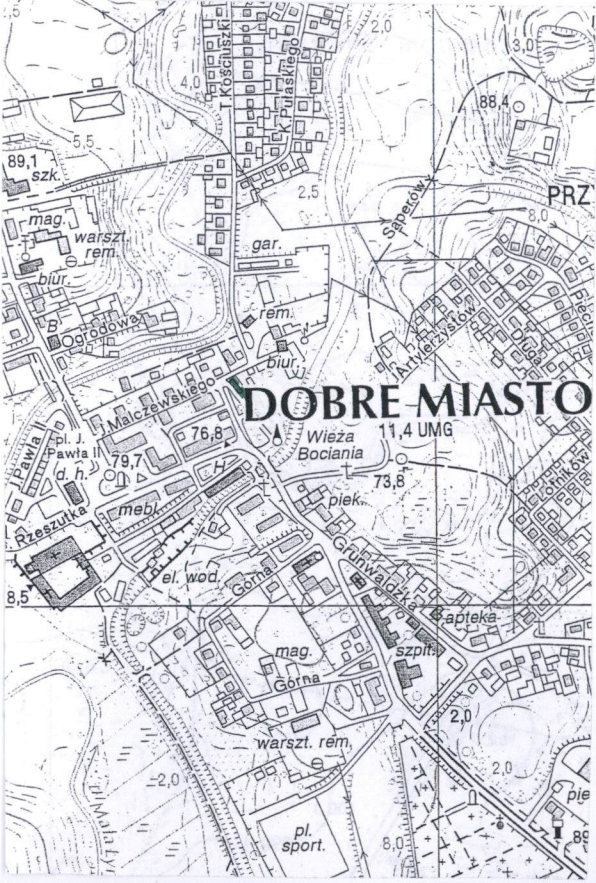



Nr inwent.: 196/4	KARTA WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW		1267 4. Miejscowość: DOBRE MIASTO Gmina: DOBRE MIASTO Powiat: OLSZTYŃSKI Województwo: warmińsko - mazurskie
1. Obiekt: budynek mieszkalny	2. Datowanie: koń. XIX w.	3. Pomiar: dł. / szer. / wys. 9,2 m / 6,5 m / 6,7 m	5. Adres: ul. Sowińskiego 8 11-040 Dobre Miasto
10. Sytuacja: skala 1:10.000 	11. 		6. Obręb: Dobre Miasto nr ewid. gr.: 303/29 7. Sposób użytkowania / funkcja obecna: mieszkalna 8. Własność: Gmina Dobre Miasto
12. Historia: Dobre Miasto (niem. Guttstadt) prawa miejskie otrzymało 26 grudnia 1329 r. z rąk biskupa Henryka II Wogenapa. Przez następnych kilka wieków przez miasto przetaczają się pożary zarazy i wojny. 2 lutego 1818 następuje korekta podziału administracyjnego Warmii - Dobre Miasto znalazło się - aż po 1975 r. - w powiecie lidzbarskim. Od tego czasu datuje się rozwój miasta. Dzisiejsza historyczna zabudowa miasta w większości pochodzi z przełomu XIX i XX w., pocz. XX w. oraz dwudziestolecia międzywojennego. Budynek przy ul. Sowińskiego 8 wchodzi w skład zespołu kamieniczek zbudowanych w XVIII-XIX w. na fragmentach miejskich murów obronnych (str. wschodnia) pomiędzy basztą „Bociania” a ruinami baszty płn. - wsch. Podczas prac remontowych w latach 60-70-tych został zatarty pierwotny wygląd budynku.			9. Informacje o ochronie: <ul style="list-style-type: none"> • REJESTR ZABYTKÓW: - • PLAN ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO: - INNE: - 13. Data: X 2006 Urszula Ulatowska

y

14. Fotografia:

15. Opis:

- ilość kondygnacji: 2
- ilość skrzydeł : -
- ilość przybudówek: -

Budynek wzniesiony na planie prostokąta. Ściany murowane z cegły ceramicznej, elewacje otynkowane, elewacja szczytowa nie otynkowana, cokół z kamienia. Budynek przekryty dachem dwuspadowym, pokrytym dachówką ceramiczną esówką. Elewacja frontowa trójosiowa. Budynek ścianą szczytową przylega do sąsiedniej kamienicy. Otwory okienne i drzwiowe zamknięte prosto, na osiach okien kondygnacji okienka ścianki kolankowej o wykroju leżącego prostokąta.
Detal architektoniczny – gzyms wieńczący.

16. Stan zachowania:

- pokrycie dachu – zachowane pokrycie ceramiczne, stan zachowania – średni, miejscowo – zły
- stolarka okienna – zachowana częściowo, stan zachowania – średni; pozostałe okna drewniane wtórne i współczesne z pcv
- stolarka drzwiowa – zachowana (drzwi 1-skrzydłowe, ramowo-płycinowe), stan zachowania – średni
- materiał elewacyjny - wtórne tynki, wtórne wymalowania
- detal architektoniczny – zachowany częściowo, stan zachowania – średni (miejscowe ubytki)

17. Uwagi: