

1. Obiekt

Dom Mieszkalny
193/4

2. Czas powstania
pocz. XX w

3. Miejscowość
Dobre Miasto

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty

4. Adres
Dobre Miasto ul Olsztyńska 10
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna
województwo Olsztyn
gmina Dobre Miasto

6. Poprzednie nazwy miejscowości
Guttstadt

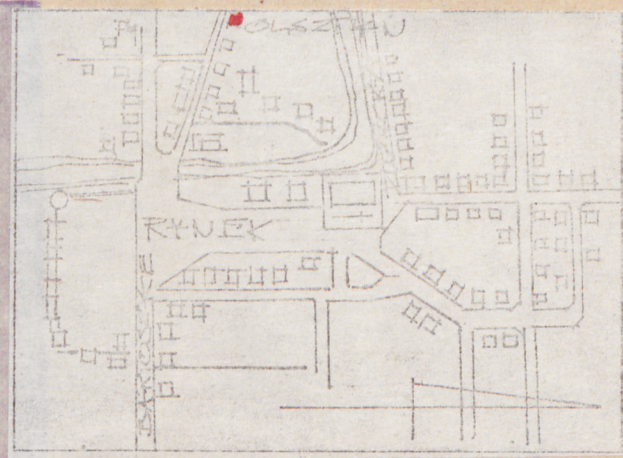
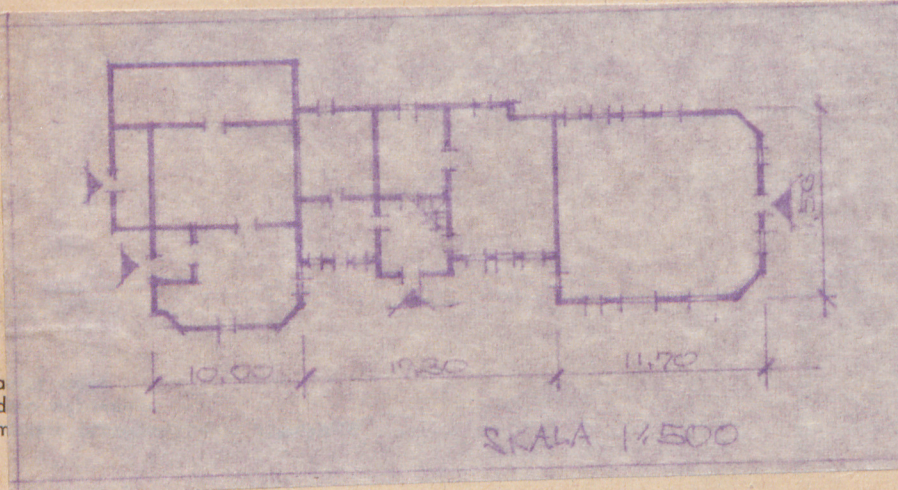
7. Przynależność administracyjna przed 1 VI 1975
województwo Olsztyn
gmina Dobre Miasto

8. Właściciel i jego adres
Administracja Domów Mieszkalnych
ul Olsztyńska 19

9. Użytkownik i jego adres
Administracja Domów Mieszkalnych
ul Olsztyńska 19

10. Rejestr zabytków
Nr data

Wiesława Chruszczowska 15 XX 1980 r WKZ Olsztyn



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Dom mieszkalny z pocz. XX w

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Dom mieszkalny usytuowany kalenicowo do ulicy wolno-stojący. Murowany z cegły i otynkowany parterowy, częściowo podpiwniczony. Wzniesiony na planie prostokąta z ryzalitem na środkowej osi elewacji frontowej - Skrzydła boczne rozbudowane na planie zbliżonym do kwadratu. Elewacja frontowa 11-osiowa. Elewacja tylna 7-osiowa - Układ pomieszczeń we wnętrzu dwu-traktowy z sienią umieszczoną na środkowej osi. W sieni schody zabiegowe prowadzące na poddasze. Otwory okienne prostokątne. Naroża elewacji skrzydeł bocznych zaakcentowane lizenami. Stalarka okienna dwuskrzydłowa z ozdobnym słupkiem i profilowanym uskokowo ślimieniem. Dom kryty jest dwuspadowym dachem pokrytym dachówką holenderką. Skrzydła boczne kryte dachem pogrążonym. więźba dachowa drewniana konstrukcji krokwiowo-płatwiowej.

14. Kubatura	15. Powierzchnia użytkowa	16. Przeznaczenie pierwotne	17. Użytkowanie obecne
1628 m ³	407 m ²	mieszkalne	mieszkalne kawiarnia

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Remonty bieżące

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy,
konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Stan zachowania elewacji zewnętrznych i pomieszczeń we wnętrzu
zadowalający

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

15 X 1980 ogólny stan zachowania
budynku dobry - nie wymaga pilnych prac
remontowych

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

26. Sprawdził

15 X 1980

mgr Wiesława Chrzostyńska

27. Załączniki