

1. Obiekt

DOM MIESZKALNY, SKLEP

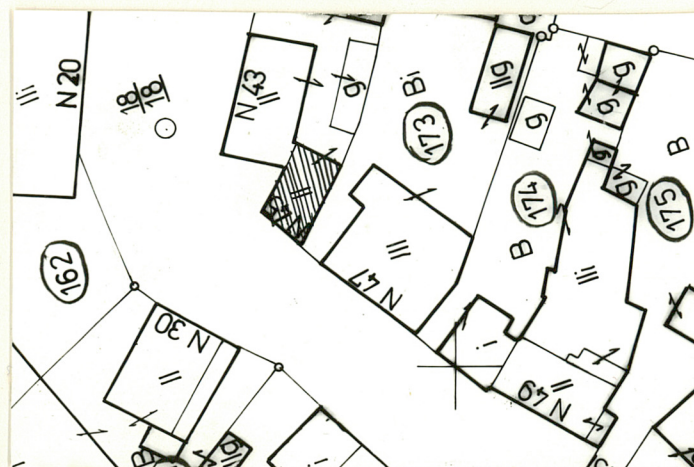
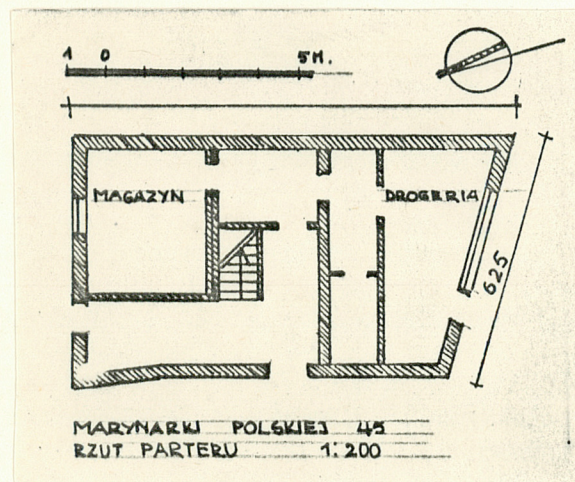
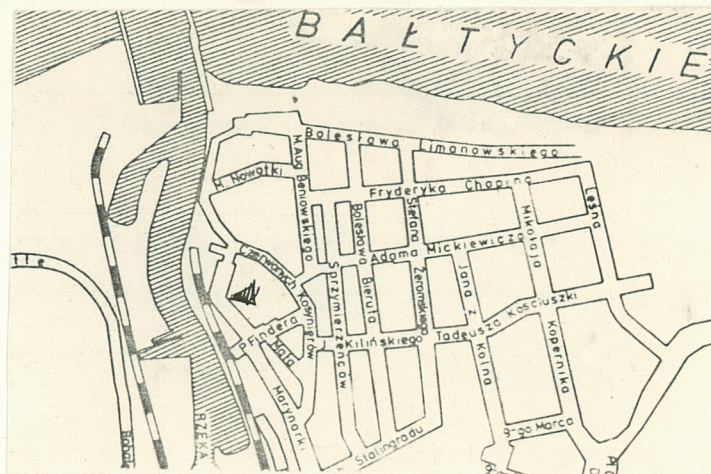
2. Czas powstania

ok. 1910

3. Miejscowość

U S T K A

11 Zdjęcia rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



SYTUACJA

Skala 1:1000

4. Adres ul. Marynarki Polskiej 45

nr hipoteczny KW - brak

obr.11,nr dz.172,nr jed.rej.343

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

gmina Ustka

pow. śląski

6. Poprzednie nazwy miejscowości

"Stolpmunde"

7. Przynależność administracyjna  
przed 1 VI 1975

województwo koszalińskie

powiat śląski

8. Właściciel i jego adres Skarb Państwa  
Rejonowe Przedsiębiorstwo  
Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej  
Ustka, ul. Boh. Stalingradu 5

9. Użytkownik i jego adres  
Rejonowe Przedsiębiorstwo  
Gospodarki Komunalnej i  
Mieszkaniowej  
Ustka, ul. Boh. Stalingradu 5

10. Rejestr zabytków

Nr ..... data .....



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Dom położony przy ulicy, która przed wojną nosiła nazwę Haupt Strasse i spełniała podobnie jak w czasach obecnych rolę dzielnicy handlowo-usługowej stanowiąc jednocześnie zachodnią granicę osady rybackiej.

Przed wojną w parterze był sklep tytoniowy, a właścicielem domu był prawdopodobnie producent tytoniu, parter i pierwsza kondygnacja połączone były z sąsiednim budynkiem /nr 43/

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze wyposażenie instalacje)

Dom w zabudowie półzwartej /fragmentem ściany północno-zachodniej przylegający do sąsiedniego budynku/, elewacją frontową zwrócony w kierunku południowo-zachodnim. Położony we wschodniej pierzei ulicy Marynarki Polskiej, biegnącej równolegle do odległego ok. 30 m kanału portowego.

Murowany, otynkowany:

- ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne konstrukcyjne i działowe z cegły ceramicznej pełnej,
- tynki zewnętrzne cementowo-wapienne, wewnętrzne wapienno-piaskowe,
- stropy drewniane, belkowe.
- więźba dachowa drewniana o konstrukcji krokwiowo-stolcowej,
- dach pokryty dachówką cementową, zakładkową,
- posadzka w sieni z płytek cementowych, w pomieszczeniach mieszkalnych podłogi białe.
- schody wewnętrzne drewniane, policzkowe, dwubiegowe z tralkową balustradą, na poddaszu drabiniaste,
- okna skrzynkowe, w sklepie witryny w ramach stalowych; drzwi płycinowe.

Rzut w kształcie trapezu prostokątnego. Pomieszczenia w układzie 2,5 trykto- wym poprzecznym, z klatką schodową usytuowaną w trakcie środkowym.

Bryła dwukondygnacyjna, niepodpiwniczona, przykryta dachem dwuspadowym.

Elewacje otynkowane; frontowa z pilastrami na krańcach ściany. W szczycie pilastrów płaskorzeźby z portretami, a w szczycie elewacji herb z gryfem; okna w profilowanych obramieniach,

Wyposażenie: częściowo zachowana stolarka drzwiowa.

Instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe.



14. Kubatura  435 m <sup>3</sup>	15. Powierzchnia użytkowa  132 m <sup>2</sup>	16. Przeznaczenie pierwotne - mieszkalne, sklep	17. Użytkowanie obecne - mieszkalne, sklep
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja  - remont kapitalny w 1970 r.		19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) - fundamenty zawilgocone, - ściany spękane - stropy i konstrukcja dachowa w stanie dobrym - pokrycie dachu miejscami nieszczelne	
		20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie - uszczelnienie pokrycia dachu - bieżąca konserwacja budynku	



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

-Zakład Gospod.Kom.i Mieszk., Ustka ul.Krótką 1  
 /Księga Inwentarzowa, datowanie/;  
 -Urząd Miejski w Ustce, ul.Marynarki Polskiej 40  
 /W-dział Geodezji/;  
 -Archiwum Państwowe w Słupsku, ul.Sienkiewicza 21  
 "Pharus-Plan"-Ostseebad-Stolpunda  
 plan Ustki z 1924r.

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatura)

BIURO BADAŃ I DOKUMENTACJI  
 ZABYTEKÓW W SŁUPSKU

Miejscowość:

Gmina:

Obiekt:

Nr inwent.:

Nr neg.:

354/I/8

24. Uwagi różne

25. Opracował

tekst..... Jacek Szczęsny VIII.84  
 imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki..... Marek Łęcznarowicz VIII.84  
 imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia lotogr..... Szymon Radziwiłowicz VIII.84  
 imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów..... BB i DZ w Słupsku

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

wkładka nr 1



1. Miejscowość **USTKA**  
ul. Marynarki Polskiej 45

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)  
**DOM MIESZKALNY, SKLEP**

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)  
**8 zdjęć**



Str.A

1-widok od zachodu; 2,3-detale ściany frontowej; 4-drzwi wejściowe-ściana zachodnia;

Str.B

5-widok od północnego-wschodu; 6-ściana południowo-wschodnia-widok od ulicy Marynarki Polskiej; 7-Elewacja północno-wschodnia; 8-schody wewnętrzne;



Wkładkę założył: **Szymon Radziwiłowicz, 08.1984r.**  
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: **BBiDZ Słupsk**

jed. W.A. Olsztyn z. 135/S  
OZGrafi. Z.P. Ostróda z. 676 n. 40 000

Wzór ODZ 1978 r.





5



6



7



8