

KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

1. Nazwa

DOM GORZELNIKA w zespole folwarcznym

21/13

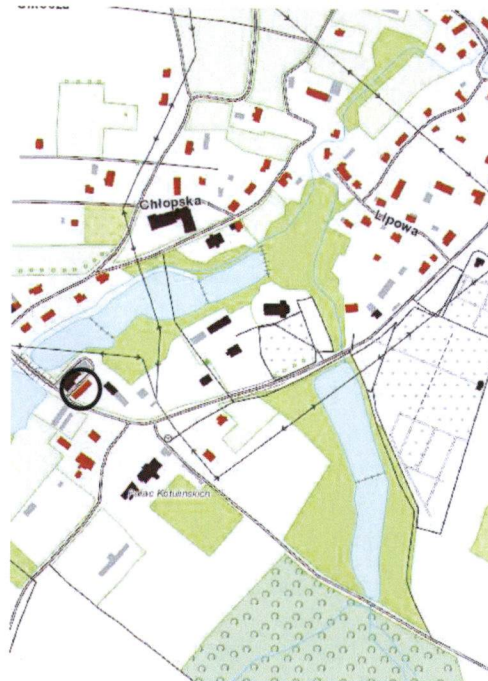
2. Czas powstania

XVIII/XIX w.

9. Materiały graficzne



Widok elewacji południowa i wschodnia od ulicy Kotulińskiego.



Plan orientacyjny w skali 1:5000.

3. Miejscowość

CZECHOWICE -
DZIEDZICE

1167

u8

4. Adres (ulica, nr posesji)

ul. Kotulińskiego 4

działka ewid. nr 2078/56 obr. Czechowice 0001

5. Przynależność administracyjna

województwo: śląskie

powiat: bielski

gmina: Czechowice-Dziedzice

powiat: bielski

6. Współrzędne geograficzne

N: 49°53'28.54" E:18°59'56.07"

7. Użytkowanie obecne

mieszkalno-gospodarcza

8. Stan zachowania

3 – dostateczny

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

- budynek zaniedbany (mienie gminne), słabo ogrzewany, nieremontowany, częściowo zamieszkany (mieszkanie socjalne), częściowo zachowane okna skrzynkowe z czteropolowym podziałem i drewniane drzwi wejściowe, duże zawilgocenie ścian, odpadający tynk, liczne pomieszczenia piwniczne (w jednym z pomieszczeń cembrowana kamienna studnia), część gospodarcza
- konieczny remont obiektu,
- konieczne wykonanie drenażu przeciwwilgociowego i osuszenie ścian
- skucie tynków i położenie nowych
- wymiana pokrycia dachowego
- konserwacja drzwi

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo-Konserwatorska
»ARKADA«
mgr Beata Maria Godek
43-360 BYSTRA ŚL.
ul. Juliana Fałata 202
NIP 667-101-17-9 REGON 141673156

20-11-2017

