

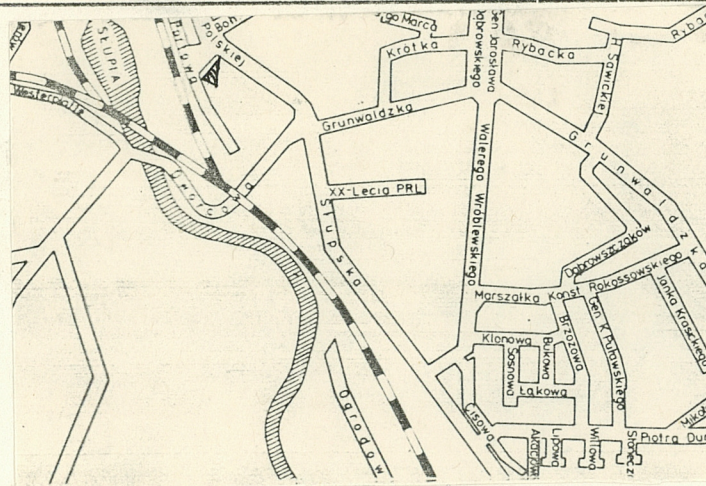
1. Obiekt

DOM MIESZKALNY

2. Czas powstania
ok. 1880

3. Miejscowość

U S T K A



4. Adres ul. Marynarki Polskiej
80

nr hipoteczny KW [redacted]
obr.11, nr dz.1478, nr jedn.
rej.343

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

gmina Ustka

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Stolpmünde

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

województwo koszalińskie

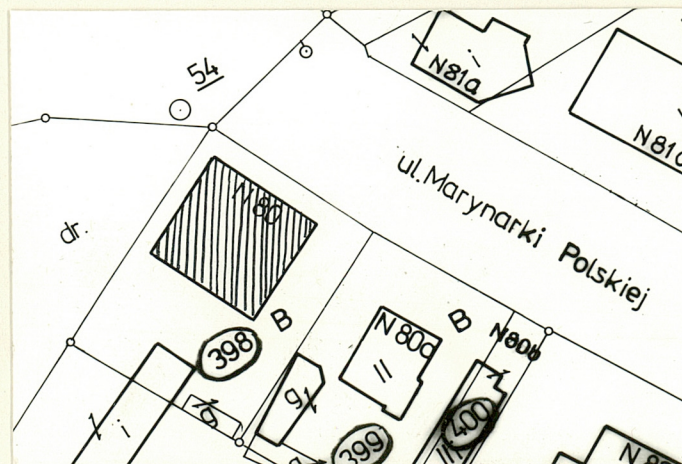
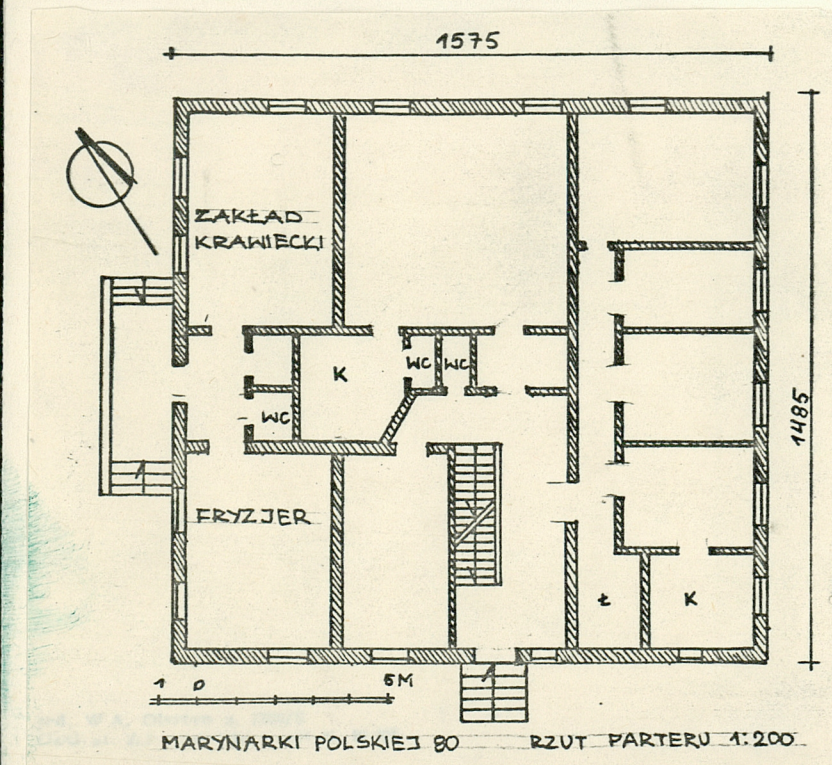
powiat ślupski

8. Właściciel i jego adres Skarb Państwa
Rejonowe Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej i Mies-
zkaniowej.
Ustka, ul. Boh. Stalingradu 5

9. Użytkownik i jego adres
Rejonowe Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej i
Mieszkańcowej
Ustka, ul. Boh. Stalingradu 5

10. Rejestr zabytków

Nr data



SYTUACJA
Skala 1:1000

Dom położony przy ulicy, która przed wojną nosiła nazwę Haupt Strasse i spełniała podobnie jak obecnie rolę ulicy handlowo-usługowej.

Dom mieszkalny, wolnostojący, elewacją frontową zwrócony w kierunku północno-zachodnim. Położony w zachodniej pierzei ulicy Marynarki Polskiej, biegnącej równolegle do pobliskiego kanału portowego, przy jej zbiegu z ulicą Portową, ok. 60 m od kościoła położonego po drugiej stronie ulicy.

Murowany, otynkowany.

- ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne konstrukcyjne i działowe z cegły ceramicznej pełnej.
- tynki zewnętrzne cementowo-wapienne, wewnętrzne wapienno-piaskowe.
- strop nad piwnicą staloceramiczny typu Kleina, wsparty na ceglanych żurkach; pozostałe stropy drewniane, belkowe.
- więźba dachowa drewniana o konstrukcji krokwiowo-jętkowej.
- dach pokryty papą.
- posadzka w piwnicy i sieni cementowa, w pomieszczeniach mieszkalnych podłogi białe pokryte płytą pilśniową.
- schody zewnętrzne betonowe, wewnętrzne drewniane, policzkowe dwubiegowe, na wysokości drugiej kondygnacji z tralkową balustradą.
- otwory okienne w poddaszu ścian szczytowych o półkolistych nadprożach, pozostałe prostokątne. Okna skrzynkowe i krosnowe, w parterze witryny sklepowe; drzwi płycinowe, zewnętrzne z nadświetlem.

Rzut w kształcie prostokąta zbliżonego do kwadratu z dwoma wejściami: od północnego i południowego zachodu. Sien i klatka schodowa usytuowana w paśmie środkowym, przy ścianie południowo-wschodniej.

Bryła dwukondygnacyjna, gdzie drugą kondygnację stanowi mieszkalne poddasze, częściowo podpiwniczona /1/2/, przykryta dachem dwuspadowym.

Elewacje otynkowane, bez dekoracji; jedynie frontowa z płytkim ryzalitem środkowym zwieńczonym gzymsem nieco poniżej okapu.

Wyposażenie: częściowo zachowana stolarka okienna i drzwiowa z niewielką ilością pierwotnych klamek;

Instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie: piecowe i centralne etażowe.

14. Kubatura 1860 m ³	15. Powierzchnia użytkowa 440 m ²	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalne	17. Użytkowanie obecne - mieszkalne - zakład krawiecki - zakład fryzjerski
13. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja		19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) - fundamenty i ściany zewnętrzne zawilgocone i spękanе w części niepodpiwniczonej, co spowodowane jest nierównomiernym osiadaniem budynku. - duże ubytki w tynkach zewnętrznych - stropy miejscami spękanе - konstrukcje dachowe w stanie dobrym - pokrycie dachu miejscami nieszczelne	
		20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie - zabezpieczenie budynku przed nierównomiernym osiadaniem - bieżąca konserwacja	

21. Ak'a archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

- Zakład Gosp. Kom. i Mieszk. Ustka ul. Krótka 1
/Księgi Inwentarzowe, datowanie/
- Urząd Miejski Ustka ul. Marynarki Polskiej 40
/Wydział Geodezji/

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

- Archiwum Państwowe Słupsk ul. Sienkiewicza 21
"Pharus-Plan" - Ostseebad - Stolpmünde
- Plan Ustki z ok. 1924r.

BB102 Słupsk MR NEGATYW
36 M / V / 6

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst Marek Łęcznarowicz VIII.1984 r.

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki Jacek Szczesny VIII.1984 r.

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. Szymon Radziwiłowicz VIII.1984 r.

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów BB i DZ w Słupsku

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

1. Miejscowość

USTKA

ul. Marynarki Polskiej 80

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

DOM MIESZKALNY

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

11 zdjęć



1.



2.



3.

1. elewacja północno-zachodnia /szczytowa/; 2. elewacja południowo-zachodnia; 3. elewacja południowo-wschodnia /szczytowa/; 4. elewacja północno-wschodnia; 5. widok od strony północnej; 6. widok od strony południowej; 7. widok od wschodu na elewację południowo-wschodnią; 8. drzwi wejściowe elewacji północno-wschodniej; 9. piwnica; 10. schody dwubiegowe klatki schodowej; 11. poddasze;



4.

Wkładkę założył: Jacek Szczęsny 09.1984 r.
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: BBiDZ w Słupsku

jed. W.A. Olsztyn z. 135/S
OZGraf. Z.P. Ostróda z. 676 n. 40 000

Wzór ODZ 1978 r.



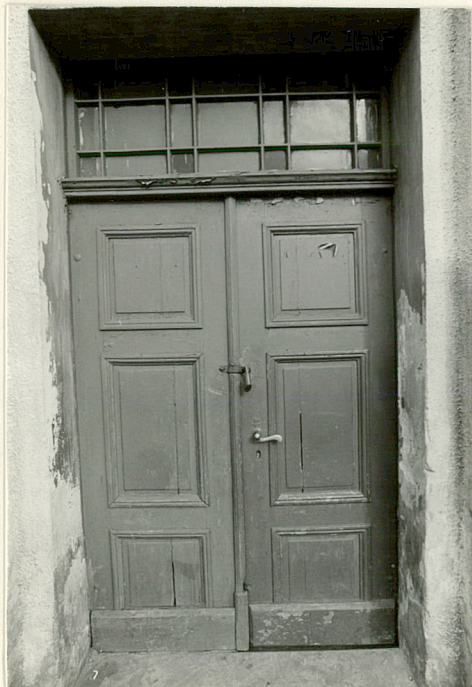
5.



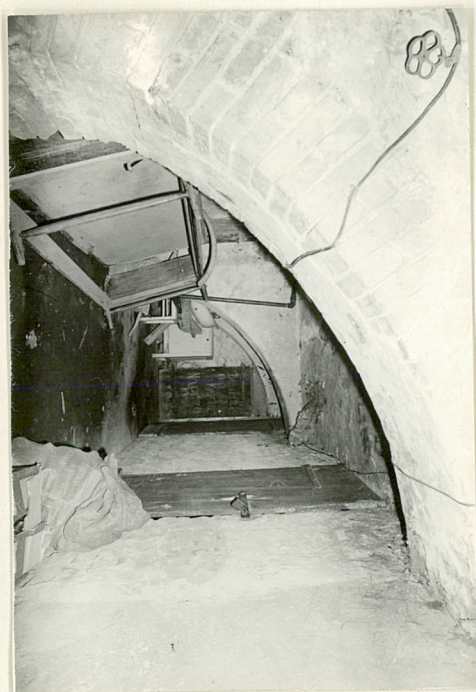
6.



7.



8.



9.



10.



11.