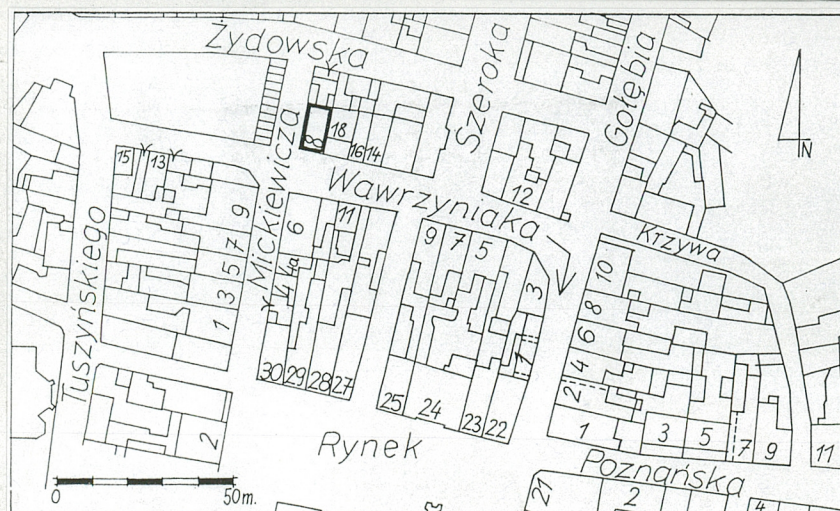


1. Obiekt DOM	2. Czas powstania k. XVIII w.	3. Miejscowość GRODZISK WIELKOPOLSKI
------------------	----------------------------------	---

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytu



4. Adres ul. Mickiewicza 8 nr hipoteczny [REDACTED]
5. Przynależność administracyjna województwo poznańskie pow. Grodziski gmina m. Grodzisk Wielkopolski
6. Poprzednie nazwy miejscowości niem. Grätz
7. Przynależność administracyjna przed 1 VI 1975 województwo poznańskie powiat Nowy Tomyśl
8. Właściciel i jego adres [REDACTED]
9. Użytkownik i jego adres j.w.; sklepy
10. Rejestr zabytków Nr ...1109/A..... data8 05 1970....



13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze, wyposażenie, instalacje)

Sytuacja: Dom usytuowany jest w centrum miasta, na terenie lekko opadającym na pd., narożnikowo, u zbiegu ulic Mickiewicza i Wawrzyniaka. Szczytem zwrócony ku ul. Wawrzyniaka (na pd.), łączący się ze zwartą zabudową pn. pierzei tej ulicy, elewacją zach. - ku ul. Mickiewicza. Od pn. do budynku przylega niewielka nowa przybudówka, mieszcząca WC. Na znajdującym się na tyłach posesji podwórku, ogrodzonym otynkowanym murem, dostępnym bramą od strony ul. Żydowskiej, urządzono obecnie wyłożony kostką betonową taras. przed budynkiem, po drugiej stronie ul. Mickiewicza znajduje się parking, dalej - zielony, zadrzewiony teren o charakterze skweru.

Materiał i konstrukcja: Dom, pierwotnie wzniesiony w konstrukcji szkieletowej, obecnie został przemurowany. Ściany obustronnie tynkowane. Stropy pierwotnie drewniane (w części pomieszczeń - z podsufitką, w części - belkowe), obecnie nad piwnicą i parterem zastąpione zostały stropami murowanymi. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty dawniej papą, obecnie dachówką zakładkową. W piwnicy posadzka gliniana, w pomieszczeniach pizzerii i w lokalach handlowych oraz na zapleczu - posadzki cementowe lub z płytek ceramicznych (granitogres). W pomieszczeniu magazynowym, administracyjnym i socjalnym na piętrze - podłogi drewniane, kryte wykładziną. Schody do piwnicy murowane, na piętro - drewniane. Stopnie zewn. murowane. Stolarka drzwiowa i okienna nowa. Drzwi zewn. i wewn. 1- lub 2-skrzydłowe, pełne i szklone, niektóre opierzone listwami. Na parterze - duże okna wystawowe, na piętrze - okna 4- i 6-podziałowe, szklone na kit bez szczeblin, konstrukcji skrzynkowej.

