formie łuku pełnego. Po obu stronach ryzalitu drzwi jak w elewacji zachodniej. Elewacje szczytowe z oknami, płaskie, zwieńczone jedynie gzymsem okapowym. Wnętrze podzielone na 4 równe części-mieszkania. Ponadto w ryzalicie zachodnim wejście na poddasze gdzie pokoje przeznaczone dawniej dla robotników sezonowych obecnie należące do mieszkań. Mieszkania: korytarz, kuchnia, 2 pokoje. Pod kuchnią-mi piwnice. Instalacja elektryczna z sieci, wodociągowa.

14. Kubatura

144Om³

15. Powierzchnia użytkowa

480m²

16. Przeznaczenie pierwotne

Budynek mieszkalny dla robotników-fachowców

17. Użytkowanie obecne

Budynek mieszkalny

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Elektryfikacja -1951r

lata 60-80-te stopniowa modernizacja /wypełnienia okien

inst.wodociągowa.Wykonawca -Zakład Rem.-Budowl.KPGR
Ptaszkowo

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Ogólnie stan dobry. Zewnętrznie zeszpecony przez niejednorodną, przypadkową modernizację /różne typy i wymiary okien/

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

22. Bibliografia

1/Karty obiektów Zakład Piaski

2/Handbuch des Grundbesitzes im Deutschen Reiche, Provinz
Posen r.1905 i 1910

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Olgierd Tomaszewski 21.XI.1987r

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Olgierd Tomaszewski 21.XI.1987r

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr Olgierd Tomaszewski 21.XI.1987r

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowania negatywów

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki 1

1. Miejscowość

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

P I A S K I

DOM MIESZKALNY (CZWORAK)
NR 3

Zdjęcia

Wykaz zdjęć:

1. Elewacja zachodnia i południowa (szczytowa)
2. Elewacja wschodnia
3. Detal-obramienie drzwi



2



3

Wkładkę założył:

Olgierd Janaszewski, 21.XI.1987

Miejsce przechowywania negatywów: