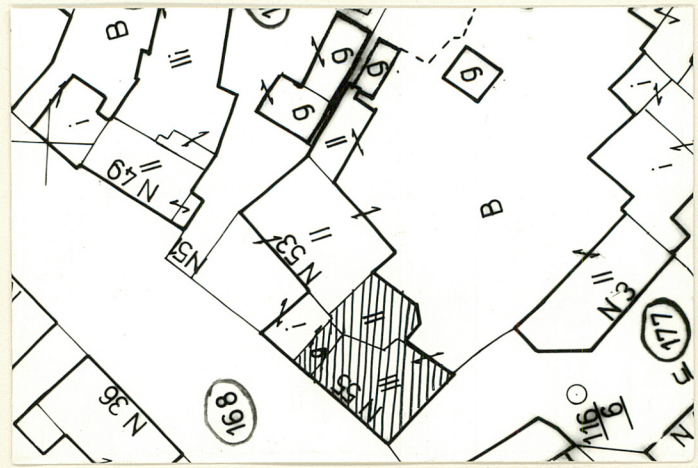
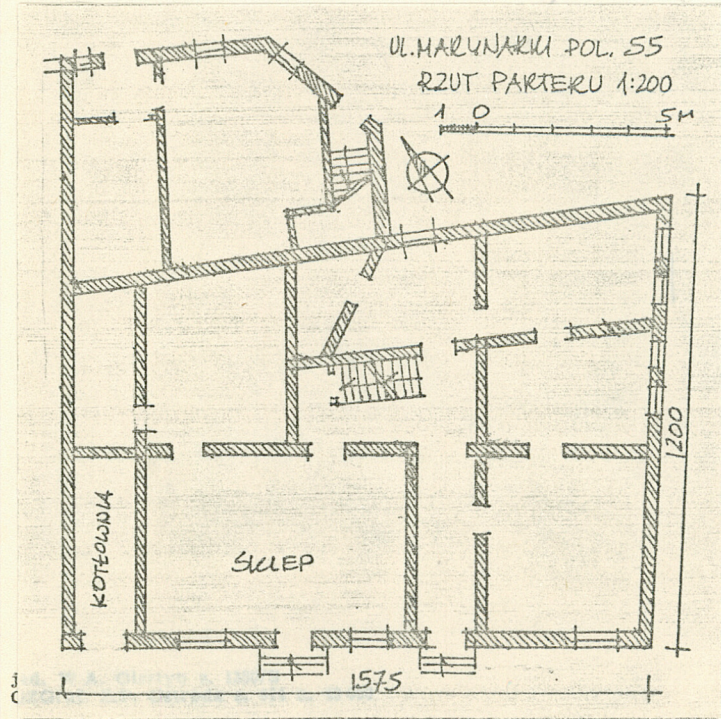
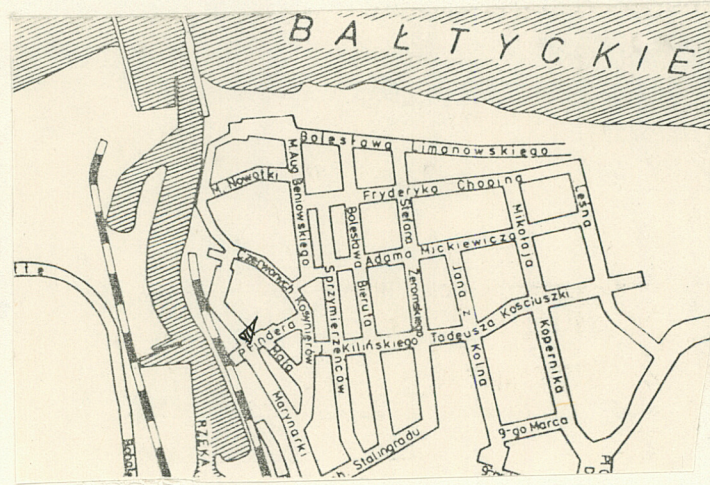


1. Obiekt
DOM MIESZKALNY, SKLEP

2. Czas powstania
ok. 1910

3. Miejscowość
U S T K A

11. Zdjęcia. rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres ul. Marynarki Polskiej 55
nr hipoteczny KW - brak
obr. 11, nr dz. 177

5. Przynależność administracyjna
województwo śląskie
gmina Ustka
pow. stępski

6. Poprzednie nazwy miejscowości
Stolpmunde

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975
województwo koszalińskie
powiat śląski

8. Właściciel i jego adres Skarb Państwa
Rejonowe Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej i
Mieszkaniowej
Ustka, ul. Boh. Stalingradu 5

9. Użytkownik i jego adres
Rejonowe Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej i
Mieszkaniowej
Ustka, ul. Boh. Stalingradu 5

10. Rejestr zabytków
Nr data

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Dom położony przy ulicy, która przed wojną nosiła nazwę Haupt Strasse i spełniała podobnie jak w czasach obecnych rolę dzielnicy handlowo-usługowej, stanowiąc jednocześnie zachodnią granicę osady rybackiej.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie instalacje)

Dom w zabudowie półzwartej /ścianą północno-zachodnią oficyny przylegających do sąsiedniego budynku/. Elewacją frontową zwrócony w kierunku południowo-zachodnim. Położone we wschodniej pierzei ulicy Marynarki Polskiej, biegnącej równolegle do pobliskiego kanału portowego, przy jej zbiegu z ulicą Findera.

Murowany, otynkowany:

- posadowiony na fundamentach ceglanych, ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne konstrukcyjne i działowe z cegły ceramicznej pełnej.
- tynki zewnętrzne cementowo-wapienne, wewnętrzne wapienno-piaskowe;
- strop nad piwnicą staloceramiczny typu Kleina; pozostałe stropy drewniane belkowe.
- więźba dachowa drewniana, krokwiowa,
- dach pokryty papą.
- podłogi w sieni i pomieszczeniach mieszkalnych białe.
- schody wewnętrzne drewniane, policzkowe, zabiegowe z tralkową balustradą.
- okna skrzynkowe, w parterze witryny sklepowe w ramach stalowych; drzwi płycinowe i płytowe.

Rzut zbliżony do trapezu prostokątnego z przybudówką /oficyną/ w kształcie nieregularnego czworoboku przy ścianie północno-wschodniej. Pomieszczenia w układzie dwutraktowym podłużnym, z klatką schodową usytuowaną w części centralnej budynku.

Bryła 3-kondygnacyjna, gdzie trzecią kondygnację stanowi częściowo mieszkalne poddasze, z dwukondygnacyjną oficyną przy ścianie północno-wschodniej. Przykryta dachem dwuspadowym, o niewielkim nachyleniu połaci, całkowicie podpiwniczona.

Elewacje otynkowane, z profilowanymi obramieniami okien wykonanymi w narzucie tynkowym, z gzymsami na elewacji południowo-zachodniej i południowo-wschodniej.

Wyposażenie: częściowo zachowana stolarka okienna i drzwiowa z oryginalnymi klamkami.

Instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe.

<p>14. Kubatura</p> <p>1700 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>352 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>- mieszkalne, sklep</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>- mieszkalne, sklep monopol</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>- remont kapitalny ok. 1974 r.</p>		<p>19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <ul style="list-style-type: none"> - piwnice zalane wodą - fundamenty i dolne partie ścian zewnętrznych zawilgocone - ściany zewnętrzne spękane z dużymi odpryskami tynków zewnętrznych - stropy spękane - konstrukcja dachu w stanie dobrym - pokrycie dachu szczelne 	
		<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <ul style="list-style-type: none"> - wypompowanie wody z piwnic - remont izolacji pionowej i poziomej - remont stropów i tynków zewnętrznych 	

21. Ak'a archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

- Zakład Gosp. Kom. i Mieszk. Ustka ul. Krótka 1
/Księgi Inwentarzowe, datowanie/
- Urząd Miejski Ustka ul. Marynarki Polskiej 40
/Wydział Geodezji/
- Archiwum Państwowe Słupsk ul. Sienkiewicza 21
"Pharus-Plan" - Ostseebad - Stolpmunde
plan Ustki z 1924r.

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

BIURO BADAŃ I DOKUMENTACJI KOM. W SŁUPSKU
Miejsce przechowywania:
Gmina:
Obiekt:
Nr inwent.:
Nr neg. 35M/I/11
Data:

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst..... Marek Łęcznarowicz VIII.84
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki..... Szymon Radziwiłowicz VIII.84
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr..... Jacek Szczęsny VIII.84
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów..... BB i DZ w Słupsku

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

wkładka nr 1

1. Miejscowość **USTKA**
ul. Marynarki Polskiej 55

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)
DOM MIESZKALNY, SKLEP

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
8 zdjęć



Str.A

1-elewacja południowo-zachodnia; 2-widok od południa; 3-widok od wschodu;
4-ściana południowo-wschodnia-widok od wschodu;

Str.B

5-ściana północno-zachodnia-widok od ulicy; 6-przybudówka; 7-drzwi wejściowe-przybudówka; 8-schody wewnętrzne;



Wkładkę założył: Szymon Radziwiłowicz, 08.1984r.

(imię, nazwisko, data)

BbIDZ Słupsk

Miejsce przechowywania negatywów:

jed. W.A. Olsztyn z. 135/S
OZGraf Z.P. Ostróda z. 676 n. 40 000

Wzór ODZ 1978 r.



5



6



7



8