Rzut: Budynek wzniesiony został na planie wydłużonego prostokąta. Od pn. - nowsza, również prostokątna przybudówka. Układ wnętrz 3-traktowy. W trakcie frontowym - 2 lokale handlowe. W trakcie podwórzowym - pierwotnie izba mieszkalna, obecnie lokal gastronomiczny. W trakcie środkowym - korytarz, w którym kręcone schody na piętro, niegdyś łączący się z wąskim korytarzykiem, biegnącym po wsch. stronie traktu podwórzowego (obecnie zlikwidowanym).

Bryła: Budynek jest częściowo podpiwniczony (ok. 20%), 2-kondygnacyjny, nakryty wysokim dachem 2-spadowym (pierwotnie z oknami powiekowymi). Przylegająca od pn. niższa, parterowa przybudówka nakryta dachem pulpitowym.

Elewacje: Elewacje tynkowane. Szczyty pierwotnie szalowane pionowo pobijanymi deskami. W zwieńczeniu profilowane gzymsy. Partia cokołu licowana płytkami ceramicznymi barwy czerwonej, wyżej - ściany malowane na różowo i morelowo. Otwory prostokątne ułożone znacznie zmienionym w stosunku do pierwotnego. Elewacje pd. i pn. zwieńczone trójkątnymi szczytami, pierwotnie 3-osiove. Obecnie w elewacji pd. na parterze po stronie wsch. - okno wystawowe i wejście do sklepu, po stronie zach. - szersze wejście do hurtowni; na piętrze 2 niesymetrycznierzemieszczone okna o zróżnicowanej szerokości; w szczycie - niewielkie okienko. Elewacja pn. częściowo przesłonięta przybudówką, z

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu

Budynek wzniesiony został w końcu XVIII wieku.

14. Kubatura 351,5 m ³	15. Powierzchnia użytkowa 67,6 m ²	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalne	17. Użytkowanie obecne handlowe, gastronomiczne
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja <p>W 1965 roku wykonano generalny remont budynku. Prace obejmowały m.in. przemurowanie ścian oraz wymianę pokrycia dachu (papę zastąpiono dachówką). Później dom został otynkowany. W 1996 roku przeprowadzono kolejny remont (prace elewacyjne, wymiana stolarki, adaptacja przyziemia traktu tylnego na pizzerię, zagospodarowanie podwórza).</p>		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) <p>Ściany zewnętrzne wykazujące pęknięcia. Stropy w stanie dobrym. Konstrukcja dachu częściowo uszkodzona (ok. 20% elementów do wymiany). Pokrycie dachu nieszczelne. Pozostałe elementy w stanie zadowalającym.</p>	
		20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie <p>Zabezpieczenie ścian zewnętrznych. Wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji dachu. Przełożenie pokrycia. Malowanie elewacji.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)
Karta zielona, oprac. R.E. Linette, 1956; WKZ w Poznaniu

22. Biblioteka

Grodzisk, woj. poznańskie : studium historyczno-urbanistyczne, opr. E. Linette, Poznań 1964, s.VI;

Katalog zabytków sztuki w Polsce, t.V, z.14, Warszawa 1969, s.18;

J. Goszczyńska, Grodzisk Wielkopolski - studium historyczno-urbanistyczne, t.III, katalog zabytków, s.73.

23. Źródła ikonograficzne i fotograficzne (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst mgr Krzysztof Jodłowski . VIII-XI 1998.....
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki mgr Krzysztof Jodłowski. VIII-XI 1998.....
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. mgr Krzysztof Jodłowski. VIII-XI 1998.....
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

wkładka nr 1

1. Miejscowość GRODZISK WIELKOPOLSKI	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) DOM, ul. Mickiewicza 8	3. zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) cd. opisu, rzut poziomy parteru, zdjęcia
---	--	--

cd. opisu 13

prostokątnym wejściem do pizzerii; na piętrze - 2 okna (obecnie zamurowane); w szczycie - niewielkie okienko. W elewacji zach. na parterze po stronie pd. - wejście do korytarza oraz szerokie okno wystawowe hurtowni, po stronie pn. - nieco mniejsze okno wystawowe oraz wejście do pizzerii; na piętrze - jedno okno (ponad wejściem do korytarza) oraz prostokątna wnęka (ponad wystawą pizzerii).

Wypożenie: W budynku znajdowały się niegdyś drewniane stropy belkowe: w izbach traktu frontowego na obu kondygnacjach - o belkach o sfazowanych narożach, w izbie przyziemia traktu tylnego - o belkach żłobkowanych. Niestety stropy te nie zachowały się.

Instalacje: Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewczą (grzejniki elektryczne).

Wkładkę założyłmgr Krzysztof Jodłowski. VIII-XI 1998....
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów



